

SZOCIÁLIS VÁROSREHABILITÁCIÓS PROJEKT ELŐKÉSZÜLETEK

(Budaörs, 2010. február 23.)

Akcióterület kijelölése

- az akcióterület belterületen található
- minden beavatkozás az akcióterületen történik

Jogosultság:

- lakónépesség min. 1000 fő (lakótelep esetében)
- lakónépesség minimum 350 fő (hagyományos beépítésű, illetve telepszerű környezetben) (amennyiben nem jelölhető ki az indikátoroknak megfelelő legalább 350 fős lakosságú akcióterület, akkor a 350 főnél kisebb, de az IVS antiszegregációs tervében kijelölt szegregátumok vagy szegregációval veszélyeztetett területek közül a legnagyobb lakosságszámú szegregátumban kell végrehajtani a szociális rehabilitációt)

Nem jogosult egy terület támogatásra, amennyiben 2001 óta a jelenlegi lakásszám 20%-ánál nagyobb mértékben történt vagy új építés vagy bontás a célterületen. (Ebben az esetben ugyanis a terület túlságosan intenzív piaci folyamatoknak van kitéve ahhoz, hogy egy lakosságmegtartó beavatkozás indokolt legyen.)

Az akcióterületnek az alábbi **6 indikátor (római számmal jelölve) közül legalább 3-nak kell megfelelnie**, amennyiben támogatásra pályázik (a határértéket az alapján kell figyelembe venni, hogy az adott akcióterület a szerkezeti és szabályozási tervben milyen szabályozás alá esik):

Indikátor típusa	Határérték	
	Hagyományos építésű terület	Ipari technológiával épült
I. ALACSONY ISKOLÁZOTTSÁG (MIN 1 MUTATÓSZÁMNAK KELL MEGFELELNI)		
1) Legfeljebb általános iskola 8 osztályával rendelkezők aránya a 15-59 éves népesség körében magas volt 2001-ben <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	minimum 28%	minimum 20%
2) Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 év felettiek körében alacsony volt 2001-ben <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	maximum 10%	maximum 14%
II. ALACSONY GAZDASÁGI AKTIVITÁS (MIN 1 MUTATÓSZÁMNAK KELL MEGFELELNI)		
1) Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportok magas aránya 2001-ben (7,8,9 kategóriájú foglalkoztatási főcsoportúak/foglalkoztatottak) <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	minimum 30%	minimum 28%
2) A gazdaságilag nem aktív népesség aránya az akcióterületi lakónépességen belül magas volt 2001-ben <i>Adatforrás: KSH, Népszámlálás adatok</i>	minimum 65%	minimum 60%
III. MUNKANÉLKÜLISÉG MAGAS SZINTJE (MIN 1 MUTATÓSZÁMNAK KELL MEGFELELNI)		

1) Munkanélküliek aránya az akcióterületen magas volt 2001-ben <u>Számítás:</u> Munkanélküliek száma / (Munkanélküliek + foglalkoztatottak száma) <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	minimum 9%	minimum 7%
2) Tartós munkanélküliek aránya az akcióterületen magas volt 2001-ben (legalább 360 napos munkanélküliek aránya) <u>Számítás:</u> tartós munkanélküliek száma / (munkanélküliek+foglalkoztatottak száma) <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	minimum 3%	minimum 2,4%
IV. SZEGÉNYSÉG ÉS KIREKESZTETTSÉG MAGAS SZINTJE (MIN 2 MUTATÓSZÁMNAK KELL MEGFELELNI)		
1) Magas azon aktív korúak (15-59 éves) aránya, akiknek 2001-ben a jövedelemforrásuk kizárólag állami vagy helyi támogatás volt <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	minimum 9%	minimum 8%
2) Önkormányzati tulajdonú lakások aránya magas az akcióterületen (jelen időszakban). <u>Számítás:</u> önkormányzati tulajdonú lakások száma / összes lakásszám az akcióterületen <i>Adatforrás: Önkormányzati nyilatkozat</i>	minimum 20%	minimum 8%
3) Az akcióterületen az önkormányzat által elosztott rendszeres szociális támogatásokból a lakásszámhoz viszonyított városi átlaghoz képest több támogatás (darabszám) került kiosztásra. (Beszámítható támogatásformák: rendelkezésre állási támogatás, rendszeres szociális segély, lakásfenntartási támogatás minden formája, rendszeres gyermekvédelmi támogatás, adósságsökkentési támogatás.) <u>Számítás:</u> összes rendszeres szociális támogatás darabszáma a városban / összes lakásszám a városban összehasonlítva a célterületre kiosztott támogatások száma / célterületi lakások számával <i>Adatforrás: Önkormányzati nyilatkozat</i>	A rendszeres szociális támogatások száma a lakások számához képest legalább 1,5-szerese a városi átlagnak	A rendszeres szociális támogatások száma a lakások számához képest legalább 1,3-szorosa a városi átlagnak
4) A legfeljebb 3 éves (gyártási év + két naptári év, azaz pl. 2009-ben a 2007-2008-2009-es gyártási évű) gépjárművek alacsony aránya a lakások számához képest <i>Adatforrás: önkormányzati nyilatkozat a gépjárműadó nyilvántartás alapján (az üzemben tartó lakosok részéről a nyilvántartás alapján)</i>	A maximum 3 éves gépjárművek száma a lakások számához képest legfeljebb 60%-a A városi átlagnak	A maximum 3 éves gépjárművek száma a lakások számához képest legfeljebb 65%-a a városi átlagnak

V. ERŐSEN LEROMLOTT KÖRNYEZET (MIN 1 MUTATÓSZÁMNAK KELL MEGFELELNI)		
1) A nagy lakásszámú épületekben található lakások magas aránya az 50.000 főnél kisebb lakónépességgel rendelkező városokban <i>Adatforrás: Önkormányzati nyilatkozat</i>		Minimum 50% a legalább 40 lakással rendelkező lakóépületekben található lakások aránya az 50.000 főnél kisebb lakónépességgel rendelkező városokban
2) A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül magas volt 2001-ben <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	minimum 25%	
3) Magas volt a maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül, 2001-ben <i>Adatforrás: KSH, 2001-es Népszámlálás adatok</i>	minimum 20% az 50.000 főnél kisebb lakónépességgel rendelkező városokban	
VI. LAKÓÉPÜLETEK ALACSONY ENERGIAHATÉKONYSÁGA		
Magas azon lakóépületekben található lakások aránya, amelyek rossz energiahatékonysági jellemzőkkel rendelkeznek. A területen található lakóépületek rossz energiahatékonyságúaknak minősülnek jelen projekt szempontjából, ha 1982 dec. 31-e előtt épültek, illetve 83. jan. 1. után akkor, ha eredeti csomóponti tervekkel igazolható, hogy a panelcsomópontoknál a hőszigetelés vastagsága kisebb, mint a szendvicspanelek belső részein. Az 1982 dec. 31-e előtt épült lakóépület csak akkor tekinthető rossz energiahatékonyságúnak, ha nem született olyan támogató döntés vele kapcsolatban az iparosított technológiájú épületek energiatakarékos felújítását támogató projekt – LKFT-LA-2 – során, amely a homlokzat hőszigetelését vagy a nyílászárók cseréjét eredményezte. <i>Adatforrás: önkormányzati nyilatkozat</i>		A rossz energiahatékonyságú épületekben található lakások aránya a célterület lakásállományának minimum 70%-a

ADATSZÜKSÉGLET (AKCIÓTERÜLETRE VONATKOZÓAN)

KSH-tól bekérendő adatok (már az akcióterületre vonatkozóan!):

- Legfeljebb általános iskola 8 osztályával rendelkezők aránya a 15-59 éves népesség körében 2001-ben
- Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 év felettiek körében 2001-ben
- Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportok aránya 2001-ben (7,8,9 kategóriájú foglalkoztatási főcsoportúak/foglalkoztatottak)
- A gazdaságilag nem aktív népesség aránya az akcióterületi lakónépességen belül 2001-ben
- Munkanélküliek aránya az akcióterületen 2001-ben
- Tartós munkanélküliek aránya az akcióterületen 2001-ben (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)
- Azon aktív korúak (15-59 éves) aránya, akiknek 2001-ben a jövedelemforrásuk kizárólag állami vagy helyi támogatás volt

- A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül magas volt 2001-ben
- Magas volt a maximum egy szobás lakások aránya a lakott lakásokon belül, 2001-ben

Önkormányzati adatok (már az akcióterületre vonatkozóan!):

- Önkormányzati tulajdonú lakások aránya magas az akcióterületen (jelen időszakban)
- Az akcióterületen az önkormányzat által elosztott rendszeres szociális támogatásokból a lakásszámhoz viszonyított városi átlaghoz képest több támogatás (darabszám) került kiosztásra. (Beszámítható támogatásformák: rendelkezésre állási támogatás, rendszeres szociális segély, lakásfenntartási támogatás minden formája, rendszeres gyermekvédelmi támogatás, adósságcsökkentési támogatás.)
- A legfeljebb 3 éves (gyártási év + két naptári év, azaz pl. 2009-ben a 2007-2008-2009-es gyártási évű) gépjárművek alacsony aránya a lakások számához képest
- A nagy lakásszámú épületekben található lakások magas aránya az 50.000 főnél kisebb lakónépességgel rendelkező városokban
- Magas azon lakóépületekben található lakások aránya, amelyek rossz energiahatékonysági jellemzőkkel rendelkeznek