



2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Telefon: 06/23 447-817

FAX: 06/23- 447-819

E-mail: polgfit@budaors.hu

www.budaors.hu

Meghívó

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (2) bekezdése értelmében

**a Képviselő-testület ülését
2011. október 26-án (SZERDA)**

08³⁰ órára

összehívom és kérem szíves megjelenését.

Az ülés helye: Városháza II. emeleti tanácsterme
(Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

Napirend

- 1.) Budaörs Kistérség Többcélú Társulása valamint Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 2.) Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) ÖKT rendelet rendelkezése hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Török István alpolgármester

- 3.) A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és egyéb juttatásairól szóló 46/2006.(X.16.) ÖKT. rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 4.) Budaörs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala szervezetének átalakítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 5.) A „Budaörs” név felvételéről és használatáról szóló új rendelet megalkotása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

6.) Parkolási rendelet a személygépjárművek elhelyezésének szabályairól

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

7.) Javaslat a várakozási területek használatának szabályozására

8.) Termálvíz hasznosítása

9.) Budaörs, Árok köz 474 hrsz-ú ingatlan területéből értékesítés

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

10.) Budaörs, Som utca menti üdülőövezet átminősítése

11.) Budaörs, Sport utcai felüljáró K-i oldal területeinek átminősítése

12.) Budaörs Helyi Építési Szabályzat korrekció – koncepció ismertetése

13.) PARKFIT – felnőtt játszótér

14.) Budaörsi csatornaközmű 2011. évi felújítási és rekonstrukciós terve bérleti díjas feladatai közötti forrás átcsoportosítás

15.) A Tétényi fennsíkra tervezett párologtató mező üzemeltetése

16.) A 265/2010.(VI.23.) ÖKT. sz., a 293/2010.(VII.15.) ÖKT. sz. és a 356/2010.(IX.23.) ÖKT. sz. határozatok módosítása, illetve visszavonása

17.) Polgárok Háza (Budapesti út 54.) önkormányzati tulajdonú intézmény udvarában álló faházak használata

18.) Pályázat kiírása a Budaörs, Farkasréti út 53. sz. önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására

19.) Budaörs, Temető u. 1. sz. alatti, Budaörs Köztemető 2011.04.01 – 2011. 06.30. közötti időszakban történt üzemeltetéséről szóló negyedéves tájékoztató

20.) A budaörsi szennyvizek bevezetése a Fővárosba

A Budaörs Város – FCSM Zrt- TÖRS Kft. – TÖRSVÍZ Kft. közti Együttműködési Megállapodás módosítása

Az FCSM Zrt és Budaörs Város között megkötendő, a budaörsi szennyvizekben a Fővárosba vezetésére vonatkozó szolgáltatási jogviszonyt szabályozó szerződés

Az FCSM Zrt és a TÖRSVÍZ Kft. között megkötendő Szennyvíz-átadás-átvételi szerződés

21.) Javaslat a „Közalapítvány Budaörs Város Nyugalmáért” megszüntetésére

22.) Az 1. sz. Általános Iskola pótelőirányzat kérelme

23.) A Bleyer Jakab Helytörténeti Gyűjtemény kérelme többletbevétel előirányzatosítására

24.) A 336/2011.(VIII.24.) ÖKT. sz. határozat 7. pontjának módosítása, a Budaörsi Kistérség Többcélú Társulása és Budaörs Város Önkormányzata között létrejövő, a Kistérségi Iroda 3 fő személyi és dologi kiadásaira vonatkozó Támogatási Szerződés megkötése érdekében

25.) A közoktatási intézmények álláshelyeinek meghatározása a végleges munkaerő-gazdálkodás figyelembevételével, valamint a 2011. évben történt engedélyezett változások beépítésével

26.) Az 1. sz. Általános Iskola és a Herman Ottó Általános Iskola és Budaörsi Logopédiai Intézet Alapító Okiratainak módosítása

27.) A Leopold Mozart Zeneiskola Alapító Okiratának módosítása

28.) A Jókai Mór Művelődési Központ igazgatói (magasabb vezetői) pályázatának kiírása

29.) A Budaörs Városi Sportcsarnok használatára érkezett kérelmek (önkormányzati napok felhasználása)

30.) A Mindszenty József Római Katolikus Általános Iskola kérelme – támogatási szerződés elszámolási határidejének módosítására

- 31.) Régészeti kiadvánnyal kapcsolatos, Alapítvány részére nyújtott támogatás
32.) Devecser Város Önkormányzatának ismételt kérelme támogatási szerződés elszámolási határidejének meghosszabbítására

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 33.) Meszleny László kérelme

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 34.) A Budaörsi Városmarketing Kft. működésével kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Sánta Áron képviselő

- 35.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. feladatai ellátásának bővítése

Előterjesztő: Kálóczi Imre képviselő

- 36.) A Budaörsi Városfejlesztő Kft. megbízása megvalósíthatósági tanulmányok készítésére

Előterjesztő: Sánta Áron képviselő

- 37.) Forrás átcsoportosítások és közszolgáltatási szerződés II. sz. módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 38.) A Kamaraerdei Részönkormányzat vezetőjének megválasztása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 39.) TFVB külsős tag megválasztása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 40.) Bizottsági tagok választása

Előterjesztő: Kálóczi Imre képviselő

- 41.) Budaörsi Településgazdálkodási Kft. alaptőkéjének apporttal történő megemlése – **ZÁRT ülésen javasolt**

- 42.) KMOP-2009-5.2.1/B jelű „Funkcióbővítő rehabilitációs” pályázat – **ZÁRT ülésen javasolt**

- 43.) A Szabadság út 131-145. sz. alatti „OTP Társasház” kérelme a közforgalom számára megnyitott átjárók vízelvezetési, szigetelési munkálatainak támogatására, valamint az átjárók kezelői jogának az Önkormányzat részére történő átadására – **ZÁRT ülésen javasolt**

- 44.) Budaörs, Patkó u. 9. sz. alatti, 1036/9/A/101 hrsz-ú önkormányzati helyiség területére használati díj meghatározása, valamint a használati díj megfizetése és a helyiség kiürítése iránti per megindítása – **ZÁRT ülésen javasolt**

- 45.) Budaörs, Ostor köz 2-6. számok alatti 1701/1, 1701/2 és 1702 hrsz-ú ingatlanok területének és tulajdoni viszonyainak rendezése – **ZÁRT ülésen javasolt**

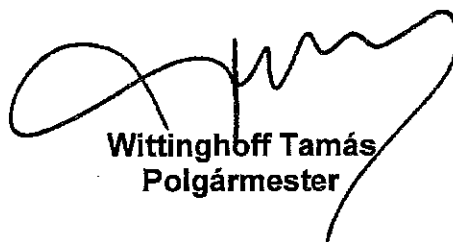
- 46.) Budaörs, külterület 093/180 hrsz-ú Szilvás ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat – **ZÁRT ülésen javasolt**
47.) A Budaörs, Budapesti úton lévő 2707 hrsz-ú ingatlan megvásárlása – **ZÁRT ülésen javasolt**
48.) Fellebbezés átmeneti segély kamatmentes szociális kölcsön elutasító határozat ellen – **ZÁRT ülésen**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 49.) SPB Zrt. ajánlata befektetési tanácsadási tevékenység végzésére – **ZÁRT ülésen javasolt**

Előterjesztő: Kálóczi Imre képviselő

Budaörs, 2011. október 20.



Wittinghoff Tamás
Polgármester

A Képviselő-testület szükség esetén – 2011. október 27-én 9.00 órakor – folytatja az ülését.

Az SZMSZ 47. § (1) bek. e.) pontja alapján a képviselő köteles írásban vagy szóban a polgármesternek bejelenteni, ha az ülésen nem tud részt venni.