Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÉPÍTÉSI IRODA
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Ügysz.:X/414-.6.../2018
Ügyintéző: Molnár T.

Tel.: 06-23/447-878, Fax: 06-23/447-891
varosepites@budaors.hu; www.budaors.hu

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Kozsda Attila Magasépítési Osztályvezető) mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről

LAM Ingatlanfejlesztő és Építő Zrt. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Galántai út 64., adószám: 14677342-2-07, számlaszám: 10918001-00000052-02180008, cégjegyzék száma: 07-10-001367, képviseli: Kővári Attila vezérigazgató), mint **Vállalkozó** (a továbbiakban **Vállalkozó**)

között (együttesen a továbbiakban **Szerződő Felek** vagy **Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. Szerződés tárgya:
„gr. Bercsényi Zsuzsanna Városi Könyvtár elektromos hálózat átalakítási munkái"
Megrendelő ajánlatkérése (2018.04.18-i helyszíni bejárásról készített emlékeztető) és Vállalkozó 2018. 04.20-án kelt ajánlata alapján.

2. Teljesítés helye:
2040 Budaörs, Károly király u. 20.

3. Határidő:
Teljesítési határidő: a szerződés aláírásától számított 4 hét
Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. Vállalási ár:
Nettó 224.113,- Ft + 27% ÁFA = **284.624,- Ft (bruttó)**
azaz kettőszáznyolcvannégyezer-hatszázhuszonnégy forint.
A vállalási ár teljes körűen tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi munka díját és költségét, valamint tartalmazza az alábbi költségeket is:

- a felvonulási és organizációs költségeket
- az elvégzett munka vonatkozásában a jótállási, szavatossági kötelezettségek költségeit
- az állagmegóvás és az esetlegesen keletkező károk helyreállítási költségeit
- az átadási dokumentáció készítésének díját
- és minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó járulékos költségeket

Vállalkozó a helyszínt, a munkaterületet megismerte, a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. Vállalkozó a munkájával érintett területek védelméről, illetve folyamatos tisztán tartásáról kiemelten gondoskodik.

5. Fizetés módja, határideje:
Vállalkozó 1 db végszámlát nyújthat be.

A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, valamint azt követően a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás.
Megrendelő részéről teljesítésigazolásra a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.
A teljesítésigazolással felszerelt számlát Megrendelő Pénzügyi Irodájára kell leadni, amelyet Megrendelő a számla átvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlít ki.

6. Számlázási név és cím:
Budaörs Város Önkormányzat
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

7. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

a) Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a 3. pont szerinti teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 2%-a/nap, melyet Megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

b) Meghiúsulás esetén kötbér mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

c) Vállalkozó az elvégzett munkára a vonatkozó jogszabályok betartása mellett 12 hónap teljes körű jótállást vállal a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól.

8. A szerződés tekintetében kapcsolattartók:
Megrendelő részéről kapcsolattartó:
Név: Molnár Tamara beruházó mérnök
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Tel/Fax: 23/880423, 23/447891
Vállalkozó részéről kapcsolattartó:
Név: Fekete Károly, felelős műszaki vezető
Tel:

9. Vegyes rendelkezések

a) Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, Szerződő Felek aláírásra jogosult képviselői útján került sor.

b) Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, az ingatlanok fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

c) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés megkötésének napján hatályos Ptk. rendelkezései az irányadók.

d) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján Megrendelő jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és

oldalhű másolatát honlapján közzéteszi. Megbízott kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.

e) Vállalkozó az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelősége megszűnik, arról Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.
Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2017.06.01. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.
Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírtak.

Jelen szerződés kizárólag Megrendelő ajánlatkérésével (2018.04.18-i helyszíni bejárásról készített emlékeztető) és Vállalkozó 2018. 04.20-án kelt ajánlatával együtt érvényes!

Melléklet:
1.sz. melléklet: Megrendelő ajánlatkérése (2018.04.18-i helyszíni bejárásról készített emlékeztető)
2.sz. melléklet: Vállalkozó 2018. 04.20-án kelt ajánlata

Budaörs, 2018.05.29.

.....	.....
Megrendelő	Vállalkozó
Budaörs Város Önkormányzat	LAM Zrt
Kozsda Attila Magasépítési Osztályvezető	Kővári Attila vezérigazgató

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

Budaörs, 2018.05.25.

.....

LAM INGATLANFEJLESZTŐ ÉS ÉPÍTŐ ZRT
2040 Budaörs, Ady Endre u. 43.