

Jegyzőkönyv*
Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2009. október 21-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Városháza II. emeleti tanácskozó terme (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen vannak: Wittinghoff Tamás polgármester, Budavári György alpolgármester, Bíró Gyula, Filkey Péter, Jelen Károly, Káhn János, Kálóczi Imre, dr. Kisfalvi Péter, Kovács Ida Mária, dr. Molnár Gábor, Takács Viktor, Töröcsik László, Török István, Dr. Vándor András képviselők.

Igazoltan távol: Mánik Gusztáv, dr. Molnár Vilmos, dr. Nagy Tamás, dr. Ritter Gergely, Romsics Sándor, Stifft Nándor, Szabó Károly, dr. Szabóné Müller Timea képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Vágó Csaba (polgármesteri kabinetvezető), Üveges Gábor (városépítési irodavezető), Barta Gáborné (pénzügyi irodavezető), Horváth Györgyné (adóiroda csoportvezető), Erdős Károlyné (jegyzői irodavezető), Csík Edina (főépítész), Karsainé Kovács Judit (közoktatási irodavezető), Krajcsirik János (számítástechnika irodavezető), Dobrai Zsuzsanna (Vagyongazdálkodási Csoportvezető), dr. Csoknyai Tamás szakértő

*A jegyzőkönyvet készítette: Bíró Ágnes
Számítástechnika részéről jelen van: Krajcsirik János*

Wittinghoff Tamás polgármester: Nagyon sok szeretettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, kollegákat, illetve azokat, akik a televízión keresztül kísérik figyelemmel a mai képviselő-testületi ülést.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 16 fő jelen van, az ülést 16⁰⁷ órakor megnyitja.

Egy napirendi pont megtárgyalására hívta össze a képviselő-testület rendkívüli ülését, ehhez különösebb indoklást nem szeretne elmondani, hiszen az előző képviselő-testületi ülésen már jelezte. Igazából már akkor is szeretnék volna ezt napirendre venni, de miután nagyon rövid idő állt rendelkezésre ahhoz, hogy az anyagot átnézzék a képviselők, és jobb, ha ezt bizottsági üléseken is megtárgyalják előtte, ezért került ma napirendre. Szeretne köszönetet mondani a Pénzügyi Bizottságnak és a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság azért, hogy megtárgyalták ezt a fontos témát, így azt hiszi, egyszerűbb lesz a mai helyzetük. Kérdi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Felteszi szavazásra a meghívóban szereplő napirendet, amelyet a képviselő-testület 16 egyhangú igen szavazattal elfogadott.

** A jegyzőkönyv összeállításának időpontja: 2009. október 26.*

Napirend

- 1.) „A++” demonstrációs lakóépület projektben való részvétel

Napirend előtti hozzászólás nem volt.

Napirend tárgyalása:

1.) „A++” demonstrációs lakóépület projektben való részvétel

Wittinghoff Tamás polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, ahogy a bizottsági ülésen, így most is jelen van a Budapesti Műszaki Egyetem Épületenergetikai Tanszékének adjunktusa, Csoknyai Tamás, aki ha úgy alakul, hogy kérdés merül fel, vagy bármilyen észrevétel, vagy bármit meg kellene magyarázni, akkor szívesen áll rendelkezésére a képviselő-testületnek. A bizottságok megtárgyalták az előterjesztést. Előzetesen annyit szeretne mondani, hogy természetesen egy megkeresés alapján került ez az anyag a testület elé, egy olyan részben uniós pályázati lehetőségről van szó, amely egészen elképesztően jó energetikai mutatókkal vagy a jelenlegihez képest jelentős energiacsökkenéssel teszi lehetővé az épületek fűtését és nyilván télen is és nyáron is az épület klímáját olyan módon javítja meg, amely a jelenlegihez képest egy igazi áttörést minőségi változást jelent. Ez többre kerül, mint a korábbi pályázatok. Ennek kapcsán merültek fel tisztázandó kérdések, amelyeket a bizottság is végiggondolt, és ennek eredményeképp született meg a döntés. Nem szeretné a teljes előterjesztést, pontosabban annak a tartalmát illetve a technológiát ismertetni, mert azt hiszi, nem a testületi ülés feladata, hogy azt ilyen részletességgel ismertessék. Jelzi, hogy a bizottság mind a 3 pontot az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta, kiegészítéssel. Ritter Imre azt javasolta és azt a bizottságok elfogadták, hogy az állami támogatás és az EU-s támogatás összegének finanszírozását a többi panelfelújításhoz hasonlóan az önkormányzat biztosítsa. Ez beépült a 3. határozati javaslat 3. pontjába. Tehát a I. II. és III. határozati javaslatok, amelyek pozitív elbírálást jelentenek vagy javaslatot jelentenek a pályázaton való részvételnek a még hátralévő iparosított technológiával épült házak tekintetében. Ezzel a kiegészítéssel javasolja a két bizottság elfogadásra a képviselő-testületnek a javaslatot.

Kérdi, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, javaslata, észrevétele? *(nincs)*

Felteszi szavazásra az ismertetett módosítással együtt a határozati javaslatokat, amelyet a képviselő-testület **16 egyhangú igen** szavazattal támogatott.

313/2009.(X.21.) ÖKT sz.

határozat

„A++” demonstrációs lakóépület projektben való részvétel

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján az Önkormányzat konzorciumi tagként részt kíván venni az „A++” demonstrációs lakóépület felújítási projektben.

314/2009.(X.21.) ÖKT sz.

határozat

„A++” demonstrációs lakóépület projektben való részvétel – koordinációs díj

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő testülete kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat nyertes pályázat esetén 5 euro/m²-t koordinációs díjat külön megállapodás alapján megfizet a nemzetközi koordináció részfinanszírozására.

315/2009.(X.21.) ÖKT sz.

határozat

„A++” demonstrációs lakóépület projektben való részvétel – rendelet módosítás és pályázati kiírás előkészítése, fedezet biztosítás

- 1.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő – testület soron következő ülésére terjessze elő Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának pályázati feltételeiről szóló 17/2008. (III.27.) rendelet módosításáról, valamint a pályázat kiírásáról szóló előterjesztést.
- 2.) Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a projektben való részvételt támogató önkormányzati rész és az 5 euro/m² koordinációs díj fedezetét biztosító előirányzat Budaörs Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetésébe történő tervezéséhez.
- 3.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy sikeres pályázat esetén az állami támogatás és az EU támogatás összegének előfinanszírozását – a többi panelfelújításhoz hasonlóan – az Önkormányzat biztosítja.

Wittinghoff Tamás polgármester: ezzel a rendkívüli testületi ülés lezárult és 17 órakor várnak mindenkit szeretettel a közmeghallgatásra. Az ülést 16¹²-kor bezárja.

k.m.f.

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző