

Jegyzőkönyv*

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2006. december 06-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Városháza II. emeleti tanácskozó terme (Budaörs, Szabadság út 134.)

Jelen vannak: Wittinghoff Tamás polgármester, Bíró Gyula, Budavári György, Filkey Péter, Jelen károly, Káhn János, Kálóczi Imre, dr. Kisfalvi Péter, Kovács Ida Mária, Mánik Gusztáv, dr. Molnár Vilmos, Ritter Imre, Dr. Ritter Gergely, Romsics Sándor, Santa Áron, Stift Nándor, Szabó Károly, Takács Viktor, Töröcsik László, Dr. Vándor András képviselők.

Igazoltan hiányzik: Török István képviselő

Hiányzik: dr. Molnár Gábor, dr. Nagy Tamás és dr. Szabóné Müller Timea képviselő.

Tanácskozási joggal meghívottak: Tevanné dr. Südi Annamária (jegyző), Kissné Benedek Zsuzsanna (aljegyző), Vágó Csaba (polgármesteri kabinetvezető), Szabó Gyula (városépítési irodavezető), Almási Ibolya (pénzügyi irodavezető), Pusztaszeriné Elek Hajnalka (adóiroda-vezető) Kövesdi Gabriella (szociális- és egészségügyi irodavezető), Pappné dr. Pálóczy Magdolna (általános igazgatási irodavezető), Erdős Károlyné (jegyzői irodavezető), Csík Edina (főépítész), Karsainé Kovács Judit (közoktatási irodavezető), Benkő István (okmányiroda-vezető), Krajcsirik János (számítástechnika irodavezető), Teller Tamásné (gyámhivatal irodavezető), Oderszkyné Miczkó Erika (belsőellenőrzési irodavezető), Pető Adrien (humánpolitika irodavezető), Papp Csaba (építéshatósági irodavezető).

Jegyzőkönyvvezető: Seres Béláné
Számítástechnika részéről: Misik Tibor

Wittinghoff Tamás polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, kollegákat, a televízió nézőit és a megjelenteket. Megállapítja, hogy jelenleg 20 képviselő tartózkodik a teremben, a képviselő-testület határozatképes, az ülést 20³⁰ órakor megnyitja.

A napirend elfogadására tesz javaslatot. Több képviselővel beszélt - akik az előző testületi ülés után osztották az álláspontját - és arra tett ígéret, hogy mindenféle kommentár nélkül elmondja, hogy miért került sor erre az ülésre. Úgy ítélte meg, hogy az előző ülésen a Vasvári Pál u. 14/2. sz. alatti ingatlanra vonatkozóan olyan döntést hozott a képviselő-testület, amely az önkormányzat érdekeivel nem egyezik. A vonatkozó jogszabály alapján van arra lehetősége, hogy ezt a döntést a képviselő-testület elé visszahozza. A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a Hivatal javaslatát támogatva és elfogadásra javasolta. Tehát ez a napirend van ma, amit a képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia, hiszen lejár a határidő.

* A jegyzőkönyv összeállításának időpontja: 2006. december 13.

Felteszi szavazásra a napirendet, melyet a képviselő-testület 20 egyhangú igen szavazattal elfogadott.

262/2006.(XII.6.) ÖKT sz.

határozat

Napirend:

- 1.) Budaörs, Vasvári Pál utca 14/2. szám alatti, 323 hrsz-ú ingatlan 98/400-ad tulajdoni hányadra vonatkozó elővásárlási jog.

Napirend tárgyalása:

- 1.) **Budaörs, Vasvári Pál utca 14/2. szám alatti, 323 hrsz-ú ingatlan 98/400-ad tulajdoni hányadra vonatkozó elővásárlási jog:**

Wittinghoff Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést, amely a jegyzőkönyv mellékelete.

Budavári György: A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot. Úgy gondolja, ha bizottság előbb megalakul és meg tudják tárgyalni előbb ezt az előterjesztést, akkor ugyanaz lett volna a véleményük, ami most. A bizottsági ülésen 7 bizottsági tag volt jelen, 7 egyhangú igen szavazattal fogadták el azt a javaslatot, hogy ne éljen elővásárlási jogával az önkormányzat. Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadják ezt el.

Wittinghoff Tamás polgármester: Felteszi szavazásra a bizottság javaslatát, mely szerint, ne éljen elővásárlási jogával az önkormányzat az adott ingatlan esetében.

A javaslatot a képviselő-testület 20 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

263/2006.(XII.06.) ÖKT sz.

határozat

Budaörs, Vasvári Pál utca 14/2. szám alatti, 323 helyrajzi számú ingatlan 98/400-ad tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jog

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 256/2006. (XI.23.) ÖKT számú határozatát visszavonja.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem él elővásárlási jogával, a Budaörs, belterület 323 helyrajzi számú, természetben Budaörs, Vasvári Pál utca 14/2. szám alatt található, összesen 299 m² alapterületű, „Kivett lakóház és udvar” megnevezésű ingatlanból, Bulla Károly tulajdonában álló, 98/400 tulajdoni hányadra, amely egy 47 m² alapterületű telekrészt, valamint egy rajta álló 26,95 m² alapterületű lakást foglal magába, a 2006. október 30-án kelt, mellékelt adásvételi szerződés vonatkozásában, az abban megjelölt 7.500.000,-Ft, azaz Hétmillió-ötszázezer forint vételáron.

Határidő: értesítés azonnal
Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Vagyongazdálkodási Csoport

Wittinghoff Tamás polgármester: Megköszöni a testület munkáját az ülést 20⁴⁰-kor bezárja.

k.m.f.

**Wittinghoff Tamás
Polgármester**

**Tevanné dr. Südi Annamária
jegyző**