Megbízási szerződés,

mely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, stat. sz.: 15390053-8411-321-13, bankszámla száma: 11784009-15390053 képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján: **Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető**), **mint Megbízó** a továbbiakban: **Megbízó**

másrészről **PowerBroker.hu Első Magyar Energia Alkusz Kft., mint Megbízott** (Székhely:1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1.; cégjegyzékszám: 01-09-961776; cég adószáma: 23357671-2-43; pénzforgalmi jelzőszáma: 11713201-20000552-00000000 OTP Bank Rt; képviseli: Dr. Sándorné Pável Györgyi Mária ügyvezető igazgató) a továbbiakban **Megbízott** között az alábbi feltételek szerint:

1. **Szerződés tárgya**

Budaörs Város Önkormányzatának, költségvetési szerveinek és gazdasági társaságainak fenntartásában működő önkormányzati tulajdonú és budaörsi székhelyű jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt fogyasztási helyek **villamos energia és földgáz beszerzése** (továbbiakban: energia beszerzés) érdekében az alábbi **feladatok ellátására.**

Szerződés tárgyát az alábbiak szerint részletezzük:

1.1. **A beszerzések szakmai előkészítése:**

a) Fogyasztási adatok összegyűjtése, feltérképezése, számlák/szerződések rendszerezése
b) A közbeszerzési eljárások műszaki dokumentációinak összeállítása
c) Költségelemzés, jelenlegi szerződések vizsgálata
d) Közbeszerzési feltételrendszer, értékelések kidolgozása
e) Szerződéses feltételek kidolgozása
f) Az eljárások projekt ütemtervének kialakítása (a jelenlegi szerződések függvényében)

1.2. **Közbeszerzési eljárások lefolytatásában való szakmai közreműködés az alábbiak szerint:**

a) Energetikai szakmai –közbeszerzési szakmai közreműködés;
b) Dokumentációk összeállítása;
c) Energetikai szakjogász közreműködése;
d) Szakmai kérdésekre történő válaszadás.

1.3. **Megbízott, Megbízó** által megjelölt időpontokban, ha szükséges, részt vesz az önkormányzat bizottsági ülésein, képviselő-testületi ülésén, ahol köteles a munkájával kapcsolatosan felmerülő kérdésekre válaszolni, tájékoztatást adni.

1.4. Az elkészített dokumentációknak meg kell felelnie a Kbt. teljesítés időpontjában hatályos előírásainak.

1.5. **Megbízott** jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munkát **Megbízóval** folytatott egyeztetés ismeretében teljesíti, továbbá, hogy ennek alapján a szerződés tárgyát képező munka szerződésszerűen teljesíthető.

2. **Teljesítési határidő és teljesítés módja**

2.1. Folyamatos szakértői rendelkezésre állás, a közbeszerzési eljárások lezárásáig.

3. **Megbízási díj**

3.1. A Megbízási díj magában foglalja Megbízó számára a szerződés alapján szolgáltatott dokumentáció tekintetében kizárólagos felhasználási engedély átengedése fejében **Megbízottat** megillető díjat, valamint a szerződésszerű teljesítés érdekében felmerülő valamennyi költséget és munka díját.

3.2. **Megbízott** a 3.1 pont valamint 1. sz. melléklet szerinti ajánlat alapul vételével az alábbi megbízási díjra jogosult:

Beszerzések szakmai előkészítése:

- **950.000,- Ft +Áfa azaz** kilencszázötvenezer forint +Áfa / villany eljárás;
- **950.000,- Ft +Áfa azaz** kilencszázötvenezer forint +Áfa / intézményi gáz eljárás;

Közbeszerzési eljárás lefolytatásában való szakmai közreműködés:

- **1.000.000,- Ft +Áfa azaz** egymillió forint +Áfa / villany eljárás;
- **1.000.000,- Ft +Áfa azaz** egymillió forint +Áfa / intézményi gáz eljárás;

Mindösszesen: 3.900.000,- Ft + Áfa bruttó 4.953.000,- Ft azaz négymillió-kilencszázötvenháromezer Forint.

3.3. Számlázás:

A munkadíj kiegyenlítése, számlakifizetéssel a 3.2. pontban meghatározott összegeknek megfelelően történik a gáz eljárások és a villany eljárások vonatkozásában.

Benyújtás feltétele 1. pont szerinti feladatok szerződésszerű teljesítése, feladatok elvégzése és **Megbízónak** átadása. A benyújtás feltétele továbbá az átadásáról kiállított teljesítésigazolás.

Teljesítésigazolásra a Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.

3.4. **Megbízó** a számlabenyújtás feltételeinek teljesítését követően megküldött számlát annak kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül, átutalással egyenlíti ki, **Megbízott** OTP Bank Rt.-nél vezetett 11713201-20000552-00000000 számú bankszámlájára.

4. **Felek jogai és kötelezettségei**

4.1. **Megbízott** kijelenti, hogy a fenti munka elvégzéséhez megfelelő szakértői jogosultsággal rendelkezik.

4.2. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve járnak el. Erre figyelemmel **Megbízó** vállalja, hogy az 1.) pontban meghatározott feladatok elvégzése érdekében szükséges, és birtokában levő még rendelkezésre nem bocsátott adatokat **Megbízottal** közösen meghatározott határidőre átadja.

Amennyiben **Megbízó** valamely — **Megbízott** által előzetesen írásban kezdeményezett — adatszolgáltatási kötelezettségének a kölcsönösen megállapított határidőig neki felróható okból nem tesz eleget, és ezért a teljesítés nem folytatható, a Szerződő Felek póthatáridőt állapítanak meg, s a 2. pontban meghatározott teljesítési határidő annyi nappal tolódik ki, ahány nappal később kerül a **Megbízott** a szükséges adatok birtokába. **Megbízott** ezen idő alatt is köteles a szerződés teljesítése érdekében minden szükséges intézkedést megtenni.

4.3. Az 1. pontban vállalt dokumentációk elkészítéséhez szükséges konzultációk és egyeztetések megtartása **Megbízott** feladata. A teljesítés során felmerülő esetleges eljárási díjak **Megbízót** terhelik feltéve, ha a számlákat az engedélyező hatóság **Megbízó** nevére állította ki.

4.4. **Megbízott** — a teljes vagyoni és nem vagyoni kár megtérítése mellett - szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szakértői munka elvégését vagy a szolgáltatott mű felhasználását akadályozza, vagy korlátozza.. **Megbízó** harmadik személy felszólalása, igénye esetére felelősségét kizárja, **Megbízott** köteles a jelen pont szerinti reklamációk esetén helytállni.

4.5. **Felek együttműködése**

Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudomásuk szerint, az alább felsorolt helyszíni képviselőik útján együttműködnek:

Megbízó részéről kapcsolattartó:
Név: Benkovics Gábor
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Telefon: 23/447-889; /20/254-0703
Fax: 23/447-891

Megbízott részéről kapcsolattartó:
Név: Dr. Kovács Norbert
Cím: 1052 Budapest, Deák Ferenc utca 23. I. em. 1.
Telefon: 1/209-0063;
Fax: 1/209-0063

5. **Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek**

5.1. Az 1. sz. pont szerinti szolgáltatás nyújtását **Megbízott** kötbérfizetési kötelezettség és kártérítési felelősség vállalásával biztosítja, az alábbiak szerint:

5.2. Kötbérfizetési és kártérítési kötelezettség az alábbi esetekben terheli **Megbízottat**, ha neki felróható okból:

a.) késedelmesen teljesít,

b.) lehetetlenülés/meghiúsulás (ideértve azon eseteket, ha Megbízott felróható magatartása miatt **Megbízó** a szerződéstől jogszerűen eláll, vagy Megbízott a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja).

c.) egyéb, jogszabályokban vagy jelen megállapodásban előírt kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget.

5.3. A kötbér a **Megbízónak** akkor is jár, ha kára nem merült fel.

5.4. A kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

5.5. Megbízott a késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre póthatáridőt vállalni.

5.6. Ha

a.) **Megbízott,** a **Megbízó,** megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy

b.) a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy

c.) **Megbízó** részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő,

akkor Megbízó érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat a szerződéstől, kötbért követelhet. A póthatáridő elmulasztásával a kötbérfizetési kötelezettség újból kezdődik.

5.7. A kötbér mértéke:

a.) Késedelmes teljesítés esetén a bruttó **Megbízási díj 15%-a,**

b.) Meghiúsulás esetén a bruttó **Megbízási díj 20%-a.**

5.8. A kötbér esedékessé válik:

a.) Késedelem esetén: amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár.

b.) Meghiúsulás esetén: amikor a szerződés megszűnik, vagy ha **Megbízó** a meghiúsulásról tudomást szerez.

5.9. Amennyiben **Megbízott** a szerződésszegés következményeinek elhárítása, vagy enyhítése érdekében a szerződésszerű teljesítés akadályáról, illetve késedelme előreláthatő idejéről elvárható időben nem tájékoztatja **Megbízót,** a kötbér 5%-a akkor is jár, ha a fél a felelősség alól magát egyébként kimenti.

5.10. Ha a szerződésben írt teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy **Megbízott** a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt **Megbízónak** már nem áll érdekében, **Megbízó** a szerződéstől elállhat, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

5.11. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

5.12. A szerződés tekintetében jognyilatkozat-tételre és teljesítésigazolásra jogosult:

Megbízó részéről:

Név: Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály vezetője

Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Tel: +36 (23) 447-878

Fax: +36 (23) 447-891

Megbízott részéről:

Név: Dr. Kovács Norbert

Cím: 1052 Budapest, Deák Ferenc utca 23. I. em. 1.

Telefon: 1/209-0063

Fax: 1/209-0063

6. **Vegyes rendelkezések**

6.1. **Megbízott** jelen szerződéssel a szerződés tárgyának felhasználására **Megbízónak** kizárólagos, határozatlan időre szóló felhasználási jogot enged. E jog keretében a Megbízó jogosult a szerződés tárgyát vagy annak részleteit a Budaörsi Polgármesteri Hivatalon belül prezentációs — különösen dekoráció, szemléltetés, bemutatás — illetve önkormányzati célokra korlátozás nélkül felhasználni, a digitális formában átadott állományt vagy annak részét elektronikus eszközön tárolni, rögzíteni, a rögzítésről korlátlan számú másolatot készíteni, nyomtatni, szerkeszteni, átdolgozni.

6.2. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy jelen megállapodás módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, Szerződő Felek aláírásra jogosult képviselői útján került sor.

6.3. **Szerződő Felek** jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, értékhatártól függően, az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

6.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés létrejöttének napján hatályos Ptk, valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései az irányadók.

6.5. **Megbízott** az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelősége megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Megbízott az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatát 2017. június 27. napján nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni

6.6. Jelen szerződés három eredeti példányban kerül aláírásra és az aláírás napján hatályba lép.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírtak.
Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete az árajánlatkérés, és a nyertes ajánlat.

Budaörs, 2018. március 13

.....
Budaörs Város Önkormányzat
Képv.: Lőrincz Mihály
Műszaki ügyosztályvezető
Megbízó

.....
PowerBroker.hu - Első Magyar Energia
Képv.: Dr. Sándorné Pável Györgyi Mária
Ügyvezető igazgató
Megbízott

Megbízó részéről pénzügyi ellenjegyző:

.....
2018 MÁRC - 9.