ÖNK SZ 2018-2470

VS-68/2018.
HS: 7427/18.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt **Budaörs Város Önkormányzat**, mint megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053 képviseli Wittinghoff Tamás polgármester) a továbbiakban: a Megrendelő, másrészt a **PUHI-TÁRNOK út- és Hídépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2461 Tárnok, 7-es főút 24. km, Fehérvári út 34., cégszám: Cg. 13-09-061982, adószám: 10429549-2-13, számlavezető bank: K&H Bank Zrt., bankszámlaszám: 10403136-31300571-00000000, képviseli: Somogyi Lajos ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.") 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, közbeszerzési eljárást kezdeményezett, **Átkötő út építése** tárgyú építési munka (a továbbiakban: építési munka) tárgyban. Az eljárás során a nyílt eljárás szabályait alkalmazta a 115. §-ban foglalt eltérésekkel.
Vállalkozó részt vett az eljárásban, majd a benyújtott ajánlatokat értékelő bíráló bizottság javaslata alapján, Megrendelő döntése szerint, a Kbt. 72. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelő értékelési szempont alapján Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő 2018. 2018. július 18-án kelt ajánlata (a továbbiakban nyertes ajánlat) alapulvételével azt megnyerte a nyertes ajánlat alábbi értékelésre kerülő elemei alapján:

1. Kért ellenszolgáltatás (nettó 235.376.000 Ft, tartalékkeret nélkül)
2. Jótállás vállalt időtartama (36 hónap)

Fentiek alapján a közbeszerzési dokumentumokban rögzített feltételeknek eleget téve, Felek az alábbi szerződést kötik. Felek rögzítik, hogy a fentiekben hivatkozott dokumentumok a szerződés részét képezik akkor is, ha fizikailag nincsenek a szerződés mellé csatolva.

1.) A szerződés tárgya és Vállalkozó nyilatkozatai

1.1. A szerződés tárgya az alábbi építési munka:

A teljesítés helye: Budaörs

Vállalkozó nyilatkozatai:

a) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a szerződés teljesítésének nyomon követése, valamint szerződésszerű teljesítés elfogadását illető döntésének előkészítése céljából Lebonyolító - Műszaki ellenőrt vonhat be.

b) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munkaterületet, helyszínt a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges mértékben megvizsgálta (a továbbiakban: helyszíni vizsgálat), ismeri.

c)Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a részére, nyertes ajánlata alapjául szolgáló, közbeszerzési dokumentumokat és részeként átadott műszaki szakmai követelményeket, dokumentumokat átvizsgálta. Ennek alapján Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka maradéktalanul és teljes körűen megvalósítható, valamint tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési dokumentumokra vonatkozó későbbi kifogásait Megrendelő nem fogadja el.

d) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során várható technikai körülményeket Vállalkozótól elvárható gondossággal tanulmányozta, megismerte, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

e) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy:

i.) rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges megfelelő minősítéssel és teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, pénzeszközökkel,

ii.) a teljesítéshez rendelkezik a szükséges vonatkozó jogszabályban előírt szakemberekkel különösen az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előirt kamarai regisztrációval rendelkező műszaki szakemberekkel,

iii.) minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a szerződésszerű teljesítés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthetik. Ezen feltételeket, és kihatásaikat a vállalkozói díjba kalkulálta. A munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól,

iv.) a szerződés tárgyát képező munka megvalósításával a megkötött egyedi szerződéskötésben rögzített ütemtervnek megfelelően köteles haladni,

v.) ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet szerződésszerű teljesítéshez követnie kell,

vi.) megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a nyertes ajánlatát befolyásolhatja.

2.) Ütemezés

2.1. Vállalkozó köteles szerződéskötésig aktualizálni a szerződés tárgyát képező, az ajánlatban benyújtott építési munka előrehaladásának adatait tartalmazó pénzügyi és vonalas műszaki ütemtervet (a továbbiakban: ütemterv), és azt jóváhagyás céljából Megrendelőnek átadni. A Vállalkozó által előkészített ütemterv Megrendelő általi elfogadása a munkaterület átadásának feltétele, és jelen Szerződés elválaszthatatlan melléklete.

A munkaterület átadás feltétele a szükséges hozzájárulások megléte, és az esetlegesen lejárt szakhatósági állásfoglalások, hozzájárulások, közmű egyeztetési jegyzőkönyvek, és közműpecsétek megújítása, meghosszabbítása.

2.2. Ha a szerződés tárgyát képező építési munka megvalósítása során bármikor e szerződés követelményeinek teljesítése szempontjából Megrendelő számára nem tűnik megfelelőnek Vállalkozó tényleges előrehaladása, akkor a Megrendelő írásban értesítheti Vállalkozót e szerződéstől való várható, vagy tényleges eltérésről és ésszerű — de legalább 15 napos — határidő kitűzésével felszólíthatja a szerződésszerű állapot helyreállítására. Megrendelő igényelheti a munkaerő létszámának, vagy a műszakok számának növelését, és/vagy túlmunka elrendelését, a ledolgozott munkanapok számának növelését és/vagy további gépek igénybevételét Vállalkozó terhére. E kötelezettség nem teljesítése szerződésszegésnek minősül.

2.3. Vállalkozó a felszólítás kézhezvételét követően köteles megfelelő lépéseket tenni a szerződés tárgyát képező építési munka előrehaladásának javítására.

3.) Vállalkozói díj és főbb összetevői:

3.1. **Vállalkozó szerződésszerű teljesítés esetén 235.376.000 Ft, azaz kétszázharmincötmillió-háromszázhetvenhatezer Ft összegű ellenszolgáltatásra jogosult.** A **vállalkozói** díj megfizetése a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(7) bekezdése, továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30, 31, 32/A és 32/B. §-a alapján, az alábbiak szerint történik.

a.) Megrendelő az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő előleget biztosít. Az előleg elszámolása az 1. rész-számlában történik. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

b.) Az 1.sz. rész-számla benyújtására a Lebonyolító-műszaki ellenőr által leigazolt, a tartalékkeret és az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő megvalósult teljesítést követően kerülhet sor, összege az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-a alapul vételével,

c.) 2. sz rész-számla benyújtására az 51 %-os teljesítéstől, a teljes műszaki tartalom és szerződésszerű teljesítés, ideértve a jelen szerződésben és jogszabályban megnevezett adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését is, Lebonyolító-műszaki ellenőr által igazolt teljesítését követően kerülhet sor, az áfa nélküli vállalkozói díj 47%-áról.

d.) végszámla benyújtására a teljesítéssel érintett csapadékvíz elvezetésről, az egységes elektronikus közműnyilvántartásra (ún. e-közmű) vonatkozó hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő adattartalommal és formátumban, valamint a Megrendelő térinformatikai rendszerébe a közbeszerzési dokumentumban közzétett melléklet szerint illeszkedő adatszolgáltatás (a továbbiakban: e-közmű adatszolgáltatás) elkészítését és a Megrendelő részére történő átadását követően kerülhet sor legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdésétől számított 60 napon belül, az áfa nélküli vállalkozói díj fennmaradó 3 %-áról

A fenti vállalkozói díj egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, melyet a szerződés elvégzendő munkaként felsorol, és amelyek szükségesek jelen szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A vállalkozói díj a minden tekintetben kielégítő, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításra vonatkozik, beleértve a Vállalkozó műszaki és mennyiségi észrevételeit is, valamint a műszaki dokumentációban lévő, abból következtethető elvégzendő feladatokat, függetlenül attól, hogy azt a tételes költségvetés tartalmazza-e.

1.1. A vállalkozói díj a szerződéses kötelezettségekhez tartozó összes költséget, kiadást, díjat és hasznot tartalmazza, függetlenül azok jellegétől, ideértve a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos bármilyen művel, szellemi alkotással összefüggő jogok átruházásának ellenértékét is, beleértve a teljes körű, időbeli és területi korlátozás nélküli kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási, átdolgozási jogot is, amely kiterjed különösen az átdolgozásra, módosításra, engedélyeztetésre, továbbtervezésre, képfelvételen történő rögzítésre, számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolásra, publikálásra, továbbá az alábbi kikötéseket is magába foglalva:

- felvonulási költségek;
- a kivitelezéshez szükséges építési energia költségei;
- az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban előírt mintavételek, vizsgálatok és mérések költségei;
- kitűzési költségek;
- jótállási, szavatossági kötelezettségek költségei;
- a kivitelezéshez szükséges, a Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások költségei,
- a kivitelezés befejezését követően a munkaterület helyreállításának költségeit (takarítás, tereprendezés, stb.)
- minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó költség járulékos és egyéb költség (tervezői művezetés, szakfelügyelet, stb.).

4.) Teljesítési határidő

4.1. Munkaterület átadása: Felek közös megegyezéssel határozzák meg.

4.2. Teljesítési ütemezés mely az alábbi részhatáridőkre tekintettel került meghatározásra:

1. építési munka: A munkaterület átadásától számított 120 napon belül, amely magába kell foglalja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás időtartamát
2. az e-közmű adatszolgáltatást legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdésétől számított 60 napon belül kell teljesíteni
3. véghatáridő: A munkaterület átadásától számított 180 napon belül

4.3. Előteljesítés Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával lehetséges.

5.) Fizetési feltételek

5.1. Megrendelő köteles szerződésszerű teljesítés esetén a tárgyi létesítményt átvenni, és az elvégzett munkáért a jelen szerződésben rögzített vállalkozói díjat megfizetni. Megrendelő a vállalkozói díjat Vállalkozó fejlécben megnevezett bankszámlájára történő banki átutalással egyenlíti ki, alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A és 32/B. §-a szerint. Szerződő Felek rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogügylettel összefüggésben kizárják.

5.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tartalma a jelen szerződésben és a dokumentációban részletezettek szerint tartozik a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. §-a alapján fordított adózás hatálya alá.

5.3. Vállalkozó a Kbt.136. § (1) bekezdésére tekintettel kötelezi magát arra, hogy mint nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el e szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

6.) Megrendelő kötelezettségei

6.1. A kivitelezéssel kapcsolatos kérdéseket az építési napló naprakész vezetésével kell dokumentálni.

6.2. Megrendelő a Vállalkozó írásban megküldött készre jelentése alapján előkészíti a műszaki átadás-átvételi eljárást, amennyiben a Vállalkozó a szükséges feltételeket biztosította.

6.3. Az építési munka ún. utó-felülvizsgálata céljából Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát az átadás-átvételre e szerződésben foglaltak szerint újból megvizsgálják (utó-felülvizsgálati

eljárás). Az építmény üzemeltetője készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra Vállalkozót, aki az eljáráson jelen szerződés alapján köteles teljesíteni. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal meg kell küldeni, mellékelve ahhoz az Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az utó-felülvizsgálati eljárásra az átadás-átvételi eljárással, míg az utó-felülvizsgálati hibajavításra e szerződés jótállási igényérvényesítéssel kapcsolatos rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

6.4. **Megrendelő** rögzíti, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján építési beruházás az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Megrendelő előadja, hogy a szerződés teljesítésben részvevők tekintetében a Kbt. 138. § (2)–(5) bekezdése az irányadó.

7.) Vállalkozó kötelezettségei

7.1. Vállalkozó köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat, a munkaterületet saját költségén őrizni. Az ebből eredő minden kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alkalmazott építési módszereket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.

7.2. Vállalkozó mentesíti Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség, vagy peres eljárás alól. Ha ilyen előfordulna, az a Vállalkozó erkölcsi és anyagi felelőssége.

7.3. Vállalkozó köteles Megrendelő képviselője számára a munkák ellenőrzését, gyártás alatt az anyagok, termékek és berendezések ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Az ilyen felülvizsgálat, vagy vizsgálat nem mentesíti Vállalkozót semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól.

7.4. Vállalkozó az egyes munkarészeket csak a Megrendelő képviselőjének előzetes írásos engedélyével takarhatja el.

7.5. Vállalkozó köteles egyeztetni Megrendelő képviselőjével minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét, valamint továbbítani a vizsgálat eredményeit.

7.6. Viták esetén Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt saját költségen feltárni. A feltárás és helyreállítás költségeit az a fél viseli, amelynek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

7.7. A munkahely előírt elkerítéséről, a munkavédelemről, az óvórendszabályok, tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartásáról Vállalkozó gondoskodik.

7.8. A vonatkozó baleset- és egészségvédelmi szabályok értelmében az elkerített építési területen csak előzetes bejelentés mellett, a Vállalkozó felelős munkahelyi

vezetőjének, és a Megrendelő képviselőjének kíséretében tekinthetik meg a munkavégzést olyan személyek, akik nem a Vállalkozó megbízottjai.

7.9. Vállalkozó köteles a kivitelezés ideje alatt a szakhatóságokkal és a közüzemi vállalatokkal együttműködni, és köteles az építési, közmű nyilatkozatokban foglalt előírásokat betartani.

7.10. Megrendelő által átadottakon kívül minden további terv, vagy az esetlegesen lejárt szakhatósági állásfoglalások, hozzájárulások, közmű egyeztetési jegyzőkönyvek, és közműpecsétek megújítása, meghosszabbítása a Vállalkozó feladata.

7.11. Vállalkozó köteles a beépítésre javasolt anyagokból, szerkezetekből mintát, mintákat benyújtani, még a tényleges beépítés időpontja előtt, megrendelői jóváhagyásra. Csak a Tervező és a Megrendelő által elfogadott anyagok és szerkezetek kerülhetnek a kivitelezés során beépítésre.

7.12. Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésével egyidejűleg az alábbi adatszolgáltatásra köteles:

a.) műszaki átadás átvétel megkezdésekor a kivitelezőnek át kell adni:
b.) a geodéziai mérés koordináta jegyzékét
c.) szakági papír és *dwg digitális rajzokat
d.) geodéziai bemérést végző személy jogosultsági számát és nyilatkozatát a mérési pontosság jogszabályi feltételeinek teljesüléséről

7.13. Vállalkozónak a ténylegesen megvalósult építményről elkészített Megvalósulási tervet illetve dokumentációt kell szolgáltatni. A dokumentációt, megvalósulási tervet (digitális * dxf formátumban, EOV vetületi rendszerben) 1 db. CD adathordozón, és 7 pld- t papír formátumban kell készíteni, melyből a műszaki átadás-átvétel időpontját megelőzően legalább 3 nappal 1 példányt ellenőrzésre átadni köteles Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr részére, továbbá a műszaki átadás –átvételi eljáráson át kell adni a Megrendelőnek a csapadékvíz elvezetési létesítmények mérési pontjainak koordináta jegyzékét is. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a megvalósulási tervet a kiviteli terv alapul vételével készíti el, piros színnel jelöli az engedélyezett kiviteli tervtől való eltéréseket. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a teljesítéssel bármely módon érintett közművezetékről, a megvalósulási dokumentáció részeként, az egységes elektronikus közműnyilvántartásra (ún. e-közmű) vonatkozó hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő adattartalommal és formátumban, a csapadékvíz elvezetési létesítmények esetében pedig ezen túlmenően, a Megrendelő térinformatikai rendszerébe a 4. sz. és 5. sz. mellékletek szerint illeszkedő adatszolgáltatást is (a továbbiakban: e-közmű adatszolgáltatás) készít és szolgáltatja Megrendelőnek vagy megbízottjának legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdésétől számított 60 napon belül. Vállalkozó szavatol azért, hogy az e-közmű adatszolgáltatás

adattartalmát és formátumát illetően is teljes körűen alkalmas az e-közmű adatszolgáltatásra vonatkozó jogszabályok szerinti adatszolgáltatás teljesítésére.

7.14. Vállalkozónak a ténylegesen megvalósult építményről elkészített Megvalósulási dokumentációban az 1. számú országos közutat érintő beavatkozások műszaki és pénzügyi dokumentumait a későbbi vagyonátadás érdekében elkülönítve kell megjeleníteni, úgy, hogy a terveken meg kell jeleníteni a kezelői lehatárolásokat is.

7.15. Vállalkozó köteles Megrendelő vagyonkatasztere számára a megvalósult létesítmény tekintetében a Megrendelő által biztosított üzembe helyezési okmány kitöltésére, és a Megvalósulási dokumentáció részeként való benyújtására.

7.16. Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, amelynek során Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelővel.

8.) Felek együttműködése

8.1. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudásuk szerint helyszíni képviselőik útján együttműködnek.

Megrendelő részéről kapcsolattartó:
Név: *út-és mélvépítési osztály vezetője*
Cím:
Telefon, fax, e-mail:
Műszaki ellenőr: VIKÖTI Mérnök Iroda Kft.
Műszaki ellenőr részéről kapcsolattartó:
Név: *Hegyi Zoltán*
Cím:
Telefon, fax, e-mail:
Vállalkozó részéről kapcsolattartó:
Név: *Somogyi Lajos ügyvezető*
Cím:
Telefon, fax, e-mail:

8.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jogszabályok szerint építési naplót kötelesek naprakész állapotban, folyamatosan vezetni. A bejegyzésre Megrendelő műszaki ellenőre és a felelős műszaki vezető jogosult. Megrendelő képviselőjének az építési naplóba korlátlan betekintési joga van.

Az építési naplóban a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatos bejegyzések nem tekinthetők teljesítésigazolásnak, a Vállalkozó szolgáltatása elismerésének.

9.) Teljesítés, műszaki átadás-átvétel

9.1. A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása saját költségén Vállalkozó feladata. E területeken, beleértve a Munkaterületet is - keletkezett rongálásokból eredő hibák kijavítása, és az eredeti állapot helyreállítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni. A szerződés tárgyát képező munkával érintett zöldfelületet helyre kell állítani. A sérült és/vagy megsemmisült gyepfelületek újragyepesítése szükséges.

9.2. Megrendelő a szerződés szerinti befejezési határidő lejárta előtti teljesítést előzetes írásos jóváhagyása alapján fogadja el.

9.3. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, szerkezetek, stb. minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. Vállalkozó átadja a beépített anyagok gyártóműi és hazai honosítási (ÉMI, KERMI, MEEI, MABISZ, stb.) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési és karbantartási utasításokat 4 (négy) példányban. Idegen nyelvű bizonylatokat csak hiteles magyar fordítás csatolásával vesz át a Megrendelő. Ezen bizonylatok átadása a számla kifizetésének feltétele.

9.4. Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelő legalább nyolc nappal korábban köteles az érdekelteket értesíteni. Az eljárás során Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka hiány- és hibamentesen elkészült. A műszaki átadás-átvétel megkezdéséig Vállalkozó az elvégzett munka mennyiségeit rögzítő felmérési naplót, és az összes érintett közműkezelő szakfelügyeletének Vállalkozó általi megrendelését igazoló dokumentumokat köteles Megrendelő részére átadni.

9.5. Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a szerződés tárgyában szereplő feladat teljesen elkészült, és az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, valamint a jótállási biztosíték nyújtással kapcsolatos iratok a Megrendelőnek átadásra kerültek. A felmerülő hiányosságokat – ha azok nem hiúsítják meg az eljárást – határidő megjelölésével Vállalkozónak ki kell javítania. Ellenkező esetben az eljárás meghiúsul, és új időpontot kell kitűzni. A gyepesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha az első kaszálást követően az megfelelő sűrűségű. A fás-szárúakra vonatkozóan a műszaki átadás-átvételt követő év tavaszán eredés-vizsgálatot tartunk. A meg nem eredt fás-szárúak, és a gyepfelület pótlását Kivitelező saját költségén legkésőbb az őszi ültetési időszakban pótolni köteles. Vállalkozó tudomásul veszi, amennyiben ezen kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, határidőben nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult a bankgarancia terhére a jelen pont szerinti munkák ellenértékét visszatartani, és a jelen pont szerinti munkákat Vállalkozó költségére saját maga elvégeztetni.

10.) Teljesítésigazolásra Budaörsi Polgármesteri Hivatalának Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult. A számlához mellékelni kell a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást valamint a jótállásra és biztosítékokra vonatkozó iratokat.

11.)Minőségi követelmények

11.1. Vállalkozó a kivitelezési munkákat a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi. Vállalkozó az elvégzett munka minőségét tanúsítani köteles.

11.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyában megnevezett munkát a szabványok a nyertes ajánlat illetve alapjául szolgáló felhívás és dokumentáció valamint a szakma szabályai szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Amennyiben a tényleges kivitelezés ettől eltér, de a minőség még biztosítja a rendeltetésszerű használatot, úgy a kifogásolt munkarész alacsonyabb áron kerül elszámolásra.

11.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt az alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

12.) A szerződés megerősítése

12.1. A szerződésszerű teljesítésre Vállalkozó a Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján kötbérfizetési kötelezettségre kötelezi magát. Vállalkozó egyéb biztosítékot nyújt Megrendelőnek, az alábbiak szerint, amelyet a biztosíték előírt összegének pénzösszegben való teljesítése esetén Megrendelő jogosult a végszámlába a Kbt. rendelkezéseire tekintettel beszámítani.

12.2. A kötbér alapja a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj.

12.3. Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik az alábbi esetekben:

a.) bármely, szerződésben rögzített kötelezettséget késedelmesen teljesít

12.4. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

12.5. Késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

12.6. Vállalkozó késedelem esetén köteles a teljesítésre Megrendelő által tűzött póthatáridőt vállalni. Ha Vállalkozó Megrendelő felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy Megrendelő részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő, Megrendelő érdekmúlás bizonyítása

nélkül azonnali hatályú felmondással élhet. A póthatáridő elmulasztásával a kötbérfizetési kötelezettség újból kezdődik.

12.7. A kötbér mértéke:

a. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden naptári nap után a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított szerződéses érték (vállalkozói díj) 0,2 %-a, legfeljebb azonban a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított teljes szerződéses ellenérték 20 %-a. A késedelmi kötbér fentiek szerinti maximumának elérése esetén Megrendelő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat.

12.8. A kötbér esedékessé válik: amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár.

12.9. Ha a jelen szerződésben rögzített teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami már Megrendelő nem áll érdekében, Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

12.10. A késedelmi kötbér fentiek szerinti maximumának elérése illetve az e-közmű adatszolgáltatásra megállapított határidő illetve a véghatáridő eredménytelen eltelte esetén Megrendelő a szerződést meghiúsultnak tekintheti.

12.11. Az e-közmű adatszolgáltatásra megállapított határidő eredménytelen eltelte esetén Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a végszámla benyújtására nem jogosult, Megrendelő a szolgáltatást Vállalkozó költségére jogosult mással elvégeztetni.

12.12. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

12.13. Felelősségbiztosítások: Vállalkozó kijelenti, hogy a Generali Biztosító Zrt-nél, a szerződéses árnak megfelelő összegű építés-szerelésbiztosítási és felelősségbiztosítási keretszerződéssel rendelkezik. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás Biztosító által hitelesített másolatát Megrendelő részére átadni a szerződés aláírásával egy időben, továbbá a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan hatályban tartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy e kötelezettségének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a hibás teljesítés következményeit vonja maga után.

12.14. Vállalkozó a munka végzése során harmadik személynek okozott valamennyi kárért teljes felelősséggel tartozik.

12.15. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó által elháríthatatlan külső okok miatt (időjárás, vis maior) bekövetkező késedelem esetén Megrendelő a kötbérigénytől teljességgel eltekinthet, vagy azt mérsékelheti, amennyiben bizonyítható, hogy Vállalkozó a tőle elvárható gondossággal járt el az adott körülmények között a késedelem bekövetkeztének elhárításában.

13.) Teljesítési és jótállási biztosítékok, kötelező alkalmasság, szavatosság

13.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munka vonatkozásában **36 hónap teljes** körű jótállást vállal az általa elvégzett I. osztályú minőségben, szabványoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

13.2. Teljesítés időtartama: a munkaterület Vállalkozó részére történő átadástól a szerződésszerű teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás napjáig terjedő időtartam.

13.3. Teljesítési (a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka) biztosíték: a teljesítés időtartamára a teljesítési biztosíték mértéke a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj **5%**-a, 11.768.800 Ft azaz tizenegymillió-hétszázhatvannyolcezer-nyolcszáz forint.

13.4. A teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött 13.2 és 13.3 pontban meghatározottak szerinti teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor kell **Megrendelő** rendelkezésére bocsátani, az alábbiak szerint:

13.4.1. Vállalkozó - a teljesítési idő leteltét követő 30. napig tartó futamidőre - a teljesítési biztosítékot Megrendelőnek nyújtja Megrendelő részére és javára bankgarancia formájában, vagy óvadékként az előírt pénzösszeg Budaörs Város Önkormányzata OTP Bank Budaörsi fiókjánál vezetett 11784009-15390053-06530000 számú **fizetési számlára** történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel. Pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia illetve banki készfizető kezesség vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény esetén a teljesítési illetve jótállási biztosíték megfelelő, ha

a. ha a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5%-ára szól,
b. korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
c. futamideje (érvényessége) a teljesítési majd a jótállási idő leteltét követő 30. nap.

d. A futamidő leteltével a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia automatikusan megszűnik, függetlenül attól, hogy azok eredeti példánya a pénzügyi intézményhez vagy biztosítóhoz visszajuttatásra kerül-e, vagy sem.

e. Fentieken túlmenően a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia levélnek vagy a banki készfizető kezességet biztosító dokumentumnak, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a pénzügyi intézmény illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a pénzügyi intézmény illetve a biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

f. Ha Megrendelő kijelenti, hogy Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei során mulasztást követ el, Megrendelő köteles a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia lehívásról vagy a banki készfizető kezességet illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény igénybe vételéről annak okának megnevezésével Vállalkozót értesíteni.

13.5. Jótállás időtartama: a szerződésszerű teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás napjától számított 36 hónap.

13.6. Jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték (szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igény biztosítéka): a jótállás teljes időtartamára + 30 napra vonatkozik, mértéke a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 5%-a, **11.768.800 Ft** azaz tizenegymillió-hétszázhatvannyolcezer-nyolcszáz forint.

13.7. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött 13.5 és 13.6 pontban meghatározottak szerinti biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

13.8. Vállalkozó a jótállási biztosítékot Budaörs Város Önkormányzata részére és javára a jótállási idő leteltét követő 30. napig tartó futamidőre óvadékként az előírt pénzösszeg Budaörs Város Önkormányzata OTP Bank Budaörsi fiókjánál vezetett 11784009-15390053-06530000 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel nyújtja. Pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség vagy a biztosítási szerződés

alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény esetén a jótállási biztosíték megfelelő, ha

- a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás nettó összegének (nettó vállalkozói díj) 5%-ára szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- futamideje (érvényessége) a jótállási idő leteltét követő 30. nap.

A futamidő leteltével a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosítása automatikusan megszűnik, függetlenül attól, hogy azok eredeti példánya a pénzügyi intézményhez vagy biztosítóhoz visszajuttatásra kerül-e, vagy sem.

Fentieken túlmenően a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia levélnek vagy készfizető kezességet biztosító dokumentumnak, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a pénzügyi intézmény illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a pénzügyi intézmény illetve a biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti Megrendelőnek.

13.9. Ha Megrendelő kijelenti, hogy Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei során mulasztást követett el, Megrendelő köteles a bankgarancia lehívásról illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény igénybe vételéről annak okának megnevezésével Vállalkozót értesíteni.

13.10. Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, azt követően pedig Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját Vállalkozó nem vitathatja.

13.11. Kötelező alkalmasság: fentieken túlmenően a hatályos Polgári Törvénykönyvben, és a kötelező alkalmassági, és szavatossági időkre vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározottak szerint azzal, hogy a szavatossági kötelezettségek tekintetében az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988 (XII.27.) ÉVM-Ipm-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján Vállalkozó a kopórétegre 5 év, míg az alépítményre 10 év kötelező szavatosságot vállal.

13.12. Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha az ütemezés szerinti bármely határidőt és a véghatáridőt nem tartja be, hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságok, vagy a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős.

13.13. Vállalkozó szavatolja, hogy az anyagok, berendezések és építmény, valamint a szerződés értelmében a Megrendelő részére átadandó dokumentumok (különösen megvalósulási tervek, üzemeltetési és karbantartási kézkönyvek) tekintetében harmadik személynek a teljesítés időpontjáig és azt követően sem áll fenn olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését korlátozná, akadályozná vagy meghiúsítaná.

13.14. Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során - az általa esetlegesen rendelkezésre bocsátott és felhasználandó - szerzői joggal, védjegyoltalommal védett vagy egyéb, szellemi tulajdon körébe eső termékeknek, alkotásoknak a Szerződés feltételei szerinti felhasználásának jogi akadálya nincs, ezek felett kizárólagos szerzői és/vagy rendelkezési joggal bír, illetve azok megalkotása után azzal bírni fog, és jogosult a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésére, illetve harmadik személynek nincs olyan jogosultsága, mely ezen szellemi alkotásoknak a Szerződés feltételei szerinti felhasználását korlátozná, gátolná vagy megakadályozná. Vállalkozó ezen jognyilatkozatának teljességéért és valóságtartalmáért teljes kártérítési felelősséggel tartozik úgy Megrendelő, mint harmadik személyek, illetve hatóságok felé.

14. Egyéb rendelkezések

14.1 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. A szerződő felek közös megegyezéssel a szerződést, írásban aláírásra jogosult képviselőjük útján a Kbt. 141 § alapján módosíthatják. Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérlik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességének.

14.2 **Vállalkozó** a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét **Megrendelő** számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdése szerinti ügyletekről **Megrendelő**t haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;

b) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

c) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerinti jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiekben írtak szerinti felmondás esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

14. 3 Amennyiben **Vállalkozó** külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet **Vállalkozó**ra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül (Kbt. 136. § (2) bekezdés).

14.4 **Átláthatóság:**

a.) **Vállalkozó** az a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelősége megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

b.) Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2018. július 12. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

c.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

14.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. ill. a szerződéskötés időpontjában hatályos Ptk. továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.6. Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Mellékletek: közbeszerzési eljárás dokumentumai függetlenül attól, hogy nincsenek fizikailag a szerződéshez csatolva; biztosítékok nyújtására vonatkozó dokumentumok, felelősségbiztosítás anyagai

1. sz. melléklet: Közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai, benne műszaki leírás
2. sz. mellékelt: Bejelentés alvállalkozókról
3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. sz. melléklet: A felszíni vízelvezetési létesítmények megvalósulási terveinek elkészítésére vonatkozó általános elvárások
5. sz. melléklet: Csapadékvíz (felszíni víz-) elvezetés leadandó adatok formátumának leírása

kelt, 2018. 08. 06.

Megrendelő részéről:

Budaörs Város Önkormányzata
Képv.: Wittinghoff Tamás
polgármester

kelt, 2018 AUG 17

Vállalkozó részéről:

PUHI – TÁRNOK ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT

PUHI-TÁRNOK út- és Hídépítő Kft.
Képv.: Somogyi Lajos ügyvezető

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

2018. 08. 02.

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás - EKR000191492018

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Budaörs Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Átkötő út építése**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Budaörs Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ_15796772

Postai cím:

Város: Budaörs NUTS-kód: HU120 Postai irányítószám: 2040 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Szabadság Út 134

Kapcsolattartó személy: Dr. Cser Krisztina

E-mail: cser.krisztina@budaors.hu Telefon: +36 23447878 Fax: +36 23447891

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.budaors.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: Topinform Tanácsadó és Szolgáltató Bt. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_72346334

Postai cím:

Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1075 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Király Utca 17.

Kapcsolattartó személy: Toperczer Ferenc

E-mail: toperczer.ferenc@kozbeszerzes.com Telefon: +36 17961029 Fax: +36 17961001

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.budaors.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Átkötő út építése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Átkötő út építése az Aradi utca és Alsóhatár utca között (építési munka), valamint e-közmű adatszolgáltatás a megvalósult teljesítéssel kapcsolatban Építési munka Az M1-M7 autópálya közös szakaszával párhuzamosan az Aradi utcáig megépült elkerülő út (ún. szerviz út) folytatásaként, az Alsóhatár útig épül az ún. átkötő út, mely a Budaörsön áthaladó forgalmat, a belvárost tehermentesítve, annak elkerülésével, a közigazgatási határig elvezeti. Megépítését követően jelentősen csökkenni fog a belváros illetve a családi házas övezet teherautó forgalma ezzel egyidejűleg emelkedik a közlekedés biztonsága illetve csökken a városrészek környezetvédelmi terhelése. Az újonnan kiépülő útszakasz 670 m hosszú, 7,0 m útpálya szélességű. A vízelvezetés részben a meglévő nyílt szakasz átépítésével, részben zárt csapadékcsatorna építésével válik megoldottá.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás választható.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018.06.24.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye — Adószáma

PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft., 2461 Tárnok, Fehérvári Út 34 — 10429549213

Alkalmasság indokolása: Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nem írt elő alkalmassági követelményt.
Értékelési szempontok szerinti tartalmi elemek: Ajánlati ár: 235.376.000 nettó Ft Jótállás vállalt időtartama: 36 hónap

VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1215 Budapest, Vasas Utca 65-67. — 13839129243

Alkalmasság indokolása: Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nem írt elő alkalmassági követelményt.
Értékelési szempontok szerinti tartalmi elemek: Ajánlati ár: 246.496.440 nettó Ft Jótállás vállalt időtartama: 36 hónap

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: — A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. — 1000

Szöveges értékelés:

VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 370

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelési módszer az 1. részszempontnál: A Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. számú módosított ajánlása III.A 1. a pontja szerinti lineáris arányosítás. Értékelési módszer a 2. részszempontnál: A Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. számú módosított ajánlása III.A 1. bb pontja szerinti egyenes arányosítás.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft., 2461 Tárnok, Fehérvári Út 34 — 10429549213

Ellenszolgáltatás 235.376.000 nettó Ft Az értékelési szempontok szerint a legjobb ár-érték arány megtestesítő ajánlatot a PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. tette

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az

ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: 2018.07.26. Lejárata: 2018.07.30.

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018.07.25.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018.07.25.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2018.07.25. 21:41:24	toperczer

Összesen: 1 sor (1 / 1)

2. sz. melléklet

Bejelentés a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

Alulírott Somogyi Lajos ügyvezető igazgató, mint a(z) PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft. Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő 2461 Tárnok, Fehérvári út 34. (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján, jelen nyilatkozattal, Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót előzetesen bejelentek, amely részt vesz a szerződés teljesítésében:

Alvállalkozó		
Neve	Címe	A szerződésnek az a része (részei), amelynek alvállalkozót kíván igénybe venni / bevonás időpontja
GRILGÉP Közmű- és Útépítő Kft.	2040 Budaörs Stefánia u. 32.	Része(i): alépítményi munkák közműépítés
		Része(i):
		Része(i):

Nyilatkozom továbbá arról, hogy az általam igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) az eljárást megindító felhívásban megjelölt kizáró okok hatálya alatt.

Kötelezettséget vállalok továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelentek, és a bejelentéssel együtt nyilatkozom vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtom arról is, hogy az általam igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Kelt. Tárnok, 2018.

PUHI - TÁRNOK
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT

.....

cégszerű aláírás

4.sz. melléklet

A felszíni vízelvezetési létesítmények megvalósulási terveinek elkészítésére vonatkozó általános elvárások

A felszíni vízelvezetési létesítmények megvalósulási terveinek elkészítésére során az általános szakági előírásokon túlmenően betartandók az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet előírásai, továbbá az önkormányzat szakági nyilvántartásainak elkészítéséhez szükséges szakmai és térinformatikai elvárások, így különösen:

A. A geodéziai felmérésre vonatkozó elvárások

Újonnan létesült vagy átépített közművezeték adatait csak az e-közű rendelet szerinti műszaki követelmények alapján, a földmérési és térképészeti tevékenység végzéséhez szükséges szakképzettségről szóló miniszteri rendeletben meghatározott szakképzettséggel rendelkező személy (a továbbiakban: geodéziai bemérést végző személy) által elvégzett geodéziai bemérést követően kell szolgáltatni.

A térszín alatt elhelyezett közművezeték geodéziai bemérését a vezeték elfedése előtt, nyílt munkaárokban kell végezni.
Az adatszolgáltatáshoz, illetve megvalósulási dokumentációhoz csatolni szükséges a geodéziai bemérést végző személy jogosultsági számát és nyilatkozatát a jogszabályi feltételek teljesüléséről.(lásd Geodéziai felmérési nyilatkozatot)

B. Részletes előírások a szakági rajzi munkarészek készítéséhez

A szakági rajzi munkarészek feliratai legalább az alábbi adatokat kell, tartalmazzák:

a. <u>Csatornák (vezeték), aknák, víznyelők</u>

a csatorna (vezeték) két akna közötti szakaszán az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- alak és méretek cm-ben (például: Ø30cm, vagy 80cm x 80cm –es négyszögszelvény)
- anyag
- hossz m-ben
- esés ezrelékben

az aknáknál az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- befolyási szint mBf.
- kifolyási szint mBf.
- bekötések szintjei mBf.
- fedlap/rács (tetőszint) szint mBf.
- fenékszint mBf. (zsompos aknáknál)

- akna anyaga
- akna belső átmérője, köralakú aknáknál, négyszögletes aknáknál pedig a vízszintes méreteket cm-ben

víznyelőknél az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- befolyási szint mBf. (átfolyásos víznyelőknél)
- kifolyási szint mBf.
- rács szint (tetőszint) mBf.
- fenékszint mBf. (zsompos víznyelőknél)
- víznyelő anyaga
- víznyelő belső átmérője és a rács mérete (csőből készült víznyelőknél, például: Ø30cm és 48cm x

b. Árkok

árokszakaszok: két csőáteresz közötti szakaszon az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- fenékszint a szakasz elején (megegyezik az alsó csőáteresz befolyási szintjével) mBf.
- jobb oldali rézsűtető a szakasz elején mBf.
- bal oldali rézsűtető a szakasz elején mBf.
- fenékszint a szakasz végén (megegyezik a felső csőáteresz kifolyási szintjével) mBf.
- jobb oldali rézsűtető a végénél mBf.
- bal oldali rézsűtető a szakasz végénél mBf.
- szakasz hossza m-ben
- esés ezrelékben
- földárok/burkolt árok, azon belül burkolat típusnak megnevezésével (például: gyephézagos burkolatú árok)

amennyiben az árokszakasz hosszabb, esetleg nincsenek is az árkon átereszek, minden jellegzetes helyeken (irány-, magassági törés, bukás helyén) az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- fenékszint mB.f.
- jobb oldali rézsűtető mBf.
- bal oldali rézsűtető mBf.
- szakasz hossza m-ben/szelvényezés
- esés ezrelékben
- földárok/……(burkolt árok) burkolat típusnak megnevezésével (például: gyephézagos burkolatú árok)

c. Folyóka (sajátos „Árok")

folyóka szakaszokon:

- fenékszint a szakasz elején mBf.(folyas_f_e)
- fenékszint a szakasz végén mBf. (folyas_f_v)
- szakasz hossza m-ben
- esés ezrelékben
- anyag
- burkolat

d. Hordalékfogó (műtárgy)

az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- belső hossz, szélesség, mélység m-ben
- befolyási szint mB.f.
- kifolyási szint mB.f.
- fenékszint szint mB.f.
- tetőszint, amennyiben jellemző mB.f.
- anyag

e. Rácsos folyóka (árok/műtárgy a funkciója szerint)

az alábbi adatokat kell feltüntetni.

- belső hossz, szélesség, mélység m-ben
- két végénél a fenékszint mB.f.
- két végénél a rács tetőszintje mB.f.
- kifolyási szint mB.f.
- befolyási szint mB.f.
- kifolyócső átmérője, anyaga

f. Záportározó (műtárgy):

- térfogat m^3-ben
- amennyiben jellemző, szélesség, hosszúság m-ben
- befolyási szint mB.f.
- kifolyási szint mB.f.

- fenékszint mB.f.
- jellemző rézsűtető szintek mB.f.

g. <u>Csőátereszek,átereszek</u>

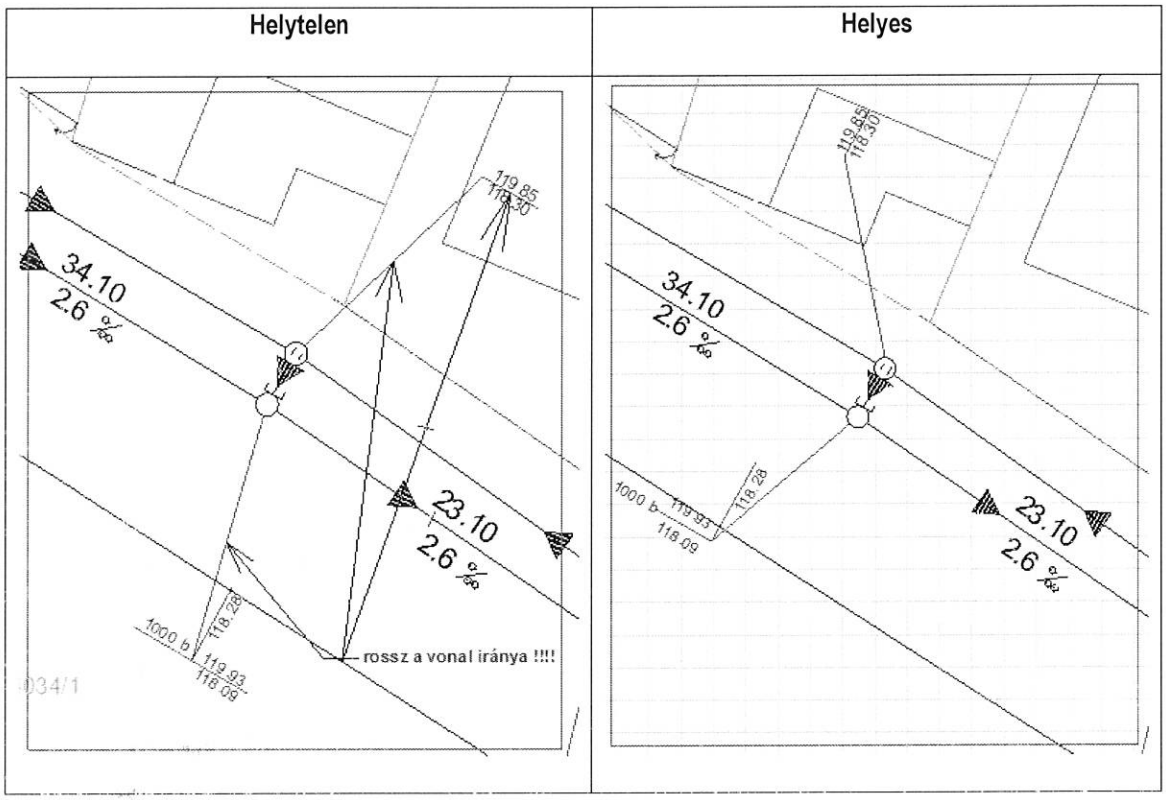
az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- befolyási szint mB.f.
- kifolyási szint mB.f.
- hossz m-ben
- esés ezrelékben
- alak és méretek cm-ben (például: Ø30cm, vagy 80cm x 80cm -es négyszögszelvény)
- anyag

C. Rajzi megjelenítés:

A digitális és papír formátumú adatok egyezőségét biztosítani kell.

A magassági szinteket tartalmazó zászlók jelezzék a folyásirányokat.


Helytelen
Helyes
34.10
2.6 ‰
23.10
2.6 ‰
119.85
118.30
118.28
1000 b
119.93
118.09
rossz a vonal iránya !!!!

Geodéziai felmérési nyilatkozat

Beruházás megnevezése:

Megbízó:

Beruházó/üzemeltető:

Felmérés helye:

Felmért vezeték megnevezése, azonosítói:

Felmérést végző cég neve:

Címe:

Mérésvezető neve, végzettsége, elérhetősége, kamarai nyilvántartási száma:

Tel.: **e-mail:**

Fenti vezetékek geodéziai felmérése ..... között megtörtént.

Vállalom, hogy a vezeték felméréséből – a 324/2013. (VIII.29.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.6. pont szerint – készítettük el a geodéziai dokumentációt, az ..... illetve ..... pontossági követelményeknek megfelelően végeztük el a geodéziai beméréseket.

Kelt.:

5.sz.melléklet

Csapadékvíz (felszíni víz-) elvezetés leadandó adatok formátumának leírása,

amely magában foglalja a 2018.03.21-én érvényben lévő, e-közmű rendszer adatszolgáltatásának műszaki követelményeit, továbbá a Budaörsi Polgármesteri Hivatal által kért kiegészítő szakági adatokat.

Vonatkozó jogszabály: az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet – továbbiakban **e-közmű rendelet**.

I. Leadandó fájl formátumok:

- SHP formátum;
- DWG formátum, 2010. évi AutoCAD verzióra visszamentve;

II. Leadandó fájlokra vonatkozó részletes leírás

- SHP formátum: e-közmű rendelet 2. mellékletében szereplő **objektum típusonként 1 db fájl**, a rendelet által előírt adatstruktúrában, kiegészítve a Budaörsi Polgármesteri Hivatal által kért adatokkal. Az e-közmű rendelet 2018.03.21-én hatályos adatstruktúráját, valamint a kiegészítésként kért adatokat a mellékelt *csapadék_térinformatikai_adatmeghatározás20180326.xls* fájl tartalmazza;

  - A mellékelt táblázat, *csapadék_térinformatikai_adatmeghatározás20180326.xls* értelmezése:
    - a mellékelt Excel fájlban az egyes Lap-ok jelölik a rajzban kialakítani szükséges objektum típusokat (azaz SHP fájlokat)
    - Objektum típusok:
      - **Vezetékek** – beadandó SHP fájl: vonal geometriájú, elnevezése: vezetekek_(felmérés neve)_(felmérés dátuma).shp
      - **Csőáteresz** – beadandó SHP fájl: vonal geometriájú, elnevezése: csoateresz_(felmérés neve)_(felmérés dátuma).shp
      - **Árok** – beadandó SHP fájl: vonal geometriájú, elnevezése: arok_(felmérés neve)_(felmérés dátuma).shp
      - **Műtárgy** – beadandó SHP fájl: pont geometriájú, elnevezése: mutargy_(felmérés neve)_(felmérés dátuma).shp
      - **„Egyéb"** – A munkalapokon nem szereplő egyéb objektum típusok attribútum adatait az e-közmű rendelet szerint kell rögzíteni. Itt az elnevezést is az e-közmű rendelet alapján kell megadni.

- A SHP formátumú fájlok táblázataihoz szükséges oszlopneveknek azonosnak kell lenniük a mellékelt

csapadék_térinformatikai_adatmeghatározás20180326.xls fájl „Oszlopnév" oszlopban felsoroltakkal. A rövidített oszlopnevek értelmezését az e-közmű rendelet 2. melléklete határozza meg, a szakági kiegészítő adatokét pedig a mellékelt táblázat „Megjegyzés" oszlopa. Ez utóbbi oszlopban esetenként bővebb magyarázat, vagy példa is található egyes adatokra vonatkozóan. Valamennyi szakági adatot a mellékelt táblázat szerinti oszlopokba szükséges besorolni a csapadékvíz elvezetési szakág követelményeinek megfelelően. Adattípus eltérés, vagy az e-közmű rendelet megváltozása esetén hivatalos egyeztetés szükséges a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Városépítési Iroda vezetőjével.

- DWG formátum, 2010. évi AutoCAD verzióra visszamentve:
  A szerződésben előírt rajzok szerinti bontásban és mennyiségben. A DWG formátumú rajzok blokkok nélküli változatát kérjük megküldeni, a blokkokkal készített rajzokat kizárólag abban az esetben *(kivételes eset)* szükséges további fájlként csatolni, ha a műtárgyak beszúrási pontjai a blokkok beszúrási pontjai is egyben (helyszínrajz, átnézeti rajzok).
  Összesen 2 db fájl *(kivételes esetben 4 db)*:
  1) A helyszínrajz minden elemét tartalmazó DWG fájl;
  2) Kizárólag csapadékvíz elvezetési adatokat tartalmazó fájl (jelenleg nem elég kikapcsolni az egyéb adatokat tartalmazó fóliákat).

  DWG fájl fóliakiosztása a csapadékvíz elvezetési adatokra vonatkozóan:

  1_1 vezeték szakági
  1_2 vezeték e-közmű
  2_1 árok
  2_2 árok nyomvonal
  3 csőáteresz
  4 műtárgy
  5 felirat
  6 felirat vonalak
  7 esésirány háromszögek (felület)
  8 geo_ssz (a geodéziai mérési pontok azonosító sorszáma)

  Az Ajánlatkérő kéri, hogy minden csapadékvíz elvezetési adat elhelyezése a fenti fóliák valamelyikén történjen meg. Abban az esetben, ha új objektumtípus keletkezik, úgy az új fólia elnevezését, valamint az adattábla tartalmát illetően hivatalos egyeztetés szükséges.
  Helyszínrajz esetén többi adat fóliamegnevezései mellé a fólia tartalmának megnevezését is szükséges csatolni.

III. A leadandó rajzok geometriájára vonatkozó előírás

- A vonalas geometriájú adatok (pl. vezetékek, árkok, stb.) szerkesztése során a DWG rajzon a természetbeni állapotot kell feltüntetni az 1_1 vezeték szakági és a 2_1 árok fóliákon. (A vezeték vonalak bizonyos esetekben nem érik el a műtárgyak beszúrási pontját, emiatt a vonalakat nem kell továbbhúzni, vagy összekötni.). A vezetékek és az árkok nyomvonalait a felmérés egészére nézve egymáshoz csatlakozó vonalszakaszok megrajzolásával kell létrehozni az 1_2 vezeték e-közmű (a vezeték nyomvonalát tartalmazó) és a 2_2 árok nyomvonal fóliákon. Az árkok esetében nyomvonalakat az árok tengelyvonalában kell szerkeszteni.

- A műtárgyak pontszerű megjelenítése kizárólag a SHP fájlok előírása, a DWG fájlban a továbbiakban is a helyszínrajz szerinti vonalas szerkesztést kérjük, minden esetben egy-egy beszúrási ponttal kiegészítve. A beszúrási pont a vonalas elemek (akár vetített) metszéspontjában, vagy geometriai, vagy súlypontjában, vagy ha ilyen nincs, akkor azoktól egyenlő távolságra legyen.

Jelen térinformatikai műszaki előírást minden esetben a felszíni vízelvezetési szakág előírásaival együtt kell értelmezni.