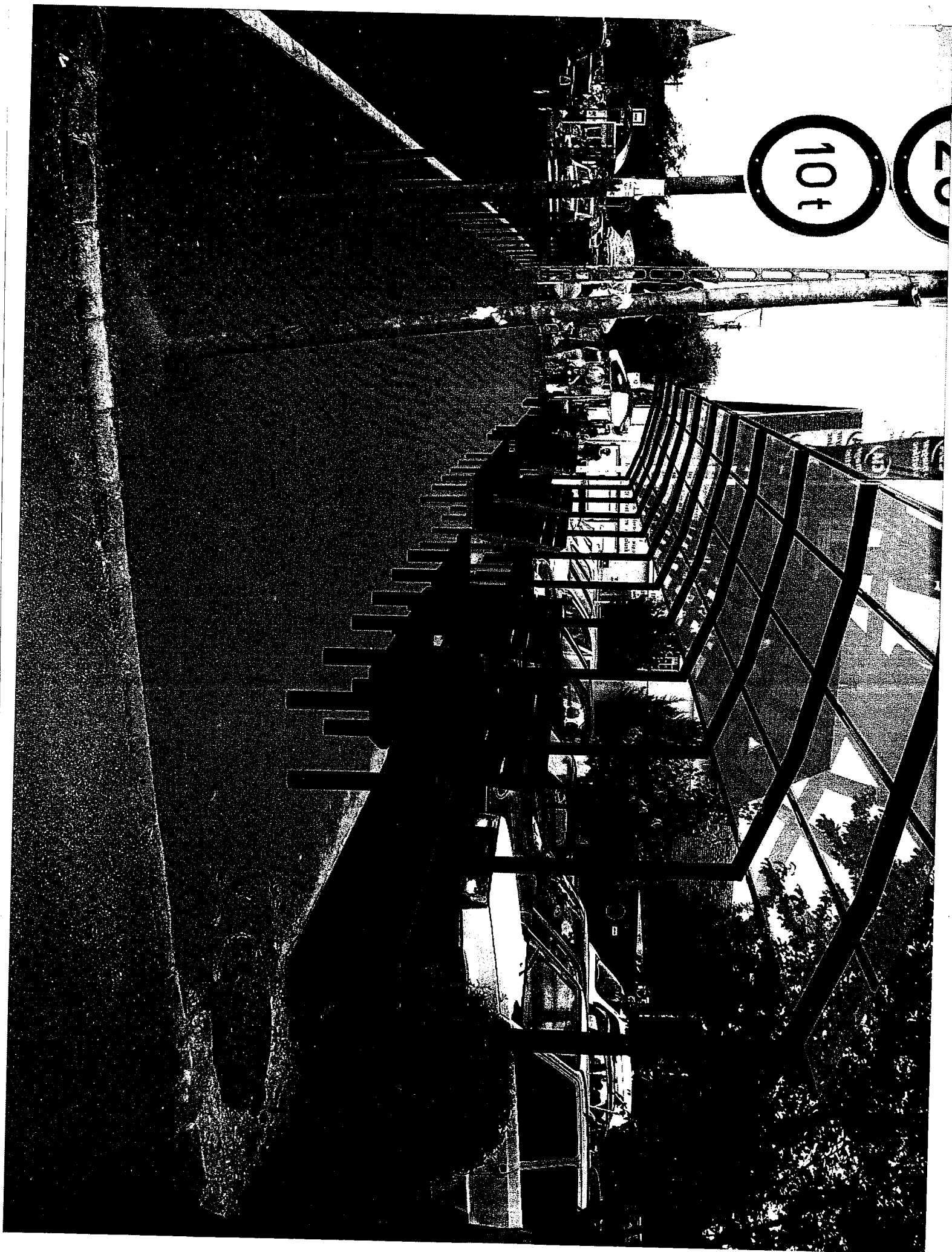


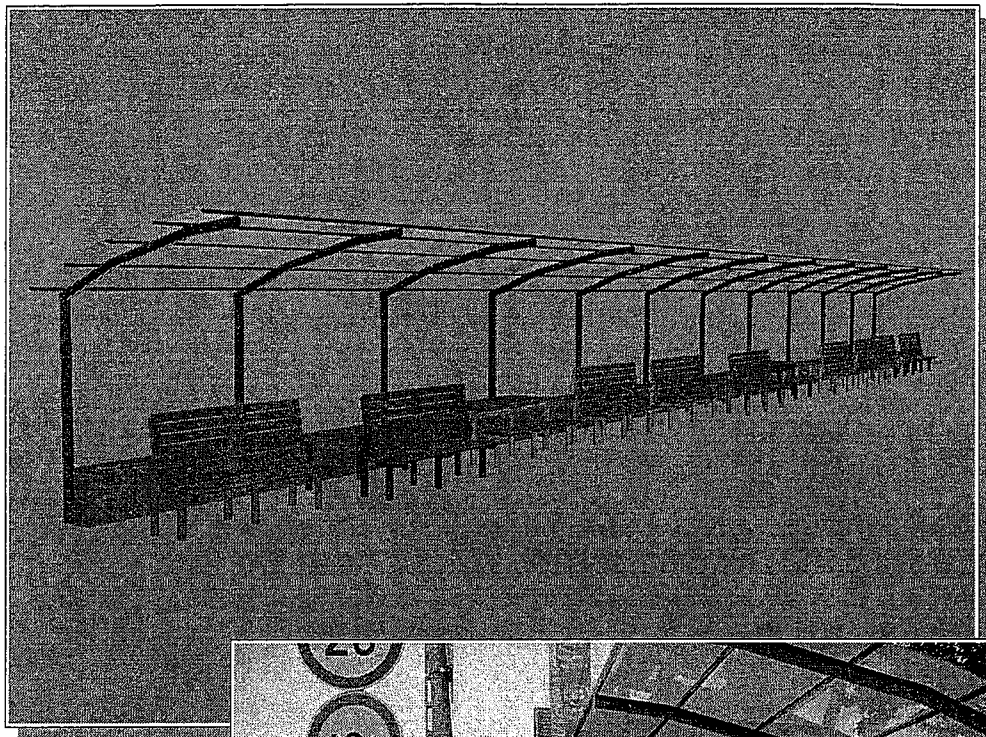
Üdvözzettel: Bechtold Tamás







TÖBBFUNKCIÓS UTCABÚTOR – BUDAÖRS



MŰSZAKI LEÍRÁS

Budaörs Város Önkormányzata a városban működő civil egyesületek kezdeményezésére a település központjában áthaladó 1-es főút mellett álló CBA-áruház előtti területre közösségi célokat szolgáló, speciális, egyedi tervezésű utcabútort kíván elhelyezni.

Helyszín:

Budaörs, hrsz: 109/1 közterület

CBA élelmiszeráruház előtti padka és az előtte lévő járda

A bútor funkciói:

Egyedi tervezésű, fedett, egyszerűen állítható/szerelhető kivitel, mely az alábbi három funkcióban használható:

1. hétköznapiokon az út felé néző támlás padsor (általános)
2. rendezvények alkalmával a vendéglátó egységekhez tartozóan asztalok kétoldali paddal (fogyasztó terasz jelleggel)
3. ad hoc jellegű árusítás esetén asztalok és ülőfelület (kirakodóvásár, piac)

Koncepció:

A tervezés során elsődleges szempontnak tartottuk a három lehetséges funkció biztosítását. Logikus dolognak kínálkozott, hogy az asztallapok mozgatásával oldjuk meg a felmerülő igények kielégítését. Mivel azonban az egyes tevékenységek során a használatból adódó helyigények is eltérőek, a mozgatható asztallapoknak három különböző állását tettük lehetővé billentéssel, illetve eltolással. Az egyes funkciók közötti átszerelés egyszerűen, gyorsan megoldható. A 28 m hosszan futó meglévő padka mellé 11 db, egyenként 188 cm széles egységet terveztünk, 72 cm-es közökkel. A padkát teljes hosszában ülőfelülettel látjuk el. Úgy gondoljuk, a látvány szempontjából kedvezőbb - és némi játékosságot enged -, ha nem egy síkban fut az összes pad, hanem némelyiket 30 cm-es eltolással telepítjük. Így szabálytalan elrendezésben létrejöhetnek egyes, kettes, és hármas egységek, melyeket különböző színre festéssel is hangsúlyoznánk. Az eltolt egységeknél – ahhoz igazodva - a padka ülőfelületét is kiszélesítjük. Elképzelésünk szerint legalább két egységet a hétköznapi használat során is a 2. funkció szerint asztalként két oldalán paddal alakítanánk ki. Úgy gondoljuk, leginkább így válhatna a tér a mindennapokban is valóban közösségteremtő helyé.

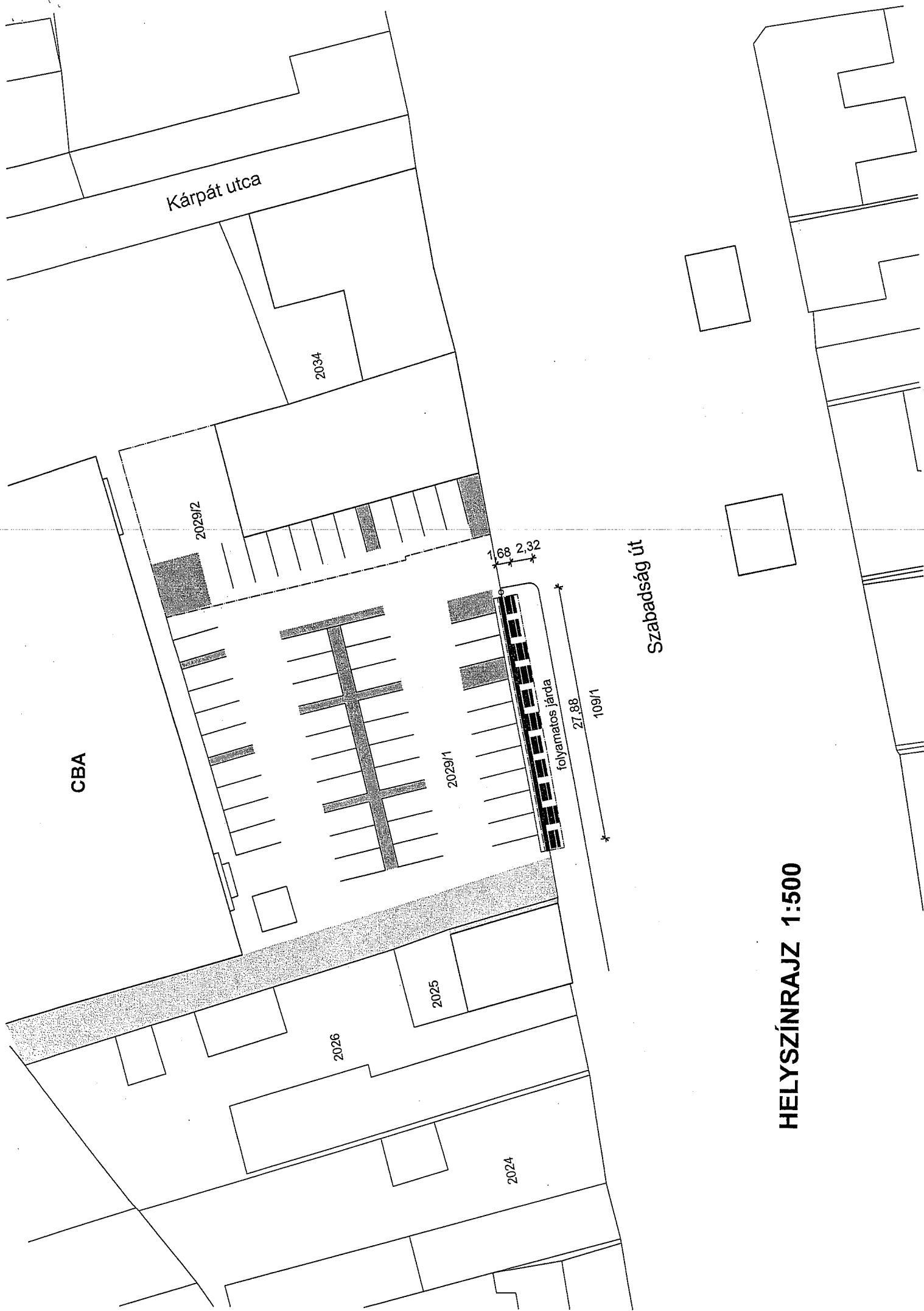
A padok és asztalok által elfoglalt terület szélessége kb. 1,70 m, így a folyamatos közlekedéshez szükséges min. 1,50 m-es szabad járdafelület bőven biztosítható, figyelembe véve azt is, hogy a járdát az úttesttől elválasztó biztonsági korlát 0,5 m-re van a járdaszegélytől. A bútorozott terület egészét konzolosan kialakított tetővel fedjük, íves polikarbonát héjazattal. Ezáltal könnyed és átlátható tér jön létre, mely az időjárástól, esőtől, naptól védett kellemes tartózkodó helyet nyújt.

Általános szerkezetek:

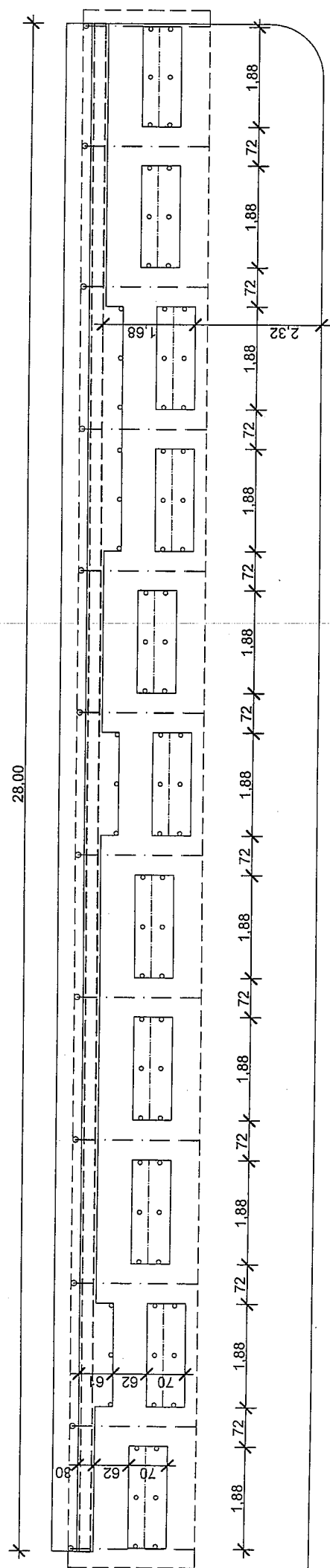
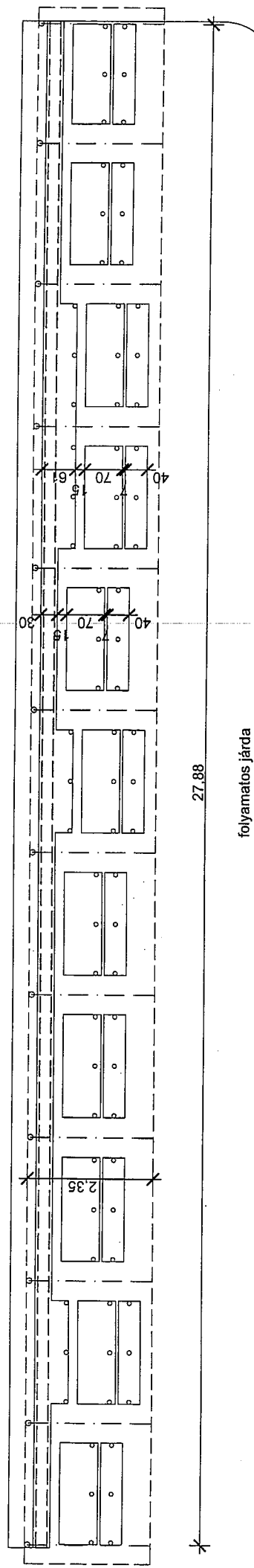
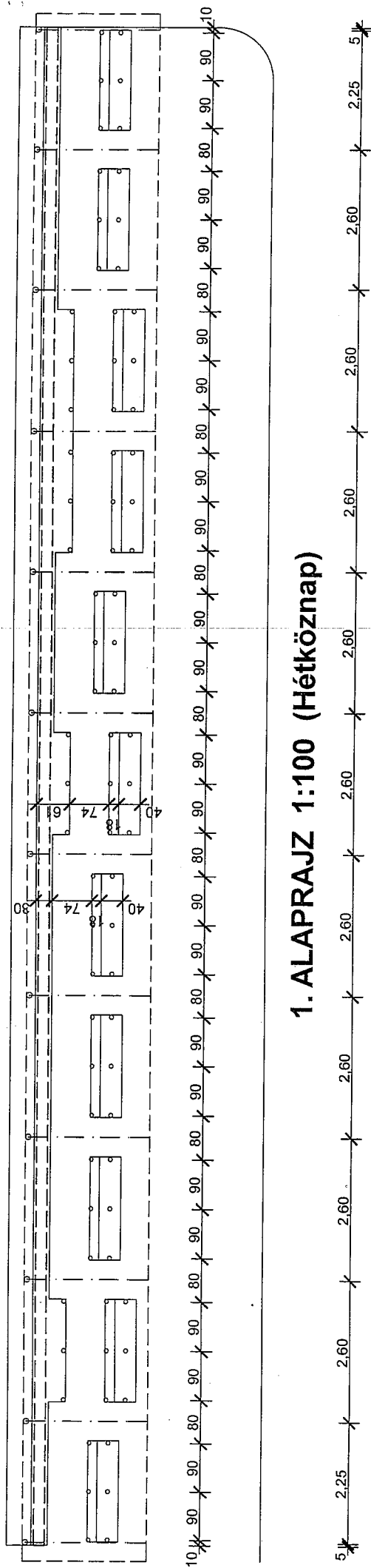
A padok és asztalok tartóváza, lába kör keresztmetszetű fémszerkezetből készül. Minden láb fúrással és nagyszilárdságú műgyanta kötőanyaggal lesz rögzítve. A vízszintes konzolos tartók zártszelvényből készülnek, és hegesztéssel kapcsolódnak a lábakhoz. A fémszerkezetek egységeként különböző színű festést kapnak, sárga, zöld, fekete és szürke színekben. Az 50 cm magas padkán végigfutó ülőfelület 30 cm széles, helyenként a kiugrásoknál viszont kiszélesedik 61 cm-esre. Magassága a burkolattal együtt 56 cm. A meglévő padka belső felületét – a jelentős igénybevétel és az esztétikusabb megjelenés miatt is - javasoljuk ugyanolyan kőburkolattal ellátni, mint ami megjelenik a CBA homlokzatán. A fixen telepített padok ülőfelületének szélessége 40 cm, magassága 45 cm. Az asztallapok szélessége 70 cm, magassága 75 cm. Az ülőfelületek és asztallapok faburkolatúak, 4 cm vastag 9 cm széles élmetszett pallóelemekből állnak, 1,2-1,5 cm-es hézagközökkel, a vízszintes tartókhoz különleges rozsdamentes szegecseléssel rögzítve. Valamennyi faelem mahagóni árnyalatú festést kap. A tetőszerkezet zöldre festett tartóoszlopai a padka mögötti járdasávban betonozással rögzítendőek. Kiosztásuk a bútoregységek közeiben, 2,60 m-enként történik. A fedést enyhe ívű konzolokkal alakítjuk ki. A héjazat polikarbonát lemez opálos-áttetsző színben, íves kivitelben.

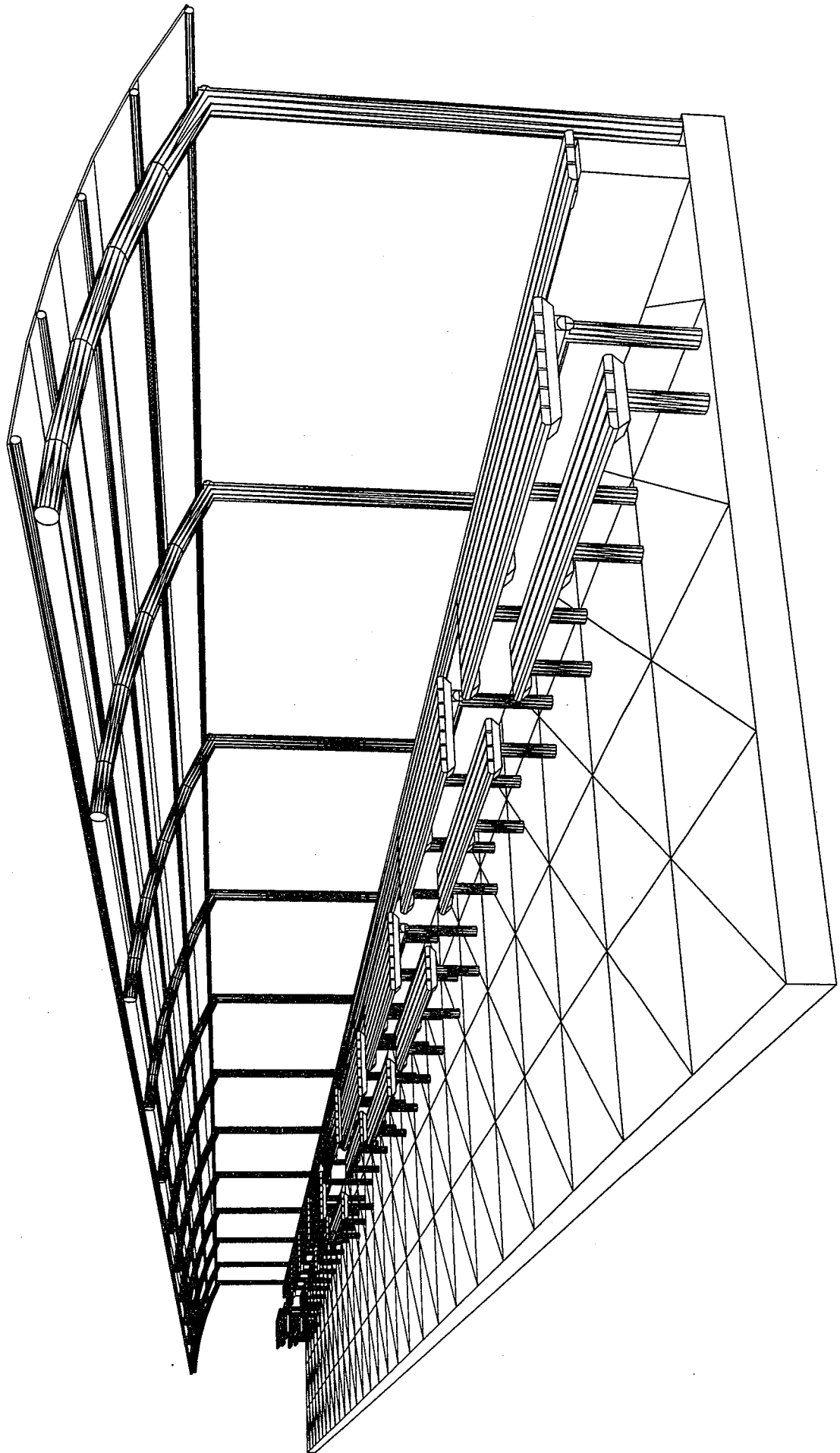
Elrendezés az egyes funkciók során:

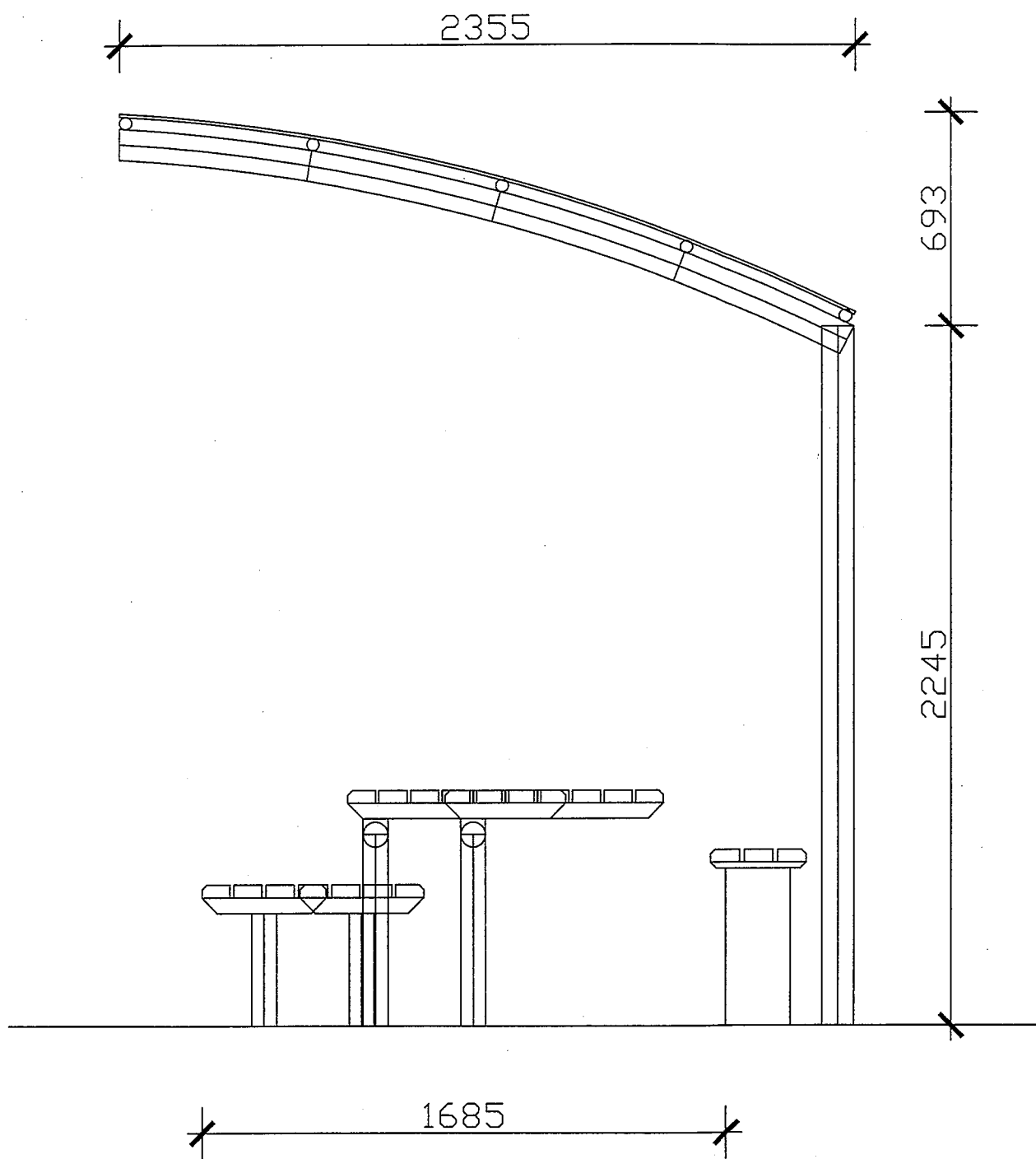
1. Az általános, hétköznapi használat során az asztallapokat egy billentéssel lehajthatjuk, így azok a fix padok magas támláiként szolgálnak. A billentéskor figyelembe vettük az ergonómiailag megfelelő, kényelmes dőlésszöget. A 188 cm széles padok 3 személyesek. Az asztallapok lebillentésével a hátsó padka is könnyebben megközelíthető, ülőfelülete is könnyen használható.
2. Rendezvények esetén az – eddig támlaként szolgáló - asztallapok visszabillenthetők és a mobil utcabútorok elemei sörpadszerűen - középen asztalok kétoldalt padokkal – használhatók. A 11 egység 66 vendég kényelmes elhelyezését biztosítja. Az egységek közötti kis eltolások az elrendezés egyhangúságát megtörik, de mégsem „tördelik szét” a nagyobb társaságot.
3. Kirakodóvásárok és árusítások alkalmával az asztallap a fix pad fölé vízszintesen elcsúsztatható, ezáltal az árus könnyedén közlekedhet az asztal mögött, illetve igény szerint leülhet a padkára. Mivel ebben a helyzetben az asztal és a pad éle egy síkba kerül, a vásárlóknak sem lesz útban a pad.



HELYSZÍNRAJZ 1:500



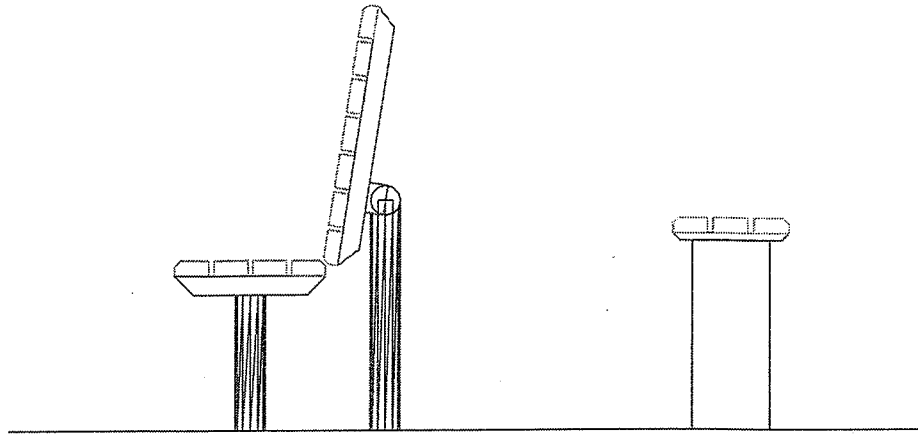




TETŐSZERKEZET

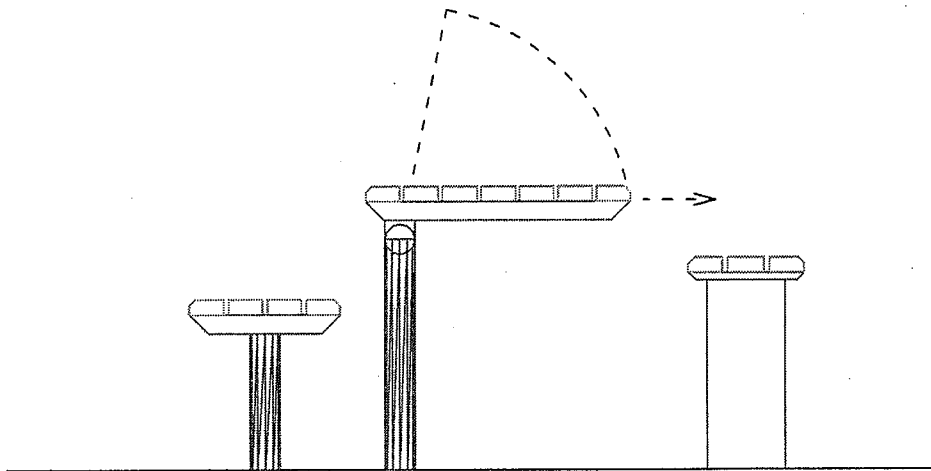
400 181 739 300

①



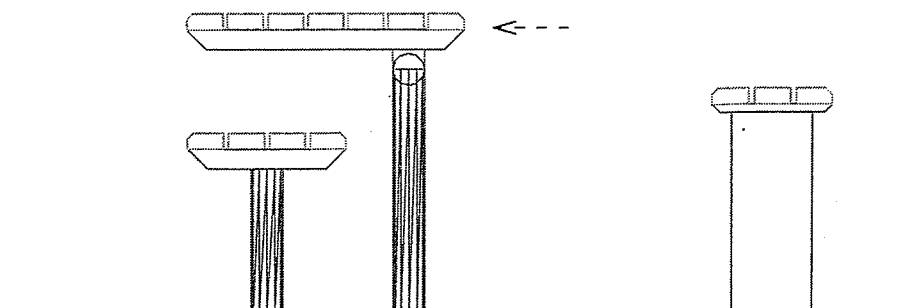
400 70 700 150 300

②

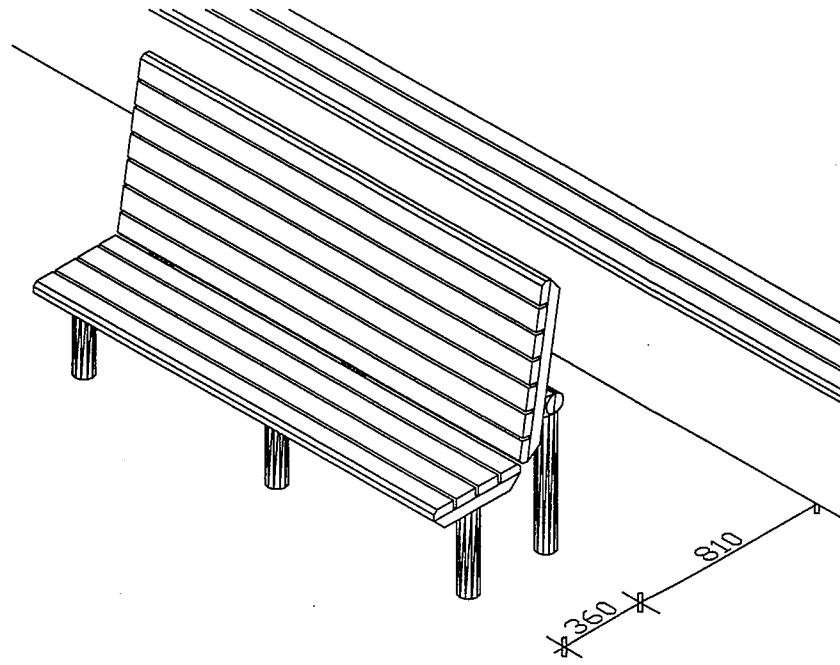


700 620 300

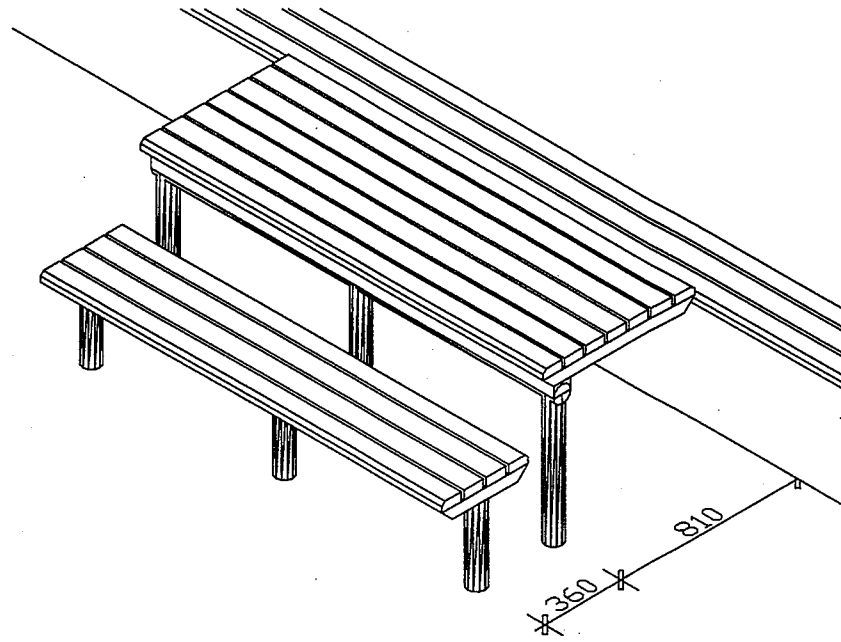
③



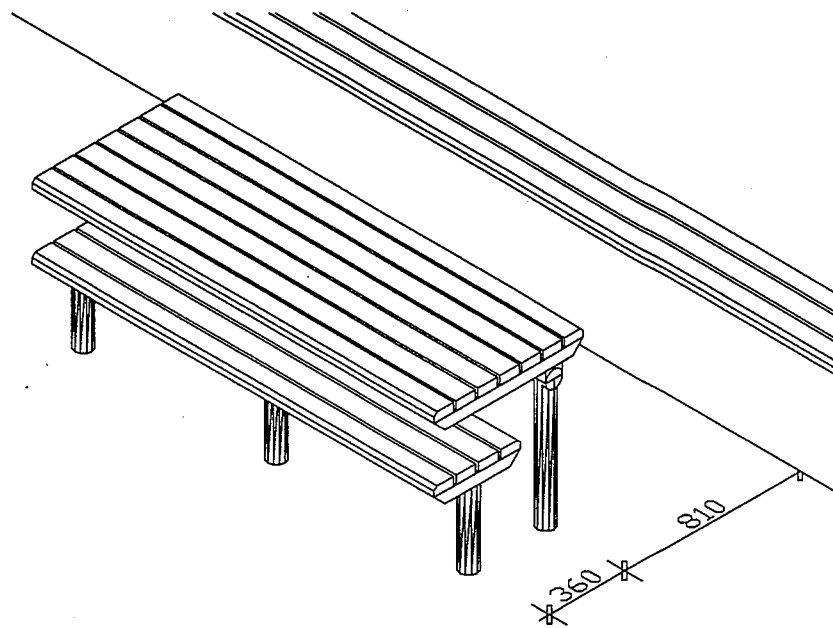
①

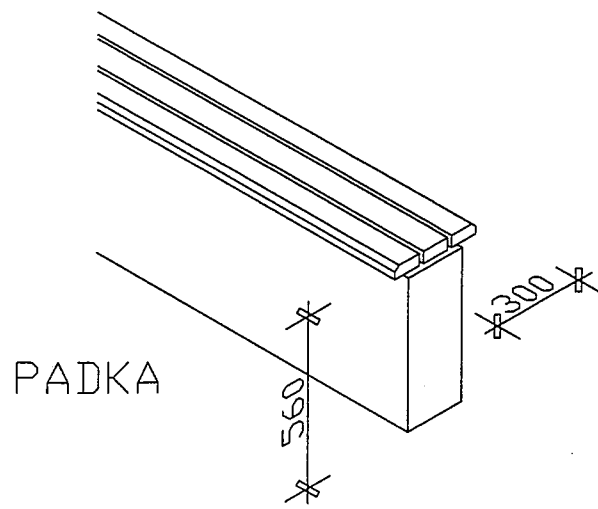


②

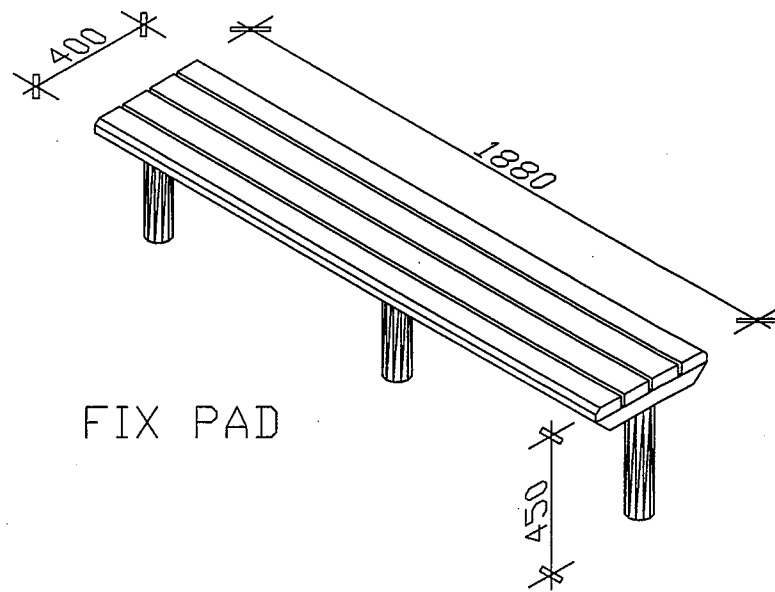


③

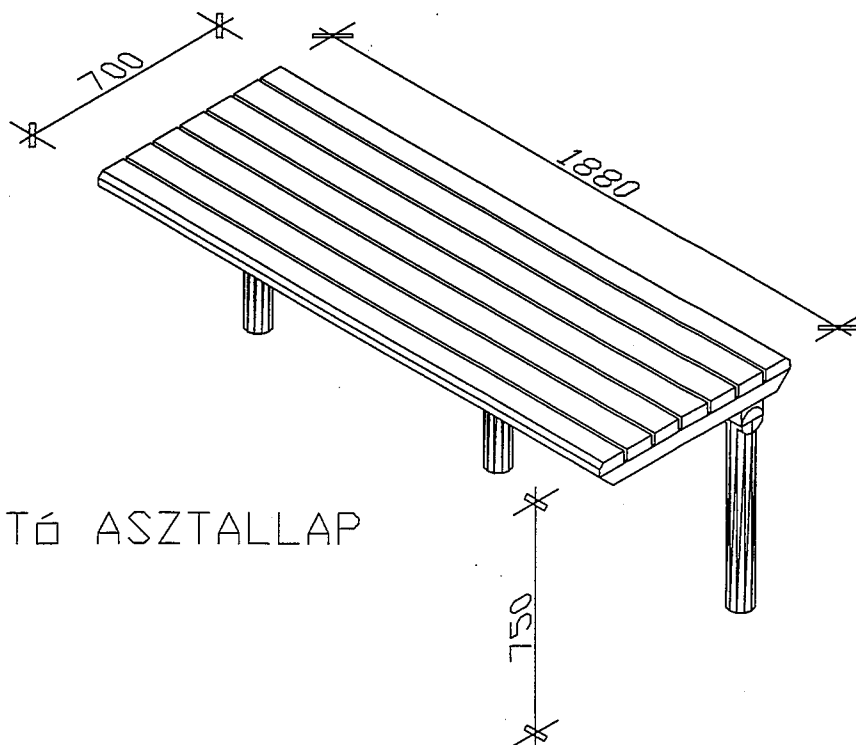




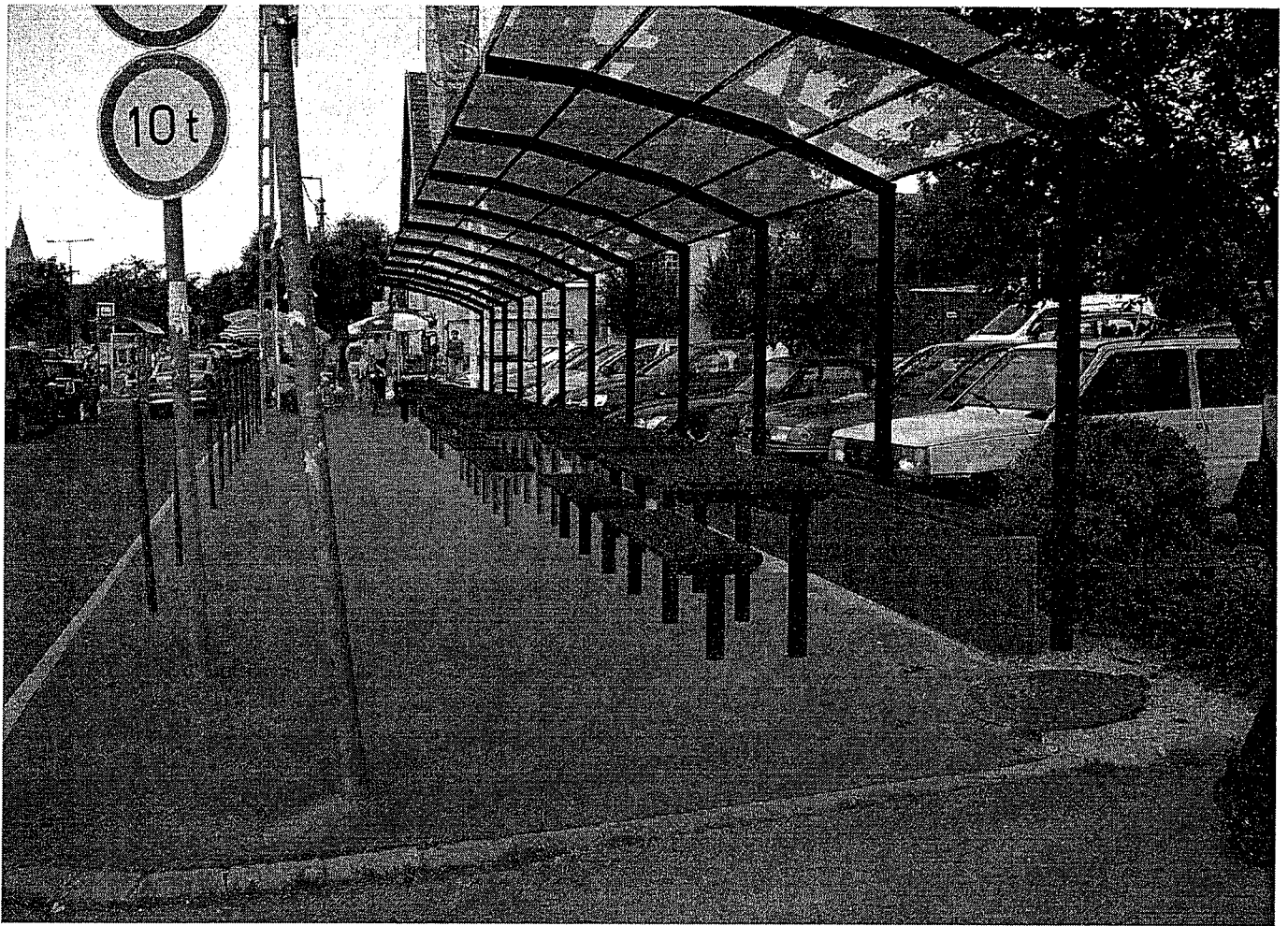
PADKA



FIX PAD



MOZGATHATÓ ASZTALLAP



Tündérvkert '97 Kft.
1112 Budapest
Zoltym köz 4.

Tel: 06 30 9219 739

06 30 9338 926

Fax: 06 22 243 829

Email: info@tunderkert97.hu

www.tunderkert97.hu

Csik Edina
részére

Árnyajánlat a Budavörs, CBA előtti területen közösségi, többfunkciós utcabútor tervezési és kivitelezési munkáira

Munka megnevezése	Mennyisége	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Összesen
1. Kiviteli tervdokumentáció elkészítése fém szerkezetes polikarbonát fedésű esővédő	1 db		400 000 Ft/db		400 000 Ft	400 000 Ft
2. Készítése	1 db	3 000 000 Ft/db	750 000 Ft/db	3 000 000 Ft	750 000 Ft	3 750 000 Ft
3. Közösségi, többfunkciós utcabútorok készítése						
3. tervek szerint (asztal és pad)	11 pár	200 000 Ft/db	50 000 Ft/db	2 200 000 Ft	550 000 Ft	2 750 000 Ft
4. ülőfelület kialakítása meglévő zsámkő támfalból	28 m	27 500 Ft/m	15 000 Ft/m	770 000 Ft	420 000 Ft	1 190 000 Ft
Nettó összesen:						8 090 000 Ft

Kertépítési munkák összesen (nettó):

25%ÁFA:

Kertépítési munkák összesen (bruttó):

8 090 000 Ft
1 618 000 Ft
9 708 000 Ft

Az árnyajánlat tartalmazza a munkához szükséges kiviteli tervdokumentációt, az összes beépítésre kerülő anyagot, a legyártott szerkezetek helyszíni szerelési munkáit, valamint a meglévő zsámkő támfal ülőfelület kialakítási és a CBA-val azonos burkolási munkáit.

Budapest, 2010. július 10.

Üdvözléssel: Bechtold Tamás



TÜNDÉRVKERT '97 KFT
1112 Bp., Zoltym köz 4.
Tel.: 06 30 9219 739
Asz.: 12233410-2-43
Szász.: 10400205 02007326 000000000