0/SZ/2018-714

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Iktatószám:

Amely létrejött egyrészről:

Budaörs Város Önkormányzata

képviselő:	Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat értelmében Nagy Sándor intézményüzemeltetési osztályvezető
székhely:	2040 Budaörs, Szabadság u. 134.
Adószám:	15730105-2-13
Bankszámlaszám:	11784009-15390053

mint **Bérbeadó**

másrészről:

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége

képviseli:	Szalay Ferenc elnök
nyilvántartási szám:	01-07-0000022
székhely:	1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.
adószáma:	

mint **Bérlő** (**Bérbeadó** és **Bérlő** együttesen: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya: sportlétesítmény bérbeadása a 2018/2019-es szezon Kenguru és Gyermek Bajnokság kosárlabda mérkőzéseinek lebonyolítási helyszíneként.

A teljesítés körülményei

Helyszín megnevezése: Herman Ottó Általános Iskola tornaterme
Helyszín címe: 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.
Szerződés időbeli hatálya:
A sportrendezvény időpontja: 2018. október 6-7., előzetes szóbeli megállapodás alapján
2018. október 27-28.
Forduló: 1. forduló
Csoport: október 6-án U12 korosztály esetében „F" és „B" csoportok,
október 7-én U12 korosztály esetén "D" csoport
október 27-én U11 korosztály „B" és „D" csoportok

október 28-án U11 korosztály „A" és „E" csoportok
Mérkőzések darabszáma: 22
Időtartam: 2018. október 6-án 8.00-19.30-ig=11,5 óra;
2018. október 7-én 8.00-14.00=6 óra
2018. október 27-én 8.30-17.30 h= 9 óra
2018. október 28-án 8.30-17.30 h= 9 óra
Mindösszesen: 36 óra

II. A felek jogai és kötelezettségei

1. A **Bérbeadó** az I és II. pontban rögzített szolgáltatás nyújtása érdekében az alábbi részfeladatokat végzi:

   a. biztosítja a fordulók lebonyolításához szükséges létesítményt öltözőkkel együtt.
   b. vállalja, egyben kijelenti, hogy a vállalt szolgáltatás nyújtásához jogszabályban meghatározott műszaki-technikai felszerelésekkel és engedélyekkel rendelkezik, és tudomásul veszi, hogy e kötelezettséggel kapcsolatos valamennyi költség őt terheli.

2. A **Bérlő** a saját nevében vásárolt szolgáltatás továbbértékesítésére jogosult.

3. A **Bérbeadó** köteles a **Bérlőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

4. A **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Bérbeadó** részére minden olyan adatot, információt határidőben rendelkezésre bocsát, amely a szolgáltatás színvonalasabb és eredményesebb feladatvégzéséhez szükséges.

III.Fizetés

1. Sportlétesítmény bérleti díja:

   A bérelt helyiség bérleti díja **8000,- Ft/óra + ÁFA, azaz óránként nyolcezer forint + ÁFA.** A díj magában foglalja a helyiség igénybevétellel időarányos közüzemi díját, valamint a rendeltetésszerű használattal összefüggő takarítást, továbbá a **Bérlemény** rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek illetve ingóságok használatát. A 385/2015. (XII.16.) számú Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében minden megkezdett óra egész órának minősül.

   Amennyiben a sportlétesítmény bérleti díjának egységára órára van megadva:

   8000 Ft/óra+Áfa; összesen 36 óra = 288.000 Ft+Áfa

2. Fizetés a hatályos jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően kiállított számla ellenében történik. A **Bérbeadó**, teljesítést követően (teljesítés igazolás a mérkőzés jegyzőkönyve) számla kiállítására jogosult egy részletben a szolgáltatás utolsó napjától számított 8 napon belül. A **Bérbeadó** a számlán a hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles feltüntetni tételesen a vásárolt szolgáltatásokat (terem bérlése), és azt változatlan formában és összegben tovább közvetíteni azonos áfa kulccsal, ahogy azt a **Bérlő** bérli, továbbá köteles feltünteti a számlán az esemény beazonosíthatóságához szükséges

adatokat. Amennyiben a számla nem a jelen szerződésben meghatározott árak és feltételek alapján kerül kiállításra, vagy annak összegszerű lebontása hiányos, illetve amennyiben a számlázáshoz köthető esemény a számlában egyértelműen nem beazonosítható, a megrendelő a számla megfizetésére – annak megfelelő módon történő javításáig – nem kötelezhető. A **Bérlő** a szolgáltatási díj összegét a vállalt szolgáltatások és ezzel kapcsolatos számlázás és kapcsolódó dokumentáció hiánytalan teljesítése esetén, a számla beérkezését követő 45 napon belül banki átutalással teljesíti. A **Bérbeadó** további költségtérítésre nem jogosult.

3. Amennyiben a **Bérbeadó** a vállalt szolgáltatásokat a saját hibájából nem, vagy csak részben, illetőleg nem a II. pontban megadott határidőre teljesíti, úgy a szolgáltatási díjra nem szerez jogosultságot.

IV. A szerződés megszűnése, megszüntetése

A **Bérlő** jogosult a szerződéstől elállni, ha a **Bérbeadó**

a.) a szerződéskötéskor hamis adatot szolgáltatott;
b.) nem teljesíti a szerződésben foglalt kötelezettségeit.

V. Vegyes rendelkezések

A szerződés értelmezésére és jelen megállapodásban nem szabályozott rendelkezésekre vonatkozóan a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai az irányadóak.

Felek a vitás eseteket először megpróbálják egyeztetés útján rendezni.

A megállapodást a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, két példány a Bérlőt, egy példány a Bérbeadót illeti meg.

Budapest, 2018. 10. 26.

Szalay Ferenc elnök képviseletében: Wittinghoff Tamás pol[illegible]r képviseletében:

... 1942 ...

Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége • 10. •

Bérlő	Bérbeadó
Bodnár Péter	Nagy Sándor
főtitkár	intézményüzemeltetési osztályvezető
Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége	Budaörs Város Önkormányzata

Nyíriné Szűcs Éva
pénzügyi ellenjegyző

2018 OKT 26.