ÖNK SZ 201[illegible]

Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÉPÍTÉSI IRODA
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Ügysz.:X/74-18/2015
Ügyintéző: Kozsda Attila

Tel.: 06-23/447-878, Fax: 06-23/447-891
varosepites@budaors.hu; www.budaors.hu

MEGRENDELÉS

Megbízó:	**név:**	**Budaörs Város Önkormányzata**
	cím:	2040 Budaörs, Szabadság út 134.
	képviseli:	Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013 számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Mandel Gábor osztályvezető
	adószám:	15730105-2-13
	Számlavezető:	OTP Budaörsi Fiókja 11742173-15390053
Megbízott:	**név:**	**MG Építész Kft.**
	székhely:	1125 Budapest, Szarvas Gábor u. 42/A
	képviseli:	Dr. Márkus Gábor igazságügyi építész szakértő
	bankszámlaszám:	11702036-29901773
	adószám:	13079909-2-43
	cégjegyzékszám:	01-09-717700

Előzmények:
Budaörs Város Önkormányzata 2012. augusztus 27-én Ö/S-12-857 számon Vállalkozási Szerződést kötött a CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt. és a T-TRANS Főép Kft. által közös konzorciumba szerveződött Vállalkozókkal a „Városháza épület javítása" tárgyban. Ezen szerződésnek része volt a Városháza épület belső udvarán a mellékelt rajz szerinti I, J, K, L és M jelű homlokzatok kőburkolatának újraépítése.
Továbbá Budaörs Város Önkormányzata 2013. április 8-án Ö/S-13-596 számon Megrendelte a T-TRANS Főép Kft.-től a D homlokzat mellékelt rajz szerinti részének újraépítését.
A közbeszerzési eljáráshoz az MG Építész Kft. által összeállított 2012. március 27-i Dokumentációban a szakértő által rögzítésre került, hogy az újraépítéssel nem érintett homlokzati felületeket évente szükséges átvizsgálni, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni és a vizsgálat szerinti életveszélyes kőlapokat ki kell cserélni, illetve a rögzítéseket ellenőrizni kell.

1. Megrendelés tárgya:
A Városháza épület (2040 Budaörs, Szabadság u. 134.) újraépítéssel nem érintett homlokzati felületeinek minden elemre kiterjedő állékonysági, tartószerkezeti ellenőrzése és a fennálló hibák kijavítására vonatkozóan a szakszerű kivitelezés végrehajtásához szükséges szakértői dokumentáció (3 példány nyomtatott, 1 példány elektronikus formában) összeállítása árazott és árazatlan költségvetési kiírással együtt.
Feladat a hibák beazonosításához szükséges feltárások elvégzése, továbbá a homlokzati kőburkolatok vizsgálata során életveszélyesnek minősített elemek eltávolítása és szakszerű helyreállítása legfeljebb 20 db elemig.

2. Vállalási ár:
Szakértői dokumentáció elkészítése: **480.000,- Ft + ÁFA = 609.600,-Ft**

A homlokzati kőburkolatok vizsgálata során életveszélyesnek minősített elemek eltávolítása és szakszerű helyreállítása:

- **0-0,5m2-ig 180.000,- Ft + ÁFA/m2 = 228.600,- Ft/m2**
- **0,5-2,0m2-ig 120.000,- Ft + ÁFA/m2 = 152.400,- Ft/m2**
- **2,0m2-től 80.000,- Ft + ÁFA/m2 = 101.600,- Ft/m2**

A vállalási ár magában foglalja a szerződésszerű teljesítés érdekében felmerülő valamennyi költséget és munkadíját.

3. Teljesítés helye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., Budaörsi Polgármesteri Hivatal

4. Határidő, kötbér:
Dokumentáció leszállítása: megrendelés aláírásától számított 4 héten belül.
A homlokzati kőburkolatok vizsgálata során életveszélyesnek minősített elemek eltávolítása: az észlelés napján, az elemek szakszerű helyreállítása: az eltávolítástól számított 3 héten belül.
Megbízott késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke 20.000,- Ft/nap, melyet Megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

5. Fizetés módja, határideje:
Megbízott a szakértői dokumentáció leszállítását követően a Megbízó által igazolt teljesítésigazolás alapján **480.000,- Ft + ÁFA = 609.600,-Ft** összegű számla kiállítására jogosult.
Megbízott a homlokzati kőburkolatok vizsgálata során életveszélyesnek minősített elemek eltávolítása és szakszerű helyreállítását követően felmérési napló alapján a Megbízó által igazolt teljesítésigazolás szerint jogosult a végszámla kiállítására.
Megbízó a teljesítésigazolással felszerelt számlát azok kézhezvételétől számított 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki. A jogszerűen kiállított számlát Megbízó Pénzügyi irodájára kell benyújtani.

6. Számlázási név és cím:
Budaörs Város Önkormányzat
2040 Budaörs, Szabadság út 134.
A számlán kérjük feltüntetni Budaörs Város Önkormányzatának 15730105-2-13 számú adószámát is.

Jelen megrendelés kizárólag az ajánlati felhívással és a Megbízott nyertes ajánlatával együtt érvényes.

Melléklet:
1.sz. melléklet: Ajánlatkérés
2.sz. melléklet: Megbízott ajánlata

Budaörs, ...

Budaörs Város Önkormányzat
Megbízó
Mandel Gábor
Magasépítési osztályvezető

Megbízó részéről pénzügyi ellenjegyző:

2015.06.01

Megbízott nyilatkozata: A megrendelést elfogadom, és ezennel a fenti feltételekkel visszaigazolom:

2015.06.29.

MG Építész Kft.
Megbízott
Márkus Gábor

MG ÉPÍTÉSZ KFT
cím: H-1125 Budapest, Szamos Gábor tér 42/A
cégjegyzékszám: 01-09-[illegible], adószám: [illegible]
tel.: +36 (30) 246 6210, fax: +36 (1) 200 3450
igazságügyi szakértői szakterületek: épületvezetkezet, épületfizika, építészethistória, építészet, beruházás, beruházás-lebonyolítás, építőgazdaság, területrendezés, építészetvezetés, ingatlan-nyilvántartás, épületenergetika, igazságügyi szakértői névjegyzék nyilvántartási szám: [illegible]

ÉPÍTÉSZ