

Sokszínű. Élhető. Budaörs.

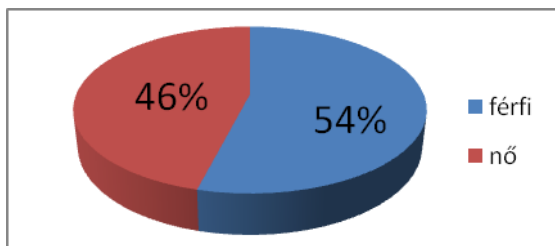
Kérdőívelemzés összefoglaló

A kérdőív kitöltendő részei:

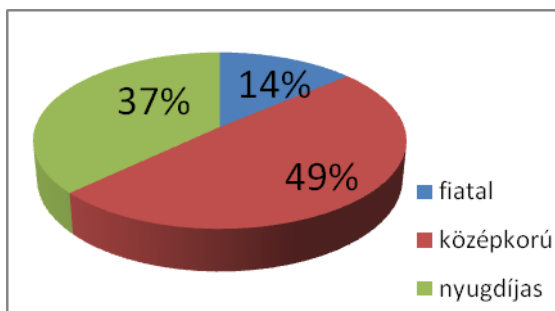
1. Az Ön neme
2. Ön melyik korcsoportba sorolja magát?
3. Ön legmagasabb iskolai végzettsége?
4. Milyen minőségben válaszol Ön?
5. Mióta van kapcsolata Budaörssel? (ezen belül városrész)
6. Egyetért-e Ön a belvárosban valamint a kertvárosias lakó és üdülő területeken az ingatlanok beépítési paramétereinek (telekterület, épületszám, épülettömeg maximalizálás) szigorításával?
7. Egyetért-e Ön a belvárosban valamint a kertvárosias lakó és üdülő területeken a kereskedelmi-szolgáltató funkciójú önálló rendeltetési egységek 200m² alapterületben történő maximalizálásával?
8. Egyetért-e Ön a Kőhegy beépítési paramétereinek-szigorításával a jelentős mértékben alápincézett, és csapadékvíz elvezetési problémákkal küzdő terület állékonyságának, illetve építészeti karakterének védelme céljából?
9. Egyetért-e Ön a belvárosban valamint a kertvárosias lakó és üdülő területeken a kialakítható lakásszám/rendeltetési egység szám szigorításával?

A kiadott kérdőívek közül az eredeti mennyiség kb. 1,6%-a került kitöltve vissza. A beérkezett 192 kérdőív viszonylag teljesen kitöltött, ritkán maradt el egy-egy válasz.

A válaszadók nemek szerinti megoszlása:

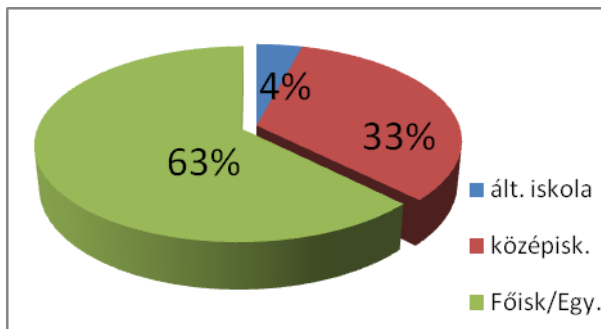


A válaszadók korcsoport szerinti megoszlása:



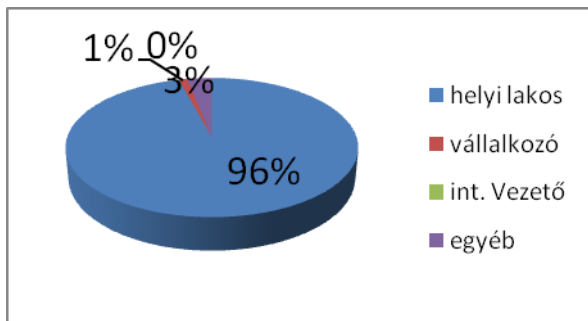
A diagramról leolvasható, hogy a legnagyobb aktivitással a középkorúak vettek részt a kérdőívek kitöltésében.

A válaszadók végzettség szerinti megoszlása:



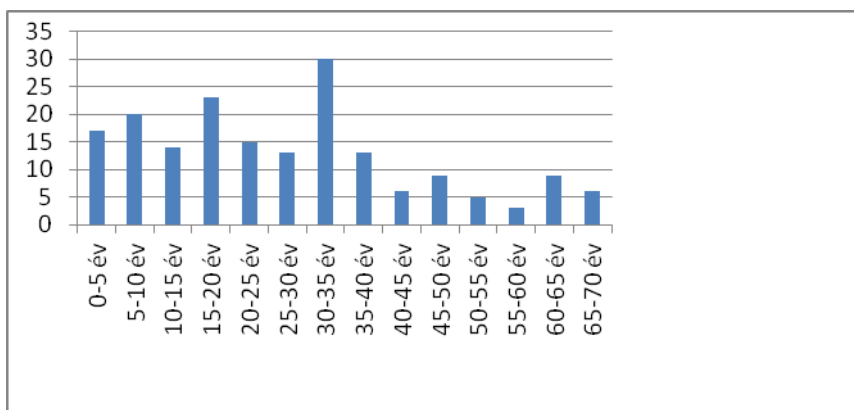
A válaszadások szempontjából kijelenthető, hogy a felsőfokú végzettséggel rendelkezők voltak a legaktívabb résztvevők.

Lakhely szerinti megoszlás:



A fejlesztés szempontjából nagyon jó arány, hogy majdnem 100%ban helyi lakosok reagáltak.

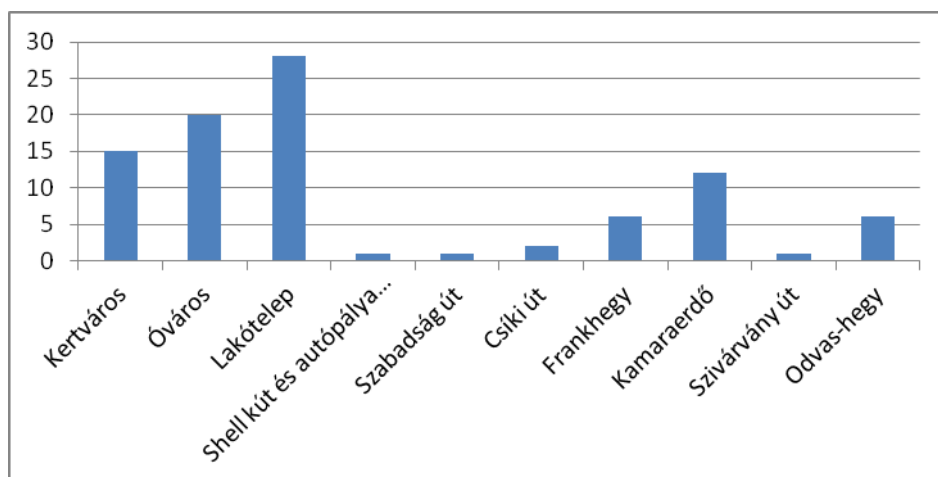
Mióta él Budaörsön?



A válaszadók legaktívabb része a 30-35 éve Budaörsön élő helyi lakosok,

A fenti adatok alapján kijelenthetjük, hogy a válaszadók legnagyobb része a középkorú, felsőfokú végzettséggel rendelkező helyi lakosok közül került ki.

A válaszadók lakhelyének megoszlása már jóval szétszórtabb képet mutat.

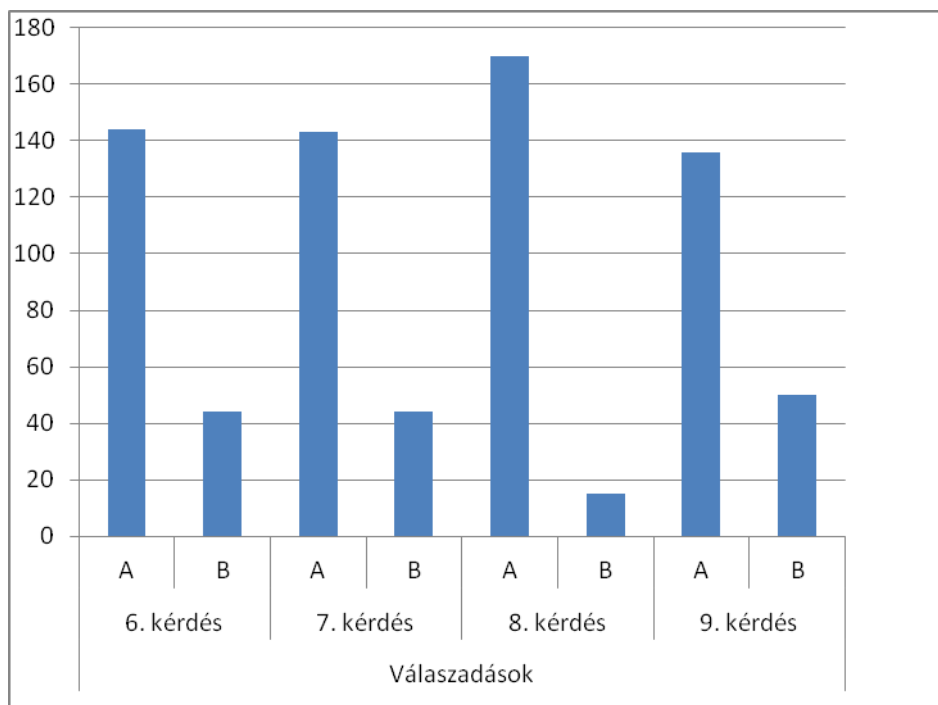


Városrészek szempontjából a lakótelepi övezetből érkezett a legtöbb válasz. Ezután következett az Óváros, a Kertváros, Kamaraerdő, az Odvas-hegy, és a Törökugrató.

Többen konkrét helyet, utcát jelöltek meg válaszadási helyként, ezen esetek szórása viszont nagy volt.

A feltett kérdésekre adott válaszok megoszlása:

Válaszadások									
6. kérdés		7. kérdés		8. kérdés		9. kérdés			
A	B	A	B	A	B	A	B		
144	44	143	44	170	15	136	50		



A diagram is mutatja, hogy a válaszok nagy többsége a szigorítások mellett áll, tehát a lakosság véleménye szerint egyértelműen nagyobb kontrollra, szűkebb határok kijelölésére van szükség.

6. kérdés

Egyetért-e Ön a belvárosban valamint a kertvárosias lakó és üdülő területeken az ingatlanok beépítési paramétereinek (telekterület, épületszám, épülettömeg maximalizálás) szigorításával?

A beépítési paraméterek szigorításával a válaszadók 77% egyetért, és csupán 23% van ellene.

7. kérdés

Egyetért-e Ön a belvárosban valamint a kertvárosias lakó és üdülő területeken a kereskedelmi-szolgáltató funkciójú önálló rendeltetési egységek 200m² alapterületben történő maximalizálásával?

A kereskedelmi-szolgáltató funkciójú önálló rendeltetésű egységek 200m² alapterületben történő maximalizálásával egyetért 76%, és 24% van ellene.

8. kérdés

Egyetért-e Ön a Kőhegy beépítési paramétereinek-szigorításával a jelentős mértékben alapincézett, és csapadékvíz elvezetési problémákkal küzdő terület állékonyságának, illetve építészeti karakterének védelme céljából?

A Kőhegy beépítési paramétereinek szigorításával a válaszadók 92% egyetért, míg 8% a telkek értékcsökkenése miatt ellenzi.

9. kérdés

Egyetért-e Ön a belvárosban valamint a kertvárosias lakó és üdülő területeken a kialakítható lakásszám/rendeltetési egység szám szigorításával?

A lakásszám/rendeltetési egység szám szigorításával a válaszadók 73% ért egyet, és szintén az értékcsökkenéstől, illetve a tulajdonosi érdekek sérülésétől tartva 27% ellenzi.

A válaszok mellett a lakossági vélemények között is a szigorításokkal kapcsolatos javaslatok vannak többségben.

A kitöltött kérdőívekhez viszonylag jó arányban érkeztek javaslatok, hozzászólások. Legtöbbször a kérdőív kérdéseire tettek javaslatot a szigorításokkal kapcsolatban (35%). A hozzászólások 14%-a a közlekedés fejlesztéséről szólt. 9-9% volt a piac, és az új zöldterületek kialakítását javaslók aránya. A válaszadók közül említést tettek kerékpárút, vagy kerékpáros hálózat kialakításának szükségességéről (7%). Szintén 7% (főleg frankhegyi lakosok) szeretné a telkek megosztásának megkönnyítését. Mindezek mellett igény mutatkozott egy központi főtér kialakítására is (5%).

Lakossági javaslatok, észrevételek témakörei:

- kerékpárút kiépítésére való igény
- piac létesítése a város számára
- telkek megosztásának lehetősége
- főtér kialakítása
- közlekedés (főleg közösségi) fejlesztése
- több zöldterület létrehozása
- a beépítés szigorítása