ÖNK SZ 2018-404

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt **Budaörs Város Önkormányzata**, mint megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15730105-2-13 bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli Wittinghoff Tamás polgármester a továbbiakban: a **Megrendelő**, másrészről

Színrelép Kft (székhely: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 52. adószám: 23188565-2-41, számlaszám: OTP 11709002-20644011, cégjegyzék száma: 01-09-957123, képviseli: Kis László ügyvezető), mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között.

Előzmények

Megrendelő a **„Kamaraerdei Óvoda játszóudvar III. ütem építése"** tárgyban Budaörs Város Önkormányzat Jegyzőjének a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. (VI.03.) Gazdálkodási Szabályzata alapján beszerzési eljárást bonyolított le.

Szerződő Felek megállapítják, hogy fenti beszerzési eljáráson **Vállalkozó** a 2018.05.04-én kelt ajánlatával (továbbiakban: nyertes ajánlat) elnyerte az ajánlatételi felhívásban meghatározott munka teljesítésének jogát az alábbiak szerint:

1. A szerződés helye és tárgya

1.1. 2040 Budaörs, Beregszászi u. 2. szám alatt a **Kamaraerdei Óvoda játszóudvar III. ütem építése** a Kert-Szín-Vonal Tervezési Stúdió Kft kiviteli terve, a szerződés 1. sz. mellékletét képező ajánlati felhívás, és a szerződés 2. sz. mellékletét képező nyertes ajánlat szerint.

1.2. A kivitelezés során az öntött gumi burkolat színét az intézményvezetővel egyeztetni szükséges, csak az általa előzetesen jóváhagyott színekben készülhet.

2. Vállalkozói díj és főbb összetevői a nyertes ajánlat szerint

2.1 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **Vállalkozót** az 1. sz. pontban meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséért a nyertes ajánlatban megadott költségvetés alapul vételével kiszámított alábbi összegű vállalkozói díj illeti meg:

Ajánlat, nettó, tartalék keret nélkül:	19.289.928,-Ft
Tartalék keret, nettó:	393.701,-Ft
Összesen:	**19.683.629,-Ft + ÁFA**

azaz: tizenkilencmillió-hatszáznyolcvanháromezer-hatszázhuszonkilenc forint + ÁFA. Az ÁFA összege a számla benyújtásakor hatályban lévő jogszabályban meghatározott mérték.

2.2 A vállalkozói díj átalányár, magában foglalja a szerződésszerű teljesítés érdekében elvégzett munkára és eszközre, anyagra, továbbá különösen a szállítás, tárolás, beépítés, biztosítások, megvalósulási dokumentációk elkészítése, átadás-átvétellel kapcsolatos költségek stb. fordított valamennyi költséget és munkadíjat.

2.3 A jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj a kivitelre vonatkozó tervek/dokumentumok minden tekintetben kielégítő, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítására vonatkozik, beleértve a **Vállalkozó** műszaki és mennyiségi észrevételeit is, valamint a műszaki tervdokumentációban lévő, abból következtethető elvégzendő feladatokat, függetlenül attól, hogy azt a tételes költségvetés tartalmazza-e (többletmunka).

A vállalkozói díj költségvetése **393.701.-Ft + ÁFA tartalék keretet** foglal magában. A tartalék keret kizárólag az építési beruházáshoz szorosan kapcsolódó, Megrendelő által külön írásos megrendelés alapján végzett pótmunkák elszámolására nyújt fedezetet. A tartalékkeret terhére elvégzendő munkát **Vállalkozó** a **Megrendelő** képviselőjével a felmerülés időpontjában előze-

tesen egyeztetetve, tételes elszámolás alapján, a nyertes ajánlat egységárai alapulvételével számolhatja el.

2.4. Felek rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogügylettel összefüggésben kizárják.

2.5. A szerződés teljes körű teljesítésének időtartama alatt **Vállalkozó** nem jogosult a **Vállalkozói** díjnak az árszint változása szerinti kiigazítására.

3. Elszámolás módja, fizetési ütemezés

3.1 **Vállalkozó** a szerződés szerint elkészült munkát a **Megrendelő** felé készre jelenti, mely alapján **Megrendelő** kiírja az átadás-átvételi eljárás időpontját.

3.2 Az **átadás-átvételi eljárás** során **Megrendelő, Vállalkozó** az elkészült munkát megtekintik, és a tapasztaltakat jegyzőkönyvben rögzítik. Az esetleges hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására póthatáridőt tűznek ki. A pótlások és hibajavítások maradéktalan kijavítása után az átadás-átvételi eljárás lezárását szintén jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

3.3 Számlabenyújtás feltétele: **Megrendelő** által kiadott teljesítésigazolás. **Megrendelő** a teljesítésigazolást a szerződésben foglalt munkák elvégzése után, az átadás-átvételi eljárás hiba és hiánymentes lezárását követően, és jelen szerződés 8. pontjában szereplő jótállási biztosíték nyújtását követően adja ki.

3.4 **Teljesítésigazolásra a Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.**

3.5 **Megrendelő** szerződésszerű teljesítés esetén a vállalkozói díjat a teljesítésigazolással felszerelt számla kézhezvételétől számított **30 napon belül átutalással** egyenlíti ki **Vállalkozó** bankszámlájára.

3.6 Fizetési ütemezés: **Vállalkozó egy végszámla** benyújtására jogosult. **Megrendelő** a játszó eszközök megrendeléséhez előleget fizet. Az előleg összege a játszó eszközök árának 50%-a, **3.894.450,-Ft + ÁFA.** Az előleget Megrendelő a szerződés aláírását követően 30 napon belül átutalással fizeti meg.

4. Vállalkozó nyilatkozatai

4.1 **Vállalkozó** a munkaterületet, helyszínt megismerte, a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta (a továbbiakban: helyszíni vizsgálat).

4.2 **Vállalkozó** jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy tudomásul vette, hogy a munkavégzés lakóövezetben történik. Munkáját a lakókörnyezeti körülményekhez alkalmazkodva végzi, különös tekintettel a vasárnapi és éjszakai zajos munkavégzés elkerülésére. Az anyagszállításra vagy tárolásra használt területek és udvar folyamatos tisztán tartásáról, rendezettségéről gondoskodik.

4.3 **Vállalkozó** jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- Rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez valamennyi szakképesítéssel, megfelelő minősítéssel és teljes tapasztalattal, valamint érvényes engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel.
- Megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a vállalkozói díjat befolyásolhatja,
- Helyszíni vizsgálatai és az előzményekben hivatkozott nyertes ajánlata alapján a szerződés eredményesen teljesíthető.

5. Teljesítés módja

5.1 **Vállalkozó előteljesítésre jogosult.**

5.2 **Vállalkozó** köteles Megrendelő képviselője számára a munkák műszaki ellenőrzését, az anyagok, termékek és berendezések ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Az ilyen felülvizsgálat, vagy vizsgálat nem mentesíti **Vállalkozót** semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól.

5.3 **Vállalkozó** az egyes munkarészeket csak **Megrendelő** műszaki ellenőrének írásos engedélyével takarhatja el.

5.4 **Vállalkozó** köteles a beépítésre javasolt anyagokból, szerkezetekből mintát bemutatni, még a tényleges beépítés időpontja előtt, megrendelői jóváhagyásra. Csak a Megrendelő által elfogadott anyagok és szerkezetek kerülhetnek a kivitelezés során beépítésre.

5.5 **Vállalkozó** a kivitelezési munkákat a vonatkozó, Magyarország területén érvényes szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi és I. osztály minőségű munkára vállalkozik. Vállalkozó az elvégzett munka minőségét tanúsítani köteles.

5.6 **Vállalkozó** a beépített anyagok, szerelvények, szerkezetek, stb. minőségét a hatályos jogszabályok és szabványok szerint vállalja.

5.7 **Vállalkozó** a Munkaterületről saját költségén köteles a bontással keletkező szemetet és törmeléket elszállítani a megfelelő hivatalos lerakóhelyre. A lerakó helyről kapott bizonylatok **Megrendelőnek** történő bemutatása feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának.

5.8 A felújítással érintett felvonulási területekről el nem távolítható berendezési tárgyak, megmaradó burkolatok és a zöldfelületek, növényzet megvédése - a Megrendelővel egyeztetett módon- a **Vállalkozó** kötelessége. Sérülés esetén a helyreállítás Vállalkozó kötelessége.

5.8. **Vállalkozó** köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. Az ebből eredő minden kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alkalmazott építési módszereket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.

5.9. **Vállalkozó** mentesíti **Megrendelőt** bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség, vagy peres eljárás alól, amennyiben az ezeket megalapozó események a Vállalkozó érdekkörében, neki felróható okból merülnek fel. Ha ilyen előfordulna, az **Vállalkozó** erkölcsi és anyagi felelőssége.

5.10. Munkavállalók: **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során kizárólag érvényes szerződéssel rendelkező, szabályosan foglalkoztatott munkavállalókkal dolgoztat, e kötelezettségének megszegéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartozik.

5.11. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a munka helyszínén építési naplót kötelesek tartani, és azt naprakész állapotban, folyamatosan vezetni. A bejegyzésre **Megrendelő** műszaki ellenőre és a felelős műszaki vezető jogosult. **Megrendelő** képviselőjének az építési naplóba korlátlan betekintési és bejegyzési joga van.

5.12. **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvétel során a kivitelezés szakszerűségét, a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmasságát kivitelezői nyilatkozattal igazolja.

6. Teljesítési határidő

6.1 Kezdés időpontja: a szerződés aláírását követően a munkaterület rendelkezésre áll, munkaterület átadás a helyszíni szerelésre a játszótéri eszközök legyártását követően.

6.2 Teljesítési határidő: a szerződés aláírásától számított 14 héten belül

6.3 Helyszíni szerelés átfutási ideje a munkaterület átadásától számított legfeljebb 3 hét

7. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

7.1 A szerződésszerű teljesítésre **Vállalkozó** kötbérfizetési kötelezettséget vállal és egyéb biztosítékot nyújt **Megrendelőnek**, az alábbiak szerint, melyet **Megrendelő** jogosult a végszámlába beszámítani.

7.2 A kötbér alapja a teljes bruttó vállalkozói díj.

7.3 **Vállalkozó** kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik az alábbi esetekben:

a.) késedelmesen teljesít,

b.) hibásan teljesít,

c.) lehetetlenülés/meghiúsulás (ideértve azon eseteket, ha **Vállalkozó** felróható magatartása miatt **Megrendelő** a szerződéstől jogszerűen eláll, vagy **Vállalkozó** a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja)

7.4 A kötbér **Megrendelőnek** akkor is jár, ha kára nem merült fel. **Megrendelő** érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

7.5 Késedelmes vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

7.6 **Vállalkozó** késedelmes illetve hibás teljesítés esetén köteles a teljesítésre póthatáridőt vállalni.
7.7 Ha **Vállalkozó Megrendelő** felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy
a.) a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy
b.) **Megrendelő** részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő,
Megrendelő érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat a szerződéstől, vagy annak érintett részétől (részleges elállás), illetve azonnali hatályú felmondással élhet, kötbért és kártérítést követelhet. A póthatáridő elmulasztásával a kötbérfizetési kötelezettség újból kezdődik.
7.8 **A kötbér mértéke:**
c.) Késedelem esetén mind a helyszíni szerelés átfutási idejére, mind a véghatáridőre vonatkozóan a késedelembe esés napjától **naponta a nettó vállalási ár 0,5%-a**, azzal, hogy minden megkezdett nap késedelmes napnak számít, és a kötbér maximuma a kötbér alap 20%-a.
d.) Hibás teljesítés esetén a hibával érintett munkarész érték 15%-a, ha **Megrendelő** a kijavítást, kicserélést, vagy a munka újbóli elvégzését igényli, a késedelemre megállapított mérték,
e.) **Meghiúsulás esetén a kötbér alapnak a 15%-a.**
7.9 A kötbér esedékessé válik:
f.) Késedelem esetén: amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a kikötött legmagasabb mértéket.
g.) Hibás teljesítés esetén: a kifogás közlésével.
h.) Meghiúsulás esetén: amikor a Szerződés megszűnik, vagy ha **Megrendelő** a meghiúsulásról tudomást szerez.
7.10 Ha a jelen szerződésben rögzített teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy **Vállalkozó** a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami már **Megrendelőnek** nem áll érdekében, **Megrendelő** a szerződéstől elállhat, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.
7.11 A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
7.12 Felelősségbiztosítások:
- **Vállalkozó** a munka végzése során harmadik személynek okozott valamennyi kárért teljes felelősséggel tartozik.
- **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésével összefüggő felelősségbiztosításait a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Megrendelőnek bemutatja továbbá a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan hatályban tartja, azért, hogy Megrendelőnek, harmadik személyeknek esetlegesen okozott kárért helytállni képes legyen.

8. Jótállás, kötelező alkalmasság

8.1 **Vállalkozó** a szerződés tárgyát képező munka vonatkozásában **12 hónap teljes körű jótállást** vállal az általa I. osztályú minőségben a tervekben és egyéb dokumentumokban rögzítetteknek, a szabványoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.
8.2 Jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték (jóteljesítési biztosíték): a biztosíték mértéke a Vállalkozói díj nettó összegének **5%-a, 964.496,-Ft** azaz kilencszázhatvannégyezernégyszázkilencvenhat forint.
8.3 Vállalkozó a jóteljesítési biztosítékot Megrendelőnek nyújtja a teljesítésigazolás kiállításától számított **egy év + 30 nap időtartamra** Megrendelő részére és javára készpénz átutalásával Budaörs Város Önkormányzata OTP Bank Budaörsi fiókjánál vezetett 11784009-15390053-06530000 számú számlájára.
8.4 Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, azt követően pedig Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 72 órán belül meg-

kezdi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját Vállalkozó nem vitathatja.

8.5 Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból megvizsgálják: utó-felülvizsgálati eljárás. Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal meg kell küldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. Vállalkozó az utó-felülvizsgálati eljárásról készült jegyzőkönyvben foglalt hibák kijavítását haladéktalanul megkezdi és a jegyzőkönyvben kölcsönösen egyeztetett határidőre befejezi. Ezt követően Megrendelő intézkedik a jótállási biztosíték felszabadításáról.

9. Felek együttműködése:

9.1 **Szerződő felek** kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudásuk szerint, az alább felsorolt helyszíni képviselőik útján együttműködnek:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név:	Kozsda Attila magasépítési ov. (20/513-0398)
	Csernusné Gáspár Csilla beruházó mérnök (20/4422-857)
Cím:	2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Telefon:	06/23/880-421
E-mail	csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Megrendelő műszaki ellenőre: Csernusné Gáspár Csilla beruházó mérnök (20/4422-857)

Kivitelező kapcsolattartója:

Név:	Kis László ügyvezető
Telefon:	
e-mail:	

10. Vegyes rendelkezések

10.1 **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, **Szerződő Felek** aláírásra jogosult képviselői útján került sor.

10.2 **Szerződő Felek** jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, az ingatlanok fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

10.3 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés megkötésének napján hatályos Ptk. rendelkezései az irányadók.

10.4 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján Megrendelő jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és oldalhű másolatát honlapján közzéteszi. Megbízott kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.

10.5 **Vállalkozó** az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelősége megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt

megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.
Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot **2017.11.03. napján** nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, azóta változás nem történt. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírtak.

Mellékletek:
1. sz. melléklet: ajánlat kérés
2. sz. melléklet: nyertes ajánlat

Budaörs, 2017. május 23....

Budaörs, 2017. május ..16.....

SZÍNRELÉP
1025 Budapest, Szépvölgyi út 52.
Adószám: 23183565-2-41 - Cg.: 01-09-957123

BUDAÖRS VÁROS ALPOLGÁRMESTERE 1.

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
Polgármester
Megrendelő

SZÍNRELÉP Kft.
Kis László
Ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző **Megrendelő** részéről: 2018. 05. 18.

1. MELLÉKLET

Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÉPÍTÉSI IRODA
Magasépítési Osztály
2040 Budaörs, Szabadság út 134.
www.budaors.hu

Ügyiratszám: X / 1495 - 4 / 2018
Ügyintéző: Csernusné Gáspár Csilla

Tel.: 06-23/ 880-421, +36 20 4422 857
Email: csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Cím: címlista szerint

Tárgy: Ajánlati felhívás/2, Kamaraerdei Óvoda játszó udvar építés III. ütem

Tisztelt Cím!

Árajánlatot kértünk Öntől 2040 Budaörs, Beregszászi u. 2. sz. alatti Kamaraerdei Óvoda játszó udvar III. ütem építésére. A 2018. április 25-én beérkezett ajánlatok összege meghaladja a rendelkezésre álló pénzügyi keretünket, ezért az ajánlatkérést eredménytelennek hirdetjük, egyúttal új ajánlat tételére hívjuk fel változatlan műszaki tartalomra vonatkozóan.

1. A beszerzés tárgya:

A **2040 Budaörs, Beregszászi u. 2. sz. alatti Kamaraerdei Óvoda játszó udvar III. ütem** építése a mellékelt műszaki leírás és tervek, valamint jelen ajánlatkérés 6. pontja szerint.

2. A teljesítés helye, feltételei:

Teljesítés helye: Budaörs, Beregszászi u. 2 sz. A felvonulási terület a játszóudvar teljes területe, melyet az óvoda erre az időre nem használ. A meglévő, megmaradó eszközök, burkolatok megóvására különös figyelmet kell fordítani. A munkaterület a szerződés aláírását követően azonnal rendelkezésre áll.
Egy végszámla nyújtható be. A számla benyújtásának feltétele a hiány- és hibamentes teljesítést követően a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás. Fizetési határidő a jogszerűen benyújtott számla átvételétől számított 30 napon belüli átutalással.

3. Kért határidők:

Kérjük, hogy ajánlatukban szíveskedjenek megadni a lehető legrövidebb vállalási határidőt a szerződéskötéstől, másrészt az átfutási időt a munkaterület átadástól számítva. Ez utóbbi nem lehet több, mint legfeljebb három hét.

4. Egyéb szerződéses feltételek:

Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 0,5%-a/nap, melyet Megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

5. Konzultációs lehetőség:

Ajánlat kérő részéről kapcsolattartó, kérdések feltehetők: Csernusné Gáspár Csilla beruházó mérnök, elérhetőség ld. levelünk fejlécében.

6. Ajánlat összeállítása, műszaki tartalma

A munkára átalányáras szerződést szándékozunk kötni. Kérjük, hogy ajánlatát tételes részletes beárazott költségvetés kiírással szíveskedjék benyújtani. A vállalás a terven szereplő játszótér-részek rendeltetésszerű megvalósítására vonatkozzék, a költségvetés kiírást ennek megfelelően ellenőrizni szükséges. A tervekhez képest az alábbi változásokat kérjük:

1. Focipálya és felső udvar munkái elkészültek, a töltőállomás pedig elmarad.
2. A költségvetésben szereplő két variáció közül nem kell beárazni azt, ami a meglévő elemes gumi átrakásával számol. Csak az új öntött gumi burkolattal készülő változatra kell ajánlatot adni.

3. A gumi burkolat terven szereplő színei nem megfelelőek. A színeket kivitelezés előtt az óvoda vezetővel egyeztetni szükséges.
4. A térkő burkolatú íves vonalvezetésű járda egy részén, a csúszda előtt meglévő gumi burkolat található, ami helyett a terveken új térkő szerepel. E helyett kérjük mind a járda vonalába eső elemes gumi felbontását, mind a térkő elbontását a a III. terület sarkáig, és erre a két felületre a III. területre tervezett öntött gumi burkolat kiegészítését, későbbiekben egyeztetett színben vagy mintázattal.
5. A hinta a „JXC" jelű variációban készül, 5-7 éves korosztálynak. Más szerelvényre (pl. baby hinta vagy csimpaszkodó) nincs szükség.

7. Ajánlattételi határnap

Ajánlattételi határidő:

2018. május 4. péntek 10:00 óra

8. Ajánlat beadás módja, helye

Kérjük, hogy ajánlatát zárt borítékban szíveskedjék benyújtani egy példányban. **Benyújtás helye:** Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **Ügyfélszolgálat.** A borítékon tüntesse fel a következőt:

„Kamaraerdei Óvoda játszó udvar III. ütem / Magasépítési Osztály részére"

„Zártan kezelendő"

Az ajánlat postán is megküldhető, de a küldeménynek az ajánlattételi határidőig be kell érkeznie Hivatalunkba.

Érvényes ajánlattétel érdekében, kérjük, hogy szíveskedjenek az ajánlatban az alábbiakat rögzíteni:

- Ajánlati ár
- Vállalt határidő
- Nyilatkozat az ajánlatkérésben szereplő feltételek elfogadásáról

9. Ajánlat értékelése

A nyertes ajánlat kiválasztása az összességében legelőnyösebb ajánlat alapján történik.

Várjuk szíves pályázatát!

Melléklet:

1. Tervdokumentáció
2. Műszaki leírás
3. Árazatlan költségvetés

Budaörs, 2018. április

Tisztelettel:

Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály

Lőrincz Mihály
Műszaki ügyosztályvezető