



2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Telefon: 06/23 447-817

FAX: 06/23- 447-819

E-mail: polgtit@budaors.hu

www.budaors.hu

Meghívó

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a értelmében

**a Képviselő-testület ülését
2013. február 27-én (szerda)**

8³⁰ órára

összehívom, és kérem szíves megjelenését.

Az ülés helye: Városháza II. emeleti tanácssterme
(Budaörs, Szabadság út 134. sz.)

Napirend

1.) Budaörs Város Önkormányzat 2013. évi költségvetése

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

2.) Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

3.) Budaörs Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI.12.) rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

4.) A budaörsi vállalkozások helyi támogatásáról szóló 26/2012.(VII.13.) önkormányzati rendelet módosítása, a vállalkozások számára pályázati felhívás meghirdetése

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

5.) Budaörs Város településképi véleményezési eljárásról szóló rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 6.) Budaörs Város településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 7.) Budaörs Város helyi építészeti–műszaki tervtanácsáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 8.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012.(VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 9.) Családi házak utólagos hőszigetelése pályázat kiírása - A hagyományos technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának, helyi támogatásának rendjéről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 10.) A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 52/2004.(IX.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 11.) A helyben központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a helyi központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 9/2012 (IV.02.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 12.) Nemzetiségi együttműködési megállapodások felülvizsgálata
13.) Jakob Bleyer Gemeinschaft székhelyhasználati kérelme
14.) Tájékoztatás a Budaörsi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat forrásátcsoportosításáról
15.) Az állami fenntartásba került budaörsi köznevelési intézmények esetében, a működtetői feladatokon túl felmerülő igények teljesítése
16.) Budaörs Város településrendezési terveinek partnerségi egyeztetési szabályai
17.) Tanulmány az építészeti értékek felméréséről és javaslat a Törzskönyv aktualizálására
18.) Kőhegyre vonatkozó helyi építési szabályzat-tervezet
19.) Budaörs, Méhecske utca I-II tömb belterületbe vonása, földvédelmi járulék visszafizetése
20.) Bárka projekt
21.) Fecskeház tervezése
22.) A Budaörsi mellékág MÁV kereszteződésében lévő átereszt átépítésének kérdése
23.) Tájékoztató a budaörsi távhőszolgáltatási üzletágra vonatkozó szakmai, pénzügyi és számviteli felülvizsgálatról
24.) Utcanév változtatás (Hauser József utca)

- 25.) A BTT Szociális és Gyermekjóléti Központ elhelyezésére szolgáló helyiségek bérleti szerződésének meghosszabbítása
- 26.) Budaörs, Budapesti úton és Szabadság úton lévő 109/3, 109/4, 109/1 és 10321 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele
- 27.) A Budaörs, Csap u. 1298/2 hrsz-ú ingatlan szennyvízelvezetés lehetőségének biztosítása a 1298/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati magánúttá történő átminősítésével, vagy értékesítésével
- 28.) Budaörs, Csap utca közvilágítás bővítés és a Kőkapu utcai lépcső megvilágítása (aktív elem) és (passzív elem) „Megállapodás közcélú hálózat átadás-átvételéről” szóló térítésmentes átadási szerződések
- 29.) Budaörs, Agip utcában lévő 10349 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele
- 30.) Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium beszámolója az Esze Tamás u. 3. sz. alatti iskolaépületre vonatkozó bérleti szerződése alapján
- 31.) Budaörsi Köztemető 2012. január 01. – 2012. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó üzemeltetési elszámolása
- 32.) Az Egyesített Bölcsődei Intézmények nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása
- 33.) Egyes családi napközikben támogatott férőhelyek bővítése
- 34.) Tájékoztató a Gálfi Béla Gyógyító és Rehabilitációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal – 1 fő pszichiátriai és szenvedélybeteg ellátására – kötött ellátási szerződés megszűnéséről
- 35.) Gomba Község Önkormányzatának kezdeményezése a régiós különválásról
- 36.) Trianon emlékhely
- 37.) A 2013. évi Budaörs Fesztivál megrendezése
- 38.) 2013. évi támogatási igények
- 39.) Kérelem háziorvosi rendelés telephelyének megváltoztatására

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 40.) Budaörs, Clementis utca 8-10. sz. alatt található ingatlanon az udvarban található lakóházakat érintő, még hiányzó belső vízvezetékrendszer kiépítése

Előterjesztő: Leipán Tibor képviselő

- 41.) Rehabilitációs területek kijelölésének kezdeményezése

Előterjesztő: Santa Áron képviselő

- 42.) Frankhegy Vizi közmű fejlesztés I/A-B ütem

Előterjesztő: Czuczor Gergely képviselő

- 43.) Városi Ifjúsági Klub státusz kérelme

Előterjesztő: Török István alpolgármester

- 44.) Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság nem képviselő tagjának megválasztása

Előterjesztő: dr. Molnár Gábor alpolgármester

- 45.) Önkormányzati bankszámla vezetése – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 46.) Az önkormányzat adósságának állam által történő részleges átvállalása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 47.) A Budaörs, Nefelejcs utca 36-38. sz. alatti 2148, 2153 hrsz-ú ingatlanok előtti terület jogi sorsának rendezéséről szóló 531/2012.(XI.28.) ÖKT. sz. határozat felülvizsgálata – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 48.) Budaörs Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Budaörs, Tűzkőhegy utca 2. sz. alatti, 9757 hrsz-ú ingatlan ideiglenes hasznosítására nyilvános pályázat kiírása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 49.) Budaörs Város Önkormányzata és a BTG Kft. között, a Városi Uszoda és Sportcsarnok létesítményre megkötött egyes szerződések módosítása – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 50.) A Budaörs, 1089 hrsz-ú ingatlanról túlépítéssel elfoglalt területek rendezése – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 51.) A Budaörs, Beregszászi u. 38. 1/7.sz. alatti, 3703/6/A/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése – **ZÁRT ülésen javasolt**
- 52.) Tájékoztatás a KMOP-4.6.1-11-2012-0028 azonosító számú projekt keretében megvalósuló „Kapacitásbővítés a budaörsi Csicsergő Óvoda Rózsa utcai tagóvodájában tárgyú építési beruházás” ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának tartalmáról – **ZÁRT ülésen**
- 53.) Budaörs Város Önkormányzata központosított villamos energia beszerzése – **ZÁRT ülésen**
- 54.) Budaörs Város Önkormányzat központosított gázenergia beszerzése – **ZÁRT ülésen**
- 55.) Budaörs Város Önkormányzat központosított gázenergia beszerzése a Fűtőmű ellátása érdekében – **ZÁRT ülésen**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

- 56.) Budaörsi Játékszín igazgatói pályázatának elbírálása - **ZÁRT ülésen**
- 57.) Pályázati kiírás nélküli kinevezés – az 1. sz. Általános Iskola feladatellátási helyen – takarítói munkakörben történő alkalmazáshoz – **ZÁRT ülésen**
- 58.) Fellebbezés bérlakásra várók névjegyzékében történő felvétel elutasítása ügyében – **ZÁRT ülésen**

Előterjesztő: Wittinghoff Tamás polgármester

Budaörs, 2013. február 21.



Wittinghoff Tamás
Polgármester