5182/2015-536

Vállalkozási szerződés

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013 számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Nagy Sándor, intézményüzemeltetési osztályvezető) mint **Megrendelő** (továbbiakban Megrendelő),

másrészről **Tender Clean Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely1035 Budapest, Szentendrei út 29., bankszámla száma: 10300002-10495670-49020018, adószám: 11747374-2-41, cégjegyzék szám: 01-09-932830, képviseli: Márton József) mint **Vállalkozó** (továbbiakban Vállalkozó) között (továbbiakban Szerződő Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1.) Vállalkozás helye és tárgya:

Az **1.Számú Általános Iskolában** (2040 Budaörs, Hársfa u. 29.) a mellékelt, szerződés részét képező, 2015. június 12-i árajánlatában leírtak szerint az alpintechnikával tisztítandó homlokzati nyílászáróinak (2147,66 m2) takarítása.

2.) Műszaki tartalom:

A mellékelt, a szerződés részét képező, a **Vállalkozó** által adott június 12-i árajánlata szerinti műszaki tartalom, melyet Szerződő felek aláírásra jogosult képviselőjük útján, írásban módosíthatnak.

Vállalkozó kijelenti,

- A helyszín ismeretében tette a 3.) pontban meghatározott árajánlatot és a 6.) pontban megmeghatározott teljesítési időtartamot
- Rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez valamennyi szakképesítéssel, megfelelő minősítéssel és teljes tapasztalattal, valamint érvényes engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel.
- Megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a vállalkozói díjat befolyásolhatja

3.) Vállalkozói díj:

3.1 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót az 1. és 2. sz. pontban meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséért az alábbi összegű vállalkozói díj illeti meg: Vállalkozói díj: **425 950,-Ft + ÁFA** , azaz négyszázhuszonötezer- kilencszázötven forint + ÁFA

3.2 A vállalkozói díj átalányár, magában foglalja a szerződésszerű teljesítés érdekében elvégzett munkára és eszközre, anyagra, kapcsolódó melléktevékenységre, továbbá különösen a szállításra, tárolásra, biztosításokra, felvonulásra, munkavédelemre, átadás-átvételre, meglévő épület-szerkezetek és berendezések állagvédelemére, takarításra, hulladékkezelésre stb. fordított valamennyi költséget és munkadíjat.

A kivitelezéshez közvetlenül szükséges elektromos áramot és vizet, helyszínen **Megrendelő** térítésmentesen biztosítja **Vállalkozó** részére.

4.) Elszámolás módja, fizetési ütemezés:

4.1 Vállalkozó a szerződés szerint elkészült munkát a **Megrendelő** felé készre jelenti, mely alapján **Megrendelő** kiírja az átadás-átvételi eljárás időpontját.

4.2 Az átadás-átvételi eljárás során **Megrendelő, Vállalkozó** az elkészült munkát megtekintik, és a tapasztaltakat jegyzőkönyvben rögzítik. Az esetleges hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására póthatáridőt tűznek ki. A pótlások és hibajavítások maradéktalan kijavítása után az átadás-átvételi eljárás lezárását szintén jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

4.3 Számlabenyújtás feltétele: **Megrendelő** által kiadott teljesítésigazolás. **Megrendelő** a teljesítésigazolást a szerződésben foglalt munkák elvégzése után, az átadás-átvételi eljárás hiba és hiánymentes lezárását követően adja ki.

4.4 Teljesítésigazolásra az intézményüzemeltetési osztályvezető jogosult.

4.5 Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén a vállalkozói díjat a teljesítésigazolással felszerelt számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki Vállalkozó bank számlájára.

4.6 Fizetési ütemezés: Vállalkozó egy számla benyújtására jogosult (1. pontban meghatározott munkák befejezését követően). Vállalkozó a számlát a sikeres műszaki átadás-átvétel hiba és hiánymentes lezárását követően kiállított teljesítésigazolás alapján állíthatja ki.

5.) Határidők:

Munkák megkezdésének időpontja: a szerződés hatálybalépésétől számított 1 héten belül

Befejezési határidő: **2015. augusztus 28.**

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6.) Szerződő felek kapcsolattartói:

Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudásuk szerint, az alább felsorolt helyszíni képviselőik útján együttműködnek:

6.1 **Vállalkozó** kapcsolattartója:
Neve: Márton József

6.2. **Megrendelő** kapcsolattartója:
Neve: Nagy Sándor intézményüzemeltetési osztályvezető
Balogh Péter létesítménymérnök
Címe:

6.3.Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munka helyszínén építési naplót kötelesek tartani, és azt naprakész állapotban, folyamatosan vezetni. **Megrendelő** képviselőjének az építési naplóba korlátlan betekintési és bejegyzési joga van.
Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:
Név: Nagy Sándor intézményüzemeltetési osztályvezető

Név: Balogh Péter létesítmény mérnök

Vállalkozó részéről:
Név: Márton József

7.) Késedelmes teljesítés:

Vállalkozó a hibájából eredő késedelmes teljesítés esetén 5.000 Ft/nap kötbért köteles fizetni Megrendelőnek, melyet Megrendelő jogosult a végszámlába beszámítani.

8.) Minőség

Vállalkozó I. osztály minőségű munkára vállalkozik.
Amennyiben mégsem így jár el, akkor a vitatott anyag- és díjtétel legfeljebb 50 %-ára tarthat csak igényt

9.) Munkavédelem:

Vállalkozó köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. Az előírások be nem tartásából eredő kárért teljes felelősséggel tartozik.

10.) Munkavállalók:

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során kizárólag érvényes szerződéssel rendelkező, szabályosan foglalkoztatott munkavállalókkal dolgoztat, ezen kötelezettségének megszegéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartozik.

11.) Jelen szerződés a mindkét fél részéről történő aláírás napjától hatályos

12.) Egyéb:
Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján, jóváhagyólag aláírják.

Melléklet: a Vállalkozó 2015.06.12-i árajánlata (425 950.-Ft + ÁFA)

Budaörs, 2015. július 20

Budaörs Város Önkormányzata

képv.: Nagy Sándor
intézményüzemeltetési osztályvezető
Megrendelő

2015. július 22

Tender Clean Kft.
1035 Bp., Szentendrei út 29.
Adószám: 11747374-2-41
Tender Clean Kft.

képv.: Márton József
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző: