X/856/11/2018

ÖNK SZ 2018-218

TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

SZIVÁRVÁNY UTAI AUTÓBUSZ VÉGÁLLOMÁS

Amely egyrészről

Budaörs Város Önkormányzat (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053 képviseli Wittinghoff Tamás polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről az

Intramuros Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Szép u. 30. bankszámla száma: OTP Bank 11702036-20701875-00000000, adószám: 13294092-2-13, cégjegyzék szám: 13-09-159625, képviseli: Dobos Botond ügyvezető) mint tervező (továbbiakban **Tervező**)

között (együttesen a továbbiakban Szerződő felek vagy Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, **Tervező** elvállalja a Budaörs, **Szivárvány utcai autóbusz végállomás korszerűsítése tárgyú generál tervezési** munkák elvégzését, szakszerű és jogszerű dokumentálását a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező Megrendelő 2018. február 27-én kelt ajánlatkérésében és annak mellékletét képező tervezési program, valamint a szerződés 2. sz. mellékletét képező Tervező ajánlata szerint. A tervezés a következő fázisokból áll:

- vázlatterv költségbecsléssel
- építési engedélyezési terv költségbecsléssel
- kivitelezési terv árazott és árazatlan költségvetési kiírással.

Tervező a fentiekben vállalt kötelezettségét a szerződés szerint, a jogszabályokban és a szakmai előírásokban meghatározott tartalommal, terv-fázisonként **Megrendelői** jóváhagyásra 2 példányban, majd **Megrendelő** által elfogadott végleges tervdokumentációt

- Vázlattervet 4 példányban
- Engedélyezési tervet az építési engedélyezéshez szükséges módon a kérelemhez ÉTDR-be feltöltve plusz 2 példányban
- Kiviteli tervet és költségvetést 6 példányban

továbbá digitális adathordozón (CD/DVD) kötött (*.PDF) és szerkeszthető (*.DWG és *.PLA) formátumban köteles teljesíteni.
A tervdokumentáció tartalmára vonatkozó elvárásokat a szerződés 1. sz. mellékletét képező ajánlat kérés és tervezési program részletezi.

A **vázlatterv** készítésének célja az épület és a térszervezés, forgalomszervezés optimális koncepciójának kialakítása kedvező városképi megjelenés mellett. Feldolgozottságát tekintve irányadónak tekinthető az M=1:200 léptékű alaprajzok és metszetek, a környezetbe illesztett látványtervek, több irányból elkészítve, valamint **Tervezői** költségbecslés szakáganként bontásban.

Tervező az **építési engedélyezési terv**et a hatályos jogszabály szerint megállapított tartalommal és formátumban köteles elkészíteni, a Tervezési Program szerint.
Tervező az engedélyezési terv készítése során az érintett hatóságokkal, szakhatóságokkal, Budaörs Város Önkormányzatának Főépítészével a tárgyban egyeztet. A közüzemi szolgáltatók, közútkezelő és kéményseprő, valamint minden az építési engedély kiadásához szükséges engedélyt, hozzájárulást, ajánlást megszerez, az engedélyezési tervben megjelenít, a fenti egyeztetések során keletkezett észrevételeket a terveken átvezet, az esetleges hiánypótlásokat határidőn belül teljesíti.
Az építési engedélyhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást, meghatalmazást, földhivatali térkép másolatot, tulajdoni lapot **Megrendelő** biztosítja és szerzi be.

Az építési engedélyezési tervdokumentációt a kijelölt elsőfokú építési hatósághoz **Megrendelő** meghatalmazásával **Tervező** az engedély kérelemmel és annak minden mellékleteivel együtt benyújtja, az engedélyezési eljárást teljes körűen lebonyolítja azzal, hogy jognyilatkozat tételére nem jogosult.

Tervező a **kiviteli tervdokumentációt** a hatályos jogszabály szerint megállapított tartalommal, részletezettséggel és formátumban készíti el, oly módon, ahogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és a kivitelezéshez megfelelő legyen, továbbá tartalmaznia kell minden olyan tevékenységet, amely a szerződés tárgyát képező feladat megépítése és rendeltetésszerű használatba vételéhez szükséges.

Tervező feladata a tervdokumentációk szükség szerinti hatósági, szakhatósági és közmű szolgáltatói valamint üzemeltetői (Volánbusz Zrt, HOMM Kft) jóváhagyása, a szükséges engedélyek, nyilatkozatok, hozzájárulások beszerzése, az építési engedély kérelem benyújtása.

2. **Tervező** köteles közreműködni a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésében és annak lefolytatásában, melynek során:
   a.) Az eljárás során felmerülő kérdések tisztázása érdekében, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás **Ajánlatkérőjének (továbbiakban: Ajánlatkérő)** írásban továbbított, tervdokumentációval kapcsolatos kérdésére, megkeresésére, a megkeresésben rögzített válaszadási határidőre, ennek hiányában legkésőbb a megkeresés kézhezvételét követő **3** napon belül, érdemi választ ad,
   b.) **Ajánlatkérő** eljárásban felmerülő műszaki kérdéseire, az **Ajánlatkérő** írásban továbbított megkeresésére, a megkeresésben rögzített válaszadási határidőre, ennek hiányában legkésőbb a megkeresés kézhezvételét követő **3** napon belül érdemi véleményt ad,
   c.) Esetleges jogorvoslati eljárásban **Ajánlatkérő** pernyertességének elősegítése céljából a tervezési feladat szakértőjeként közreműködik.

Tervező kötelezi magát arra, hogy a kivitelezés közben, szakágak szerint, a kivitelezés során a tervdokumentációval kapcsolatban felmerülő kérdéseket, érdemi észrevételeket – a felmerült kérdés kézhezvételét követő **3 munkanapon belül**, írásban, érdemben megválaszolja.

3. **Teljesítési határidő**

Szerződő felek a 1. pontban meghatározott feladatok teljesítési határidejét az alábbiak szerint határozzák meg:

Tervek benyújtása megrendelői jóváhagyásra

- **Vázlatterv:** a szerződés aláírásától számított **4 héten belül**
- **Építési engedélyezési terv:** a vázlatterv jóváhagyását követően, ezen tervfázis indításáról szóló megrendelői utasítás kézhezvételétől számított **6 héten belül**
- Kiviteli terv: az építési engedélyezési terv jóváhagyását követően, ezen tervfázis indításáról szóló megrendelői utasítás kézhezvételétől számított **8 héten belül**

Tervező előteljesítésre jogosult. **Tervező** köteles a tervdokumentációt munkaközi állapotban **Megrendelővel** — a **Megrendelő** végleges jóváhagyásáig — folyamatosan egyeztetni és a **Megrendelő** igénye szerint javítani.

Tervező terv-fázisonként a **Megrendelői** észrevételek és vélemény alapján **5 munkanapon belül** köteles a tervdokumentáción a változásokat átvezetni, a **Megrendelői** észrevételek alapján véglegesített dokumentációt szolgáltatni, építési engedélyezési terv-fázis esetén ÉTDR-be a kérelmet és annak mellékleteit, a tervdokumentációt feltölteni és a kérelmet benyújtani vagy a szakhatósági megkereséseket indítani. Teljesítésigazolás, rész-teljesítésigazolás kiállítása a javított, végleges tervek átvételét követően, engedélyezési terv fázisnál a kérelem vagy szakhatósági megkeresés benyújtását követően lehetséges.

Teljesítés helye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., Budaörsi Polgármesteri Hivatal

4. **Tervezői díj:**

Tervező a szerződésszerű teljesítés esetén az alábbi **Tervezői** díjra jogosult

Mindösszesen nettó: **13.480.000,-Ft +ÁFA**

azaz tizenhárommillió-négyszáznyolcvanezer forint + ÁFA,

Az ÁFA a szolgáltatás napján hatályos rendelkezések szerint kerül felszámításra.

A **Tervezői** díj teljes körű és tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi munka díját és költségét, különösen:

a.) a **9.** pontban részletezett kizárólagos felhasználási jog ellenértékét,
b.) helyszíni bejárások költségét az utazások költségével együtt,
c.) konzultációk, egyeztetések költségeit,
d.) a rendelkezésre álló dokumentációk áttanulmányozását
e.) szolgáltatott mű önkormányzati célokra – beruházással összefüggésben Megrendelő által meghatározott módon - való felhasználáshoz tervezői engedélyt,
f.) tervezői kooperációs értekezleteken való részvétel, anyagkészítés költségeit,
g.) a Megrendelőnél bizottsági, testületi ülésen való terv bemutatást, lakossági fórumokon való részvételt, valamint esetleges jogorvoslati ügyekben Tervezői közreműködésének díját és költségét

Számlázás ütemezése: Tervező a jelen szerződésben rögzített feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, az egyes részteljesítésekre tekintettel Megrendelő teljesítésigazolása alapján az alábbiak szerint jogosult számlát kiállítani:

Vázlatterv **1.980.000,-Ft +ÁFA**
Építési engedélyezési terv összesen *5.400.000,-Ft +ÁFA*
az alábbi megoszlásban:
A jóváhagyott terv leszállításakor ennek 80%-a, azaz **4.320.000,- Ft +ÁFA**
Az engedély-határozat kézhezvételekor ennek 20%-a, azaz **1.080.000,- Ft +ÁFA**
Kiviteli terv (végszámla) **6.100.000,-Ft +ÁFA**

Tervezői művezetés külön megbízási szerződés szerint.

5. **Fizetési feltételek:**

5.1. **Tervező** a 4. pontban részletezettek szerint 3 db rész-számla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A számla benyújtásának feltétele a **Megrendelő** által kiadott teljesítésigazolás.
5.2. **Megrendelő** részéről a szerződésszerű teljesítés igazolására a Budaörsi Polgármesteri Hivatal tisztségviselője a 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzata alapján jogosult.
5.3. **Megrendelő** a **Tervező** által jogszerűen kiállított számla ellenértékét a számla kézhezvételétől számított **30 napon belül**, a **Tervező** fejlécben rögzített bankszámlájára fizeti meg.
5.4. **Szerződő felek** rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogügylettel összefüggésben kizárják.

6. **Szerződő felek jogai és kötelezettségei:**

6.1. **Megrendelő** a szerződés aláírásával egyidejűleg átad minden korábbi, vonatkozó tervet, tanulmányokat, geodéziai felmérést és talajvizsgálati jelentést. Ezen előzmény anyagok átvételét **Tervező** a szerződés aláírásával elismeri.
6.2. A telek leválasztása, a telek jogi rendezése, építési telekként való jogi kialakítása **Megrendelő** kötelezettsége, az ebből fakadó határidő-módosítás nem róható fel a Tervező részére. Megrendelő tudomással bír arról, hogy településképi véleményezési illetve építési engedélyezési eljárás csak rendezett, a szabályozási tervnek megfelelően kialakított telekre indítható.

6.3. **Megrendelő** a tervezés során a **Tervező** részéről kért adatokat, intézkedéseket, annak kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül biztosítja, megteszi és meghozza. **Megrendelő** a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek figyelembe vételével, valamint a felek közötti együttműködés betartásával köteles **Tervező** számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást megadni.

6.4. **Megrendelő** jogosult **Tervező** által elkészített és átadott tervrészleteket átvizsgálni és az azzal kapcsolatos álláspontjáról, a tervezéssel szemben támasztott követelményeiről **Tervezőt** a továbbtervezés érdekében írásban tájékoztatni.

6.5. **Megrendelő** jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időpontban.

6.6. **Tervező** köteles a szerződésben megjelölt tervek elkészítése során a legnagyobb körültekintéssel, **Tervezői** gondossággal eljárni és a leggazdaságosabb megoldásokat alkalmazni.

6.7. **Tervező** a tervezést és a szükség szerinti tervmódosítást a **Megrendelő** utasításai szerint köteles végezni. **Tervező** köteles **Megrendelőt** haladéktalanul tájékoztatni, ha **Megrendelő** olyan utasítást ad, amely ellentétes a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné. Amennyiben a **Megrendelő** az utasítást a tájékoztatás ellenére fenntartja, **Tervező** jogosult annak teljesítését megtagadni. **Tervező** a tervezés alatt továbbá figyelmezteti **Megrendelőt**, ha célszerűtlen utasítást ad, vagy alkalmatlan anyagot kíván felhasználni.

6.8. **Megrendelő** jelen szerződés aláírásával meghatalmazza **Tervezőt**, hogy nevében a fent megjelölt engedélyek, hozzájárulások beszerzése során a hatóságoknál, szakhatóságoknál, közműszolgáltatóknál illetve azok kezelőinél eljárjon.

6.9. **Tervező** köteles a felelősségbiztosításának hatályát a kiviteli terv átadás-átvételének napjától számított 24 hónapig köteles fenntartani.

6.10. **Tervező** köteles a tervdokumentációt a szerződés létrejöttekor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (szabvány, szabályzat, előírás) figyelembevételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően elkészíteni.

7. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. **Tervező** szerződésszegést követ el, ha

a.) a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidők tekintetében neki felróható okból késedelembe esik; Késedelemnek számít, ha **Tervező** az adott munkarészt megrendelői jóváhagyásra az előírt határidőben nem nyújtja be, vagy ha a megrendelői észrevételek kézhez vételétől számított 5 munkanapon belül nem vezeti át a javításokat, azaz határidőben nem szállít végleges tervet, építési engedélyezési terv-fázis esetén a kérelmet vagy szakhatósági megkeresést nem nyújtja be.

b.) hibásan teljesít;

c.) a szerződés neki felróható okból meghiúsul;

d.) **Tervezői** hibát követ el;

e.) egyéb, jogszabályban vagy jelen megállapodásban előírt kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget.

7.2. **Tervezői** hibának számít különösen:

a.) ha valamely építési feladat a kiviteli tervben nem szerepel;

b.) mindaz, amit a jogszabály vagy jelen megállapodás annak minősít.

7.3. Amennyiben **Tervező** kizárólag neki felróható okból késedelmesen teljesít, akár a rész- akár a véghatáridő tekintetében, úgy naponta a vonatkozó terv-fázis díjának nettó 1 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni. Tervező a kötbérrel csökkentett összeggel állíthatja ki esedékes számláját. Minden megkezdett naptári nap késedelmes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó tervezési díj 20 %-a.

7.4. Amennyiben jelen szerződés kizárólag a **Tervezőnek** felróható okból meghiúsul, a **Tervező** köteles a nettó tervezői díj 20%-ának megfelelő összegű kötbért fizetni.

7.5. **Tervező** tudomásul veszi, hogy 10 munkanapot meghaladó tervszállítási késedelem esetén

Megrendelő jogosult minden további indokolás és bármilyen kártérítési kötelezettség nélkül a szerződéstől elállni. **Szerződő Felek** a 10 munkanapot meghaladó tervszállítási késedelmet a **Tervező** érdekkörében felmerülő meghiúsulási oknak tekintik.

7.6. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy abban az esetben, ha **Megrendelő** a szerződéstől vagy egy részétől eláll, **Megrendelő** a **Tervező**nek megtéríti – kölcsönös elszámolás alapján - az elvégzett, munkarész ellenértékét. A munkarész (készültségi hányad) elvégzésének megítélésénél az előkészítési, eszmei és megjelenített munkákat egyaránt figyelembe kell venni. A megszüntetési költségek számításának alapja a tervezési folyamat megszüntetéséig elkészített tervek díja.

7.7. Amennyiben **Megrendelő** a **Tervező**i díjat a szerződésben megjelölt határidőn belül nem egyenlíti ki, úgy késedelmes teljesítése esetén **Tervező** a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatra jogosult.

8. **Tervező** az átadás keltétől szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján **Megrendelő** által elfogadott és **Tervező** által szolgáltatott végleges művek alkalmasak a jelen szerződésben rögzített célra.

9. **Tervező** jelen szerződés aláírásával a szerződés tárgyát képező művek felhasználására **Megrendelőnek** területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, harmadik személynek átengedhető, korlátozásmentes, kizárólagos felhasználási jogot enged. E jog keretében, a **Megrendelő** jogosult a szerződés tárgyát képző műveket vagy annak részleteit a Budaörsi Polgármesteri Hivatalon belül prezentációs — különösen dekoráció, szemléltetés, bemutatás - illetve önkormányzati célokra - különösen: kivitelezés, pályázati célok, lakossági fórumok, publikációk stb. korlátozás nélkül felhasználni, a digitális formában átadott állományt vagy annak részét elektronikus eszközön tárolni, rögzíteni, a rögzítésről korlátlan számú másolatot készíteni, nyomtatni, szerkeszteni, továbbtervezni, átdolgozni, harmadik személyeknek a műveket e célból átadni, az átdolgozott mű alapján kivitelezési munkákat teljesíteni. **Megrendelő** hozzájárul, hogy **Tervező** az átadott és elfogadott terveket publikálja.

10. **Tervező** tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján **Megrendelő** jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és oldalhű másolatát honlapján közzéteszi. **Tervező** kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.

11. **Vállalkozó** az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelősége megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.
Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásával egyidejűleg nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtja. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

12. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, peren kívüli egyeztetés keretében kísérlik meg rendezni. A peren kívüli egyezség elmaradása esetére felek az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

13. **Kapcsolattartás**

Megrendelő részéről, kapcsolattartó:

Név:	Kozsda Attila, magasépítési osztályvezető
	Csernusné Gáspár Csilla beruházó mérnök
Cím:	2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Tel/Fax:	06-23-447-878, 06-23-880-421
E-mail:	varosepites@budaors.hu, csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Tervező részéről a szerződés tekintetében jognyilatkozat tételre jogosult és kapcsolattartó:

Név:	Dobos Botond ügyvezető
Cím:	2040 Budaörs, Szép u. 30.
Tel/Fax:	
E-mail:	

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés létrejöttének napján hatályos PTK.-ban foglaltak az irányadók.

Jelen szerződés 3, azaz három eredeti példányban kerül aláírásra.

Szerződő felek aláírásra jogosult képviselői a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés kizárólag **Megrendelő** 2018. február 27-i ajánlatkérésével és tervezési programjával valamint a **Tervező** 2018. március 12-i nyertes ajánlatával együtt érvényes.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Megrendelő 2018. február 27-i ajánlatkérése és tervezési programja
2. sz. melléklet: Tervező 2018. március 12-i nyertes ajánlata

Budaörs, 2018. március ....

BUDAÖRS VÁROS POLGÁRMESTERE 2018 ÁPR 04.

Megrendelő
Budaörs Város Önkormányzat
Wittinghoff Tamás polgármester

Budaörs, 2018. ~~március~~ április 05.

intramuros
intramuros építész kft
2040 Budaörs, Szép u. 30
adószám: 12[illegible]

Tervező
Intramuros Kft
Dobos Botond ügyvezető

Megrendelő részről pénzügyi ellenjegyző:

X/856-30/2018

ÖNK/SZ/2018-238 m

TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
SZIVÁRVÁNY UCAI AUTÓBUSZ VÉGÁLLOMÁS

Budaörs Város Önkormányzata
(székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053; képviseli Wittinghoff Tamás polgármester), mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről:

Intramuros Kft.
(székhely: 2040 Budaörs, Szép u. 30. bankszámla száma: OTP Bank 11702036-20701875-00000000, adószám: 13294092-2-13, cégjegyzék szám: 13-09-159625, képviseli: Dobos Botond ügyvezető) mint tervező (továbbiakban **Tervező**)

között létrejött az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy **Megrendelő** és **Tervező** 2018. április 5-én szerződést kötöttek a Budaörs, szivárvány utcai autóbusz végállomás korszerűsítéséhez szükséges tervek elkészítésére, **ÖNK/SZ/2018-238** pénzügyi azonosító számmal (a továbbiakban: Alapszerződés).
A tervezés során vált nyilvánvalóvá, hogy a kialakult ideális helyszínrajzi megoldás kivitelezése csak ideiglenes forgalmi változtatásokkal oldható meg (pl. ideiglenes fel- és leszállóhelyek, peronok kiépítése, gyalogos forgalmi utak elterelése, parkoló lezárása, stb.). Szükségessé vált e tervek elkészíttetése, melyet az üzemeltető, VOLÁN Zrt is előfeltételül kért ahhoz, hogy a végállomás területét részlegesen, több ütemben építési munkaterületként átadja.

FELEK MEGÁLLAPODÁSA A TERVEZÉSI FELADAT KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

Felek az előzményekre tekintettel közös megegyezéssel megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés az alábbiak szerint módosul:

1. Az Alapszerződés 1. pontja, a szerződés tárgya a következő feladattal bővül: Tervező vállalja, Megrendelő megrendeli a Szivárvány utcai autóbusz végállomás korszerűsítése építés ideje alatt kialakítandó ideiglenes forgalmi rend megtervezését, jelen szerződés módosítás 1. sz. mellékletét képező ajánlatkérés (2018.07.26.) és 2018.08.09-én kelt vonatkozó árajánlata szerint, mely a szerződés módosítás 2. sz. melléklete.
2. Az Alapszerződés teljesítési határidőről szóló 3. pontja kiegészül: az előző, jelen szerződés módosítás 1. sz. pontjában körülírt tervezési feladat elvégzésének **határideje 5 hét** a szerződés módosítás visszaigazolásától számítva. Ez a határidő magában foglalja a Tervező Megrendelővel és VOLÁN Zrt-vel folytatott előzetes konzultációit is. Ezek eredményeképp kialakult helyszínrajzot a Tervező Megrendelőnek és az üzemeltetőnek VOLÁN Zrt-nek jóváhagyásra megküldi és írásos jóváhagyásuk birtokában véglegesíti a terveket és dolgozza ki a költségvetést. Amennyiben a megrendelői vagy az üzemeltetői jóváhagyás megszerzése a tervek megküldésétől számított három munkanapot meghaladja, úgy a tervező határideje meghosszabbodik ugyanannyi munkanappal, mint amennyivel az állásfoglalás megszerzési ideje túllépte a három munkanapot. A határidő kötbér-terhes. A kötbér mértéke az Alapszerződés 7.3. pontja szerinti.

3. Az Alapszerződés tervezői díjról szóló 4. pontja kiegészül: jelen szerződés módosítás 1. sz. pontjában körülírt tervezési feladat szerződésszerű teljesítése esetén **Tervező 560.000,-Ft + ÁFA**, azaz ötszázhatvanezer forint +ÁFA tervezői díjra jogosult. . Az ÁFA összege a mindenkori jogszabályokban meghatározott mérték.
4. A terveket az Alapszerződés kiviteli tervekkel megegyező kidolgozottságban, példányszámban és formátumban, papír alapon és digitálisan szállítja le Megrendelőnek.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

Szerződő Felek a jelen szerződés-módosítás aláírásával rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
Jelen módosítás a mindkét fél általi, cégszerű aláírással lép hatályba.
Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírtak.

Mellékletek:
a. Ajánlatkérés, 2018.07.26.
b. Kiegészítő tervezési ajánlat 2018.08.09.

Budaörs, 2018. augusztus ..27...

Megrendelő
Budaörs Város Önkormányzata
képv.: Wittinghoff Tamás
polgármester

Budaörs, 2018. augusztus ..28...

intramuros
intramuros építőipari kft
Budaörs, Szép u. 30.

Vállalkozó
INTRAMUROS Kft.
képv.: Dobos Botond
ügyvezető

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

2018. 08. 23.