ÖNK/12/2017-433

Ügyosztályra érkezett
2017 JÚL 21.

Megrendelő:

Budaörs Város Önkormányzata

BUDAPEST KOMPLEX INTEGRÁLT SZENNYVÍZELVEZETÉSE

BKISZ projekt
Csatornázás VIII. tender

Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése

Szerződés

Budaörs, 2017.

Vállalkozó:

VIANOVA 87 Zrt.

VIANOVA 87
KÖZMŰ- ÉS ÚTÉPÍTŐ ZRT.

Tartalomjegyzék

1. fejezet Szerződéses megállapodás

2. fejezet Általános feltételek

3. fejezet Különös feltételek

4. fejezet Biztosítékok mintái

5. fejezet Indikátor adatlapok mintái

6. fejezet Teljesítési igazolás minta

7. fejezet Útmutató a változtatások, vállalkozói követelések kezeléséhez és a szerződés módosításához

8. fejezet Kapcsolattartói adatlap

9. fejezet Ajánlati nyilatkozat függeléke

10. fejezet Egyösszegű Ajánlati Ár felbontása

1. FEJEZET

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt

Csatornázás VIII. tender

Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata
Székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Adószám: 15730105-2-13
Statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13
Törzskönyvi nyilvántartási száma: 730105
Pénzforgalmi jelzőszáma: 11784009-15390053 (számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt.)
Képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester
(a továbbiakban: "**Megrendelő**"),

másrészről

VIANOVA 87 Zrt.
Székhelye: 1215 Budapest XXI., Vasas utca 65-67.
Adószáma: 13839129-2-43
Pénzforgalmi számlaszáma: 10102093-16267103-00000004 (számlavezető pénzintézet: Budapest Bank Zrt.)
Cégjegyzékszáma: 01-10-045558
Képviseli: Szőke Attila Antal igazgatósági tag
(a továbbiakban: "**Vállalkozó**"), együttesen **Felek** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételeknek megfelelően.

1. Preambulum

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő az Európai Unió Hivatalos Lapjának 2016. december hó 14. napján megjelent 241. számában 438816 számon ajánlati felhívást tett közzé *„Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt - Csatornázás VIII. tender - Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése"* tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2017. június hó 1. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó. Ennek megfelelően a Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül Szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás, a *FIDIC „Piros Könyv" (Építési munkák szerződéses feltételei, Megbízó által megtervezett magas és mélyépítési munkákhoz*, második átdolgozott, magyar nyelvű kiadás 2005. január) Általános Feltételek és a Különös Feltételek (együttesen: **Szerződés**), továbbá a Szerződéshez kapcsolódó, 8.3. pont, valamint a Kbt. 3. § 21. pont szerinti közbeszerzési dokumentumok feltételei szerint.

1.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés finanszírozása az Európai Unió Kohéziós Alapjának támogatásával, valamint a Magyar Állami Költségvetés és Budaörs Város

Önkormányzata saját forrásából történik, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program részeként.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Szerződésben foglaltak szerint a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt Csatornázás VIII. tender Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezési munkáinak a közbeszerzési dokumentumokban és Vállalkozó ajánlatában meghatározott tartalom szerinti elvégzését hiba- és hiánymentesen, a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott minőségben, oszthatatlan szolgáltatásként (a továbbiakban: **Létesítmény**) amely szolgáltatás kiterjed az alábbi feladatok elvégzése:

a) a kivitelezés megkezdéséhez és a megvalósításhoz (pl. közműkiváltások) szükséges további engedélyek beszerzése,

b) forgalomtechnikai tervek elkészítése és az abban foglalt munkák elvégzése,

c) közműkiváltási munkák elvégzése,

d) kivitelezési munkák elvégzése, a befejezett Létesítmény átadása

e) a helyreállítási munkák elvégzése, beleértve a nem támogatott munkákat is (nyomvonalas burkolat helyreállításon felüli burkolat helyreállítási munkák),

f) a vízjogi üzemeltetési engedély megkéréséhez szükséges hiánytalan dokumentáció elkészítése a Különös Feltételek 3. cikkely szerinti Mérnök által igazolva,

g) a jótállási/szavatossági időszakon belüli hibák kijavítása,

h) a szerződés teljesítéséhez szükséges minden további, a közbeszerzési dokumentumokban részletezett feladat teljesítése.

2.2. A felek megállapodása szerint Vállalkozó köteles a Megrendelő által szolgáltatott tendertervek alapján, a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, hatályos műszaki szabványoknak és jogszabályoknak, a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a meglévő engedélyeknek, a hatósági és üzemeltetői előírásoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, a munkavégzéshez és a Létesítmény üzemeltetéséhez szükséges ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

2.3. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére – összhangban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:252. § (3) bekezdésében foglaltakkal – ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó az Egyösszegű Ajánlati Árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű az előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési

munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra vonatkozóan teljes körű és tartalmaz minden olyan munkát, mely a tárgyban szereplő feladatok megvalósításához és a Létesítménynek a Szerződésben meghatározott műszaki tartalommal történő hiánytalan kivitelezéséhez szükséges.

A Szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek a Szerződésben, illetve a mellékleteiben és a közbeszerzési dokumentumokban külön nincsenek nevesítve, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához, továbbá a Létesítmény szerződésszerű kivitelezéséhez és rendeltetésszerű használatához szükségszerűen hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek.

2.4. Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2. pont szerinti uniós támogatás, ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket megtenni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni az uniós támogatás, ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális uniós és hazai jogszabályoknak.

2.5. Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy:

a) átvette a Szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak,

b) elolvasta és megértette ezek tartalmát,

c) megkapott minden általa igényelt információt és magyarázatot,

d) a Szerződés követelményei szerint vállalja a Szerződés tárgyában megnevezett kötelezettségek szerződésszerű teljesítését,

e) a közbeszerzési dokumentumok alkalmasak arra, hogy Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja.

3. A Szerződés Elfogadott Végösszege és fizetési feltételek

3.1. **Szerződéses Ár**: nettó 18 700 000,- Ft, azaz nettó tizennyolcmillió-hétszázezer forint, amelynek alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár.

Tartalékkeret: nettó 935 000,- Ft, azaz nettó kilencszázharmincöt-ezer forint.

A **Szerződés Elfogadott Végösszeg**e az Egyösszegű Ajánlati Ár valamint a Tartalékkeret együttes összege, összesen: nettó 19 635 000,- Ft, azaz nettó tizenkilencmillió-hatszázharmincötezer forint.

A mindenkori ÁFA összegét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény 142. §-a szerint Megrendelő fizeti meg. Vállalkozó, valamint a teljesítésbe bevont alvállalkozó köteles a 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ban foglaltak szerint eljárni, tekintettel a Kbt. 135. § (3) bekezdésre. A kifizetés pénzneme forint (HUF).

A Tartalékkeret mértéke az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **322/2015. Korm. rendelet**) 20. § (2) bekezdésére tekintettel a Szerződésben foglalt nettó ellenszolgáltatás (Egyösszegű Ajánlati Ár) 5 %-a. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges

– az ajánlati felhívás feladásakor előre nem látható - munkák ellenértékének elszámolására használható fel a Szerződés 7. fejezetét képező *„Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához"* című dokumentumban részletesen rögzített mértékben és az itt rögzített felhasználásra vonatkozó szabályok szerint.

Megrendelő az alábbiak szerint rendelkezik a Szerződés tárgyában megnevezett feladatok ellenértékének pénzügyi fedezetével. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződés Elfogadott Végösszegének 83,180581 %-a EU és költségvetési támogatásból, valamint 16,819419 %-a önrészből kerül finanszírozásra.

A közbeszerzési dokumentumokban szereplő, de nem elszámolható műszaki tartalmat (pl. nyomvonalas burkolat helyreállításon felüli burkolat helyreállítások) a Megrendelő saját forrásaiból finanszírozza a Különös Feltételek 14.7 alcikkelyében meghatározottak szerint. Vállalkozónak ill. a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti alvállalkozóknak az elszámolható és a nem elszámolható költségeket külön-külön kell leszámláznia.

3.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti Szerződéses Ár rögzített összegű átalánydíj, amelyet a közbeszerzési dokumentumokban, különösen annak 3. kötetében (Egyösszegű Ajánlati Ár Felbontása) meghatározott feltételek mellett, szakmailag felkészült vállalkozóként kalkulált.

3.3. Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többletmunkákat, továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a Létesítmény rendeltetésszerűen nem használható) vállalkozik a Létesítmény megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségeik teljesítésére. A Szerződéses Ár magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet is, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott közbeszerzési dokumentumok alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a kiviteli tervek alapján megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérés összege, valamint - amennyiben a Szerződés eltérően nem rendelkezik - figyelembe veszi a 3.3.2 pontban foglaltakkal összhangban a megvalósítással kapcsolatos bizonytalansági tényezőket is. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződéses Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget és hasznot tartalmazza, függetlenül azok jellegétől, ideértve a Szerződés megvalósításával kapcsolatos bármilyen művel, szellemi alkotással összefüggő jogok átruházásának ellenértékét is, beleértve a teljes körű és korlátlan felhasználási, átdolgozási jogot is.

3.3.1. A Szerződéses Megállapodás 3.1. pontjában rögzített Szerződéses Ár magában foglalja különösen az alább megjelölt feladatokkal kapcsolatos valamennyi költséget:

a) a megvalósulási tervdokumentáció (10 példány), továbbá a tervdokumentációkat tartalmazó elektronikus adathordozó (2-2 db CD/DVD) készítésének költségei (digitális dwg formátumban, EOV vetületi rendszerben, melyhez csatolva van a rétegleírás és a jelkulcs kiírás is). Az elektronikus adathordozón a megvalósult művel kapcsolatban a *víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013.(V.29.) NFM rendeletben* foglalt módszertannak megfelelő adattartalommal is kell adatszolgáltatást teljesíteni. A megvalósult művel kapcsolatban átadott adatoknak alkalmasnak kell lenni az Ingatlanvagyon – kataszterben való rögzítésre, oly módon, hogy az egyes objektumok helyrajzi számonként – értékkel - beazonosíthatóak legyenek, az *önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendeletben* rögzített nyilvántartási kötelezettség

teljesítéséhez, az e rendelet *1. számú melléklete* szerinti adatszolgáltatásnak megfelelően;

b) a szabványok, illetve a Megrendelő által elfogadott minőségbiztosítási dokumentáció szerinti minőségvizsgálatok és azok kiértékelésének költségei, valamint a szükséges szakvélemények, minőségi tanúsítványok, a Szerződésben előírt paraméterek teljesítését igazoló mérések költségei, illetőleg a kezelési és karbantartási utasítások (6 példányban) készítésének költségei;

c) a biztosítékok, a szavatossági és jótállási kötelezettségek teljesítésének költségei;

d) a kivitelezési munkák időtartamára a szükséges ideiglenes mellék-létesítmények, (kerítés, ideiglenes kapu, stb.) létesítésének és elbontásának költségei, a közmű díjak, valamint a Vállalkozó felvonulási területének, deponálási területek költségei;

e) a Létesítménnyel érintett területek és az azokkal közvetlenül szomszédos ingatlanok beruházás előtti műszaki állagfelvételének, állagmegóvásának és a Vállalkozó által ezen területeken okozott károk helyreállításának költségei, valamint az építkezés befejezése utáni ellenőrző jegyzőkönyv felvételének költségei, illetőleg az e körben esetlegesen felmerülő jogvitákban a teljes körű jogi képviselettel és az ítélet végrehajtásával összefüggésben felmerülő költségek;

f) a kivitelezési munka megvalósításhoz szükséges valamennyi árvonzat (pl. a segédszerkezetek, a segédanyagok, a felvonulás, a deponálási terület, egyéb díjak, költségek, ideiglenes létesítmények stb. értéke);

g) a szükséges beszabályozások, mintavételek elvégzésének, valamint a kiértékelések, szakvélemények és műbizonylatok költsége;

h) a közművekkel való összekötés / rákötés költségei, ideértve a kapcsolódó közművekkel összefüggő adatszolgáltatások pontosságával kapcsolatos kockázatokat;

i) a munkaterület őrzése, védése, közlekedés- és forgalomszervezés, továbbá ennek költségei;

j) a Létesítmény teljes kivitelezési idejére vonatkozó építés-szerelési felelősségbiztosítás költségei, ide értve a biztosítási szerződésekben meghatározott önrész összegét;

k) munka-, vagyon-, egészség- és tűzvédelemmel kapcsolatos feladatok költségei;

l) üzembe helyezési/forgalomba helyezési eljárások költségei;

m) szükséges szakfelügyeletek költségei

n) kivitelezéshez szükséges esetlegesen még beszerzendő engedélyek, hozzájárulások és nyilatkozatok költségei, eljárási díjai, illetékek;

o) szükség szerinti tervezői művezetés költségei;

p) összes anyagbeszerzési, szállítási, deponálási, lerakóhelyi költség, valamennyi eszköz és berendezés biztosításának költsége, munkaerő költsége;

q) a Szerződés alapján összeállítandó egyéb tervek és dokumentumok előállítási költségei,

r) környezetvédelmi, forgalomtechnikai és organizációs terv készítésének költsége.

3.3.2. Az Általános Feltételek 4.12. – előre nem látható helyszíni körülmények – alcikkelye alapján és/vagy bármely más jogcímen Vállalkozó nem érvényesíthet igényt és nem jogosult többletköltség vagy többletidő elszámolásra az alábbi jogcímeken:

a) a pontatlan közmű adatszolgáltatásból, illetve a nyilvántartásban nem szereplő közművek kiváltásából, ebből eredő változtatások, amelyek nem járnak a meglévő engedélyek módosításával, illetve új engedélyek beszerzésével.

b) a kivitelezéssel érintett területen talált felhagyott közművek, építési segédszerkezetek, elbontása, kiváltása,

c) a kivitelezéssel érintett területen talált lőszer, robbanóanyag hatástalanítása, illetve elszállítása (fémszennyezés mentesítés – lőszermentesítés),

d) a helyszínen talált tényleges talajmechanikai állapotnak a közbeszerzési dokumentumokban szereplő adatoktól való eltérése,

e) a közbeszerzési eljárás tervdokumentációja készítésének és a tényleges kivitelezési tevékenység megkezdésének időpontja közötti időszakban az érintett területen bekövetkezett változásokból adódó tervmódosítások vagy mennyiségi változások;

f) a Vállalkozó ütemtervének a részletes forgalomkorlátozási tervek jóváhagyása vagy egyéb hatósági előírás miatti módosítása, átütemezése.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a fentiekben foglaltak szerinti kockázatokat felmérte és az azokkal összefüggő valamennyi felmerülhető közvetlen és közvetett költségre, kiadásra a fenti vállalkozói díjban (Szerződéses Ár) kellő mértékű fedezetet kalkulált.

Vállalkozó a Szerződéses Áron felül csak a Megrendelő által előzetesen írásban jóváhagyott pótmunkák költségeit jogosult elszámolni a Szerződés 7. fejezetében található *„Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához"* című dokumentum 2. függelék 1.1.2 pontjára figyelemmel.

Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben fennálló követelését Teljesítési Biztosíték felhasználásával kiegyenlíteni vagy Vállalkozó részére bármilyen jogcímen járó összeget a követeléssel kapcsolatos jogvita jogerős befejezéséig visszatartani. Megrendelő Szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egynemű és lejárt követeléseit számíthatja be Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint.

3.4. Vállalkozó a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **272/2014. Korm. rendelet**) 119. § (1) bekezdésében foglalt mértékű előleget igényelhet. Szállítói előleg igénybevételekor Vállalkozó választása szerint a 272/2014. Korm. rendelet 118/A. § (2a) bekezdés *a)* pontja szerinti biztosítékot - a Kbt. 134. § (6) bekezdés *a)* pontja alapján - köteles nyújtani vagy a 118/A. § (2a) bekezdés *b)* pontja szerint köteles eljárni, amely esetben köteles az előleg bekérővel együtt nyilatkozni a lehetséges jogkövetkezmények tudomásulvételéről.

Előleg visszafizetési biztosíték a Szerződés szerinti feltételekkel hívható le, amennyiben Vállalkozó elmulasztotta az előleg visszafizetését a Szerződés feltételeinek megfelelően.

3.5. A szállítói előleget a 272/2014. Korm. rendelet szerint az előlegbekérő dokumentum benyújtásával Vállalkozó közvetlenül az Irányító Hatóságtól igényelheti Megrendelő egyidejű értesítése mellett. Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezi a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. Megrendelő köteles Vállalkozó által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és az Irányító Hatóság részére megküldeni.

3.6. Megrendelő a kifizetéseket a Ptk. 6:130. § (1)- (2) bekezdés, a Kbt. 135. § (1)-(5) bekezdései, a 322/2015. Korm. rendelet 30. §, 31. § és 32/A. §-aiban, valamint a 272/2014. Korm. rendelet 132-133. §-ban foglaltak szerint teljesíti. Vállalkozó által kibocsátandó számlára vonatkozó előírásokat és a kifizetés rendjét a Különös Feltételek tartalmazzák. A kifizetések a Fizetési Ütemterv szerint esedékesek azzal, hogy Vállalkozó a 3.1 pont szerinti nettó Szerződéses Ár 20%-ánál kisebb összegű részszámla benyújtására nem jogosult. Vállalkozó teljesítése során legfeljebb négy részszámlát és egy végszámlát jogosult kiállítani. Az előleget Vállalkozó a számláiban százalékos levonásokkal fizeti vissza. A levonást az adott Fizetési Igazolás összegének 75%-ban kell meghatározni. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155 §-ában foglalt rendelkezések szerint késedelmi kamatot fizet.

3.7. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg a Kbt. 134. § (2) és (4) bekezdés szerint a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként Teljesítési Biztosítékot nyújt Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdése *a)* pontjában foglalt módok valamelyikén. A Teljesítési Biztosíték mértéke a mindenkori Szerződéses Ár nettó értékének 5 %-a. A Teljesítési Biztosítéknak a Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-Átvételi Igazolás Mérnök általi kiállításától számított 30. napig érvényben kell lennie. A Vállalkozót terhelő meghiúsulási kötbér igényét Megrendelő a Teljesítési Biztosíték terhére érvényesítheti. A nem okirati formában nyújtott teljesítési biztosíték a teljesítés időpontjában felszabadul, továbbá amennyiben határidőig nem történik igénybejelentés Megrendelő részéről, úgy Megrendelő a teljesítési biztosítékot felszabadítja.

Vállalkozó a jótállás időtartamára a Kbt. 134. § (3) és (4) bekezdés szerint a hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként Jótállási biztosítékot köteles nyújtani Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyikén. Vállalkozónak a Jótállási Biztosítékot legkésőbb az Átadás-Átvételi Igazolás kiállításával egyidejűleg kell Megrendelő rendelkezésére bocsátania, mértéke a mindenkori Szerződéses Ár nettó értékének 5 %-a. A Jótállási Biztosítéknak a jótállási idő lejártát követő 30. napig érvényben kell lennie. A hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték vonatkozásában Megrendelő lehetővé teszi, hogy a biztosíték a Vállalkozónak a teljesítésért járó utolsó számla ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra. A visszatartásra az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A jótállási idő teljes vagy részbeni meghosszabbítása esetén a Jótállási Biztosítéknak fenn kell maradnia addig, ameddig a jótállási kötelezettséggel érintett részére nézve megszűnik. Ilyenkor felek megállapodhatnak a Jótállási Biztosíték összegének csökkentéséről. A nem okirati formában nyújtott jótállási biztosíték a teljesítés időpontjában felszabadul, továbbá amennyiben határidőig nem történik igénybejelentés Megrendelő részéről, úgy Megrendelő a jótállási biztosítékot felszabadítja.

3.8. Amennyiben Vállalkozó a Teljesítési és Jótállási Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel kívánja teljesíteni, úgy a garancia vagy a kötelezvény tartalmilag meg kell, hogy egyezzen a Szerződés 4. fejezete szerinti garancia - illetve kötelezvény - minta tartalmával. Megrendelő a garanciákat illetőleg kötelezvényeket előzetesen megvizsgálja.

4. Megvalósítás időtartama, Teljesítés határidő

4.1. A Létesítmény egészére a szerződésszerű megvalósítást a szerződéskötéstől számított 45 naptári napon belül („Teljesítési határidő") - Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő teljesítési határidő értékelési szempontra adott ajánlata alapján - köteles teljesíteni Vállalkozó.

4.2. A Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján Vállalkozó kötelezi magát, hogy késedelme esetén kötbért fizet. A Szerződés Megállapodás 4.1. pontjában rögzített, Teljesítési határidő elmulasztása esetén Vállalkozó naptári naponta a Szerződés 3.1. pontjában meghatározott nettó Szerződéses Ár 1%-nak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a 3.1 pont szerinti nettó Szerződéses Ár 25 %-a. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat.

4.3. A Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján Vállalkozó kötelezi magát, hogy hibás teljesítése esetén kötbért fizet. A Létesítmény átadását, a teljesítés elfogadását követően a Létesítmény használatát befolyásoló hiányok pótlására, hibás teljesítés javítására megjelölt határidő elmulasztása esetén Vállalkozó a hiányosság vagy hiba megszüntetéséig tartó időszakra naptári naponként a Szerződéses Megállapodás 3.1 pont szerinti nettó Szerződéses Ár 0,5 %-nak megfelelő összegű hibás teljesítés esetére kikötött késedelmi kötbér fizetésére köteles. A jelen pont szerinti késedelmi kötbér maximuma a Szerződéses Ár 10 %-a. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő a szerződést felmondhatja.

4.4. A Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján Vállalkozó kötelezi magát, hogy amennyiben a Szerződés olyan okból hiúsul meg, amelyért felelős – ide értve különösen a Különös Feltételek 15.2 Alcikkely alapján történő Megrendelő általi felmondást – kötbért fizet. A meghiúsulási kötbér mértéke a Szerződéses Megállapodás 3.1 pont szerinti nettó Szerződéses Ár 25 %-a. A meghiúsulási kötbér összegébe a meghiúsulásig terjedő időre fizetendő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összege beszámít.

4.5. A Ptk. 6:151. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel, ha a 4.1 pont szerinti Teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami miatt Megrendelőnek már nem áll érdekében a teljesítés, Megrendelő gyakorolhatja a késedelemből eredő jogait. Ha a 4.1. pont szerinti Teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a teljesítés hibás lesz, Megrendelő a hiba kijavítására vagy kicserélésre tűzött határidő eredménytelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

4.6. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának (ideértve a visszatérítendő, vagy az esetleges késedelmes, hibás, meghiúsult teljesítés miatt elmaradó támogatások megtérítését is) érvényesítésére minden esetben, és jogosult a késedelmi és hibás teljesítésre kikötött kötbért kumulatív módon is érvényesíteni. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

5. Szavatosság, jótállás

5.1. Vállalkozó az érvényes és hatályos jogszabályok szerint szavatol azért, hogy a Létesítmény, illetve a Szerződés szerinti teljesítés a teljesítés időpontjában minden tekintetben megfelel a Szerződésnek, valamint a hatályos magyar jogszabályok előírásainak. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait a hatályos jogszabályok, különösen a Létesítmény, kötelező alkalmassági idejére vonatkozó előírások által meghatározott időtartamon belül gyakorolhatja, a teljesítés időpontjától kezdődően.

5.2. Vállalkozó szavatolja, hogy az anyagok, berendezések és Létesítmény, valamint a Szerződés értelmében a Megrendelő részére átadandó dokumentumok (különösen megvalósulási tervek, üzemeltetési és karbantartási kézkönyvek) tekintetében harmadik személynek a teljesítés időpontjáig és azt követően sem áll fenn olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését korlátozná, akadályozná vagy meghiúsítaná.

5.3. Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a Szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során - az általa esetlegesen rendelkezésre bocsátott és felhasználandó - szerzői joggal, védjegyoltalommal védett vagy egyéb, szellemi tulajdon körébe eső termékeknek, alkotásoknak a Szerződés feltételei szerinti felhasználásának jogi akadálya nincs, ezek felett kizárólagos szerzői és/vagy rendelkezési joggal bír, illetve azok megalkotása után azzal bírni fog, és jogosult a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésére, illetve harmadik személynek nincs olyan jogosultsága, mely ezen szellemi alkotásoknak a Szerződés feltételei szerinti felhasználását korlátozná, gátolná vagy megakadályozná. Vállalkozó ezen jognyilatkozatának teljességéért és valóságtartalmáért teljes kártérítési felelősséggel tartozik úgy Megrendelő, mint harmadik személyek, illetve hatóságok felé.

5.4. Vállalkozó az 5.1 pont szerinti kötelezettségeken felül, ezektől függetlenül, jótállást vállal a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont közreműködő alkalmazza. Vállalkozó jótállási kötelezettsége a teljesítésnek az Átadás-átvételi Igazolásban rögzített időpontjától kezdődik. Megrendelő az 5.1 és 5.2 pont szerint szavatossági jogait választásától függően, egymástól függetlenül és együttesen is gyakorolhatja.

Vállalkozó által vállalt jótállási kötelezettség időtartama a Létesítmény egészének tekintetében 84 hónap.

5.5. Jótállásra feltétel és megkötés nélkül a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.

5.6. Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül Vállalkozóhoz fordulhat, Vállalkozó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót (közreműködőt) vesz igénybe, ez esetben köteles az alvállalkozóval megkötendő szerződésében legalább a jelen Szerződéses Megállapodásban foglaltakkal egyező jótállási feltételek meghatározására.

5.7. Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelő igényli Vállalkozótól valamilyen, a Szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő hiba kijavítását, és ezen kötelezettségének Vállalkozó nem vagy nem megfelelően tesz eleget vagy 72 órán belül nem kezdi meg a hiba kijavítását, akkor Megrendelő jogosult a hibákat harmadik személlyel kijavíttatni és helyreállíttatni Vállalkozó költségére, és ebből a célból a Jótállási Biztosítékot igénybe venni.

6. Vállalkozó további kötelezettségei

6.1. Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a Létesítmény kivitelezése keretében már elkészült vagy folyamatban lévő munkákat az időjárás hatásaitól (eső, fagy, meleg stb.) megvédje. A fenti kötelezettségeinek elmulasztásából eredő valamennyi kárt Vállalkozó haladéktalanul köteles saját költségén elhárítani. Felek kijelentik, hogy az időjárás (pl. tartós eső, fagy, bármilyen mértékű talajvízszint és annak ingadozása stb.) okozta késedelem nem tekinthető olyan külső körülménynek, amelynek alapján a kivitelezési idő meghosszabbodik. Amennyiben a fenti körülmények miatt a kivitelezés az eredeti ütemtervhez képest késedelmet

szenved, Vállalkozó köteles munkáit és munkaerő-kapacitását oly módon megszervezni, hogy ezen késedelem az ütemtervben meghatározott (rész)teljesítési határidőket ne befolyásolja.

6.2. A Létesítmény kivitelezése során előrelátható jelentősebb forgalmi korlátozások és lezárások miatt Vállalkozó köteles fokozottan együttműködni a Megrendelő által megjelölt kommunikációs kapcsolattartó személlyel vagy szervezettel. E körben szükség esetén Vállalkozó napi rendszerességgel köteles adatot szolgáltatni az aktuális és várható forgalmi korlátozásokról és lezárásokról, valamint azok előrelátható időtartamáról. Vállalkozó a forgalom-szervezési feladatokat ellátó személy vagy szervezet intézkedéseivel szemben tűrésre kötelezett. Köteles továbbá együttműködni az érintett személyekkel, szervezetekkel abban az esetben, ha az általa végzett munkálatok egyéb nagyberuházások munkálataival a munkaszervezés vonatkozásában összeütközésbe kerülnének.

6.3. Vállalkozó köteles saját költségén helyreállítani a Létesítmény kivitelezése során az építési területen, a szomszédos épületekben, közterületben, illetve közművekben vagy más alépítményekben általa vagy alvállalkozói vagy közreműködője által okozott károkat. Vállalkozó mentesíti Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő és neki felróható igény, kár, költség, vagy peres eljárás alól. Ha ilyen előfordulna, az Vállalkozó erkölcsi és anyagi felelőssége.

6.4. Vállalkozó a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por és egyéb szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat köteles betartani. Köteles továbbá a munkaterületekről és a csatlakozó idegen területekről az építkezéssel önmaga vagy alvállalkozói által okozott szennyeződéseket folyamatosan eltávolítani. Amennyiben Vállalkozó a fenti kötelezettségeit felszólítás ellenére sem teljesíti, az ebből adódó helyreállítási munkákat Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére elvégeztetni. Vállalkozó köteles gondoskodni a felvonulási létesítmények létrehozásáról és elbontásáról, valamint a felvonulási és építési területek vagyonvédelméről. A felvonulási területeken, anyagnyerő helyeken és anyaglerakó helyeken - beleértve a Munkaterületet is - keletkezett rongálásokból eredő hibák kijavítása, és az eredeti állapot helyreállítása Vállalkozó feladata, és költsége. A beruházással érintett zöldfelületet helyre kell állítani. A sérült és/vagy megsemmisült gyepfelületek újragyepesítése szükséges. A kivitelezéshez szükséges víz és elektromos energia vételezésének, továbbá esetleges más közmű (gáz, csatorna) használatának költsége Vállalkozót terheli.

A közmű-vételezési lehetőséget Vállalkozó saját költségén köteles megteremteni.

6.5. Az építésszervezéssel kapcsolatos összes feladat – ide értve a szükséges hatósági engedélyeztetési eljárások lefolytatását, a létesítést, a bontást, a közterület-foglalást, az elkészült létesítmények üzembe/forgalomba helyezését, valamint az illetékes hatóságokkal történő folyamatos együttműködést is – Vállalkozó kötelezettsége, melyeknek költségeit is maga köteles viselni. Vállalkozó kötelezettsége továbbá a vízjogi üzemeltetési engedély megkéréséhez szükséges hiánytalan dokumentáció elkészítése az Üzemeltető által igazolva, különös tekintettel az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013.(VIII.29.) Korm. rendelet előírásaira.

6.6. Vállalkozó köteles a Létesítménnyel kapcsolatos kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig a kivitelezés helyszínén a hatályos jogszabályok szerint építési naplót (e-építési naplót) vezetni. Megrendelő a jelen Szerződés Megállapodás tárgyát érintő bejegyzésekről másolatot készíthet. Vállalkozó köteles továbbá a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a kivitelezési helyszíneken felelős műszaki vezető(ke)t alkalmazni.

6.7. A 6.6. pontban hivatkozott felelős műszaki vezető személyét Vállalkozó kizárólag Megrendelő előzetes hozzájárulásával - a Kbt. 138. § (2) bekezdésben rögzített feltételek figyelembe vétele mellett - jogosult megváltoztatni. A Megrendelő, a Mérnök és a Vállalkozó képviselői közötti koordináció biztosítására a Felek heti rendszerességgel kötelesek kooperációs értekezletet (Irányító Értekezletet) tartani, amelynek kezdeményezésére Vállalkozó köteles. Megrendelő ezt meghaladóan jogosult 48 órán belül megtartandó rendkívüli kooperációs értekezlet összehívására.

6.8. Vállalkozó a Létesítmény kivitelezésének megvalósítására lényeges kihatással bíró (műszaki megoldás, határidő stb.) észrevételeiről az építési naplóban történő bejegyzésen túlmenően haladéktalanul köteles levél útján is a Megrendelőt és a Mérnököt azok székhelyén tájékoztatni. Ezen tájékoztatási kötelezettségének elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

6.9. Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt egy példány komplett, a Mérnök által jóváhagyott kiviteli tervdokumentációt (annak valamennyi kiegészítésével együtt), valamint a Létesítmény megvalósítására vonatkozó valamennyi engedélyt és szakhatósági, illetve közmű-hozzájárulást a helyszínen tartani.

6.10. Bármely olyan munkát, amely mérést igényel, Vállalkozó köteles külön naplóban, jegyzőkönyvben és rajzi formátumban rögzíteni eltakarás előtt. A méréseknél a Megrendelő és a Mérnök részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani kell. A mérési naplót mind a Vállalkozó képviselőjének, mind pedig Megrendelőnek és Mérnöknek alá kell írnia. E napló egy példányát, közvetlenül annak aláírása után, át kell adni a Mérnöknek.

6.11. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Létesítmény részét képező, valamely építési helyszín(ek) vagy egységek tekintetében a teljesítés a Megrendelőnek fel nem róható okból meghiúsul, és Megrendelő e körben eláll a szerződéstől, úgy a Szerződést a meghiúsult teljesítési helyszínt érintő csökkentett műszaki tartalommal, változatlan feltételekkel az ajánlatában a meghiúsulással érintett teljesítési helyszínre vonatkozóan megadott összeggel csökkentett átalányár ellenében, a Szerződésben foglalt változatlan feltételekkel teljesíti, a Megrendelővel szemben kárigényt és/vagy bármilyen egyéb vagyoni igényt nem támaszt.

6.12. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Vállalkozó vagy valamely alvállalkozó, illetve Vállalkozóval egyébként munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy jogellenes előny (pl.: kért, de még nem elfogadott vagy elutasított követelés, pótmunka, többletmunka igény) megszerzése vagy megszerzésének megkísérelése érdekében közvetve vagy közvetlenül anyagi vagy egyéb előny vagy jog megszerzését ajánlja fel vagy helyezi kilátásba Megrendelőnél, Mérnöknél (Műszaki Ellenőrnél) vagy Eljárónál munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló bármely személynek. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén Megrendelő jogosult a Szerződés nem teljesítése esetére kikötött mellékkötelezettség szerinti jogát gyakorolni, azaz a Teljesítési Biztosíték terhére lehívást eszközölni, a meghiúsulás esetére kikötött kötbért érvényesíteni, kártérítést követelni.

6.13. Amennyiben Vállalkozó tudomást szerez arról, hogy Megrendelőnél, Mérnöknél vagy Eljárónál munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló bármely személy jogellenes előny, anyagi haszonszerzés megszerzése vagy megszerzésének megkísérelése érdekében Vállalkozó vagy valamely alvállalkozó, illetve Vállalkozóval egyébként munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személyt közvetve vagy közvetlenül megkeres vagy egyébként ilyen tartalmú ajánlatot tesz, Vállalkozó erről Megrendelőt és Eljárót haladéktalanul köteles

értesíteni, mellékelve a rendelkezésre álló bizonyítékot (amennyiben van ilyen). Az értesítés elmulasztása esetén Megrendelő jogosult azonnali hatállyal a Szerződés felmondására. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén Megrendelő jogosult a Szerződés nem teljesítése esetére kikötött mellékkötelezettség szerinti jogát gyakorolni (Teljesítési Biztosíték terhére lehívást eszközölni, meghiúsulás esetére kikötött kötbért érvényesíteni, kártérítést követelni).

6.14. Amennyiben Vállalkozó valamely követelése elfogadásától vagy teljesítésétől (pl. pótmunka,) teszi függővé a Szerződés további teljesítését, illetve a munka leállítását, szerződés nem vagy nem megfelelő és szerződés szerinti teljesítését helyezi kilátásba arra az esetre, ha a Szerződés Megállapodás 4.1 pontjában rögzített véghatáridő és/vagy 3.1 pontjában rögzített Vállalkozói díj számára kedvezőbb, előnyösebb módon nem kerül meghatározásra, Megrendelő a Szerződés azonnali hatállyal felmondhatja. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén Megrendelő jogosult a Szerződés nem teljesítése esetére kikötött mellékkötelezettség szerinti jogát gyakorolni (Teljesítési Biztosíték terhére lehívást eszközölni, meghiúsulás esetére kikötött kötbért érvényesíteni, kártérítést követelni).

6.15. Vállalkozó köteles a szerződéskötés napjától a Létesítmény kivitelezésére vonatkozóan teljes körű, 50.000.000,- Ft/év és 5.000.000,- Ft/káresemény, mértékű építés-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezni, amely magában foglalja a személy- és vagyonbiztosítást, valamint a kivitelezési munkálatok során harmadik személyeknek okozott károk megtérítését is a Különös Feltételekben szabályozott feltételekkel. A biztosítást a Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-Átvételi Igazolás kiadásától számított 30. napig fenn kell tartani.

6.16. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatában megnevezett szakemberek a szerződés teljes időtartama alatt rendelkeznek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 38/A. § (4) bekezdése szerint a névjegyzéket vezető szerv engedélyével.

6.17. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő Kbt. 142. § (1) bekezdése szerinti, a szerződés teljesítésére vonatkozó dokumentálási kötelezettsége során, együttműködik Megrendelővel.

7. A szerződés nyilvánossága

7.1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a Kbt. 43. § (1) bekezdés *d)* pont alapján nyilvánosan megismerhető, melynek érdekében Megrendelő gondoskodik a szerződés, a szerződésmódosítás, illetve a teljesítés Közbeszerzési Adatbázisban történő közzétételéről.

7.2. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

7.3. A Felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény 27. § (3a) bekezdése értelmében az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök

felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.

7.4. Megrendelő a Szerződés megfelelő teljesítésének esetére hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó a Szerződés szerinti tevékenységét és projektet referencia anyagában feltüntesse. Megrendelő kötelezi magát, hogy Vállalkozó ilyen irányú kérése esetén az erre vonatkozó nyilatkozatot, a szöveg előzetes egyeztetését követően Vállalkozó részére kiállítja.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

8.2. A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek teljesítés helye szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság előtt rendezik.

8.3. A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan az alábbi dokumentumok az irányadók, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén az alábbi sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

8.3.1. Az ajánlati felhívás

8.3.2. Jelen Szerződéses Megállapodás

8.3.3. A közbeszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások

8.3.4. A közbeszerzési dokumentumok 4. kötete (Műszaki leírás)

8.3.5. Különös Feltételek

8.3.6. FIDIC „Piros Könyv" Általános Feltételek (Építési munkák szerződéses feltételei a Megrendelő által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz, második átdolgozott, magyar nyelvű kiadás 2005. január)

8.3.7. A közbeszerzési dokumentumok (kivéve 4. kötet) köteteinek sorrendjében, valamint azok minden módosítása

8.3.8. Ajánlati nyilatkozat és függeléke

8.3.9. Vállalkozó Ajánlata

8.3.10. Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához

8.4. A Szerződés egyes rendelkezései egymással összhangban értelmezendőek, és amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése vagy egy beazonosítható rész érvénytelennek bizonyul, akkor az ilyen érvénytelenség nem érintheti a Szerződés többi rendelkezését vagy annak beazonosítható részeit.

8.5. Felek rögzítik, hogy Megrendelő részéről a Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésnek elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

8.6. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződésnek a felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlatban meghatározott részét kizárólag a Kbt. 141. §-a szerint módosíthatják. A szerződésmódosítást a felek kötelesek írásba foglalni.

8.7. Felek tudomással bírnak róla, hogy a Kbt. 138. §-a alapján a Szerződést kizárólag Vállalkozó, valamint a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint bemutatott alvállalkozók teljesíthetik. Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett Ajánlati Nyilatkozatában feltüntetett alvállalkozók bevonásától csak a Kbt.-ben meghatározott esetekben tekinthet el. Megrendelő a Kbt. 138. § (1) bekezdése, valamint a 322/2015. Korm. rendelet 27. §-a alapján rögzíti, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg Vállalkozó saját teljesítésének arányát.

8.8. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

8.9. Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) bekezdésére tekintettel az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8.10. Vállalkozó kijelenti, hogy

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pontja *ka)* - *kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

8.11. A Megrendelő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;

b) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

c) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerinti jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiekben írtak szerinti felmondás esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8.12. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatol, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül

beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8.13. Felek kijelentik, hogy a Szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a Szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését. Vállalkozó kijelenti és szavatol továbbá, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság, ellene csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás, hivatalbóli törlési vagy vagyonrendezési eljárás nincs folyamatban. A szerződés annak mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8.14. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben az általuk a 8. fejezetben megjelölt kapcsolattartók személyében, adataiban, elérhetőségében változás állna be, úgy erről – a szerződés módosítása nélkül – kötelesek szerződő partnereiket a változástól számított 15 napon belül írásban, tértivevényes levél formájában értesíteni. Felek a változásról szóló értesítést a Szerződéssel együtt, ahhoz csatolva kezelik.

8.15. A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a FIDIC „Piros Könyv" Általános Feltételekben (Építési munkák szerződéses feltételei a Megbízó által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz, második átdolgozott, magyar nyelvű kiadás 2005. január) és a Különös Feltételekben (3. fejezet) meghatározott kifejezésekkel. A jelen Szerződéses Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzési eljárás megindításakor hatályos Kbt., a 322/2015. Korm. rendelet, a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

8.16. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Létesítmény kivitelezése során a kivitelezés, átadás-átvétel időszakában kötelesek együttműködni a mindenkori üzemeltetővel.

8.17. Fentiek bizonyságául Felek jelen megállapodást – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jognyilatkozat tételre jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták.

ÖNKORMÁNYZAT/MEGRENDELŐ:

Aláírta és lepecsételte:

.....

Wittinghoff Tamás
polgármester
Budaörs Város Önkormányzata

2017 JÚL 31.
Kelt: Budaörs, 2017. .....

VÁLLALKOZÓ:

Aláírta és lepecsételte:

VIANOVA 87 KÖZMŰ - ÉS ÚTÉPÍTŐ ZRt. 1215 Bp., Vasas u. 65-67. Adószám: 13839129-2-43 10102093-16267103-00000004

.....

Szőke Attila Antal
igazgatósági tag
teljes körűen felhatalmazva és eljárva a
VIANOVA 87 Zrt. nevében

2017 JÚL 31.
Kelt: Budapest, 2017. .....

A pénzügyi ellenjegyző

.....

Kelt: Budaörs, 2017. .....

2. FEJEZET

ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

ÉPÍTÉSI MUNKÁK
Szerződéses Feltételei

MEGBÍZÓ ÁLTAL MEGTERVEZETT
MAGAS- ÉS MÉLYÉPÍTÉSI MUNKÁKHOZ

Angol nyelvű Eredeti Kiadás 1999
ISBN 2-88432-022-9

Második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás 2005. január
ISSN 12 18 6120
ISBN 963 85287 9 6

FIDIC Fédération Internationale des Ingénieures-Conseils
World Trade Center II
Geneva Airport
Box 311, CH-1215 Geneva 15
29 route de Pré-Bois, Cointrin
CH-1215 Geneva 15
Tel +41-22-799 49 00
Fax +41-22-799 49 01
Cell +41-79-298 96 66
FIDIC@FIDIC.org

Magyar Tanácsadó Mérnökök és Építészek Szövetsége (TMSz)

Cím:
1016 Budapest, Krisztina krt. 99. IV/406.
Telefon: (1) 488-2037
Fax: (1) 375-7982

3. FEJEZET

KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

(Az Általános Feltételek módosított és új alcikkelyei)

Tartalomjegyzéke

1 ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1.1 Meghatározások
1.5 Dokumentumok fontossági sorrendje
1.6 Szerződéses Megállapodás
1.7. Engedményezés *(korábbi címe: Átruházás)*
1.10 A Vállalkozó Dokumentumainak Megrendelő általi használata
1.12 Bizalmas részletek
1.13 Jogszabályok betartása

2 A MEGRENDELŐ

2.1 A Helyszínre való bejutás joga
2.2 Engedélyek, jogosultságok vagy jóváhagyások
2.4 A Megrendelő pénzügyi intézkedései (Törölve)
2.5 Megrendelő követelései
2.6 Az Eljáró jogosultságai (új alcikkely)

3 A MÉRNÖK

3.1 Mérnöki kötelességek és hatáskör
3.3. A Mérnök utasításai
3.4 Új Mérnök kinevezése
3.5 Határozatok
3.6 Irányítói értekezletek (új alcikkely)

4 A VÁLLALKOZÓ

4.1 Vállalkozó általános kötelezettségei
4.2 Teljesítési Biztosíték, Jótállási Biztosíték (korábbi címe: Teljesítési Biztosíték)
4.3 Vállalkozó Képviselője
4.4 Alvállalkozók
4.6 Együttműködés
4.7 Kitűzés
4.8 Munkabiztonsági eljárások
4.9 Minőségbiztosítás
4.11 A Szerződés elfogadott végösszegének megfelelősége
4.12 Előre nem látható helyszíni körülmények
4.15 Megközelítés
4.18 Környezetvédelem
4.19 Villamos energia, víz- és gázszolgáltatás
4.21 Előrehaladási Jelentések
4.22 A Helyszín biztonsága
4.23 Vállalkozó műveletei a Helyszínen
4.24 Régészet

4.25 Meglévő közművek (új alcikkely)

6 SZEMÉLYZET ÉS MUNKAERŐ

6.5 Munkaidő
6.7 Munka és egészségvédelmi előírások
6.12 Külföldi munkaerő és személyzet (új alcikkely)
6.13 A teljesítésbe bevont szakemberek cseréje (új alcikkely)

7 BERENDEZÉSEK, ANYAGOK ÉS KIVITEL

7.3 Felügyelet
7.7 Berendezések és anyagok tulajdonjoga
7.9 Anyagok, Berendezések és Áruk származása (új alcikkely)

8 KEZDÉS, KÉSEDELEM ÉS FELFÜGGESZTÉS

8.1 A munkák megkezdése
8.2 Megvalósítás időtartama
8.3 Ütemterv
8.5 Hatóságok által okozott késedelmek
8.7 Kötbér

10 A MEGRENDELŐ ÁLTAL TÖRTÉNŐ ÁTVÉTEL

10.1 A Létesítmény és a szakaszok átvétele
10.2 A Létesítmény részeinek átvétele (Törölve)

11 JÓTÁLLÁSI KÖTELEZETTSÉG

11.1 El nem végzett munkák befejezése és hiányok pótlása
11.2 Hiányok pótlásának költsége
11.3 A jótállási időszak meghosszabbítása
11.4 Hiányok pótlásának elmulasztása
11.7 Hozzáférés joga
11.8 Vállalkozó feladata a hibák feltárásában
11.9 Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-Átvételi Igazolás (korábbi címe: Teljesítési Igazolás)
11.10 Teljesítetlen kötelezettségek
11.11 A Helyszín rendbetétele
11.12 Kötelező Alkalmassági Időszak (új alcikkely)

12 FELMÉRÉS ÉS ELSZÁMOLÁSI ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS (Törölve)

13 VÁLTOZTATÁSOK ÉS KIIGAZÍTÁSOK

13.2 Értékelemzés
13.3 Változtatási eljárás
13.5 Feltételes összegek
13.6 Napi munkák (Törölve)
13.7 Jogszabályi módosulások miatti kiigazítások
13.9 A szerződés módosítása (új alcikkely)

14 SZERZŐDÉSES ÁR, FIZETÉSI FELTÉTELEK

14.1 A Szerződéses Ár
14.2 Előleg

14.3 Közbenső fizetési igazolás igénylése14.4 Fizetési ütemterv
14.6 Közbenső fizetési igazolások kibocsátása
14.7 Kifizetés
14.8 Késedelmes kifizetés
14.9 Visszatartott összeg kifizetése
14.10 Végelszámolás
14.11 Végszámla Fizetési Igazolás igénylése
14.13 Végszámla Fizetési Igazolás kibocsátása (Törölve)
14.14 A Megrendelő felelősségének megszűnése (Törölve)

15 MEGRENDELŐ ÁLTALI FELMONDÁS

15.2 Megrendelő általi felmondás
15.5 Megrendelő jogosultsága a felmondásra

16 VÁLLALKOZÓ ÁLTALI FELFÜGGESZTÉS ÉS FELMONDÁS

16.1 Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére
16.2 Vállalkozó általi felmondás
16.3 Munka felfüggesztése és a vállalkozói Eszközök eltávolítása
16.4 Kifizetés felmondáskor
16.5 Értelmezés (új alcikkely)

17 KOCKÁZAT ÉS FELELŐSSÉG

17.1 Kártérítés
17.3 A Megrendelő kockázatai
17.4 A Megrendelő kockázataival járó következmények
17.6 A felelősség korlátozása

18 BIZTOSÍTÁS

18.2 A Létesítmény és a Vállalkozó Eszközeinek biztosítása
18.3 Személyi sérülésre és vagyoni kárra kötött biztosítás
18.5 Felelősségbiztosítás (új alcikkely)

19 VIS MAIOR

19.1 A Vis Maior meghatározása
19.6 Felmondás lehetősége, kifizetés és felmentés

20 KÖVETELÉSEK, VITÁK, ÉS DÖNTŐBÍRÁSKODÁS

20.1 A Vállalkozó követelései
20.2 A Döntőbizottság kijelölése
20.3. A Döntőbizottság összetételében való megegyezés elmulasztása (Törölve)
20.4 Döntőbizottság felkérése határozat hozatalra (Törölve)
20.5 Békés megállapodás
20.6 Választott bírósági eljárás (Törölve)
20.7 Döntőbizottság határozatában foglaltak teljesítésének elmulasztása (Törölve)
20.8 A Döntőbizottság megbízatásának lejárata (Törölve)

21 ELLENŐRZÉSEK ÉS AUDITOK A MAGYAR ÉS A KÖZÖSSÉGI HATÓSÁGOK ÁLTAL (új cikkely)

22 AZ ÉPÍTMÉNYEK TERVEZÉSÉVEL ÉS KIVITELEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS EGYES VITÁK RENDEZÉSÉBEN A TELJESÍTÉSIGAZOLÁSI SZAKÉRTŐI SZERV KÖZREMŰKÖDÉSE (új cikkely)

KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

A jelen Különös Feltételek módosításokat és kiegészítéseket határoznak meg az Általános Feltételekhez viszonyítva. Az itt megfogalmazott kikötések módosítások, kiegészítések megváltoztatják az Általános Feltételekben foglaltakat és különbözőség vagy ellentmondás esetén az ebben a Különös Feltételekben foglalt kikötések az irányadók.

MÓDOSÍTOTT ÉS ÚJ ALCIKKELYEK

1 ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1.1 Meghatározások

1.1.1 A Szerződés

Az alábbi bekezdések az alcikkelyből törlendők és helyettesítendők!

1.1.1.1 **"Szerződés"** jelenti a Szerződéses Megállapodást, a FIDIC „Piros Könyv" (*Építési munkák szerződéses feltételei, Megbízó által megtervezett magas és mélyépítési munkákhoz, második átdolgozott, magyar nyelvű kiadás 2005. január*) Általános Feltételeket és a Különös Feltételeket, valamint a Szerződéses Megállapodás 8.3 pontjában felsorolt további dokumentumokat.

1.1.1.3 **"Elfogadó Levél"** a Szerződés keretén belül nem kerül kibocsátásra. Bármely „Elfogadó Levél"-re tett hivatkozás helyett a Szerződéses Megállapodást kell érteni és az „Elfogadó Levél kibocsátásának dátuma" helyett pedig a Szerződéses Megállapodás aláírásának dátumát kell érteni.

1.1.1.5 A Szerződésben bárhol, ahol **"Részletes előírások"** szerepelnek, azt egyenértékű kifejezésnek kell tekinteni a „Műszaki leírás" fogalmával.

A Műszaki leírás a közbeszerzési dokumentumok 4. kötetében megjelenő dokumentumok összességét jelenti, valamint e dokumentumoknak a Szerződéssel összhangban tett kiegészítését, módosítását. Ezen dokumentumok határozzák meg a Létesítményt.

1.1.1.6 **"Tervrajzok"** a Létesítmény tervrajzait jelenti, ahogyan az a Szerződésben szerepel és jelent továbbá bármely, a Megrendelő vagy a Vállalkozó által (vagy a nevében) a Szerződéssel összhangban készített, készíttetett további és módosított tervrajzot.

1.1.1.7 **„Jegyzékek"** jelentik a Vállalkozó által, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően elkészített és az 1.1.1.8 alcikkelyben meghatározott Ajánlatot, valamint minden egyéb, a Vállalkozók által készített dokumentumot, amely az Ajánlati Nyilatkozattal egyidejűleg benyújtásra került.

	1.1.1.10 „**Mennyiség-kimutatás**" és „**Napi Munkák Jegyzéke**" jelenti az Egyösszegű Ajánlati Ár Felbontása című dokumentumot, amelyet a közbeszerzési dokumentumok 3. kötete tartalmaz, ahogyan azt a Vállalkozó Ajánlata részeként kitöltve benyújtotta, illetve, ahogyan azt a Megrendelő a Szerződéskötést megelőzően elfogadta. Az Egyösszegű Ajánlati Ár Felbontása tartalmazza a Létesítmény főbb egységeinek külön árajánlatát.
	Az alábbi bekezdések az alcikkelyhez hozzáadandók!
	1.1.1.11 "**Építési tervek**" vagy "**Kiviteli tervek**" jelentik mindazon tervet, kivitelezési dokumentációt, amely szükséges a Létesítmény teljes kivitelezéséhez és a hibák kijavításához.
	1.1.1.12 "**Megvalósulási tervek**" jelentik mindazon a Vállalkozó által készített tervet, amely a megvalósult Létesítményt mutatja be.
	1.1.1.13 "**Kiegészítő tervek**" jelentik mindazon a tervet, amely szükséges a Létesítmény teljes kivitelezéséhez és a hibák kijavításához.
	1.1.1.14 "**Engedélyezési tervek**" jelentik mindazon terveket, amelyek alapján az illetékes hatóság létesítési és/vagy építési engedélyét adott.
	1.1.1.15 "**Részlettervek**" jelentik mindazon, a Kiviteli tervek alapján készített terveket, melyek szükségesek a Létesítmény teljes kivitelezéséhez és a hibák kijavításához.
	1.1.1.16 „**Egyösszegű Ajánlati Ár felbontása**" jelenti azt a formanyomtatványt, amelyet a közbeszerzési dokumentumok 3. kötete tartalmaz, ahogyan azt a Vállalkozó az Ajánlat részeként kitöltve benyújtotta.
1.1.2 **Felek és Személyek**	1.1.2.2 **„Megrendelő"** *Kiegészítendő!* A Megrendelő alatt a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései szerinti Megrendelő értendő. A Szerződés bármely pontjában szereplő Megbízó helyett Megrendelőt kell érteni.
	1.1.2.4 **"Mérnök"** *Kiegészítendő!* A Mérnök jelenti a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti „építési műszaki ellenőr" fogalmát is.
	1.1.2.8 **"Alvállalkozó"** *Kiegészítendő!* Alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét ki-

	zárólagos jog alapján végzi, b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját, c) építési beruházás esetén az építőanyag eladót; 1.1.2.9 **„Döntőbizottság"** *Törlendő!* *A következő új bekezdések az alcikkelyhez hozzáadandók!* 1.1.2.11 „**Eljáró**" jelenti a projekt előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos projektmenedzseri feladatokat ellátó társaságot, amelynek megnevezése: Enviroduna Kft. Az Eljáró, mint projektmenedzser feladata – a Szerződés végrehajtása során - a Megrendelő tevékenységének támogatása, a Megrendelő jogai érvényesítésének elősegítése, a projekt ütemterv szerinti előrehaladásának biztosítása, a Vállalkozó teljesítésének figyelemmel kísérése, részvétel a Vállalkozó teljesítésének értékelésében. 1.1.2.12 „**Irányító Hatóság**" jelenti a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság (Közreműködő Szervezet) (székhelye: 1011 Budapest, Fő utca 44-50.), mely a Kohéziós Alap támogatás felhasználása során a jogszabályban meghatározott közreműködői feladatokat látja el. 1.1.2.13 **„Üzemeltető"** jelenti a Törsvíz Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft-t.
1.1.3 Dátumok, Vizsgálatok, Időszakok és befejezés	*Az 1.1.3.2 alcikkely törlendő és az alábbi alcikkellyel helyettesítendő!* 1.1.3.2 **„Kezdési időpont"** jelenti a Szerződéses Megállapodás aláírásának napját. *Az 1.1.3.5 alcikkely törlendő és az alábbi alcikkellyel helyettesítendő!* 1.1.3.5 **„Átadás-átvételi Igazolás"** jelenti a 10., valamint a 11.9 alcikkelyek alapján kibocsátott, a Létesítmény egészére vonatkozó igazolást. A Szerződésben bárhol, ahol **"Teljesítési Igazolás"** szerepel – a 18.2 és 18.3 alcikkelyben írt kivételekkel – azonos kifejezésnek kell tekinteni az **„Átadás-átvételi Igazolás"** fogalmával. A Teljesítési Igazolás nem azonos a Kbt. 135. §-ban meghatározott teljesítésigazolással. 1.1.3.7 „**Jótállási időszak**" jelenti a Szerződés szerinti Jótállási időtartamot. *Az 1.1.3.8 alcikkely törlendő!*

Az 1.1.3 alcikkelyhez a következő új bekezdések hozzáadandók!

1.1.3.10 **"Kötelező Alkalmassági időszak"** jelenti e Szerződéses Feltételekben az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM Együttes Rendelet alapján a kötelező alkalmassági időt.

1.1.3.11 **"Hiba kijavítási kötelezettség"** jelenti a Vállalkozónak a Szerződés és a magyar jog szerinti jótállási kötelezettségeit és viszont.

1.1.3.12 **„Teljesítési határidő"** jelenti a Szerződéses Megállapodás 4.1 pontjában meghatározott határidőt.

1.1.4
Pénz és kifizetések

Az alábbi bekezdések az alcikkelyből törlendők és helyettesítendők!

1.1.4.1 A **„Szerződés Elfogadott Végösszege"** az Egyösszegű Ajánlati Ár és a teljes tartalékkeret összege.

1.1.4.2 A **„Szerződéses Ár"** jelenti az Egyösszegű Ajánlati Árnak a Szerződés teljesítése során felhasznált tartalékkerettel növelt összegét. A Szerződéses Ár az *„Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához"* alapján kigazítandó.

1.1.4.3 A „**Költség**" a Vállalkozó minden indokoltan felmerülő és igazolt kiadását jelenti, akár a Helyszínen, akár azon kívül beleértve az általános költségeket, de nem foglalja magában a Vállalkozó hasznát. A Vállalkozónak Költségén felül, haszon kifizetése nem jár. Ahol a Szerződés így rendelkezik, a haszon kifizetésére irányuló rendelkezés nem alkalmazandó.

1.1.4.10 A **„Feltételes Összeg"** jelenti a Szerződéses Megállapodás 3.1 pontjában rögzített tartalékkeretet, mely az Egyösszegű Ajánlati Ár 5 %-a és amely az Általános feltételek 13.5 alcikkelye, valamint a Szerződés 7. fejezetében található *„Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához"* című dokumentumra figyelemmel használható fel.

Az alábbi bekezdés törlendő!

1.1.4.5 **„Készre jelentési Nyilatkozat"**

1.1.5
Létesítmény és áruk

Az alábbi bekezdés törlendő

1.1.5.6 **„Szakasz"**

1.1.6 Egyéb meghatározások

1.1.6.6 **Teljesítési Biztosíték**

A bekezdés törlendő és az alábbiak szerint módosítandó!

„Teljesítési Biztosíték" a Vállalkozó által legkésőbb a Szerződés megkötéséig nyújtandó - a Kbt. 134. § (2) bekezdése szerinti - azon biztosítékot jelenti, amely a Szerződéses Ár 5%-a, és amelyet a Vállalkozónak az Átadás-átvételi Igazolás Mérnök általi kiállítását követő 30 (harminc) napig hatályban kell tartania.

Az 1.1.6.7. alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel!

1.1.6.7 A **"Helyszín"** azt a helyet jelenti, melyen a Létesítmény kivitelezése folyik, vagy ahová a Berendezéseket és Anyagokat kell szállítani, illetve bármely egyéb helyet, amelyen a Szerződésben foglalt feladatok teljesítése zajlik. Ezen kívül a Helyszín bármely egyéb olyan helyet is jelent, melyet a Szerződés a Helyszín részeként jelöl meg.

A Helyszínen kívül fekvő, az ideiglenes munkákra szolgáló területeket és a közlekedés elterelésével kapcsolatos esetleges ideiglenes területeket Vállalkozónak kell rendeznie és megfelelően biztosítania, valamint azok a Helyszín részének tekintendők.

Az alábbi bekezdés törlendő

1.1.6.8 **„Előre nem látható"**

Az 1.1.6.9. alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel!

A **„Változtatás"** bármely, a Szerződéses Megállapodásban, a közbeszerzési dokumentumokban, vagy a Létesítményben végrehajtandó, illetve a Vállalkozó Ajánlatához képest eltérést jelentős változtatást jelenti, mely változtatások a Szerződés, különösen a jelen Általános Feltételek 13. cikkelye [Változtatások és kiigazítások] szerint történhetnek. Bármely változtatásra kizárólag a Kbt. és a Szerződés rendelkezéseivel összhangban kerülhet sor, különös tekintettel Megrendelő szerződésmódosítással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy egyéb, a Jogszabályokban meghatározott kötelezettségeire.

A következő új bekezdések az alcikkelyhez hozzáadandók!

1.1.6.10 **"Szerződésbontás"** a Szerződésnek a Felek által a Ptk. szerint történő megszüntetését, így a Szerződésnek a Felek bármelyike által történő felmondását, illetve a Felek bármelyike által a Szerződéstől történő elállást jelenti.

1.1.6.11 **„Jótállási Biztosíték"** a Vállalkozó által legkésőbb az Átadás-átvételi Igazolás Mérnök általi kiállításával egyidejűleg nyújtandó, Kbt. 134. § (3) bekezdés sze-

	rinti azon biztosítékot jelenti, amely a Szerződéses Ár 5%-a, és Vállalkozó köteles a Létesítményre vonatkozó Jótállás Időtartamának lejártát követő 30 (harminc) napig hatályban tartani. 1.1.6.12 **"Előleg-visszafizetési Biztosíték"** azon biztosítékot jelenti, amely Vállalkozó választása szerint a Szerződéses Megállapodás 3.4 pontja szerint kerül kiállításra.
1.5 Dokumentumok fontossági sorrendje	*Az alcikkely törlendő és helyettesítendő az alábbiakkal!* A Szerződést alkotó dokumentumokat egymást kölcsönösen értelmezőnek kell tekinteni. Ellentmondás esetén az értelmezés szempontjából a dokumentumok fontossági sorrendje megegyezik a Szerződéses Megállapodás 8.3 pontjában foglalt sorrenddel. Ha az egyes dokumentumokon belül ellentmondás vagy kétértelműség merül fel, a Mérnöknek ki kell bocsátania a szükséges tisztázást, utasítást.
1.6 Szerződéses Megállapodás	*Az alcikkely törlendő és helyettesítendő az alábbiakkal!* A Feleknek a Szerződéses Megállapodást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseivel összhangban kell megkötniük, értelmezniük és alkalmazniuk.
1.7 Engedményezés	*Az alcikkely törlendő és helyettesítendő az alábbiakkal!* Felek rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogügylettel összefüggésben kizárják. Az engedményezés kizárása nem vonatkozik a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerinti alvállalkozókra.
1.10 A Vállalkozó Dokumentumainak Megrendelő általi használata	*Az alcikkely első bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő!* Megrendelő a Szerződés aláírásával a Vállalkozó által készített, és készítendő tervek vonatkozásában teljes körű, területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot szerez, amely kiterjed különösen a tervek átdolgozására, módosítására, engedélyeztetésére és továbbtervezésére is. A teljeskörű és korlátlan felhasználási jog ellenértékét - beleértve a szerzői felügyelet ellátásáért járó esetleges díjat is - az átalánydíj tartalmazza.
1.12 Bizalmas részletek	*Az 1.12 alcikkely végére be kell szúrni a következőket!* Egyébként a Szerződés a Szerződéses Megállapodásban

	foglaltakkal összhangban nyilvános, közérdekű adatnak minősül, ide nem értve az Ajánlatban a Vállalkozó által kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben közölt adatokat. Mindez azonban nem vonatkozik a Kbt. 44. § szerinti adatokra, továbbá nem jelent Vállalkozó részére semmilyen felhatalmazást, hogy a Szerződés szerinti adatokat, információt, megoldásokat stb. a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Szerződéstől eltérő célra használja fel, vagy azokat bármely műszaki, kereskedelmi vagy egyéb kiadványban publikálja. Amennyiben a Megrendelő előzetes hozzájárulásának szükségessége Vállalkozó számára kérdéses, úgy ebben az esetben a Mérnök előzetes döntését kell kérni, mely a Felekre nézve kötelező. Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásban adott beleegyezése nélkül semmilyen szakmai, műszaki, vagy egyéb kiadványban nem publikálhatja, és nem fedheti fel a Szerződés valamely részletét, és ezt másnak sem engedheti meg.
1.13 Jogszabályok betartása	*Az 1.13 alcikkely első mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel!* Vállalkozó köteles a Szerződés időtartama alatt a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a kivitelezést érintő hatósági előírásoknak, szakmai szokásoknak megfelelően teljesíteni. *Az 1.13 alcikkely a) pontja végére be kell szúrni a következőket!* Vállalkozóknak, valamint az Alvállalkozóknak be kell szerezniük és rendelkezniük kell a teljesítés helye szerinti és a Szerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel, bizonylattal, jogosítvánnyal és jóváhagyással. *Az 1.13 alcikkely végére be kell szúrni a következőket!* A közbeszerzési dokumentumok szerinti engedélyek megszerzése a Vállalkozó kötelezettsége, amelynek valamennyi költsége Vállalkozót terheli.

2 A MEGRENDELŐ

2.1 A Helyszínre való bejutás joga	Az alcikkelyben a „**Helyszín birtoklása**" alatt „**Munkaterület átadását**" kell érteni. Az alcikkely b) pontja törlendő! Az alcikkely harmadik bekezdésében „**a Mérnök**" helyett „**a Megrendelő vagy a Mérnök**" értendő!
2.2 Engedélyek, jogosultságok vagy jóváhagyások	*A 2.2 alcikkely kiegészítendő; a végére be kell szúrni a következőket!* A Szerződés megkötésekor rendelkezésre álló engedélyek, hatósági jóváhagyások illetve a Vállalkozó által beszerzendő enge-

	délyek listáját a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
2.4 A Megrendelő pénzügyi intézkedései	*Az alcikkely törlendő!*
2.5 Megrendelő követelései	*Az alcikkely utolsó bekezdése kiegészítendő a következővel!* A levonás beszámítás alapján történik, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.

A 2. cikkely végéhez a következő új alcikkely hozzáadandó!

2.6 Az Eljáró jogosultságai	Mint a Szerződés teljesítése során a Megrendelő kötelezettségeinek teljesítésével, illetve jogainak gyakorlásával megbízott, Eljáró nem jogosult szerződésmódosításra, pótmunkák, többletmunkák elrendelésére és nem bír rendelkezési joggal a Szerződés pénzügyi forrásai felett, illetve nem járhat el a Megrendelő nevében olyan esetben, amikor Jogszabályok, illetve Megrendelő belső szabályzatai tiltják vagy korlátozzák. Vállalkozó az Eljáró ilyen jogosultságait és azok gyakorlását a Szerződés teljesítésének időszakában kifejezetten tudomásul veszi, és elfogadja. Szerződéses kommunikáció *(Általános Feltételek 1.3 cikkely)* az Eljáró részére az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében megadott címre történhet.

3 A MÉRNÖK

3.1 Mérnöki kötelességek és hatáskör	*Az alcikkely első bekezdése kiegészítendő!* Amennyiben a Szerződés eltérő rendelkezést nem tartalmaz, a Mérnök a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő feladatkört látja el és ennek megfelelő hatáskörrel rendelkezik. *A 3.1 alcikkely harmadik bekezdés utolsó mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel!* Megrendelő bármely, a Mérnök hatáskörét korlátozó intézkedéséről haladéktalanul értesíti Vállalkozókat. *A 3.1 alcikkely végére be kell szúrni a következőket!* A Mérnöknek előzetes írásbeli hozzájárulással kell rendelkeznie Megrendelő részéről, az alábbi döntések, intézkedések meghozatala, valamint Vállalkozók részére történő tudomásra hozatala előtt: (a) bármilyen olyan, a 3.5. cikkely *[3.5 Döntések]* szerinti Döntés, amely az 1.1.6.9 alcikkely értelmében Módosításnak minősülhet, különösen, amely módosítja a 14.1 alcikkely *[Szerződéses Ár]* szerinti Szerződéses Árat, vagy a 8.4 alcikkely *[Megvalósítás időtartamának Meghosszabbítása]*

szerint a teljesítési határidőt;

(b) az 1.1.2.8 alcikkely szerint Alvállalkozónak minősülő szervezetek személyében történő bármely módosulás, illetve olyan munka engedélyezése egy Alvállalkozónak, melyet egy, a Szerződésben megnevezett másik Alvállalkozónak kellett volna elvégeznie;

(c) a Vállalkozók 5.2 alcikkely *[A Vállalkozó Dokumentumai]* szerinti dokumentumainak jóváhagyása;

(d) a 13. cikkely *[Változtatások és kiigazítások]* szerinti eljárás;

(e) amennyiben a Vállalkozók a 3.3. alcikkely szerint a Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy, különösen a Mérnök által adott utasítást célszerűtlennek vagy szakszerűtlennek ítélik;

(f) Átadás-átvételi Igazolás Vállalkozók részére történő kiadása;

(g) bármely, esetlegesen pót- és/vagy többletmunkának minősülő tevékenység elrendelése vagy jóváhagyása.

Függetlenül az előzetes hozzájárulás kérését előíró, fent meghatározott kötelezettségtől, amennyiben - a Mérnök véleménye szerint - az életet, a vagyonbiztonságot, vagy az elkészült munkák, illetve a környezetben lévő vagyontárgyak épségét veszélyeztető vészhelyzet merül fel, akkor a Mérnök utasíthatja a Vállalkozókat minden olyan munka elvégzésére és minden olyan intézkedés megtételére, amely a Mérnök véleménye szerint szükséges lehet a kockázat, illetőleg a károk megszüntetéséhez vagy csökkentéséhez, anélkül, hogy ez felmentené a Vállalkozókat a Szerződés szerinti bármilyen kötelességük és felelősségük alól. A Vállalkozóknak, a Megrendelő jóváhagyásának hiánya ellenére, haladéktalanul végre kell hajtaniuk a Mérnök ilyen utasítását, ugyanakkor Mérnök minden ilyen esetben köteles az utólagos jóváhagyás beszerzése érdekében Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

3.3
A Mérnök utasításai

Az alcikkely törlendő, az alábbiakkal helyettesítendő!

A Mérnök a Változtatási utasítás kiadására vonatkozó jogkörét a 13.3 Alcikkely szerint a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával gyakorolhatja.

A jóváhagyás megszerzésére vonatkozó fenti kötelezettség ellenére, ha a Mérnök véleménye szerint olyan vészhelyzet áll elő, amely emberéletet vagy a Létesítményt vagy kapcsolódó ingatlant, tulajdont veszélyeztet, akkor a Mérnök jogosult, anélkül, hogy a Vállalkozót bármely szerződéses kötelezettsége és felelőssége alól felmentené, utasítani a Vállalkozót minden olyan munka elvégzésére illetve intézkedés megtételére, amely a véleménye szerint a kockázat csökkentéséhez, vagy megszüntetéséhez szükséges.

Amennyiben a változtatási utasítás a Szerződés módosítását

	eredményezi, a Mérnök annak kiadására – az előzőekben foglalt vészhelyzet esetét kivéve – csak a Szerződés módosítására vonatkozó rendelkezések alapján, a Kbt. 141. §-ában foglalt feltételek fennállása esetén, illetve amennyiben a változtatási utasítás új közbeszerzési eljárás lefolytatását eredményezi, az annak tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződése, szerződésmódosításon alapuló-an adható ki. A Vállalkozók csak a Megrendelőtől, illetve a Megrendelő képviseletében eljáró, megfelelően felhatalmazott személytől, különösen Mérnöktől, vagy egy olyan helyettestől fogadhatnak el utasításokat, aki a Különös Feltételek, különösen a jelen cikkely szerint megfelelő hatáskörrel rendelkezik. Vállalkozók a jelen alcikkely szerint feljogosított személyek által írásban adott utasításokat kötelesek végrehajtani, kivéve, ha azok végrehajtása a hatályos jogszabályok megsértésére, az élet- és vagyonbiztonság, illetve a Létesítménye biztonságának veszélyeztetésére vezetne. Egyébként Vállalkozók kötelesek figyelmeztetni az utasítást adó személyt, ha az utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen, és felelnek minden olyan kárért, amely a figyelmeztetés elmulasztásából ered. Amennyiben Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy, különösen a Mérnök a Vállalkozók figyelmeztetése ellenére az utasítást fenntartja, úgy Vállalkozók kötelesek az utasítást Megrendelő kockázatára végrehajtani, illetve a 16. cikkely [A Vállalkozó által történő felfüggesztés és szerződésbontás] alapján eljárni. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő, illetve a nevében eljáró személyek, különösen a Mérnök által adott utasítások az Általános Feltételekben, valamint a Különös Feltételekben foglaltak szerint kiterjedhetnek a munka megszervezésére. Felek kötelesek figyelembe venni az *„Útmutató a változtatások, vállalkozói követelések kezeléséhez és a szerződés módosításához”* című dokumentumot is.
3.4 **Új Mérnök kinevezése**	*A 3.4. alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel!* Megrendelő haladéktalanul köteles tájékoztatni Vállalkozókat a Mérnök leváltására irányuló szándékáról. A Megrendelőnek az általa kiválasztott új Mérnök adatait az új Mérnökkel történő szerződéskötést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) napon belül kell Vállalkozók tudomására hoznia.
3.5 **Határozatok**	*Az alcikkely kiegészítendő az alábbi bekezdéssel!* Mindazon alcikkelyekben, ahol a Vállalkozó költségeinek megtérítésén felül elfogadható haszon kifizetésére is jogosult, az elfogadható haszon kifizetésére a Vállalkozó nem jogosult, azaz a Mérnök kizárólag a felmerült költségek Vállalkozó részére történő megítélhetőségében hoz döntést.

A 3. cikkely végéhez a következő új alcikkely hozzáadandó!

3.6 Irányítói értekezletek

A Mérnök, és Vállalkozó Képviselője köteles részt venni egy irányítói értekezleten a következő időszakban elvégzendő tevékenységek áttekintése céljából. A Mérnök emlékeztetőt készít az irányítói értekezleten elhangzottakról és azt a résztvevők, valamint a Megrendelő részére egy-egy másolatban megküldeni. Az emlékeztetőben meghatározott feladatok elvégzésének felelősei meg kell, hogy egyezzenek a Szerződés által meghatározott vonatkozó felelősökkel.

4 A VÁLLALKOZÓ

4.1 Vállalkozó általános kötelezettségei

Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdésekkel!

Bármely tervet, amelynek elkészítése a Vállalkozó kötelezettsége, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészítenie.

A Vállalkozó tartozik felelősséggel minden olyan Kiegészítő terv, illetve tervmódosítás elkészítéséért, amely a Mérnök döntése szerint a Létesítmény megvalósításához szükséges, és amely Kiegészítő terv, illetve tervmódosítás elkészítésére a Mérnök utasítást ad.

A Vállalkozó által készített megvalósulási tervdokumentációt legalább 10-10 nyomtatott példányban és elektronikus formában (2-2 db CD/DVD digitális dwg formátumban, EOV vetületi rendszerben, melyhez csatolva van a rétegleírás és a jelkulcs kiírás is) kell leszállítania a Mérnök részére. Az elektronikus adathordozón a megvalósult művel kapcsolatban a *víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013.(V.29.) NFM rendeletben* foglalt módszertannak megfelelő adattartalommal is kell adatszolgáltatást teljesíteni. A megvalósult művel kapcsolatban átadott adatoknak alkalmasnak kell lenni az Ingatlanvagyon – kataszterben való rögzítésre, oly módon, hogy az egyes objektumok helyrajzi számonként – értékkel - beazonosíthatóak legyenek, az *önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendeletben* rögzített nyilvántartási kötelezettség teljesítéséhez, az e rendelet *1. számú melléklete* szerinti adatszolgáltatásnak megfelelően.

Amennyiben Kiegészítő tervek elkészítése válik szükségessé azokat az adott munkarész kivitelezését megelőző legalább 21 nappal be kell nyújtani a Mérnök részére jóváhagyás céljából. Amennyiben a Vállalkozó egy már jóváhagyott Építési terv módosítását kívánja elvégezni, úgy erről köteles a Mérnököt haladéktalanul értesíteni és a módosított terveket a kivitelezés megkezdése előtt legalább 21 nappal újra be kell nyújtania a Mérnökhöz jóváhagyás céljából. Mérnök által jóváhagyott módosítási

terv hiányában az adott munkarész nem kezdhető meg.

Vállalkozó saját költségén köteles az általa elkészített tervek engedélyeztetéséről gondoskodni, amennyiben ilyen engedélyek beszerzése szükséges.

Bármely költséget, amely a Létesítmény megvalósításával összefüggő tervdokumentáció előállításával kapcsolatosan merül fel, az Szerződéses Ár részeként kell tekinteni, hacsak a kérdéses terv elkészítése olyan Változtatás végrehajtása miatt vált szükségessé, amely Változtatás nem a Vállalkozó mulasztására visszavezethető okból vált szükségessé, továbbá azt a Mérnök elrendelte

A Vállalkozó kötelessége, hogy eleget tegyen az engedélyek követelményeinek és lehetőséget adjon a kibocsátó hatóságoknak a munka felügyeletére és vizsgálatára. Ahhoz is hozzá kell járulnia, hogy a hatóságok a teszteken és az ellenőrzéseken részt vegyenek, ami nem menti fel a Vállalkozót a Szerződésben vállalt bármilyen felelősségtől.

Megrendelő a Szerződés aláírásával a Vállalkozó által készített, és készítendő tervek vonatkozásában teljes körű, területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot szerez, amely kiterjed különösen a tervek átdolgozására, módosítására, engedélyeztetésére és továbbtervezésére is. A teljeskörű és korlátlan felhasználási jog ellenértékét a Szerződéses Ár tartalmazza.

A Vállalkozó által a munkák megvalósítására a Helyszínen alkalmazott felelős műszaki vezetőnek és szakági építésvezetőknek meg kell felelniük a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglalt, a felelős műszaki vezetőkről szóló előírásoknak.

Az Építési Naplót az egész Létesítményre érvényesen, vagy annak műtárgyaira külön-külön kell vezetni, a Mérnök utasításai szerint. Minden fontos adatot, amely az építkezéssel kapcsolatos, be kell vezetni az Építési Naplóba a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

Az Építési Naplót a jogszabályban meghatározott formában (elektronikus építési napló) kell elkészíteni és vezetni.

A Vállalkozó tevékenységét egyebekben is a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles végezni és dokumentálni.

Vállalkozó adatszolgáltatással, vagy a Megrendelő által megkövetelt más módon köteles közreműködni a Megrendelő számára a Kbt-ben foglalt tájékoztatási kötelezettségek teljesítésében.

4.2 Teljesítési Biztosíték és Jótállási Biztosíték

Az alcikkely elnevezése az alábbiakra módosul:

4.2 Teljesítési Biztosíték és Jótállási Biztosíték

Az alcikkely második és utolsó bekezdése törlendő és az alábbi-

val helyettesítendő és kiegészítendő!

A **Teljesítési Biztosítékot** a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyikén kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó- kötelezvénnyel kívánja teljesíteni úgy azt magyarországi fiókteleppel rendelkező pénzintézet kell, hogy kiadja és azt a Különös Feltételekhez csatolt tartalommal, vagy más, a Megrendelő által jóváhagyott tartalommal kell kiállítani.

Vállalkozó köteles a Teljesítési Biztosítékot legkésőbb a Szerződéses hatálybalépésekor Megrendelő rendelkezésére bocsátani, valamint a Biztosíték másolatát a Mérnök részére megküldeni. A Teljesítési Biztosíték elfogadásáról a Megrendelő köteles haladéktalanul értesítést küldeni a Vállalkozó számára, egy másolattal a Mérnök részére.

Az alcikkely negyedik bekezdésének (b) és (c) pontja szerint határidő 42 nap helyett 15 nap.

Az alcikkely negyedik bekezdése az alábbi (e) ponttal egészül ki!

(e) a Vállalkozó elmulasztja a Jótállási Biztosítékot határidőben benyújtani, úgy Megrendelő követelheti a Teljesítési Biztosíték teljes összegét.

Az alcikkely az alábbi bekezdésekkel kiegészítendő!

Jótállási Biztosítékot a Vállalkozó a Szerződéses Megállapodásban foglaltak szerint Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyikén nyújtja a Megrendelő részére. Amennyiben a Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó- kötelezvénnyel kívánja teljesíteni úgy azt magyarországi fiókteleppel rendelkező pénzintézet kell, hogy kiadja és azt a Különös Feltételekhez csatolt tartalommal, vagy más, a Megrendelő által jóváhagyott tartalommal kell kiállítani.

A Vállalkozó köteles a Jótállási Biztosítékot legkésőbb az Átadás-Átvételi Igazolás kiállításával egyidejűleg Megrendelő rendelkezésére bocsátani, valamint a Biztosíték másolatát a Mérnök részére megküldeni. A Jótállási Biztosíték elfogadásáról a Megrendelő köteles haladéktalanul értesítést küldeni a Vállalkozó számára, egy másolattal a Mérnök részére.

4.3 Vállalkozó

Az alcikkely végéhez hozzáadandó!

Ha a Vállalkozó Képviselője, vagy bármely ilyen személy nem rendelkezik tárgyalási szintű magyar nyelvtudással, akkor a Vál-

Képviselője	lalkozó köteles intézkedni tolmács rendelkezésre állásáról a teljes munkaidőben. A Vállalkozó köteles a Helyszínen egy olyan személy jelenlétét biztosítani, aki a Szerződés mértékadó nyelvén rendelkezésre álló dokumentumok értelmezésében maradéktalanul közreműködni képes.
4.4 Alvállalkozók	*Az alcikkely kiegészítendő a következő 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3 és 4.4.4 bekezdésekkel!* 4.4.1 Vállalkozó az alvállalkozók/ az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet (közreműködők) bevonásának tekintetében köteles a Kbt. 138. §-a szerint eljárni. A Kbt. 138. § (1) bekezdésre tekintettel Vállalkozó a Szerződéses aláírásáig nyilatkozik a bevonandó alvállalkozók teljesítésének arányáról. 4.4.2 A Vállalkozó az alvállalkozókkal kötendő szerződéseiben saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalni köteles a Kbt. 135-136. §-ai, valamint a 322/2015. Korm. rendelet szerinti előírások érvényesítését. 4.4.3 Vállalkozó köteles: (a) Megrendelő felé – Eljárón keresztül – 3 (három) naptári napon belül bejelenteni, amennyiben alvállalkozóval, illetve a vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekkel jogviszonyt létesít (pl.: szerződést köt) a Szerződés teljesítésével összefüggésben, vagy erre a Szerződésre tekintettel, (b) a Szerződés aláírását követő 3 (három) naptári napon belül – Eljárón keresztül – bejelenteni, ha Szerződés aláírását megelőzően vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekkel jogviszonyt (pl.: szerződést köt) létesített a Szerződés tejesítésével összefüggésben vagy erre a szerződésre tekintettel. 4.4.4 A 4.4.3 (a) és (b) pont szerinti bejelentésnek tartalmaznia kell az alvállalkozó, illetve a munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakember nevét, adószámát/adóazonosító jelét, székhelyét/lakóhelyét (természetes személy esetén a tartózkodási helyet is), hatósági nyilvántartási számot (pl.: cégjegyzékszám, személyi igazolvány szám) és az alábbi elérhetőségek valamelyikét: telefonszámot vagy email címet.
4.6 Együttműködés	*Az alcikkely végéhez hozzáadandó!* A más vállalkozók munkájával történő maradéktalan összehangolás érdekében Vállalkozó köteles: (i) Minden olyan munkálatáról, amely más vállalkozó munkáját

	befolyásolhatja, zavarhatja, vagy korlátozhatja értesítést küldeni a Mérnöknek legkésőbb az ilyen munkálatainak megkezdését megelőző 7. napig; és (ii) haladéktalanul értesíteni a Mérnököt, ha munkavégzését más vállalkozó bármilyen formában befolyásolja, zavarja, vagy korlátozza; és (iii) részt venni minden olyan 3.6 alcikkely szerinti Irányítói értekezleten, amely a saját munkájára kihatással lehet, illetve amelyet a Helyszínen elvégzendő munkák más vállalkozókkal történő összehangolása tárgyában hívnak össze.
4.7 Kitűzés	*Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel!* A kitűzési feladatokat a Magyar Mérnök-geodéziai Szabályzat előírásaival teljesen megegyezően kell elvégezni.
4.8 Munkabiztonsági eljárások	*Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdésekkel!* Az építés során, csakúgy, mint bármely szerkezet befejezése után az irányadó jogszabályokban, Üzemeltető előírásaiban és a vonatkozó Magyar Szabványokban lefektetett munkabiztonsági, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat be kell tartani. Vállalkozó köteles a munkaterületen a biztonságtechnikai és technológiai fegyelmet munkavállalóival és alvállalkozóival betartatni. A fontosabb építési tevékenységek, így meglévő utak átvágása, vagy lezárása, vízvezetékek, vagy egyéb közművek keresztezése, helyreállítása, csak a Mérnök egyetértésével hajthatók végre. A Vállalkozónak írásban kell értesítenie a Mérnököt legalább két (2) nappal az ilyen munka megkezdése előtt. A kivitelezés során vállalkozó köteles tűrni és támogatni az Üzemeltető folyamatos ellenőrzését. Vállalkozó köteles a munkaterületre való felvonulást követően rendszeres baleset-, munka- és tűzvédelmi oktatásban részesíteni munkavállalóit, és az erről készült jegyzőkönyv egy másolatát köteles ezt követően a Mérnöknek haladéktalanul átadni. Vállalkozó köteles ellátni a dolgozóit az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek érdekében egyéni védőfelszereléssel, ruházattal, lábbelivel, és azok használatát köteles folyamatosan ellenőrizni és megkövetelni. Vállalkozó felel az alkalmazottai és alvállalkozói vagyoni és testi épségében bekövetkezett károkért. Az építkezés általános rendjét és biztonságát Vállalkozó szervezi. Vállalkozó a saját dolgozói és alvállalkozói tevékenységével összefüggésben felmerülő károkért a teljes munkaterületen baleset-, munka- és tűzvédelmi felelősséggel tartozik. Több alvállalkozó egyidejű munkavégzése esetén azok munka-, tűz- és balesetvédelmi koordinálása a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó azonnal írásban vagy telefon útján köteles Megrendelőt és a Mérnököt tájékoztatni minden munkahelyi személyi sérüléssel vagy jelentősebb vagyoni kárral járó balesetről. Az erre vonatkozó jelentésben köteles rögzíteni a baleset minden ismert körülményét, a személyi sérülés vagy vagyoni kár természetét és ismert mértékét, minden tanú és olyan személy nevét és címét, aki ismerheti a baleset körülményeit és részleteit. Vállalkozó köteles továbbá jelenteni minden olyan körülményt, amely az építéssel érintett területen dolgozók testi épségét veszélyezteti, és annak el-hárítása a Vállalkozó hatáskörén kívül esik.

Amennyiben a Vállalkozó a fenti munka-, tűz- és balesetvédelmi kötelezettségeit elmulasztja, és azoknak a Megrendelő vagy a Mérnök felhívása ellenére sem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a munkavédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni.

Vállalkozó köteles valamennyi környezetvédelmi előírás betartására és betartatására, továbbá köteles a Szerződés aláírásától számított 42 napon belül a Mérnöknek átadni az általa elkészített munkavédelmi intézkedési tervet, amely tartalmazza a Vállalkozóra háruló jogszabályi és Szerződésből eredő munka-, tűz- és balesetvédelmi kötelezettségeket.

4.9 Minőségbiztosítás

Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel!

A Vállalkozónak a Megvalósítás Időtartama alatt MSZ EN ISO 9001:2001, vagy MSZ EN ISO 9001:2009 minőségirányítási, valamint MSZ EN ISO 14001:2005 környezetirányítási vagy azzal egyenértékű érvényes minőségirányítási /környezetirányítási tanúsítvánnyal kell rendelkeznie, továbbá az ennek megfelelő minőségközpontú irányítási rendszert kell alkalmaznia

Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, késztermékek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészíteni, a vonatkozó Európai vagy Magyar Szabványokban előírt minőségűnek, továbbá a közbeszerzési dokumentumok 4. kötetével összhangban lévőnek kell lennie.

A minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat Vállalkozónak be kell szereznie, illetve annak hiányában olyan vizsgálatokat kell elvégezni, amelyeket a Megrendelő vagy a Mérnök előír a készítés, gyártás, vagy előkészítés helyén, vagy a beépítés helyszínén. Ezen vizsgálatok valamennyi költsége Vállalkozót terhelik. Megrendelő vagy Mérnök által előírt vizsgálatok miatt Vállalkozó nem jogosult szerződéses határidő, követelések, pótmunkák vagy többletköltségek érvényesítésére.

4.11 A Szerződés elfogadott végösszegének megfelelősége	*Az alcikkelyben Szerződés elfogadott végösszege helyett Szerződéses Ár értendő.*
4.12 Előre nem látható helyszíni körülmények	*Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel!* Az alcikkelyben foglaltak nem alkalmazhatók a Szerződéses Megállapodás 3.3. pontjában meghatározott esetkörben.
4.15 Megközelítés	*Az alcikkely kiegészítendő a következővel!* A Vállalkozó köteles biztosítani a közlekedés folyamatos áramlását és biztonságát a nyilvános közlekedési pályákon, melyeket használ (közutak, gyalogjárdák) és amelyeket az építési munkák során kereszteznek az ÚT 2-1. 119:2007. előírásainak, valamint a Műszaki leírásnak megfelelően. Minden erre vonatkozó engedélyt a Vállalkozónak kell beszereznie. Az ilyen akadályoztatás és forgalomterelés költségét a Szerződés Elfogadott Végösszegében kell figyelembe venni. A Helyszín közelében levő ingatlanokra való bejárást minden építési munka mellett biztosítani kell. A kivitelezési munkával érintett közutak takarításáról (szennyeződés-mentesítéséről) a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik.
4.18 Környezetvédelem	*Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel!* A Vállalkozónak a környezet védelmét, megóvását szolgáló intézkedések, üzemeltetési és adminisztrációs feladatok végzése során valamennyi hatályos, a környezet védelmét szolgáló jogszabályt, előírást illetve vonatkozó követelményt be kell tartania. A munkaterületen keletkező szennyvíz megfelelő, a vonatkozó hatósági előírások szigorú betartásával történő elhelyezéséért a Vállalkozó felel.
4.19 Villamos energia-, víz- és gázellátás	*A második bekezdésben az alábbiak törlendők!* „...ahogyan az ezekre vonatkozó részletek és árak a Részletes Előírásokban meghatározásra kerültek." *Az alcikkely utolsó bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő!* Vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, bérletet, és más kiadást vagy kártalanítást, melyek a beruházáshoz szükséges közműszolgáltatások vonatkozásában felmerülnek. A Vállalkozó köteles megfizetni a kivitelezéshez, a hibák kijavításához, az üzempróbákhoz felhasznált víz-, csatorna-, villamos energia, hőenergia, stb. díját, valamint a Létesítmény ideiglenes és végleges részeként meglévő rendszerhez történő csatlakozás miatt felmerülő költségeket is. Ezen költségek a Szerződéses Ár részét

	képezik.
4.21 Előrehaladási Jelentések	*Az alcikkely (b) és (c) bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő!* (b) Fényképek és videofelvételek, amelyek bemutatják az előrehaladás állapotát. (c) Berendezések és anyagok beszerzésének státuszát. *Az alcikkely kiegészítendő!* Az előrehaladási jelentésnek tartalmaznia kell az adott időszakban foglalkoztatott munkaerő valamint alkalmazott gépek kimutatását. Az előrehaladási jelentést elektronikus formában is át kell adni, Word vagy PDF file formátumban. A Vállalkozó az építési helyszíneken a munkák megkezdése előtt állapotfelvételi jegyzőkönyvet köteles készíteni az építési terület és környezete állapotáról, melynek részét kell képezze a vonatkozó videó és fénykép-dokumentáció. Az állapotfelvételi dokumentációt a Mérnök számára be kell nyújtani.
4.22 A Helyszín biztonsága	*Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel!* Amennyiben a Vállalkozó a Helyszínen, a Szerződés teljesítésével, feladatai ellátásával kárt okoz, köteles az ilyen károkat megtéríteni. A Vállalkozó kötelezettségszegéséért és esetleges károkozásáért a Megrendelő nem vállal felelősséget. Ha a Megrendelővel szemben harmadik személyek igényt kívánnak érvényesíteni, az ilyen igényeket előzőekből következően Megrendelő a Vállalkozóra háríthatja.
4.23 Vállalkozó műveletei a Helyszínen	*Az alcikkely második bekezdése kiegészítendő a következő mondattal!* Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének egy, a Mérnök által kibocsátott erre vonatkozó utasítás ellenére sem tesz eleget az utasítás dátumától számított legkésőbb 7 napon belül, a Megrendelő elvégeztetheti az eltávolítást a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval. *Az alcikkely harmadik bekezdése kiegészítendő a következőkkel!* Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének az Átadás-átvételi Igazolás dátumától számított legkésőbb 7 napon belül nem tesz eleget, a Megrendelő elvégeztetheti a feleslegessé vált anyagok és eszközök eltávolítását a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval. A Vállalkozó jelen alcikkely szerinti kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő jogosult a Szerződéses Megállapodás szerinti késedelemi kötbér érvényesítésére is.
4.24	*Az alcikkely b) bekezdése törlendő!*

Régészet

Az alábbi új alcikkely hozzáadandó!

4.25 Meglévő közművek

A Vállalkozónak bármilyen, a meglévő közműveket érintő földkitermelési, vagy egyéb munka megkezdése előtt tisztában kell lennie valamennyi meglévő szolgáltatói létesítmény, közmű elhelyezkedésével, így a csatornahálózat, telefon és elektromos vezetékek, villanyoszlopok, víz-, gázvezetékek, és hasonlók helyzetével. A vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy alvállalkozói által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékekben illetve közművekben okozott mindennemű kárért a Vállalkozó felel, és azokat köteles saját költségén a Mérnök által előírt módon és határidőn belül helyreállítani.

A közművek kiváltásához vagy át-, illetve védelembe helyezéséhez szükséges egyeztetéseket az illetékes hatóságokkal, illetve tulajdonosokkal a Megrendelő lefolytatta, az ezekről szóló nyilatkozatokat átadja Vállalkozó részére.

Közműszolgáltatók vagy szakhatóságok nem elégséges vagy hibás adatszolgáltatásából eredő előre nem látható, a tendertervhez képest előálló módosulás esetére Megrendelő nem vállal felelősséget, Vállalkozó ilyen esetben a szerződéses feltételekben foglaltak szerinti kockázatvállalása keretében köteles viselni az esetlegesen keletkező többletköltségeket és kiadásokat. A Vállalkozó nem jogosult költség vagy kárigény előterjesztésére és a fenti körülmények nem alapozzák meg a szerződéses határidő módosítását.

6 SZEMÉLYZET ÉS MUNKAERŐ

6.5 Munkaidő

Az alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel!

A hivatalos ünnepnapok Magyarországon január 1, március 15, Húsvét Hétfő, május 1, Pünkösd Hétfő, augusztus 20, október 23, november 1, december 25, december 26.

Amennyiben a Vállalkozó a hivatalos ünnepnapokon munkavégzést tervez, akkor az ehhez szükséges engedélyeket az illetékes önkormányzattól (hatóságoktól) be kell szereznie. A Mérnök értesítése legkésőbb 4 munkanappal a munkavégzés előtt kell, hogy történjen (kézhezvétel). Mérnök köteles megvizsgálni az engedélyt és ezt követően értesíteni a Vállalkozót az engedély megfelelőségéről vagy meg nem felelősségéről. Amennyiben erről nem küld értesítést a Vállalkozónak, úgy a beterjesztést a Mérnök által jóváhagyottnak kell tekinteni.

A rendes munkaidőn túli, az éjszakai, valamint a pihenő- és ünnepnapokon végzett munkavégzésből eredő jogsértésekért és károkért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik.

Vállalkozó a tevékenysége során köteles a zajjal, porral és egyéb kellemetlen hatásokkal járó munkák éjszakai, pihenő, és ünnep-

napokon való végzésétől tartózkodni.

Vállalkozó fenti kötelezettségeinek megsértése miatt mind a Megrendelővel, mind pedig harmadik személyekkel szemben kizárólagos felelősséggel tartozik.

6.7 Munka és egészségvédelmi előírások

Az alcikkely végéhez hozzáadandó!

A havi előrehaladási jelentésen felül (4.21 alcikkely) a Vállalkozónak azonnal írásban jelentenie kell a Mérnöknek és minden érdekelt szervezetnek - a magyar jogszabályoknak megfelelően - a Helyszínen előfordult minden baleset vagy szokatlan esemény részleteit, tekintet nélkül arra, hogy azok befolyásolják-e az építés menetét, vagy sem. A Vállalkozó jelentésének tartalmaznia kell az adott ügyben tett intézkedéseit is.

A 6. cikkely vége kiegészítendő a következő új alcikkelyekkel!

6.12 Külföldi munkaerő és személyzet

Amennyiben Vállalkozó személyzetének részét képezik olyan személyek is, akik nem Magyarország állampolgárai, úgy Vállalkozó a Jogszabályokkal / magyar jogszabályokkal összhangban köteles biztosítani, hogy amennyiben ez szükséges, úgy az érintett személyek a megfelelő tartózkodási és munkavállalási, valamint esetleges egyéb engedélyekkel rendelkezzenek. Az ilyen személyek Helyszínre juttatása, illetve lakóhelyükre történő visszajuttatása mind a Megvalósítás Időtartamán belül, mind pedig azt követően Vállalkozó feladata, melynek költségeit a Szerződéses Ár tartalmazza.

6.13 A teljesítésbe bevont szakemberek cseréje

Amennyiben a Vállalkozó bármely okból nem a megkötött Szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési szerződés teljesítésére való alkalmasságának igazolására ajánlatában megjelölt szakemberekkel kívánja a Szerződést teljesíteni, úgy a teljesítésbe bevonásra kerülő új szakembereknek - tekintettel a Kbt. 138. §-ára - meg kell felelniük azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeket a közbeszerzési eljárás során a Megrendelő előírt. Abban az esetben, ha a teljesítésbe e követelményeknek meg nem felelő szakember kerül Vállalkozó részéről bevonásra, úgy ez feljogosítja Megrendelőt a Szerződés azonnali hatályú felmondására, kivéve, ha Vállalkozó e szakember nélkül is megfelel.

7 BERENDEZÉSEK, ANYAGOK ÉS KIVITEL

7.3 Felügyelet

Az alcikkely utolsó bekezdés első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő.

A Vállalkozónak minden esetben *legalább három nappal a betakarás előtt* értesítenie kell a Mérnököt, amikor valamilyen munka elkészült és mielőtt eltakarásra kerül, szemrevételezhetősége megszűnik, vagy raktározás, illetve elszállítás céljából becsoma-

	golásra kerül.
7.7 Berendezések és anyagok tulajdonjoga	*Az (a) pont törlendő!*
A cikkely végéhez a következő új alcikkely hozzáadandó!	
7.9 Anyagok, Berendezések és Áruk eredete	A Vállalkozó által a Szerződés teljesítéséhez felhasznált összes anyagnak, berendezésnek és árunak olyannak kell lennie, amely számára a Kbt. 2. § (5) ill. 74. § (2) bekezdése értelmében nemzeti elbánást kell nyújtani. A Vállalkozónak bizonyítania kell, hogy minden anyag, berendezés és áru eleget tesz ezen feltételeknek, megjelölve az eredet országát. A Vállalkozót utasíthatják részletesebb információ biztosítására.

8 KEZDÉS, KÉSEDELEM ÉS FELFÜGGESZTÉS

8.1 A munkák megkezdése	*Az alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel!* Vállalkozó köteles - külön Mérnöki értesítés megküldése nélkül - a Kezdési Időpontot követő munkanapon a teljesítést megkezdeni, majd ezt követően megfelelő igyekezettel és késlekedés nélkül elvégezni szerződéses tevékenységét.
8.2 Megvalósítás időtartama	*Az alcikkely első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:* Vállalkozó a Létesítmény egészét a Szerződéses Megállapodás 4.1 pontjában foglaltak szerint köteles befejezni, beleértve:
8.3 Ütemterv	*Az alcikkely első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:* A Vállalkozó köteles benyújtani a Mérnök részére egy részletes megvalósítási ütemtervet a 8.1 alcikkely *[A munkák megkezdése]* szerinti értesítés kézhezvételétől számított 14 napon belül. *Az alcikkely (a) pontjának vége a következő mondatrésszel egészül ki!* Minden ilyen ütemtervnek magába kell foglalnia: (a) [....] és beleértve a 14.4 alcikkellyel (fizetési ütemtervvel) összhangban a 14.6 alcikkelyhez (közbenső fizetésekhez) tartozó fázisok határát, azok műszaki tartalmát, illetve készültségét, *Az alcikkely végéhez hozzáadandó!* Az ütemterv Gantt diagram formájában nyújtandó be. Az elektro-

	nikusan benyújtandó változatot MS Project szoftverrel kell elkészíteni. Az ütemtervnek teljes körűen tartalmaznia kell a tevékenységek közti logikai kapcsolatokat, alkalmasnak kell lennie a kritikus út meghatározására és elemzésére, továbbá terv/tény összehasonlításra is. Vállalkozó az első ütemterve elkészítésekor, kiindulva és alapjaiban el nem térve a szerződéskötésig benyújtott ütemtervtől (amennyiben releváns), de azt részletesen alábontva, rögzíteni tartozik a Szerződéses Megállapodás szerinti lényeges (pl. mérföldkő) dátumokat, továbbá meghatározni tartozik az egyes tevékenységeket és azok időbeli ütemezését, definiálva az ezek közti logikai kapcsolatokat. A Mérnök jóváhagyását követően Vállalkozó ezt az ütemtervet alaptervként rögzíti. Minden további frissítés esetén a 'terv' oszlopban be kell mutatnia a Mérnök által jóváhagyott alapterv idő adatait, a tény/előrejelzés oszlopokban pedig a valós előrehaladás illetve a jövőre nézve várható előrehaladás idő adatait.
8.5 **Hatóságok által okozott késedelmek**	*Az alcikkely (b) pontja az alábbiak szerint módosul.* (b) ezen hatóságok jogellenesen késleltetik vagy megszakítják a Vállalkozó munkáját és ezen jogellenes hatósági intézkedés ténylegesen elkerülhetetlenné tette a Vállalkozó késedelmét, és
8.7 **Kötbér**	*Az alcikkely második bekezdése törlendő!* *Az alcikkely végéhez hozzáadandó!* A késedelmi kötbér, beleértve a 4.23 alcikkely [*Vállalkozó műveletei a Helyszínen*] alapján felszámított kötbért is, mindenkori összege a Vállalkozónak járó kifizetés összegéből a 14.3 [*Közbenső fizetési igazolás igénylése*] alcikkely (f) bekezdése alapján kerül levonásra (ha a követelést a Vállalkozó a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint elismeri). Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelem vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

10 A MEGRENDELŐ ÁLTAL TÖRTÉNŐ ÁTVÉTEL

10.1 **A Létesítmény és a Szakaszok átvétele**	*Az alcikkely második bekezdése kiegészítendő az alábbiakkal!* A Vállalkozó az Átadás-átvételi Igazolás kiadását csak abban az esetben kérelmezheti a Mérnöktől, ha a Létesítmény üzemeltetéséhez szükséges összes kivitelezési munkálatot a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően elvégezte, a hatósági engedély megszerzéséhez szükséges dokumentációt elkészített és átadta, továbbá az üzemeltetési engedély iránti kérelem benyújtásához szükséges mellékleteket hiánytalanul elkészítette és ezt az Üzemeltető tanúsítja. Az elkészült Létesítményre a vízjogi üzemeltetési engedélyt a

leendő üzemeltető kéri meg a Hatóságtól. Az engedélykérelem benyújtásához szükséges dokumentáció hiánytalan összeállítása, továbbá az engedélyeztetés alkalmával az esetleges hiánypótlási kötelezettségek teljesítése Vállalkozó szerződéses feladata.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Létesítményt tételes műszaki átadás-átvételi eljárás keretében veszi át Vállalkozótól, ennek alkalmával tételesen megvizsgálja a Vállalkozó által bemutatott átadási megvalósulási dokumentációt, a teljesítés szerződésszerűségét, a műszaki és pénzügyi nyilvántartás vezetéséhez szükséges dokumentumokkal együtt (forintban beárazott tételes műszaki/tárgyi eszköz leltár, melynek elkészítése Vállalkozó feladata). A műszaki/tárgyi eszköz leltár elkészítésénél messzemenően figyelembe kell venni a hatályos Számviteli törvény, a Megrendelő számviteli politikája, valamint a későbbi üzemeltető vonatkozó előírásait. Az így elkészült dokumentumot Mérnök köteles ellenőrizni. Bármilyen, a rendeltetésszerű használatot akadályozó és/vagy gátló rendellenesség esetén Vállalkozó köteles a javítást és/vagy cserét azonnal elvégezni, ameddig a Létesítmény kivitelezése megállapíthatóan nem hiba – és/vagy hiánymentes.

Amennyiben Vállalkozó az Átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hibák, hiányosságok kijavítását az átadás-átvételi eljárás befejezési határidején belül elvégzi, teljesítése szerződésszerű és kötbérmentes. Amennyiben a hibák kijavítása az átadás-átvételi határidőn túl fejeződik be, a teljesítés kötbérterhes.

Vállalkozó felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák kijavítását követően átadja a Mérnöknek a Szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységeket tartalmazó teljesítési összesítőt.

Az alcikkelyben a Szakasz kifejezés törlendő!

10.2 A Létesítmény részeinek átvétele

Az alcikkely törlendő!

11 JÓTÁLLÁSI KÖTELEZETTSÉG

11.1 El nem végzett munkák befejezése és hiányok pótlása

Az alcikkely vége az alábbiakkal kiegészítendő!

A Jótállási időszak kezdő időpontja az átadás-átvétel dátuma.

11.2 Hiányok pótlásának költsége

Az alcikkely az alábbi új (d) ponttal egészül ki:

(d) A Műszaki Követelményekben meghatározott garanciák átvál-

	lalása esetében. *Az alcikkely utolsó bekezdése törlendő!*
11.3 **A Jótállási időszak meghosszabbítása**	*Az alcikkely első bekezdésének utolsó mondata („Mindazonáltal a Jótállási Időszak két évnél hosszabb időtartammal nem hosszabbítható meg.") és az alcikkely második bekezdése törlendő!*
11.4 **Hiányok pótlásának elmulasztása**	*Az alcikkely második bekezdés (c) pontjának első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:* (c) ha a hiba vagy károsodás alapvetően megfosztja a Megrendelőt a Létesítmény vagy annak bármely lényeges részének használatól, felmondhatja a teljes Szerződést vagy annak azt a lényeges részét, amely nem vehető rendeltetésszerű használatba. *Az alcikkely vége az alábbiakkal kiegészítendő!* A Létesítmény átadását, a teljesítés elfogadását követően a Létesítmény rendeltetésszerű használatát befolyásoló hiányok pótlására megjelölt határidő elmulasztása esetén a Vállalkozó a hiányosság vagy hiba megszüntetéséig tartó időszakra naptári naponként a Szerződéses Ár 0,5 %-nak megfelelő összegű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér maximuma a Szerződéses Ár 10 %-a. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Megrendelő jogosult a hibás teljesítési kötbért meghaladó kárának érvényesítésére. A hibás teljesítési kötbér, illetőleg a hibás teljesítésből eredő bármilyen jogcímen fennálló, minden igényét Megrendelő jogosult a Vállalkozónak bármilyen jogcímen járó kifizetés összegéből levonni beszámítás jogcímen (a Kbt. 135.§ (6) bekezdés szerinti feltételekkel) vagy a Megrendelő rendelkezésére álló biztosítékból érvényesíteni.
11.7 **Hozzáférés joga**	*Az alcikkely tartalma módosítandó az alábbiak szerint!* A Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-Átvételi Igazolás Mérnök általi kiadásáig a Vállalkozó részére biztosítani kell a Helyszínhez való hozzáférés jogát, kivéve azon esetet, amikor ezt a Megrendelő biztonsági, vagy egyéb, általa indokolt okból korlátozza.
11.8 **Vállalkozó feladata a hibák feltárásában**	*Az alcikkely második mondatából a „kiegészítve egy elfogadható mértékű haszonnal" fordulat törlendő!*
11.9 **Teljesítés Igazolás**	*Az alcikkely elnevezése és tartalma törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő!* **11.9 Átadás-átvételi Igazolás**

A Vállalkozó kötelezettségeit nem lehet teljesítettnek tekinteni mindaddig, amíg a Mérnök ki nem bocsátotta a Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-átvételi Igazolást a Vállalkozó részére, megjelölve azt a dátumot, amikor a Vállalkozó teljesítette a Szerződés szerinti kötelezettségeit.

Kizárólag a Mérnök által kiadott és a Megrendelő által jóváhagyott Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-átvételi Igazolás tekinthető a Létesítmény elfogadásának.

11.10 Teljesítetlen kötelezettségek

Az alcikkely az alábbiak szerint módosul.

Mérnök által kiadott és a Megrendelő által jóváhagyott Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-átvételi Igazolás kibocsátását követően mindkét fél továbbra is felelősséggel tartozik a Szerződés és a Jogszabályok alapján.

11.11 A Helyszín rendbetétele

Az alcikkely második és harmadik bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő!

Amennyiben Vállalkozó jelen alcikkelyben szereplő kötelezettségeinek legkésőbb a Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-Átvételi Igazolás kibocsátását követő 28 napon belül nem tesz eleget, Megrendelő jogosult a Vállalkozó által eltávolítani elmulasztott dolgokat a Vállalkozó veszélyére és költségére eltávolítani.

A következő új alcikkely hozzáadandó!

11.12 Kötelező Alkalmassági Időszak

A Vállalkozó 11. cikkely szerinti jótállási kötelezettségei nem érintik a Vállalkozó Ptk. és egyéb jogszabály szerinti szavatossági kötelezettségeit.

12 FELMÉRÉS ÉS ELSZÁMOLÁSI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁS

A 12. cikkely törlendő!

13 VÁLTOZTATÁSOK ÉS KIIGAZÍTÁSOK

13.2 Értékelemzés

Az alcikkely (c) bekezdés törlendő és helyettesítendő a következővel!

Ha az adott változtatás csökkenti a vonatkozó rész szerződéses összegét, akkor a Mérnöknek a 3.5 alcikkely [*Határozatok*] szerint meg kell határoznia azt a díjat, amellyel a Szerződéses Árat csökkenteni kell.

13.3 Változtatási eljárás

Az alcikkely utolsó mondata törlendő és helyettesítendő!

Egy Változtatás elrendelésekor, vagy jóváhagyásakor a Mérnöknek a 3.5 alcikkely szerint kell eljárnia, elfogadva, vagy meghatá-

	rozva a Szerződéses Ár és a kifizetések ütemezésének kiigazítását a 14.4 alcikkely szerint.
13.5 Feltételes összegek	*Az alcikkely első bekezdése törlendő és helyettesítendő a következővel!* Minden egyes Feltételes Összeg kizárólag a Mérnök utasításai szerint, Megrendelő jóváhagyásával használható fel részben vagy egészben és a Szerződéses Megállapodás 3.1 pontjában meghatározott összegeket ennek megfelelően ki kell igazítani. A Vállalkozó részére kifizetett teljes összegben csupán azok az összegek szerepelhetnek, amelyekre a Feltételes Összeg szolgál, ahogyan azt a Mérnök utasította és Megrendelő jóváhagyta a Szerződés 7. fejezetében található *„Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához"* című dokumentumra figyelemmel is. Minden egyes Feltételes Összeg esetében a Mérnök utasítást adhat. *Az alcikkely (b) pont (ii) pontjából az „és a haszon" fordulat törlendő.*
13.6 Napi munkák	*Az alcikkely törlendő!*
13.7 Jogszabályi módosulások miatti kiigazítások	*Az alcikkely kiegészítésre kerül az alábbiakkal.* A jelen alcikkelyben foglaltak korlátozottan értelmezendőek, és a jogszabályok változása nem vezethet a Szerződéses Ár kiigazítására a következő esetekben: (a) a szerződéskötéskor érvényes, de hatályba még nem lépett jogszabályok esetén, (b) a szerződéskötéskor ismert jogszabály módosítási terv esetén, ideértve az olyan nemzetközi jogi kötelezettségen alapuló jogszabály módosítást, amelynek későbbi bekövetkezése a szerződéskötéskor már ismert volt, (c) valamennyi általános, a gazdasági valamennyi szereplőjét érintő jogszabály-módosítás esetén (pl. adó, társadalombiztosítási, munkabiztonsági szabályok).
A 13. cikkely végéhez a következő alcikkely hozzáadandó!	
13.9 A szerződés módosítása	Felek a Szerződést csak a Kbt. 141. § előírásainak figyelembe vételével módosíthatják.

14 SZERZŐDÉSES ÁR, FIZETÉSI FELTÉTELEK

14.1 A Szerződéses Ár

Az alcikkely (a) bekezdése törlendő és helyettesítendő!

(a) A Szerződéses Árnak meg kell egyeznie az Egyösszegű Ajánlati Árral és kiigazítására kizárólag a Szerződés feltételei szerint kerülhet sor;

14.2 Előleg

Az alcikkely (b) bekezdésében szereplő „huszonöt százalékban (25%)" fordulat „hetvenöt százalékban (75%)" fordulatra módosul.

Az alcikkely az alábbiakkal kiegészítendő!

Vállalkozó a jelen Alcikkelyben meghatározott garancia benyújtási kötelezettségének a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. melléklet 134.4. pontjában meghatározott jogkövetkezmények tudomásulvételéről szóló nyilatkozattal is eleget tehet.

14.3 Közbenső fizetési igazolás igénylése

Az alcikkely első bekezdése törlendő és helyettesítendő!

A Vállalkozó köteles az Fizetési ütemterv szerint a Mérnök részére egy Kimutatást (Közbenső Fizetési Igazolás) hat példányban, és elektronikusan (szerkeszthető formátumban is) benyújtani a Mérnök által jóváhagyott formában, szerepeltetve mindazon összegeket, amelyekre a Vállalkozó jogosultnak tartja magát. A Közbenső Fizetési Igazolást ki kell egészíteni alátámasztó dokumentumokkal.

Az alcikkely második bekezdésének első mondata törlendő és alábbival helyettesítendő!

A Közbenső Fizetési Igazolásnak az alábbi részeket kell tartalmaznia, ahogyan alkalmazható, azon különböző pénznemekben, amelyekben a Szerződéses Ár kifizethető, az alábbi sorrendben:

Az alcikkely az alábbiakkal kiegészítendő!

A részszámlák benyújtása az elfogadott Fizetési ütemterv szerint, az igazolt teljesítés arányában történhet azzal, hogy a Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás 3.1 pontjában meghatározott ellenérték 20 %-ánál kisebb összegű részszámla benyújtására nem jogosult. Az egyes Közbenső Fizetési Igazolásokhoz csatolni kell a Szerződés részét képező minta alapján a Vállalkozó által kiállított és a Mérnök által igazolt az 5. fejezete szerint „SZÁMLA INDIKÁTOR ALAPÚ FELBONTÁSA" táblázatot és a 6. fejezete szerinti „TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS"-t.

Vállalkozó a Közbenső Fizetési Igazolásban köteles feltüntetni a Szerződésnek megfelelően elvégzett összes munka értékét a

	14.7 alcikkely (a) bekezdés szerinti bontásban.
14.4 Fizetési ütemterv	*Az alcikkely törlendő és helyettesítendő!* A Vállalkozó köteles legkésőbb a Szerződéses Megállapodás aláírását követő 14 napon belül a valamennyi rész-, illetve végszámlára vonatkozó adatokat (összeg db szám, elszámolható nem elszámolható összeg) tartalmazó, részletes Fizetési ütemtervet benyújtani a Megrendelő részére, amelynek összhangban kell lennie az Vállalkozó által benyújtott építési ütemtervvel és az Egyösszegű Ajánlati Ár Felbontásában foglaltakkal. A fizetési ütemtervet az építési ütemterv módosítása esetén azzal egyidejűleg kell felülvizsgálni és benyújtani. Felek rögzítik, hogy Megrendelő megfelelően tájékoztatta a Vállalkozót a kifizetést érintően a Kohéziós Alap támogatások felhasználását szabályozó támogatási szerződésekben kialakult gyakorlatról és a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételekről, így különösen a teljesítésellenőrzési, a jelentési- és a kifizetési rendszer működéséről.
14.6 Közbenső fizetési igazolások kibocsátása	*Az alcikkely első bekezdés második mondatában számla alatt a 14.3 alcikkely szerinti Kimutatás értendő.* *Az alcikkely (b) pontjának első bekezdése törlendő és helyettesítendő!* (b) ha a Vállalkozó nem teljesít, vagy teljesített bármilyen, a Szerződés szerinti munkát, vagy kötelezettséget (beleértve a Vállalkozó dokumentációszolgáltatási, előrehaladási jelentések készítési, stb. Kötelezettségét).
14.7 Kifizetés	*A 14.7 alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel!* Vállalkozó (közös ajánlattétel esetén külön-külön valamennyi Vállalkozó) a 14.3 alcikkely szerinti Közbenső Fizetési Igazolásban/Végszámla Fizetési Igazolásban igazolt összegekre vonatkozó számláját a Kbt. 135. §-ban, a 272/2014. Korm. rendelet 132-133. §-ban és a 322/2015. Korm. rendelet 30. §, 31. § és 32/A. §-ai foglaltak betartása mellett, a Megrendelő nevére kiállítva, a Megrendelőnek nyújthatja be az alábbiak szerint. (a) Közbenső Fizetési Igazolásban/Végszámla Fizetési Igazolásban a Vállalkozónak (közös ajánlattétel esetén külön-külön valamennyi Vállalkozó) nyilatkoznia kell, hogy (i) mekkora összegre jogosult(ak) a Szerződéses Árból, illetve (ii) az általa a teljesítésbe bevont Alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosult(ak) a Szerződéses Árból (nullás nyilatkozat esetén is). (iii) a nyilatkozattétellel egyidejűleg felhívja az Alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat.

(b) Vállalkozó a Közbenső Fizetési Igazolás/Végszámla Fizetési Igazolás kézhezvételét követően haladéktalanul köteles számlát kiállítani a 322/2015. Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés *c)* pont szerinti bontásban és a Megrendelőnek átadni

(i) azon összegre, amely az általa a szerződés teljesítésébe bevont Alvállalkozókat illeti meg;

(ii) a Közbenső Fizetési Igazolásban/Végszámla Fizetési Igazolásban elismert összeg fennmaradó részére, mely a Vállalkozót illeti.

(c) A Vállalkozó köteles a jelen Alcikkelyben foglaltak érvényesülését az Alvállalkozókkal megkötésre kerülő szerződésben előírni.

(d) Az elszámolható költségek közé tartozó, a Szerződés alapján számlázott díjazás az Európai Unió Kohéziós Alapja, illetve társfinanszírozóként a központi költségvetés támogatásával kerül finanszírozásra. Vállalkozó és Alvállalkozó az el nem számolható költségeket (sávoson felüli burkolathelyreállítás, illetve minden olyan költség, ami a pályázati szabályok alapján el nem számolható költség) külön számlában köteles elszámolni.

(e) Figyelemmel a Jogszabályokra, a Megrendelő és az Irányító Hatóság között létrejött támogatási szerződésre, valamint a pénzügyi bonyolítás rendjére Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nevére szóló, a Közbenső Fizetési Igazolás/Végszámla Fizetési Igazolás kiállítását követően benyújtott számla értékére eső támogatás kifizetéséről az Irányító Hatóság, míg a fennmaradó összeg kifizetéséről (2007. évi CXXVII törvény 142. §-a szerint az ÁFA-t is beleértve) Megrendelő gondoskodik, a számla Megrendelő általi befogadásától számított Kbt. 135. §-a, a 322/2015. Korm. rendelet 30. §, 31. § és 32/A. §-ban és a 272/2014. Korm. rendelet 132-133. §-ban rögzített határidőn belül, átutalás útján az alábbiak szerint:

(i) a (b) pont (i) alpont szerinti számla el nem számolható összegét és az ÁFA összegét – a számla kézhezvételétől számított – harminc napon belül Megrendelő, míg a támogatást az Irányító Hatóság a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 133. §-ban foglaltak szerinti kifizetési igénylés beérkezésétől számított 30 napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nak;

(ii) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az Alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: **Art.**) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, ha alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az

alvállalkozói díj egy részét visszatarthatja;

(iii) Vállalkozó átadja az előző pont szerinti átutalások igazolásainak és az Alvállalkozók részére kiadott teljesítésigazolások másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy Megrendelő megállapíthassa, Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

(iv) A (b) pont (ii) alpont szerinti számla el nem számolható összege és az ÁFA összege az igazolások befogadásától számított 15 napon belül kerül átutalásra Megrendelő által, míg a támogatás összege a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 133. §-ban foglaltak szerinti kifizetési igénylés beérkezésétől számított 30 napon belül kerül átutalásra az Irányító Hatóság által Vállalkozónak, amennyiben a (c) pont (i) alpont szerinti fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette;

(v) amennyiben Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe Alvállalkozót, illetve ha ezen személyek nem jogosultak kifizetésre, úgy a Vállalkozó által benyújtott számla ellenértéke az (e) pont (i) alpont szerint kerül átutalásra.

A számla kézhezvétele az az időpont, amikor az Megrendelőnek hiány- és hibamentesen átadásra került. A kézhezvételről Megrendelő elektronikus levél útján értesíti Vállalkozót és Alvállalkozót, megjelölve annak napját és a fizetési határidőt.

Megrendelő késedelmét kizárja, ha az (a)-(e) pontokban írt számlákat, igazolásokat, nyilatkozatokat stb. Vállalkozó késedelmesen vagy nem az előírt formában nyújtja be.

(f) Ha Vállalkozó(k) valamelyike az (e) (ii)-(iii) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha Megrendelő részére igazolja, hogy az (e) (ii)-(iii) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által bejelentett összegre vagy annak egy részére.

(g) Vállalkozó a számláit az előírt formában és tartalommal köteles kiállítani.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fentiek szerint kibocsátott számlán a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ában meghatározott kötelező tartalmi elemeken, továbbá az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: **Áfa Tv.**) 169. §-ban meghatározottakon túl kötelesek feltüntetni:

(i) nemzetközi bankszámlaszámá(ai)t (IBAN),

	(ii) a Projekt számát, (iii) a beszállítói szerződés számát (ha van ilyen), (iv) a teljesítés jogcímét (a szerződés tárgya, valamint a számlához kapcsolódó teljesítés rövid megnevezése). Vállalkozó a benyújtott számláin köteles feltüntetni a fordított ÁFA-ra utalást. (h) Valamennyi számlát 4 példányban kell kiállítani és benyújtani. Valamennyi számla kötelező melléklete az 5. fejezete szerint „SZÁMLA INDIKÁTOR ALAPÚ FELBONTÁSA" táblázat és a 6. fejezete szerinti „TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS". (i) Az el nem számolható költségeket teljes egészében Megrendelő téríti meg a (c) bekezdés i. pont szerint.
14.8 Késedelmes kifizetés	*Az alcikkely második bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő!* A késedelmi kamat mértéke megegyezik a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-ban foglalt mértékkel.
14.9 Visszatartott Összeg kifizetése	*Az alcikkely nem alkalmazandó!*
14.10 Végelszámolás	*Az alcikkely első bekezdése az alábbi (d) és (e) bekezdésekkel egészül ki.* (d) az 5. fejezete szerint „SZÁMLA INDIKÁTOR ALAPÚ FELBONTÁSA" dokumentumot, és (e) a 6. fejezete szerinti „TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS"-t.
14.11 Végszámla Fizetési Igazolás igénylése	*Az alcikkely első mondata és (a) pontja törlendő és az alábbival helyettesítendő!* A 14.10 alcikkely szerinti Végelszámolással egyidejűleg a Vállalkozó hat példányban köteles benyújtani a Mérnöknek egy végszámla tervezetet, alátámasztó dokumentumokkal, amelyek részletesen, a Mérnök által elfogadott formában tartalmazzák az alábbiakat: (a) a Szerződésnek megfelelően elvégzett összes munka értékét a 14.7 alcikkely (a) bekezdés szerinti bontásban, valamint
14.13 Végszámla Fizetési Igazolás kibocsátása	*Az alcikkely törlendő!*
14.14	*Az alcikkely törlendő!*

A Megrendelő felelősségének megszűnése

15 MEGRENDELŐ ÁLTALI FELMONDÁS

15.2 Megrendelő általi felmondás

Az alcikkely c) pontja törlendő és az alábbival helyettesítendő!

(c) elfogadható indok nélkül:

(i) a Létesítmény a 8. (Kezdés, *késedelmek és felfüggesztés*) cikkelynek megfelelő előrehaladása több mint 25 napos késedelembe esik, vagy

(ii) elmarad a 7.5 (*Elutasítás*), vagy 7.6 (*Helyreállítási munka*) alcikkely szerint kiadott felszólításban foglaltak teljesítése a kézhezvételtől számított 28 napon belül,

Az alcikkely (e) pontja törlendő és az alábbival helyettesítendő!

(e) mindenkori, bármilyen meghatározó befolyással rendelkező tulajdonosa, vagy akár az 1.14. alcikkely szerinti közös vállalkozás, konzorcium vagy más bejegyzéssel nem rendelkező társulás meghatározó befolyással rendelkező tagja végelszámolást kezdeményez, csődbe megy, vagy fizetésképtelenné válik, felszámolás indul ellene, behajtási vagy végrehajtási végzést kap, hitelezőivel kényszeregyezséget köt, vagy felszámolás alatt csődgondnok vezetésével, illetve hitelezői javára és általuk kinevezett vezetés alatt folytatja tevékenységét, vagy bármilyen határozat születik, illetve esemény történik, amely (bármely alkalmazható jog szerint) hasonló hatást vált ki, mint az itt felsoroltak bármelyike (ide nem értve, ha csődeljárást kezdeményezett vagy a fizetési haladék időtartama alatt nem egyenlíti ki az ideiglenes fizetési haladék előtt keletkezett tartozásait, valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdés *h)* pontjában foglaltakat), vagy

Az alcikkely első bekezdése kiegészítendő!

(g) a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül olyan alvállalkozót vesz igénybe, aki nem felel meg a Vállalkozó ajánlatában az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek, vagy a Szerződéses Megállapodás 8.11. pontja szerinti eset következik be vagy

(h) a Vállalkozó által fizetendő késedelmi vagy hibás teljesítés esetére meghatározott kötbér összege eléri az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében meghatározott maximumot vagy

(i) a Szerződéses Megállapodás 6.12-6.14 pontjaiban meghatározott esetek bármelyikében vagy

(j) a Szerződéses Megállapodás 8.11 pontjában meghatározott

esetek bármelyikében.

Az alcikkely második bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő!

Fenti a) - d) és g) esetek vagy körülmények bármelyikének előfordulása esetén a Megrendelő 14 napos határidővel felmondhatja a Szerződést és kiutasíthatja a Vállalkozót a Helyszínről, egy erről szóló értesítéssel. A fenti (e), (f), (h), (i) és (j) bekezdésekben leírtak előfordulása esetén Megrendelő egy erre vonatkozó értesítéssel azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést és jogosult a szerződés meghiúsulás esetére kikötött mellékkötelezettség szerinti jogát gyakorolni, illetve az azt meghaladó kárát érvényesíteni.

Az alcikkely kiegészítendő a következővel:

Ha a Vállalkozó nem távolítja el haladéktalanul Eszközeit és az Ideiglenes Létesítményeket, a Megrendelő a Vállalkozó veszélyére és költségére eltávolíttathatja azokat. A Megrendelő jogosult az eltávolíttatás és a Helyszín helyreállítása során felmerült költségeinek Vállalkozó általi megtérítésére, amely történhet beszámítás útján is.

A felmondás időpontjában a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelően már elkészített és beépített Létesítmény részeknek és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Mérnök által jóváhagyott Vállalkozó Dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megrendelőre, amennyiben a felmondás a 7.7 alcikkely [*A Berendezések és Anyagok tulajdonjoga*] szerinti tulajdonjog átszállást megelőzően válik hatályossá.

Az alcikkely utolsó bekezdése törlendő!

15.5 A Megrendelő jogosultsága a felmondásra

Az alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel!

Ha a Megrendelő a Szerződést a 15.2 alcikkely *[Megrendelő általi felmondás]* szerinti okok miatt mondja fel, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet, figyelemmel a Ptk. 6:151. § (1)-(2) bekezdésére is.

16 VÁLLALKOZÓ ÁLTALI FELFÜGGESZTÉS ÉS FELMONDÁS

16.1 Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére

Az alcikkely negyedik bekezdés (b) pontjából a „elfogadható haszonnal kiegészített összegének" fordulat törlendő!

16.2 Vállalkozó általi felmondás

Az alcikkely (d) bekezdése törlendő!

16.3

Az alcikkely (c) bekezdése az alábbi mondattal kiegészítendő!

Munka felfüggesztése és a vállalkozói Eszközök eltávolítása	Amennyiben Vállalkozó ezen bekezdés szerinti kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Megrendelő azokat Vállalkozó veszélyére és költségére eltávolíttathatja. *Az alcikkely végéhez hozzáadandó!* A felmondás időpontjában a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelően már elkészített és beépített Létesítmény részeknek és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Mérnök által jóváhagyott Vállalkozó Dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megrendelőre, amennyiben a felmondás a 7.7 alcikkely [*A Berendezések és Anyagok tulajdonjoga*] szerinti tulajdonjog átszállást megelőzően válik hatályossá.
16.4 Kifizetés felmondáskor	*A 16.4 alcikkely első bekezdésének c) pontja törlendő!*

A 16. cikkely végére be kell szúrni a következő új alcikkelyt:

16.5 Értelmezés	Amennyiben a 16. Cikkely *[A Vállalkozó általi felfüggesztés és felmondás]* a Vállalkozók általi szerződésbontást említ, ott a Ptk. szerinti felmondást (elállást) kell érteni.

17 KOCKÁZAT ÉS FELELŐSSÉG

17.1 Kártérítés	*Az alcikkely utolsó bekezdésének (2) pontja törlendő („(2) azon esetek, amelyekkel szembeni...")*
17.3 A Megrendelő kockázatai	*Az alcikkely (d) pontja törlendő!* *A 17.3 alcikkely (h) pontja kiegészítendő az alábbiakkal!* , ide nem értve az ár- és belvizet.
17.4 A Megrendelő kockázataival járó következmények	*Az alcikkely második bekezdéséből az „és/vagy többlet kiadások merülnek fel" szövegrész törlendő!* *Az alcikkely második bekezdés (b) pontja törlendő!*
17.6 A felelősség korlátozása	*Az alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő!* Amennyiben a Vállalkozónak bármilyen okból, amelyért felelős a Szerződéses Megállapodás 1.2 pontja szerinti Európai Uniós támogatást vagy a kapcsolódó valamely, egyéb társfinanszírozói támogatást illetően a Megrendelőnek visszafizetési kötelezettsége keletkezik, akkor a Megrendelő visszafizetési kötelezettsége tekintetében a Vállalkozót korlátlan és teljes felelősség terheli.

18 BIZTOSÍTÁSOK

18.2 A Létesítmény és a Vállalkozó Eszközeinek biztosítása	*Az alcikkely első és második bekezdései az alábbiak szerint módosítandó!* A 18.2 alcikkely második bekezdésében szereplő „**Teljesítési Igazolás**" helyett a Szerződéses Megállapodás 6.15 pontjában foglalt érvényességi idő értendő!
18.3 Személyi sérülésre és vagyoni kárra kötött biztosítás	*Az első bekezdés az alábbiak szerint módosítandó!* Az első bekezdésben „**Teljesítési Igazolás kibocsátása**" helyett a Szerződéses Megállapodás 6.15 pontjában foglalt érvényességi idő értendő! *Az első bekezdés végéhez hozzáadandó!* Az e cikkely szerinti biztosításnak ki kell terjednie mindazon, nem az építési helyszínen lévő épületekben, vagyontárgyakban bekövetkező károkra, melyek azonban bizonyíthatóan az építési tevékenység következtében keletkeztek. *Az alcikkely második bekezdésének első mondata törlendő és alábbival helyettesítendő:* Ezen biztosítás káreseményenkénti és évenkénti összeghatárainak határértéke meg kell haladja az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében megjelölt összeget, nem korlátozva az esetek számát.
18.5 Felelősségbiztosítás	Vállalkozó a Létesítmény teljes kivitelezési idejére köteles a kivitelezésre vonatkozóan felelősségbiztosítást kötni, amely magában foglalja a személy- és vagyonbiztosítást, valamint a kivitelezési munkálatok során harmadik személyeknek okozott károk megtérítését is.

19 VIS MAIOR

19.1 A Vis Maior meghatározása	*Az alcikkely utolsó bekezdés (iv) alpontja törlendő!*
19.6 Felmondás lehetősége, kifizetés és felmentés	Az alcikkelyben a felmondás alatt a bármely fél által történő azonnali hatályú felmondás értendő.

20 KÖVETELÉSEK, VITÁK, ÉS DÖNTŐBÍRÁSKODÁS

20.1 A Vállalkozó	*Az alcikkely végéhez hozzáadandó!* A Vállalkozó nem jogosult követelést érvényesíteni a Szerződé-

követelései	ses Megállapodás 3.3. pontjában meghatározott esetkörben.
20.2 A Döntőbizottság kijelölése	*Az alcikkely törlendő, helyébe az alábbi szöveg lép:* Felek a közöttük felmerülő jogvitákat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság előtt rendezik.
20.3 A Döntőbizottság összetételében való megegyezés elmulasztása	*Az alcikkely törlendő!*
20.4 Döntőbizottság felkérése határozat hozatalra	*Az alcikkely törlendő!*
20.5 Békés megállapodás	*Az alcikkely törlendő, helyébe az alábbi szövegezés lép:* A felek a felmerülő jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások keretében igyekeznek rendezni. Ennek megfelelően a sérelmet szenvedő fél az általa kifogásolt cselekmény, esemény tudomására jutásától számított 5 napon belül kezdeményezi az egyeztetést a másik félnél. Amennyiben az egyeztetés meghiúsul, vagy az a kezdeményezés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, a kezdeményező fél bírósághoz fordulhat.
20.6 Választott bírósági eljárás	*Az alcikkely törlendő!*
20.7 Döntőbizottság határozatában foglaltak teljesítésének elmulasztása	*Az alcikkely törlendő!*
20.8 Döntőbizottság megbízatásának lejárata	*Az alcikkely törlendő!*

Az alábbi új cikkely hozzáadandó!

21 ELLENŐRZÉSEK ÉS AUDITOK A MAGYAR ÉS A KÖZÖSSÉGI HATÓSÁGOK ÁLTAL

21.1 Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy az Irányító Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az OLAF és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel és a Létesítménnyel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzések által ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen, ha szükséges, támogató számlázási dokumentumok, valamint bármilyen más, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. Ezek a vizsgálatok az átadás - átvételi igazolás kiadását követő hét éven belül történhetnek meg.

21.2 Továbbá, a Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a 21.1. pontban említett szervek ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a helyszínen a magyar jogi előírásokkal, illetve az Európai Bizottság joggyakorlatával összhangban, melyet az Európai Bizottság pénzügyi érdekeinek a csalástól és más szabálytalanságoktól való megóvására hoztak.

21.3 Ezért a Vállalkozó vállalja, hogy megfelelő bejutást biztosít a 21.1. pont szerinti szerveknek azokra a helyszínekre, ahol a Szerződést teljesítik, beleértve az információs rendszert és a műszaki vagy pénzügyi ügyvitelt érintő dokumentumokat és adatbázisokat, valamint mindent megtesznek, hogy elősegítsék munkájukat. Az ellenőrző szervek képviselőinek bejutása harmadik fél felé történő titoktartáson kell, hogy alapuljon elfogultság nélkül az erre vonatkozó magyar és közösségi jog előírásaira. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőknek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat, és a tanácsadónak tájékoztatnia kell a Megrendelőt pontos elhelyezkedésükről.

21.4 Vállalkozó garantálja, hogy a 21. 1. pont szerinti szervek jogai az auditok, vizsgálatok és ellenőrzések elvégzésére egyenlő mértékben gyakorolhatók lesznek, ugyanazon feltételek között és ugyanazon szabályok szerint, mint amelyek ebben a cikkelyben le vannak írva, a Vállalkozó bármely alvállalkozója számára.

21.5 A Szerződés a Kbt. 43. § (1) bekezdésére tekintettel nyilvánosan megismerhető, melynek érdekében Megrendelő gondoskodik a szerződés, a szerződésmódosítás, illetve a teljesítés saját honlapján történő közzétételéről.

Az alábbi új cikkely hozzáadandó!

22 AZ ÉPÍTMÉNYEK TERVEZÉSÉVEL ÉS KIVITELEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS EGYES VITÁK RENDEZÉSÉBEN A TELJESÍTÉSIGAZOLÁSI SZAKÉRTŐI SZERV KÖZREMŰKÖDÉSE

22.1	Felek kötelesek mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni „Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi lánctartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról" szóló 2013. évi XXXIV. törvény rendelkezéseinek megfelelően a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv a szerződés teljesítéséből eredő, a Megrendelő, a Tervező, a Vállalkozó vagy az Alvállalkozó megbízására a szakértői véleményadását, ha a teljesítésigazolás kiadása nem történt meg, a kiadása vitás, vagy a teljesítésigazolás kiadásra került, de a kifizetés nem történt meg.
22.2	A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv véleménye a szerződést biztosító mellékkötelezettségek érvényesíthetőségéhez is kérhető, amennyiben az érvényesítés kérdése vitás a Felek között. (a) szerződést biztosító mellékkötelezettség a bankgarancia, zálogjog és kezesség, (b) biztosítékot nyújtó személy: a garanciát vállaló pénzügyi intézmény vagy biztosító, a zálog-kötelezett és a kezes.
22.3	A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv működésére, igénybevételére „Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi lánctartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról" szóló 2013. évi XXXIV. törvény rendelkezései irányadóak.

4. FEJEZET
BIZTOSÍTÉKOK MINTÁI

A pénzügyi intézmény vagy biztosító hivatalos papírján!

PÉNZÜGYI INTÉZMÉNY VAGY BIZTOSÍTÓ ÁLTAL VÁLLALT

GARANCIA NYILATKOZAT

(szállítói finanszírozásban nyújtott szállítói előleg esetén)

Garancia jogosultja és kedvezményezettje:
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM)
1011 Budapest, Fő utca 44-50, mint támogató képviseletében eljáró **Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság** (a továbbiakban: **Támogató** vagy **Irányító Hatóság**)
Postacím: 1011 Budapest, I. Fő utca 44-50.
Székhely: 1011 Budapest, I. Fő utca 44–50.
Adószám: 15764412-2-41
törzskönyvi azonosító száma (PIR): 764410

Garancia nyilvántartási száma:
Szándéknyilatkozat ügyszáma:
Támogatási Szerződés száma:

Előttünk, a ..... **Pénzügyi intézmény/Biztosító** (székhelye, cégjegyzékszáma) előtt ismert, hogy a .....(székhelye, cégjegyzékszáma) (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) a ..... (fejlesztés elnevezése) beruházás megvalósításához az Önök által meghirdetett, ...számú pályázati felhívás keretében.....Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyert el és a beruházás/fejlesztés megvalósítására ..... azonosító számon támogatási szerződést kötött

Ismert előttünk, hogy a fenti beruházás megvalósításával összefüggésben a ..... (székhelye, cégjegyzékszáma) (a továbbiakban: **Megbízó**) a 272/2014. Korm. rendelet 119. § (1) bekezdése alapján ..... Ft szállítói előleget igényelt.

A garancia kibocsátásának feltételeként előírt, a Megbízó által a fenti beruházás megvalósításával összefüggésben a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés tervezetét a Megbízó a ..... **Pénzügyi intézmény/Biztosító** részére átadta.

A ..... **Pénzügyi intézmény/Biztosító** képviseletében visszavonhatatlanul kijelentjük, hogy amennyiben a Megbízó a Kedvezményezettel a .....(fejlesztés elnevezése) beruházás megvalósítására kötött szerződésben foglaltak nem teljesítése, vagy szerződésszegése következtében kötelessé válik az igénybevett szállítói előleg visszafizetésére és ezen fizetési kötelezettségét nem teljesíti, az Irányító Hatóság első írásbeli felszólítására (Lehívás), 3 (három) munkanapon belül, a Megbízó által igénybe vett szállítói előleg, de legfeljebb

Ft,

(azaz..... forint)

erejéig feltétlenül és visszavonhatatlanul önálló kötelezettségvállalásként – az alapjogviszony vizsgálata nélkül – fizetést teljesítünk a Támogató javára, az igénybejelentésben megjelölt, a Magyar Államkincstárnál vezetett számlájukra. A garancia lehívható nemcsak a fizetési kötelezettség tőke, hanem annak valamennyi járuléka (késedelmi kamat, költség, díj stb.) erejéig is.

Benyújtandó okmányok: Megbízó fizetési felhívása és Megbízó nem teljesítésének, szerződésszegésének Irányító Hatóság által történt igazolása.

Igénybejelentést a következő címre kell bejelenteni:

A jelen Garanciában megjelölt összeg a ..... Pénzügyi intézmény/Biztosító által a jelen Garancia alapján teljesített kifizetések összegével automatikusan csökken.

Jelen Garancia Nyilatkozat az aláírás időpontjától érvényes, egyidejűleg a tárgyban kiadott Szándéknyilatkozat hatályát veszti.

Jelen Garancia a szállítói szerződésben megjelölt teljesítés végső időpontját követő 90. napig, de legkésőbb ..... év ..... hó .... napjáig hatályos. Ezen időpontot követően a garanciavállalásból fakadó kötelezettségünk megszűnik, a ..... Pénzügyi intézmény/Biztosító jelen Garancia alapján semmilyen jogcímen fizetést nem teljesít, függetlenül attól, hogy a jelen Garancia eredeti példánya Önöknél marad.

Jelen Garanciából származó igények harmadik személyre – a ..... Pénzügyi intézmény/Biztosító előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem átruházhatók.

Kelt,....., 20.... .... (Pénzügyi intézmény/Biztosító neve)*

* Amennyiben a nyilatkozat több oldalas, akkor az aláírás és a pecsét minden oldalon szerepeljen!

TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK PÉNZÜGYI INTÉZMÉNY VAGY BIZTOSÍTÓ ÁLTAL VÁLLALT

GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA

A Szerződés rövid leírása

BUDAPEST KOMPLEX INTEGRÁLT SZENNYVÍZELVEZETÉSE PROJEKT

CSATORNÁZÁS VIII. TENDER

Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése

Kedvezményezett neve és címe: **Budaörs Város Önkormányzata** (2040 Budaörs, Szabadság út 134.), akit a Szerződéses Megállapodás, mint Megrendelőt jelöl.

Tudomásunkra jutott hogy _____ (a továbbiakban "**Meghatalmazó**") az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Vállalkozó számára teljesítési biztosíték (a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLIII. törvény Kbt. 134. § (2) bekezdés) nyújtását.

A Meghatalmazó felkérésére, mi (*a pénzügyi intézmény/biztosító megnevezése*) _____ ezúton visszavonhatatlanul vállaljuk az Önök, mint Kedvezményezett/Megrendelő részére bármely _____-t (azaz: _____-t, mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Meghatalmazó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak figyelembevétele és bármilyen előzetes bírósági döntés, továbbá az Önök és a Meghatalmazó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólítására, amely tartalmazza, hogy a Meghatalmazó nem teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeit (a Szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be).

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell az Önök [polgármester, ellenjegyzők] aláírásait, amelyeket bankjuk, vagy közjegyző által hitelesíttetni kell. A hitelesített felszólításnak *pénzügyi intézményünkbe*/biztosítónkba legkésőbb (*Létesítmény egészére vonatkozó Átadás-Átvételi Igazolás Mérnök általi kiadásától számított 30. napig*) _____-ig (*a „lejárat napja"*) kell beérkeznie, amikor ezen garancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a garancia részünkre visszaküldendő.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: _____

Aláírás(ok): _____

JÓTÁLLÁSI BIZTOSÍTÉK PÉNZÜGYI INTÉZMÉNY VAGY BIZTOSÍTÓ ÁLTAL VÁLLALT GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA

A Szerződés rövid leírása

BUDAPEST KOMPLEX INTEGRÁLT SZENNYVÍZELVEZETÉSE PROJEKT

CSATORNÁZÁS VIII. TENDER

Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése

Kedvezményezett neve és címe: **Budaörs Város Önkormányzata** (2040 Budaörs, Szabadság út 134.), akit a Szerződéses Megállapodás, mint Megrendelőt jelöl.

Tudomásunkra jutott hogy _____ (a továbbiakban "**Meghatalmazó**") az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Vállalkozó számára Jótállási biztosíték (a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLIII. törvény Kbt. 134. § (3) bekezdés) nyújtását.

A Meghatalmazó felkérésére, mi (*a pénzügyi intézmény/biztosító megnevezése*) _____ ezúton visszavonhatatlanul vállaljuk az Önök, mint Kedvezményezett/Megrendelő részére bármely _____-t (azaz: _____-t, mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Meghatalmazó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak figyelembevétele és bármilyen előzetes bírósági döntés, továbbá az Önök és a Meghatalmazó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólítására, amely tartalmazza:

(a) hogy a Meghatalmazó nem teljesíti a Szerződés szerinti jótállási kötelezettségeit, és
(b) azon szempontot, amely szerint a Meghatalmazó nem a Szerződésnek megfelelően jár el a jótállási kötelezettségei tekintetében.

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell az Önök [[polgármester, ellenjegyzők] aláírásait, amelyeket bankjuk, vagy közjegyző által hitelesíttetni kell. A hitelesített felszólításnak *pénzügyi intézményünkbe*/biztosítónkba legkésőbb (*a Létesítményre vonatkozó jótállási időszak lejártát követő 30. nap*) _____-ig (*a „lejárat napja"*) kell beérkeznie, amikor ezen garancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a garancia részünkre visszaküldendő.

Kedvezményezett előírhatja a Meghatalmazó részére a jelen garancia érvényességének meghosszabbítását a Szerződéses Megállapodás 3.7 pont alapján. A jótállási idő teljes vagy részbeni meghosszabbítása esetén a Jótállási Biztosítéknak fenn kell maradnia addig, ameddig a jótállási kötelezettség a Létesítmény valamennyi részére nézve megszűnik. Amennyiben jótállási kötelezettség a Létesítmény valamennyi részére nézve megszűnik a felek a Szerződés szerint megállapodhatnak a Jótállási Biztosíték összegének csökkentéséről.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: _____

Aláírás(ok): _____

BIZTOSÍTÓ ÁLTAL KIÁLLÍTOTT KÖTELEZVÉNY MINT TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK MINTÁJA

Címzett:
Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.)
Ajánlati Felhívás száma: .....

Szerződés megnevezése, kelte:

BUDAPEST KOMPLEX INTEGRÁLT SZENNYVÍZELVEZETÉSE PROJEKT

CSATORNÁZÁS VIII. TENDER

Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése

Alulírott _____ *(biztosító neve, címe)* kinyilvánítjuk, hogy tudomásunk van arról, hogy a _____ (ajánlattevő neve) _____ (ajánlattevő székhelye) /továbbiakban: **Ügyfél**/ nyílt közbeszerzési eljárás nyerteseként Vállalkozási Szerződést (továbbiakban: **Szerződés**) kötött Önökkel a *„Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt Csatornázás VIII. tender"* Projekt fent meghatározott építési munkáinak megvalósítására. A Szerződéses Megállapodás 3.7. pontja Ügyfelünk számára Teljesítési Biztosíték (a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLIII. törvény Kbt. 134. § (2) bekezdés) benyújtását írja elő, mely teljesíthető biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynyel.

A fentiekkel kapcsolatban mi, a _____ biztosító (székhely: _____) (a továbbiakban: **Biztosító**) visszavonhatatlan készfizető kezességi kötelezettséget vállalunk arra, hogy

..... Ft., azaz ..... forint

meg nem haladó mértékben kifizetést teljesítünk 3 banki napon belül, közvetlenül az első írásbeli felszólításukra az alapjogviszony vizsgálata nélkül, amennyiben felszólításukban kijelentik, hogy a Teljesítési Biztosíték Önöket illeti meg.

Igénybejelentésüket ezen kötelezvényre vonatkozóan átutalással teljesítjük az Önök által nekünk írásban megküldött felszólításnak megfelelően.

Dátum .....

Aláírás, pecsét .....

BIZTOSÍTÓ ÁLTAL KIÁLLÍTOTT KÖTELEZVÉNY MINT JÓTÁLLÁSI BIZTOSÍTÉK MINTÁJA

Címzett:
Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.)
Ajánlati Felhívás száma: .....

Szerződés megnevezése, kelte:

BUDAPEST KOMPLEX INTEGRÁLT SZENNYVÍZELVEZETÉSE PROJEKT

CSATORNÁZÁS VIII. TENDER

Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése

Alulírott _____ *(biztosító neve, címe)* kinyilvánítjuk, hogy tudomásunk van arról, hogy a _____ (ajánlattevő neve) _____ (ajánlattevő székhelye) /továbbiakban: **Ügyfél/** nyílt közbeszerzési eljárás nyerteseként Vállalkozási Szerződést (továbbiakban: **Szerződés**) kötött Önökkel a *„Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt Csatornázás VIII. tender"* Projekt fent meghatározott építési munkáinak megvalósítására. A Szerződéses Megállapodás 3.7. pontja Ügyfelünk számára Jótállási Biztosíték (a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLIII. törvény Kbt. 134. § (3) bekezdés) benyújtását írja elő, mely teljesíthető biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynyel.

A fentiekkel kapcsolatban mi, a _____ biztosító (székhely: _____) /továbbiakban: **Biztosító/** visszavonhatatlan készfizető kezességi kötelezettséget vállalunk arra, hogy

..... Ft., azaz ..... forint

meg nem haladó mértékben kifizetést teljesítünk 3 banki napon belül, közvetlenül az első írásbeli felszólításukra az alapjogviszony vizsgálata nélkül, amennyiben felszólításukban kijelentik, hogy a Jótállási Biztosíték Önöket illeti meg.

Igénybejelentésüket ezen kötelezvényre vonatkozóan átutalással teljesítjük az Önök által nekünk írásban megküldött felszólításnak megfelelően.

Dátum .....

Aláírás, pecsét .....

5. FEJEZET

INDIKÁTOR ADATLAPOK MINTÁI

A SZÁMLA INDIKÁTOR ALAPÚ FELBONTÁSA
INDICATOR-BASED BREAKDOWN OF THE INVOICE

PROJEKT AZONOSÍTÓK / *DATA of PROJECT*

Projekt kódja / *Measure number*.....
Projekt megnevezése / *Title of the project:* /

SZERZŐDÉS AZONOSÍTÓK / *DATA of CONTRACT*

Szerződés tárgya / *Subject of Contract*: /
Szerződés száma / *Number of Contract*:
Kedvezményezett neve, címe / *Name, address of Beneficiary*:

Vállalkozó neve, címe / *Name, address of Contractor: (vezető/leader:)*

SZÁMLA AZONOSÍTÓK / *DATA of INVOICE*

Számla száma / *Number of invoice:*
Számla kelte / *Date of invoice*:
Számla nettó értéke / *Net Amount of Invoice:* *HUF*

Indikátor megnevezése	***Description of indicators***	**Az előző számlán feltüntetet fizikai előrehaladás / *Physical completion stated on the previous invoice***	**Fizikai előrehaladás előző számlához képest / *Physical completion belonging to this invoice***	**Pénzügyi teljesítés / *Financial execution***
Visszatartás / *Retention money*				
Előleg / *Advance payment*				
ÁFA összeg / *VAT*				
Számla bruttó összege / *invoice*			*Total value of*	

Kedvezményezett / *Beneficiary*

.....
(aláírás,dátum /*signature, date)*
(pecsét / *stamp*)

Mérnök / *Supervisor*

.....
(aláírás,dátum /*signature, date)*

6. FEJEZET

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS MINTA

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS (rész-számla) / *PERFORMANCE CERTIFICATE (partial invoice)*

PROJEKT AZONOSÍTÓK / DATA of PROJECT
Projekt kódja / *Code of the project*: Projekt megnevezése / *Title of the project*:
SZERZŐDÉS AZONOSÍTÓK / *DATA of CONTRACT*
Szerződés tárgya / *Subject of Contract*: Szerződés száma / *Number of Contract*: Kedvezményezett neve, címe / *Name, address of Beneficiary* : Beszállító neve, címe / *Name, address of Contractor*:
SZÁMLA AZONOSÍTÓK / *DATA of INVOICE*
Számla száma / *Number of Invoice*: Számla kelte / *Date of Invoice*: Számla nettó értéke / *Net Amount of Invoice*: *HUF** Elvégzett munka megnevezése / *Description of the work executed*:
Igazolom, hogy a Beszállító a ..... számú .... sz. rész-számláján feltüntetett munka műszaki teljesítését ...-ig elvégezte, és a Beszállító a fent nevezett ... sz. rész-számlát a hivatkozott számú szerződésben foglaltaknak megfelelően állította ki. / *I certify that the work indicated on the invoice No. ... was technically correctly carried out by the contractor by ..., and the Contractor prepared the concerning ... partial invoice in accordance with the contract referred to above.* Mérnök / *Engineer*** ..... (aláírás, dátum / *signature, date*) (pecsét / *stamp*)
Igazolom, hogy a Beszállító a hivatkozott számlában feltüntetett munkát a vonatkozó szerződésben foglaltakkal összhangban, megfelelő minőségben ténylegesen elvégezte, ezért a számla benyújtható. / *I certify that the work indicated on the invoice was carried out by the Contractor in adequate quality and in accordance with the pertaining contract, so the invoice can be submitted.* Kedvezményezett / *Beneficiary**** ..... (aláírás, dátum / *signature, date*) (pecsét / *stamp*)

* A számlán feltüntetett pénznem(ek)ben kell a számla összegét megjeleníteni. / The amount of invoice must be indicated in the currency(s) shown on the invoice
** Csak kivitelezői számla esetében igazol. / Verifies invoices of Works or Design only.
*** Kedvezményezett nevében igazoltan aláírásra jogosult. / Signatory authorised on behalf of the Beneficiary

7. FEJEZET

Útmutató a változtatások, vállalkozói követelések kezeléséhez és a szerződés módosításához

ÚTMUTATÓ A VÁLTOZTATÁSOK, VÁLLALKOZÓI KÖVETELÉSEK KEZELÉSÉHEZ ÉS A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁHOZ

Ez a segédlet kizárólag a KEOP és KEHOP projektek megvalósítási fázisában felmerülő változtatási eljárások és vállalkozói követelések esetében használható fel, de fontos megjegyezni, hogy ez a segédlet nem helyettesítheti a FIDIC szerződések teljesítése során szerzett tapasztalatot, amely nélkül nem lehet összetett, a kivitelezés időszakában jelentkező, néha jogi szakismereteket is igénylő feladatokat megoldani.

1. A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság Irányító Hatóság (IH), a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkársága Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya (KFF) és a Mérnök szerepe az építési szerződés teljesítése során

A projekt kivitelezése során felmerült pótmunkák elszámolhatóságának és közbeszerzési szempontból történő megalapozottságának a vizsgálata a Változtatási eljárásokban, valamint a Vállalkozói követelések elbírálása során elengedhetetlen a szabálytalanságok, és ebből adódóan a projektre biztosított EU támogatás visszafizetésének elkerülése érdekében.

Az IH összeveti a projekt alapdokumentumaiba (Támogatási Kérelem, Bizottsági Döntés, Támogatási Szerződés) foglalt, azaz a támogatásra jogosult, műszaki tartalmat a Változtatással, illetve a Vállalkozói követeléssel érintett műszaki tartalommal. Az elszámolhatósági vizsgálat során megállapításra kerül, hogy a pótmunka költségei finanszírozhatóak-e a projektre biztosított európai támogatási forrásokból. Amennyiben a projekt alapdokumentumai alapján a költségek nem elszámolhatóak a projekt keretében, a felmerülő többlet költségek csak és kizárólag a Kedvezményezettet terhelik, abban az esetben is, ha a tartalékkeret egésze, vagy egy része még rendelkezésre áll az építési szerződés elfogadott végösszegében. Ugyanez vonatkozik arra az esetre, amikor az IH és a KFF megítélése szerint a Megrendelő oldalán felmerülő körülmények közbeszerzési szempontból (jellemzően előre nem láthatóság a Megrendelő részéről) nem igazolják a Változtatás vagy a Vállalkozói követelés alapjául szolgáló pótmunka elvégzését.

A 272/2014. Korm. rendelet 108. § (1) és (2) bekezdése alapján az IH a KFF véleményének beszerzése előtt fentiek tekintetében csak előzetes jogi álláspontot ad. A Változtatási javaslat vagy a Vállalkozói követelés támogathatóságához szükséges a KFF közbeszerzési-jogi szempontú egyetértő véleménye is.

A Mérnök alapvető feladata a Vállalkozási szerződésben foglalt műszaki tartalom végrehajtásának felügyelete műszaki és pénzügyi szempontból. További feladata az esetlegesen felmerülő vitás kérdések tisztázása, a Megrendelői döntés előkészítése: a Mérnök szakmailag vizsgálja meg a Változtatás, a Vállalkozói követelés alapjául szolgáló pótmunka műszaki megfelelőségét, a hozzá kapcsolódó költségek nagyságát és a Vállalkozó oldalán felmerülő körülményeket.

2. Fogalmak:

Többletmunka, pótmunka fogalma:

Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § *e)* és *f)* pontjában meghatározza a többletmunka, illetőleg pótmunka fogalmát.

e) **többletmunka:** a szerződéskötés alapját képező (ajánlatkérési vagy kivitelezési) dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tétel.

f) **pótmunka:** a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet)

A pótmunka és a többletmunka fogalmának meghatározásakor a Kbt. 2. § (7)-(8) bekezdésében foglalt szabályozásra tekintettel a Ptk. rendelkezéseit és a vonatkozó bírósági gyakorlatot is figyelembe kell venni.

A Ptk. 6:244. § szerint:

„(1) A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

(2) A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka)."

A Ptk. fent idézett jogszabályhelyére, valamint a következetes bírói gyakorlat alapján többletmunkának minősül tehát a tervben szereplő, de a költségvetésben nem kellő mértékben megjelenített, műszakilag szükséges munka.

A Ptk. idézett rendelkezése és a következetes bírói gyakorlat szerint pótmunkának minősül azon műszakilag szükséges munka, amely a szerződés alapját képező dokumentáció tartalmában nem szerepelt, de alkalmazása nélkül létesítmény rendeltetésszerűen nem használható. Fontos szempont, hogy a munkák hiányát ezen esetekben nem az a körülmény okozza, hogy a felek gondatlanságból nem számoltak ezen munkálatok szükségességével, hanem az, hogy a munka jellege, természete miatt ezeket előre nem lehetett látni (a felek gondos eljárása mellett sem).

Tartalékkeret felhasználása:

A Kbt. és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **322/2015. Korm. rendelet**) kifejezett célja, hogy a felek külön közbeszerzési jellegű jogcselekmény nélkül, indokolt esetekben és az átláthatóság, jogbiztonság maradéktalan biztosítása mellett az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására a tartalékkeret összegét felhasználhassák.

A többletmunka tekintetében egyösszegű átalányáras szerződés esetén a kockázatot a vállalkozó viseli, így a többletmunkák ellenértékére a Szerződés keretén belül utóbb sem tarthat igényt.

3. Vonatkozó főbb jogszabályok

A Szerződéses Megállapodás 3.1 pontjára tekintettel Felek az ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő mértékű tartalékkeretet kötnek ki.

A tételes rendelkezéseket a 322/2015. Korm. rendelet 20. §-a tartalmazza:

4. Tartalékkeret

***20. §** (1) Ha az ajánlatkérő tartalékkeretet kíván a szerződésbe foglalni, a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződésben vagy szerződéses feltételekben részletesen rögzíteni szükséges a tartalékkeret felhasználásának szabályait, valamint meg kell jelölni annak mértékét.*

(2) A tartalékkeret mértéke legfeljebb a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás 10%-a lehet.

(3) A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott keretek között a tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján nem vonja maga után szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásá-

nak szükségességét, a szerződésben azonban egyértelműen, minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon rögzíteni kell a tartalékkeret felhasználásának lehetséges eseteit és pénzügyi feltételeit.

(5) A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható, feltéve, hogy a (3) bekezdésben foglaltaknak megfelel.

4. Változtatási eljárás, Vállalkozói követelés - Tartalékkeret

4.1 Változtatások, Vállalkozói követelések kezdeményezése

Változtatást kezdeményezhet a Mérnök a FIDIC 13.1 alcikkely alapján Változtatási utasítás kiadásával és a Vállalkozó a FIDIC 13.2 alcikkely alapján Vállalkozói javaslat benyújtásával. Továbbá a Mérnök Változtatási javaslatot kérhet be a Vállalkozótól a FIDIC 13.3 alcikkely alapján. Változtatásként kezelendő – a FIDIC 13. cikkelyének előírásaival összhangban – mindazon eset, amelyre egyértelműen alkalmazható a FIDIC 1.1.6.9 pontjában rögzített definíció.

A FIDIC 13.1 alcikkely alapján a Mérnök által kiadott Változtatási utasítást nem előzi meg Vállalkozói javaslat, azt a Mérnök a megvalósíthatóságra és az árra vonatkozó előzetes megállapodás nélkül adja ki. Ha a Vállalkozó az utasításnak eleget tesz és ezzel kapcsolatban a megvalósításra vonatkozó határidő hosszabbítási és/vagy többletköltség igénye keletkezik, a FIDIC 20.1 alcikkely alapján Vállalkozói követelést nyújthat be.

A FIDIC 13.2 és 13.3 alcikkelyek alapján a Vállalkozó által benyújtott Vállalkozói javaslatban a Vállalkozó részletes előterjesztést készít, amelyhez mellékeli a változtatással kapcsolatos, a változtatást alátámasztó valamennyi dokumentumot is. A Változtatási javaslatnak tartalmaznia kell a megvalósítási időtartam hosszabbítására vonatkozó és/vagy többletköltség igényét is. A változtatási eljárás során a FIDIC 20.1 alcikkely szerinti követelési eljárást nem lehet lefolytatni.

Nem keverendő össze a Változtatási utasítás (FIDIC 13.1), a Változtatási javaslat (FIDIC 13.2, 13.3) és a Vállalkozói követelés (FIDIC 20.1):

- A Vállalkozói követelés lehet nem műszaki tartalomváltozással járó olyan munka elvégzésnek a következménye, amely valamely esemény, körülmény kiküszöböléséhez szükséges a kivitelezés zökkenőmentes folytatásának a céljából (pl.: szivattyúzás nagyobb hóolvadás, eső után; csatorna nyomvonalában használaton kívüli közmű átvágása; helyszíni alappont áthelyezés stb.).

- A Vállalkozói követelés továbbá, a Mérnök által a FIDIC 13.1 alcikkely alapján kiadott, műszaki tartalomváltozásra irányuló Változtatási utasítás következménye is lehet. Ilyen utasítást a Mérnök jellemzően csak olyan kisebb fokú műszaki tartalomváltozásokra ad ki, amelyek esetében a Mérnök nem látja szükségét előzetes költségkalkulációnak, részletes műszaki bemutatásnak. Ebben az esetben tehát nincs szó Vállalkozói javaslatról csak Mérnök által kiadott Változtatási utasításról.

- **Változtatásra irányuló munka csak a FIDIC 13.1 alcikkely szerinti Változtatási utasítás kiadása vagy a Vállalkozó által a FIDIC 1.1.6.9 pont, valamint a 13.2 vagy 13.3 alcikkelyek szerint benyújtott Változtatási javaslat Mérnök általi jóváhagyása <u>után</u> hajtható végre. A Vállalkozói követelés benyújtását azonban <u>megelőzheti</u> az annak alapjául szolgáló esemény kiküszöbölése, munka elvégzése.**

A FIDIC 20.1 alcikkely alapján a Vállalkozói követelés jogszerűségének előfeltétele, hogy Vállalkozó a követelésére okot adó körülményt, eseményt Mérnöknek 28 napon belül bejelentse, amint a körülményről, eseményről tudomást szerzett vagy tudomást szerezhetett volna. A bejelentésnek tartalmaznia kell a FIDIC 20.1-re és arra a FIDIC cikkelyre/alcikkelyre történő utalást, amely a követelés jogcíme. Továbbá azt a tényt, hogy várhatóan Vállalkozó többletköltség kifizetésére és/vagy határidő hosszabbításra (pontos összeg/határidő meghatározása nélkül) követelést fog benyújtani.

A Vállalkozó a követelést előidéző körülmény vagy esemény tudomására jutását követő 42 napon belül köteles megküldeni a teljesen részletezett, indokolt és alátámasztott követelést. Ezen időtartamtól eltérni csak a 20.1 alcikkely negyedik bekezdése szerint lehet úgy, hogy a Vállalkozó írásban más időtartamot ajánl és azt Mérnök írásban elfogadja. A bejelentéseket sorszámozva kell benyújtani, akár csak a Vállalkozói követeléseket, azonban ez utóbbiakat nem szükséges bejelentésenként elkészíteni, azaz több bejelentés összefoglalását is magába foglalhatja egy követelés.

Abban az esetben, ha egy Vállalkozói követelésre okot adó körülménynek elhúzódó hatása van (pl.: folyamatos esőzések miatt a munkaterület munkavégzésre alkalmatlan), a Vállalkozónak havonta kell Vállalkozói követelést (közbenső követelés) benyújtania. A körülmény hatásának megszűnését követő 28 napon belül pedig egy végső követelést. Csak a végső követelés benyújtása után van lehetőség a követelésekben meghatározott költségek kifizetésére, viszont csak ekkor kell a jelen Útmutatóban a Vállalkozói követelésre meghatározott eljárásrend szerint eljárni (IH, KFF bevonása) kivéve, ha valamely közbenső követelés a szerződés megvalósítási időtartamának meghosszabbítására irányul.

A FIDIC alábbi alcikkelyei kifejezetten meghatározzák azokat az eseteket, amelyek bekövetkezésekor a Vállalkozó, a FIDIC 20.1 alcikkely alapján szabályozott módon, többletköltség kifizetésére és/vagy megvalósítási időtartam hosszabbítására jogosult. A szerződéssel összefüggésben természetesen más okból is lehet FIDIC 20.1 alcikkely szerinti követelése a Vállalkozónak, amelyet a Mérnöknek kell elbírálnia. Ugyanakkor az alábbi alcikkelyek valamelyikére történő hivatkozása esetén csak az adott alcikkelyben meghatározottakra terjedhet ki követelése.

- 1.9 Tervek vagy utasítások késedelme (költség+idő)
- 1.9 Hibák a megrendelő követelményeiben (Sárga FIDIC) (költség+idő)
- 2.1 A helyszínre való bejutás joga (költség+idő)
- 4.7 Kitűzés (költség+idő)
- 4.12 Előre nem látható helyszíni körülmények (költség+idő)
- 4.24 Régészet (költség+idő)
- 7.4 Üzempróbák (költség+idő)
- 8.4 Megvalósítás időtartalmának meghosszabbítása (idő)
- 8.5 Hatóságok által okozott késedelmek (idő)
- 8.9 Felfüggesztés következményei (költség+idő)
- 10.3 Beavatkozás az átvételkori próbákba (költség+idő)
- 12.2 Elhalasztott Üzempróbák (Sárga FIDIC) (költség)
- 12.4 Befejezés utáni üzempróbák sikertelensége (Sárga FIDIC) (költség)
- 13.7 A jogrendszer változásai miatti kiigazítások (költség+idő)
- 16.1 Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére (költség)
- 17.3-17.4 A Megrendelő kockázati körébe tartozó események és azok következményei (költség+idő)
- 19.4 Vis Maior következményei (költség+idő)

4.2 Változtatási javaslatok és Vállalkozói követelések jóváhagyása a Mérnök, a Megrendelő és az IH részéről

A Változtatás és a Vállalkozói követelés szándékát és tartalmát a Megrendelő, a Mérnök vagy a Mérnökön keresztül a Vállalkozó előzetesen, koncepcionálisan kell egyeztesse az IH felelős projektmenedzserével (pl. kooperációs megbeszélésen, EK-n történő megbeszélésen stb.) és csak ezután kezdhető meg a Változtatási javaslat vagy a Vállalkozói követelés kidolgozása. Abban az esetben, ha a Vállalkozói követelés a FIDIC 13.1 alcikkely szerint kiadott Változtatási utasítás eredménye, a koncepcionális egyeztetést az utasítás kiadását megelőzően kell megtartani.

Abban az esetben, ha a Mérnök és a Megrendelő nem tartja szükségesnek a koncepcionális egyeztetést, mivel olyan változtatás vagy követelés alapjául szolgáló munkáról, körülményről van szó, amelyek az általános tapasztalataik alapján nem vetnek fel sem elszámolhatósági, sem közbeszerzési kérdéseket, akkor attól eltekinthetnek. Ilyenkor azonban jelentős a kockázata annak, hogy az IH-hoz jóváhagyásra benyújtott Változtatási javaslatot vagy Vállalkozói követelést és azok támogatásból történő kifizetését az IH elutasítja. Továbbá ilyen esetekben az IH-t nem köti a jóváhagyásra az alábbi 4.2.2 pontban meghatározott határidő.

A koncepcionális egyeztetés során az IH megvizsgálja, hogy adott projekt szempontjából valamely pótmunka költsége felvethet-e elszámolhatósági vagy közbeszerzési problémát. Hangsúlyozandó, hogy ekkor még nem áll rendelkezésre a kidolgozott Változtatási javaslat vagy Vállalkozói követelés, így ezek hivatalos jóváhagyásáról vagy éppen elutasításáról sem beszélhetünk. Az egyeztetés eredményeként, a projekt alapdokumentumai, valamint a Kbt. alapján az IH csupán tájékoztatást, segítséget nyújt elszámolhatósági és közbeszerzési kérdésekben a szerződést kötő feleknek és a Mérnöknek. Az egyeztetést követően célszerű a munka jellegének és mennyiségének pontos meghatározása, valamint szükségszerűségének vizsgálata.

Az egyeztetés elősegíti, hogy az IH-hoz később hivatalosan benyújtott, már elkészített Változtatási javaslat vagy Vállalkozói követelés tartalma ne legyen ismeretlen az IH előtt, és azokat az alábbi 4.2.2 pontban meghatározott határidőn belül el tudja bírálni. **A koncepcionális egyeztetés célja, hogy ne a Változtatási javaslatok vagy Vállalkozói követelések elkészítése és az IH-hoz történő benyújtása után derüljön ki, hogy az annak alapjául szolgáló munka a projektből semmi esetre sem finanszírozható uniós forrásból.**

Az IH által alkalmazott minta közbeszerzési dokumentáció kivitelezési szerződésének értelmében a Mérnöknek nincs joga a Változtatásokat, valamint a Vállalkozói követeléseket a Megrendelő jóváhagyása nélkül jóváhagyni, azokhoz csak hozzájárulhat. Megrendelőnek ugyanakkor az IH jóváhagyását kell kérnie a Változtatási javaslatokhoz és a Vállalkozói követelésekhez a változással érintett műszaki tartalom és/vagy a többletköltségek támogatásból történő finanszírozhatósága érdekében.

Abban az esetben, ha a Vállalkozói követelés a FIDIC 13.1 szerint kiadott Változtatási utasítás eredménye, akkor a követelést megelőző Változtatási utasítás kiadásához csak a Megrendelő jóváhagyása szükséges.
(A pontos eljárásrendet rögzíti a 1. függelék folyamatábrája.)

4.2.1 A Változtatási javaslat és a Vállalkozói követelés tartalmát az 1. és a 2. függelék tartalmazza.

4.2.2 Jóváhagyási határidők

A Vállalkozó Változtatási javaslatát, Vállalkozói követelését a Megrendelő, a Mérnöktől történő kézhezvételét követő, **5 munkanapon belül** továbbítja az IH felé a saját jóváhagyásával és a Mérnök hozzájárulásával együtt.

Az IH a Változtatási javaslatnak, Vállalkozói követelésnek hozzá történő beérkezését követő legfeljebb **10 munkanapon belül** válaszol Megrendelő részére előzetes jogi álláspontját kifejtve.

Megrendelő a keletkezett dokumentumokat, az IH előzetes jogi álláspontjának kézhezvételét követően, azonnal megküldi a KFF-nek.

A KFF-nek a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. Korm. rendelet 108. § (6)-(10) bekezdéseiben rögzített folyamat eredményeként tett észrevételei alapján módosított dokumentumokat és magát a KFF észrevételeket a Megrendelő megküldi az IH-nak. Az IH a módosított dokumentumok tartalmával történő egyetértése esetén, azokat jóváhagyja (szerződés módosítás ellenjegyzése).

A szükséges jóváhagyások (Megrendelő, IH) beszerzését követően Mérnök sorszámozva hagyja jóvá a Változtatási javaslatokat és a Vállalkozói követeléseket.

4.2.3 A Változtatások és Vállalkozói követelések elszámolása

A változtatásokból eredő és az adott projekt szempontjából elszámolható, Vállalkozónak járó többletköltségek kifizetése a szerződés tartalékkeretének terhére történik. Ugyanígy a tartalékkeret terhére történik az elfogadott követelés elszámolás is.

4.3 A tartalékkeret felhasználása és a közbeszerzési törvény

A Tartalékkeret a FIDIC 13.5 alcikkely szerint meghatározott feltételes összegből és/vagy a 13.6 alcikkely szerinti napi munkákból áll. A Vállalkozó ajánlatában szereplő Egyösszegű Ajánlati Ár és a Tartalékkeret együttesen adja ki a Szerződés Elfogadott Végösszegét. A kivitelezés során a kiigazításokat is magában foglaló összeg a Szerződéses Ár (alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár).

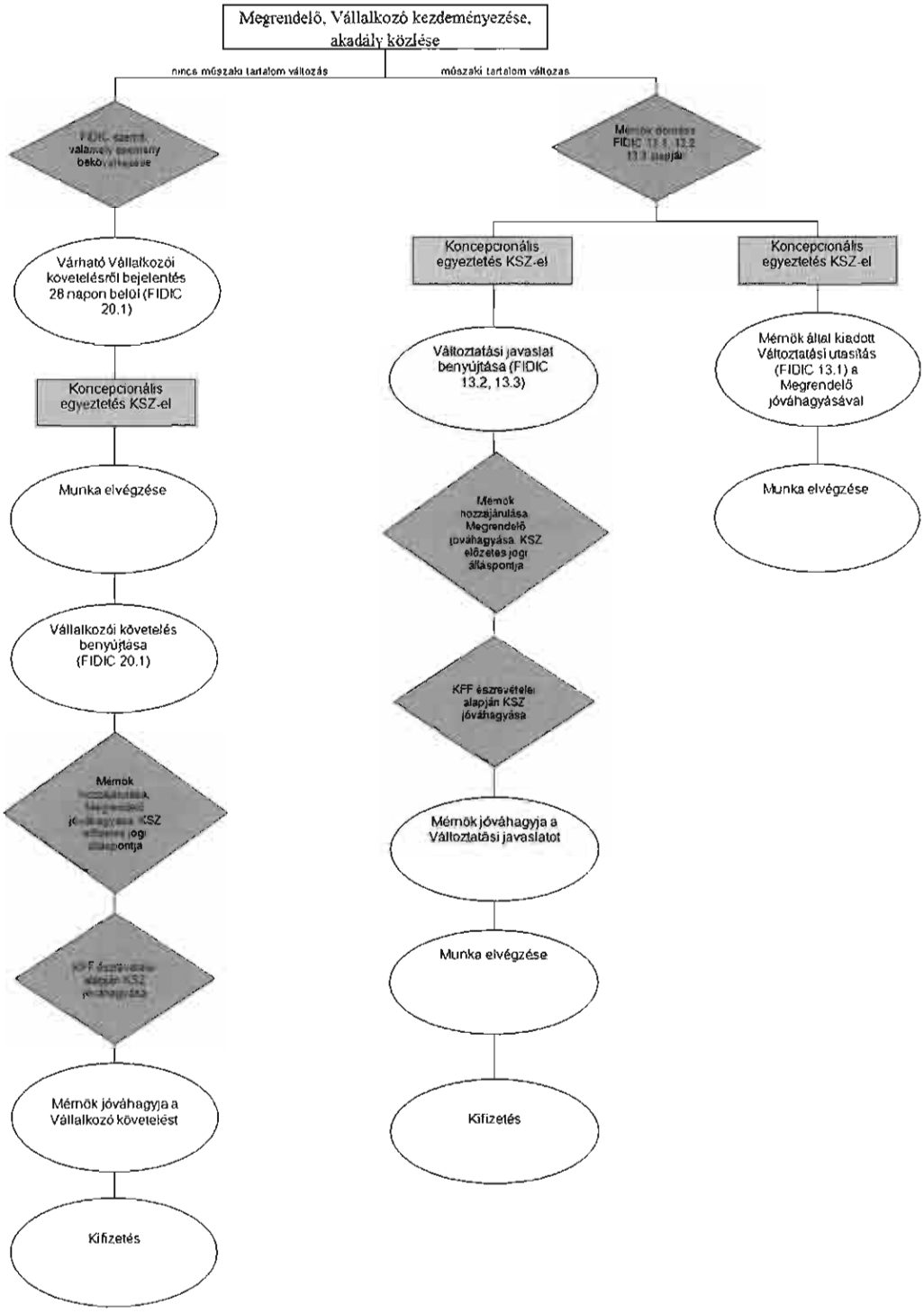
A Tartalékkeret felhasználásához nem szükséges sem a Kbt. 141 §-ának figyelembe vétele, sem hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazása, ha a jelen Útmutatót tartalmazó építési szerződés egyértelműen, minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon rögzíti a Tartalékkeret felhasználásnak lehetséges eseteit és pénzügyi feltételeit (2. függelék). Ugyanakkor az ilyen jellegű tartalékkeret felhasználása esetében is a jelen Útmutatóban rögzítetteknek megfelelően kell eljárni azzal az eltéréssel, hogy a KFF nem vesz részt az eljárásban, az IH pedig csak a pótmunka elszámolhatóságát vizsgálja (összeveti a projekt alapdokumentumaiba [Támogatási Kérelem, Bizottsági Döntés, Támogatási Szerződés] foglalt, azaz a támogatásra jogosult, műszaki tartalmat a Változtatással, illetve a Vállalkozói követeléssel érintett műszaki tartalommal). **Csak az elszámolható pótmunkák finanszírozhatók támogatásból.**

5. Az Útmutatóban leírt eljárásrendtől történő eltérés kockázata

Ha a szerződő felek (Megrendelő, Vállalkozó) nem a jelen Útmutatóban foglaltaknak megfelelően járnak el (lásd. 4.2.2 utolsó mondata), és ennek következményeként az IH utólag az adott pótmunka költségének vagy a változással érintett műszaki tartalomnak a szerződésben biztosított támogatásból történő finanszírozását nem hagyja jóvá, az teljes egészében a szerződő feleket terheli. Ugyanígy, ha egy határidő hosszabbítást nem hagy jóvá utólag az IH, az eredeti teljesítési határidő után felmerült költségek nem finanszírozhatók támogatásból.

Mellékletek: 1 - 2 Függelékek

1. függelék


Megrendelő, Vállalkozó kezdeményezése, akadály közlése
nincs műszaki tartalom változás
műszaki tartalom változás
Várható Vállalkozói követelésről bejelentés 28 napon belül (FIDIC 20.1)
Koncepcionális egyeztetés KSZ-el
Munka elvégzése
Vállalkozói követelés benyújtása (FIDIC 20.1)
Koncepcionális egyeztetés KSZ-el
Változtatási javaslat benyújtása (FIDIC 13.2, 13.3)
Koncepcionális egyeztetés KSZ-el
Mérnök által kiadott Változtatási utasítás (FIDIC 13.1) a Megrendelő jóváhagyásával
Munka elvégzése
Mérnök jóváhagyja a Vállalkozó követelést
Kifizetés
Mérnök jóváhagyja a Változtatási javaslatot
Munka elvégzése
Kifizetés

2. függelék

ÚTMUTATÓ A TARTALÉKKERET FELHASZNÁLÁSÁHOZ[1]

Ez a segédlet a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projektek (BKISZ) egyes kivitelezési szerződéseinek megvalósítási fázisában felmerülő változtatási eljárások és vállalkozói követelések elbírálására, illetve a tartalékkeret felhasználására ad útmutatást, de fontos megjegyezni, hogy ez a segédlet nem helyettesítheti a FIDIC alapú szerződések teljesítése során szerzett tapasztalatot, amely nélkül nem lehet összetett, a kivitelezés időszakában jelentkező, néha jogi szakismereteket is igénylő feladatokat megoldani.

Jelen Függelék célja, hogy - összhangban az „Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához" című dokumentum 4.3 pontjával - egyértelműen, minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon rögzítse a tartalékkeret felhasználásnak lehetséges eseteit és pénzügyi feltételeit.

[1] Ajánlattevő vegye figyelembe a szerződéstervezet 3.3 pontjában írt megkötéseket is.

Jelen Függelék összefüggései a közbeszerzési szabályokkal

Jelen Függelék a 322/2015. Korm. rendelet 20. §-ban meghatározott tartalékkeret felhasználásának szabályait rögzíti.

A tartalékkeret jelen Függelékben meghatározottak szerinti felhasználása nem vonja maga után a Kbt. szerinti szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét. Jelen Függelék célja továbbá nem a Kbt. 141. §-ban meghatározott szerződésmódosítás feltételeinek részletezése.

1.1 Tartalékkeret terhére elszámolható Változtatások és Vállalkozói követelések meghatározása

1.1.1 Általános feltételek

A tartalékkeret csak és kizárólag a jelen Függelékben meghatározott munkák többletköltségeire használható fel, a jelen Függelékben meghatározott feltételekkel. Amennyiben a tartalékkeret felhasználásának feltételei nem teljesülnek, úgy felek a Kbt. szabályai szerint jogosultak a Szerződést és a Szerződést alkotó egyéb dokumentumok tartalmát módosítani.

Vállalkozó nem jogosult az alábbi többletköltségek érvényesítésére a tartalékkeret terhére:
- a Szerződéses Megállapodás 3.3. pontjában részletezett okokból vagy;
- olyan többletköltség, amely olyan Vállalkozói magatartás vagy mulasztás miatt merül fel, amelyért felelős vagy amely többletköltség Vállalkozó részére előre látható volt vagy;
- olyan munka miatt, amit a közbeszerzési dokumentumok kifejezetten Vállalkozó feladataként nevesítenek.

1.1.2 Tartalékkeret terhére elszámolható Változtatások és Vállalkozói követelések

1. Kivitelezéssel érintett területen fellelt földalatti létesítmények kiváltása:
A közbeszerzési dokumentumokban és a közmű-nyilvántartáson sem szereplő olyan használatban lévő vagy használaton kívüli műtárgy kiváltása, amely műtárgy önálló funkcióval rendelkezik (pl.: pince) és nem minősül ivó- szennyvíz, elektromos, gáz vagy távközlési közműnek vagy építési segédszerkezetnek (pl.: alapzat).

2. Kivitelezéssel érintett területen talált szennyeződések:
A kivitelezéssel érintett területen talált szennyeződések ártalmatlanítása (lerakóhelyre történő elszállítással) és az esetlegesen szükséges talajcsere esetén a kikerült szennyezett talaj elszállítása lerakóhelyre és a visszaépítéshez szükséges töltőföld biztosítása.

3. Régészeti szakfelügyelet, illetve feltárás:
Jogosult Vállalkozó a tartalékkeret felhasználására, amennyiben a kivitelezés során fellelt régészeti lelet miatt az illetékes hatóság a mentő és/vagy megelőző feltárást elrendeli.

4. Előírtakon felüli burkolat-helyreállítás:
A közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű burkolat-helyreállítást meghaladó mértékű helyreállítás költségei. A sávoson felüli burkolat-helyreállítás költségei támogatás terhére el nem számolható költségek, azt Megrendelő saját forrásból finanszírozza.

5. Engedélyköteles vagy engedélymódosítással járó közmű kiváltások:

A közbeszerzési dokumentumokban előírt (tervezett) közmű kiváltásokon felül szükségesé váló – engedélyhez kötött, illetve engedélymódosítással járó – közmű (víz, gáz, elektromos vagy távközlési) kiváltás, amelyek a támogatott műszaki tartalom megvalósításához elengedhetetlen.

1.2 Változtatások és Vállalkozói követelések elszámolása

A változtatásokból eredő és az adott projekt szempontjából elszámolható, Vállalkozónak járó többletköltségek kifizetése a szerződés tartalékkeretének terhére, támogatás igénybevételével történik. Ugyanígy a tartalékkeret terhére történik az elfogadott követelés kifizetése is.

Amennyiben jelen Függelékben meghatározott többletköltség a pályázati útmutatók szabályai szerint el nem számolható költségnek minősül (pl.: sávoson felüli burkolat-helyreállítás), úgy annak megtérítése a tartalékkeret részeként, de támogatás nélkül, Megrendelő költségvetéséből történik.

A tartalékkeret mértékét a Szerződéses Megállapodás 3.1 pontja határozza meg, annak mértéke nem lehet több, mint az Egyösszegű Ajánlati Ár 5 százaléka.

Amennyiben Vállalkozó a tartalékkeret terhére többletköltség elszámolására jogosult, úgy annak felhasználásakor a Szerződéses Ár kiigazítandó oly módon, hogy a jóváhagyott tartalékkeret összegével a Szerződéses Ár növelendő, míg a tartalékkeret csökkentendő azzal, hogy a Szerződés Elfogadott Végösszege változatlan marad. A Szerződéses Ár kiigazítását a Vállalkozó és Megrendelő által is aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a Felek, ami a Szerződés elválaszthatatlan része. A Szerződéses Ár jelen bekezdésben meghatározott kiigazítása nem minősül szerződésmódosításnak, arról hirdetmény közzététele sem kötelező.

A tartalékkeretből felhasználható összeg kiszámítása az ajánlat részeként benyújtott Ajánlati ár felbontása dokumentum, továbbá a szerződéskötést követően beárazott Tájékoztató mennyiségek dokumentumban foglalt egységárak figyelembevételével történik. Vállalkozó költségkimutatását a hivatkozott dokumentumok alapján köteles összeállítani és a Mérnöknek benyújtani.

A Tájékoztató mennyiségek táblázatait a szerződéskötést követően, de a munkavégzés megkezdése előtt beárazva be kell nyújtani a Mérnök számára annak érdekében, hogy az esetleges jövőbeni változtatási utasítások vagy követelések ellenértéke megállapításának alapját képezzék, a szerződési feltételekben foglaltak szerint. Vállalkozó a benyújtott és Mérnök által elfogadott Tájékoztató mennyiségek táblázataiban rögzített egységárak alapján köteles követelését vagy változtatását beárazni. Vállalkozó ennek során köteles figyelembe venni a KSZF 1.1.4.3 pontját.

Ezen túlmenően a tartalékkeret felhasználásának részletszabályait a Szerződés, különösen annak „Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához" című dokumentum szabályozza.

8. FEJEZET

Kapcsolattartói adatlap

Kapcsolattartói adatlap

A Szerződés során a kapcsolattartásra jogosult személyek:

Vállalkozó részéről	Név: Szőke Attila Antal igazgatósági tag Cím: 1215 Budapest XXI., Vasas utca 65-67. Telefon: +36 1 420 4473 Fax: +36 1 276 4113 E-mail: iroda@vianova.hu
Megrendelő részéről:	Név: Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztályvezető Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134. Telefon: +36 23 880 415 Fax: +36 23 447 891 E-mail: lorincz.mihaly@budaors.hu
Eljáró részéről:	Név: Wertán Zsolt Zoltán ügyvezető igazgató Cím: 1053 Budapest V., Curia utca 3. Telefon: +36 1 328 0298 Fax: +36 1 328 0297 E-mail: titkarsag@enviroduna.hu
Mérnök részéről:	Név: *Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként kihirdetett nyertes ajánlattevő* Cím: Telefon: Fax: E-mail:

9. FEJEZET

Ajánlati nyilatkozat és függeléke

4. számú dokumentum

Ajánlattevő „Nyilatkozat"[7]-a a Kbt. 66. § (2) bekezdésében előírt tartalommal

Alulírott/alulírottak, Szőke Attila Antal, a VIANOVA 87 Zrt. (1215 Budapest, Vasas u. 65-67.) társaság (társaság megnevezése, címe) nevében kijelentem/kijelentjük, hogy a Budaörs Város Önkormányzata által kezdeményezett ***„BKISZ projekt - Csatornázás VIII. Tender - Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése"*** tárgyú uniós eljárási rend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában, valamint az ahhoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban, továbbá a gazdasági szereplők által feltett kérdésekre kapott válaszokban meghatározott követelményeket megismertük, és azokat kötelezőként, feltételek, illetve korlátozás nélkül elfogadjuk.

Egyúttal nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az ajánlatkérő által készített a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező szerződéstervezetet változatlan tartalommal és feltétel nélkül, teljes körűen elfogadjuk, és nyertességünk esetén a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szerződést megkötjük és a szerződéstervezetben rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul az ajánlati adatlapon feltüntetett ellenszolgáltatási összegért teljesítjük.

Kelt: Budapest, 2017. év január hó 25. napján

VIANOVA 87 KÖZMŰ- ÉS ÚTÉPÍTŐ ZRT.

.....

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)[8]

[7]Közös ajánlattétel esetén – a közös ajánlattételi megállapodásban foglalt meghatalmazás tartalmától függően - elegendő a képviseletre jogosult tagnak ezt a nyilatkozatot aláírnia, de a nyilatkozatot a közös ajánlattevők nevében kell megtennie.
[8]Kérjük az aláírási címpéldányban foglaltak szerint aláírni.

7

5. számú dokumentum

Ajánlati Nyilatkozat Függeléke

BKISZ projekt – Csatornázás VIII. Tender
Budaörs, Gesztenye utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció kivitelezése

Alcikkely (Szerződéses Feltételek)

Megnevezés:	Alcikkely:	Adat:
Megrendelő megnevezése és címe.....	1.1.2.2 és 1.3	Budaörs Város Önkormányzata 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Vállalkozó megnevezése és címe	1.1.2.3 és 1.3	VIANOVA 87 Zrt. 1215 Budapest, Vasas u. 65-67.
Mérnök megnevezése és címe.....	1.1.2.4 és 1.3	....
Eljáró megnevezése és címe	1.1.2.11 és 2.6.	Enviroduna Kft. 1053 Budapest, Curia utca 3.
Teljesítési határidő ..... Jótállási kötelezettség időtartama	1.1.3.12..... 1.1.3.7.....	45 nap 84 hónap az Átadás-átvételi Igazolás kibocsátásától számítva
Elektronikus kommunikáció rendszerei	1.3.....	**Megrendelő** telefax: +36 23 447 891 e-mail: varosepites@budaors.hu **Vállalkozó** telefax: + 36 1 276 4113 e-mail: iroda@vianova.hu **Eljáró** telefax: +36 1 328 0297 e-mail: titkarsag@enviroduna.hu **Mérnök** telefax: ..... e-mail: .....
Mértékadó jog	1.4.....	Magyarország területén érvényben lévő jogszabályok
Mértékadó nyelv	1.4.....	magyar
Kommunikáció nyelve	1.4.....	magyar
A Helyszín birtokba vehetőségének időtartama	2.1.....	legkorábban 21 nappal, legkésőbb 56 nappal a Kezdési Időpontot követően
Teljesítési Biztosíték összege	4.2.....	Szerződéses Ár nettó értékének 5%-a
Jótállási Biztosíték összege	4.2.....	Szerződéses Ár nettó értékének 5%-a
Az előre nem látható hibák, mulasztások és hiányosságok értesítésének időszaka a Megrendelő Követelményeiben.....	5.1.....	84 nap
Rendes munkaidő	6.5.....	Munka Törvénykönyvében meghatározottak szerint

Megnevezés:	Alcikkely:	Adat:
Késedelmi kötbér mértéke	8.7	Naptári naponként a nettó Szerződéses Ár 1%-a
Késedelmi kötbér összegének felső határa	8.7	Nettó Szerződéses Ár 25 %-a
Hibás teljesítési kötbér mértéke	11.4	Naptári naponként a nettó Szerződéses Ár 0,5%-a
Hibás teljesítési kötbér összegének felső határa	11.4	Nettó Szerződéses Ár 10%-a
Meghiúsulási kötbér összegének felső határa	15.2	Nettó Szerződéses Ár 25 %-a
Előleg teljes mértéke	14.2	A Szerződéses Ár elszámolható nettó összegének legfeljebb 50%-a
Előleg visszafizetési biztosíték	14.2	A Szerződéses Megállapodás 3.4. pontja alapján
Visszatartási százalék	14.3	Nem alkalmazandó
Közbenső Számlák minimális értéke	14.6	Nettó Szerződéses Ár 20 %-a
Kifizetés pénzneme	14.15	Forint
Biztosítás benyújtásának határidejei:		
(a) a biztosítás megkötésének igazolása	18.1	Kezdési időpont
(b) a vonatkozó kötvények	18.1	28 nap
Harmadik fél biztosítás minimális összege	18.3	5 000 000,- Ft esetenként, 50 000 000,- Ft évente

Kelt: Budapest, 2017. év január hó 25. napján

JULIANNOVA 87 KÖZMŰ-ÉPÍTŐ ZRT.

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)[9]

[9]Kérjük az aláírási címpéldányban foglaltak szerint aláírni.

10. FEJEZET

Egyösszegű Ajánlati Ár felbontása

Egyösszegű Ajánlati Ár Felbontása

Az ajánlati árat, illetve az ár részletezését a megadott táblázati formában kérjük szerepeltetni!

	Terület, főcsoport megnevezés	**Összeg***	**Százalék (%)**
0	Központi költségek	450.000,-	2,4%
	Budaörsi csatornarekonstrukció	18.250.000,-	97,6%
	Ajánlati ár	18.700.000,-	100 %
	Feltételes összegek Tartalékkeret**	935.000,-	
	Egyösszegű ajánlati ár (átvezetendő az Ajánlati nyilatkozatba)	18.700.000,-	

VIANOVA 87 KÖZMŰ - ÉS ÚTÉPÍTŐ ZRT.

3.

Pecsét és cégszerű aláírás

* Az összegeket Forintban (HUF) ÁFA nélkül kell megadni

** Az ajánlatkérési dokumentáció 2. kötet Szerződéses feltételek 13.5 alcikkelye szerint használható fel

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE

területegység megnevezése:	**00 - Központi költségek**	összeg Forint -ban	%
01 -	Biztosítások költsége	50.000,-	11 %
02 -	Garanciák költsége	70.000,-	16%
03 -	Kivitelezői iroda működtetése	130.000,-	29%
04 -	EU arculat kialakítása és fenntartás	200.000,-	44%
	Összesen: (átvezetendő a főösszesítőbe)	**450.000,-**	100

VIANOVA 87
KÖZMŰ - ÉS ÚTÉPÍTŐ ZRt.
3.

Pecsét és cégszerű aláírás

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE

területegység megnevezése:	**Budaörsi bevezetés**	összeg Forint -ban	%
01 -	Tervezés, előkészítés	250.000,-	1%
02 -	Bontási munkák	1.750.000,-	10%
03 -	Földmunkák, dúcolás	2.620.000,-	14%
04 -	Gravitációs csatornaépítés és műtárgyai	10.830.000,-	59%
05 -	Keresztezések	480.000,-	3%
06 -	Közműkiváltások, egyéb vezetékek	120.000,-	1%
07 -	Burkolathelyreállítás	2.200.000,-	12%
	Összesen: (átvezetendő a főösszesítőbe)	**18.250.000,-**	100

VIANOVA 87 KÖZMŰ - ÉS ÚTÉPÍTŐ ZRt. 3.

Pecsét és cégszerű aláírás