

MEGHÍVÓ

a Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat

2018. augusztus 21-én (kedd)

13³⁰ órakor

tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal, II. emelet nagyterem
(Budaörs, Szabadság út 134.sz.)

Napirend:

- 1.) Budaörs Frankhegy területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat – véleményezési szakasz - **együttes ülés (FRÖK)**

Előadó: Lőrincz Mihály ügyosztályvezető, Csík Edina főépítész

Budaörs, 2018. augusztus 15.

Hauser Péter sk.
a Budaörs Frankhegyi Településrészi
Önkormányzat elnöke

JELENLÉTI ÍV

A Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat
2018. augusztus 21-i rendkívüli üléséről

Hauser Péter
elnök

.....
.....

Bottyán István

.....
.....

Ferenci Máté Miklós

.....

Dr. Hardy Géza

.....

Roszik György

.....
.....

OLVASHATÓ név

Aláírás

Vágó Csaba

.....
.....

Csik Edina

.....

Lőrincz Mihály

.....

Vári Attila

.....

LOFFER DAVID
Gáspár Balázs

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Név:

Aláírás:

.....

.....

.....

.....

JEGYZŐKÖNYV

a Budaörs Frankhegy Településrészi Önkormányzat 2018. augusztus 21-i rendkívüli együttes üléséről a a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsággal

Az ülés helye: Budaörsi Polgármesteri Hivatal II. emelet nagyterem (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen voltak: Hauser Péter elnök, Roszik György és Ferenczi Máté Miklós a részönkormányzat tag

Igazoltan távol voltak: Bottyán István és dr. Hardy Géza részönkormányzati tagok

Jelen voltak továbbá: dr. Bocsi István jegyző, dr. Molnár Bernadett aljegyző, Biró Gyula alpolgármester, Vágó Csaba kabinetvezető, Hauser Péter, Löffler Dávid, Simándi Szelim, képviselők, Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető, dr. Gróza Zsolt vagyongazdálkodási osztályvezető, Erdős Károlyné irodavezető, Csík Edina főépítész, valamint a többi bizottság tagjai

Jegyzőkönyv-vezető: Pintéerné Berecz Anita

Hauser Péter elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Részönkormányzat 3 fő jelenlétével határozatképes, 13³⁰ órakor az ülést megnyitja, tájékoztat, hogy egy napirendi pont van, melyet a bizottság 3 igen szavazattal elfogadott.

Napirend

12/2018. (VIII.21.) F-RÖK sz.

határozat

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása és Napirend

A.

A Budaörs Frankhegy Településrészi Önkormányzat úgy dönt, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Roszik György részönkormányzati tagot választja meg.

B

- 1.) Budaörs Frankhegy területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat – véleményezési szakasz - együttes ülés

Napirend előtti hozzászólás: Nem volt.

Napirend tárgyalása

1.) Budaörs Frankhegy területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat – véleményezési szakasz - együttes ülés

Csik Edina főépítész: Ismerteti az előterjesztést.

Roszik György F-RÖK tag: Mint elhangzott, a véleményezési szakaszban ellentétes vélemények hangoztak el, szeretné, ha mindenki számára ismert lenne, hogy itt törvényességi ellentétes véleményekről van szó. Ő, a maga részéről támogatja, hogy ez a határidő meghosszabbodjon, annak reményében, hogy a törvénytelen elemek kikerülnek a határozati javaslatból.

Vágó Csaba kabinetvezető: Azért érzi magát különösen, mert gyakorlatilag bármi, ami Frankhegy tekintetében egy ésszerű szabályozás irányába menne, ott rögtön valaki gombot nyom, és törvénytelen állapotokról kezd el beszélni. Nem mondja, hogy ezt megunta, de szerinte olyan kérdésről kell ebben dönteniük, ahol nagyon sok szempontot figyelembe kell venni, szerintük nem ésszerű az a bírósági döntés, aminek kapcsán ő kapott hideget-meleget, amikor ezt elmondta. Nem azt mondta, hogy nem tartják be, nem azt mondta, hogy semmibe veszik, tudomásuk van róla, hogy ítélt dologról van szó, tehát nem dönthetnek ezzel ellentétesen, de bocsássanak meg neki, attól még lehet véleménye. Gyakorlatilag az, ami itt történik, az a Frankhegy jövőjét dobálja be egy kútba, a hegy egészét dugják a hurokba. Nem értenek egyet, épp ezért érdemes ebbe még olyan elemeket belevinni, amitől valamiféle kompromisszum körvonalazódik. Kéri még egyszer, bár nem kényelmetlen, mert akárhányszor elmondhatják, hogy törvénytelen állapotok vannak, mert nincsenek egyébként, a jelenlegi szabályozás, ami éppen nincsen hatályban, de vagy ez, vagy az hatályba fog lépni, ez gyakorlatilag törvényes alapokon áll, annak ellenére, hogy nem tudnak olyan ésszerű szabályozást csinálni, mai valamiféle konszenzus mentén tudna előremenni, úgy, hogy a Frankhegy jövőjét nem dobálják ki.

Hauser Péter elnök: feltette szavazásra a határozati javaslatot, melyet a részönkormányzat **3 igen** szavazattal elfogadásra javasolt.

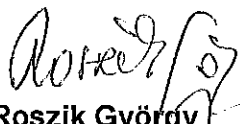
13/2018. (VIII.21.) F-RÖK sz.

határozat

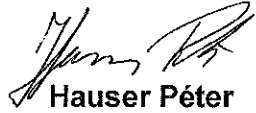
Budaörs Frankhegy területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat – véleményezési szakasz - együttes ülés

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne zárja le Frankhegy területére előkészített Helyi Építési Szabályzat véleményezési szakaszát.

Hauser Péter elnök további napirendi pont nem lévén, a részönkormányzat ülését 13⁴⁰-kor bezárta.


Roszik György
jegyzőkönyv-hitelesítő

k.m.f.


Hauser Péter
a részönkormányzat