



## Némethyné Dr. Erdősi Krisztina Végrehajtói Irodája

Némethyné Dr. Erdősi Krisztina önálló bírósági végrehajtó  
 cím: 1136 Budapest, Balzac u. 39. I/3., levélcím: 1384 Budapest, Pf.772.  
 telefon /fax: 06 1 780-0803 / 06 1 780-4198 e-mail: vh.0355@mbvk.hu  
 adószám:23825103-1-41  
 félfogadás: kedd: 8-12, szerda : 13-18  
 félfogadás jogi képviselők részére: szerda: 10-12  
 telefonos félfogadás: hétfőtől -péntekig: 9-11

2018 ÁPR 16.

IKTATÁSRA ÉRKEZETT  
 2018 APR 16.

Végrehajtói ügyszám(ok): **355.V.0058/2015/127**  
 (beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)



20180416-0826-017008-1-00

BUDAÖRS VÁROS POLG. HIV.  
 ADÓIRODA  
 2040 Budaörs, Szabadság út 134.



29AD567

### HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Banco Primus Fióktelep Magyarország végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 66143 Szenczi-Szabó János.vh), Szenczi-Szabó János adós ellen megindult dr. Vezsenyiné dr. Kovács Edit közjegyző 54021/Ü/31076/2014/4 számú határozata alapján dr. Vezsenyiné dr. Kovács Edit közjegyző a(z) 54021/Ü/71250/2014/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló 3 341 332 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
Budaörs Város Önkormányzat	Szenci-Szabó János	XVIII-20674-1/2015		na.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **2040 Budaörs, Szabadság út 219.**  
 megtekintési ideje: **2018.05.18. 14:00.**

#### Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	PEUGEOT Y BOXER(évj.:2007)
rendszáma:	KRX662
km óra állása	-
jellemzői:	PEUGEOT MERIDIEN

Kikiáltási ára:	2 000 000 Ft
Előleg összege:	200 000 Ft
Licitküszöb:	40 000 Ft
A legalacsonyabb vételár:	700 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: **Budapest Bank Nyrt. Északpesti fiók, 10102244-06736000-02003009**

Az árverés helye: **2040 Budaörs, Szabadság út 219.**  
 Az árverés időpontja: **2018.05.18. 14:10**

IKTATVA: 2018 ÁPR 16.

Szám: X14/952-1/2018

Típus: A.alkétel.

18.5.16

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útnak árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a joggal, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 35%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

**Megkeresem**

**a(z) Budapesti IV.és XV. Kerületi Bíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,**

**355.V.0058/2015/127 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

*Tájékoztatom, hogy intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, a Budapesti IV.és XV. Kerületi Bíróság-nak címezve. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § (1) bekezdése alapján illetékbélyegen kell megfizetni.*

Budapest, 2018.04.06.

**Némethyéné.Dr. Erdősi-Krisztina**  
önálló bírósági végrehajtó



POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS		
Idetva: 2018 ÁPR 16.		
Szám: XIII		
Előszám:	Melléklet:	Ugyintéző:
		2 5 16

