ÖAK/SZ/2018-839

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

egyrészről
a TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt"
Székhely: 2045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.
Cégjegyzékszám: 13-09-094476
Adószám: 13026406-2-13
Számlavezető bank:Budapest Bank Zrt.
Bankszámlaszám:10102093-50076600-01000005
aláírásnál képviseli: dr.Kalóczkai Rita végelszámoló
(továbbiakban:Eladó)

másrészről
Budaörs Város Önkormányzata
Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134
Adószám: 15390053-2-13
Számlavezető bank:
Bankszámlaszám:
aláírásnál képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester
(továbbiakban:Vevő) között,

a továbbiakban együttesen Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Budaörs Város Önkormányzata a Törs Kft. és az FCSM Zrt. között 2003. április 8-án 15 év határozott időre létrejött Együttműködési Megállapodás (továbbiakban: együttműködési Megállapodás) alapján a TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (az FCSM Zrt. működtetéssel kapcsolatos támogatásával) 2018. április 8-ig üzemeltette Budaörs Város csatornaműveit. Az Együttműködési Megállapodás 2018. április 8-án megszűnt. A TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosai 2018. június 27-én határoztak a Törsvíz Kft. 2018. július 1. napjával kezdődő végelszámolással történő jogutód nélküli megszűnéséről.

1. Az adásvétel tárgya

Eladó eladja a Vevő megvásárolja az Eladó tárgyi eszköz nyilvántartásában szereplő eszközök közül a jelen adásvételi szerződés 1. sz. mellékletében szereplő épülettartozékokat és beépített eszközöket 2.498.000,-Ft+ÁFA összesen bruttó 3.172.460,-Ft azaz Hárommillió-százhetvenkettőezer-négyszázhatvan forint vételáron a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara igazságügyi tárgyszakértője által készített piaci értékelés alapján az 1. sz mellékletben meghatározott árak alapján.

2. Fizetési feltételek

A Vevő az Eladó által kiállított számla kézhezvételétől számított 10 napon belül az Eladó Budapest Banknál vezetett 10102093-04853203-00000009 számlaszámára utalja a kiállított számlán szereplő összeget, mely átutalásról értesíti az Eladót.

3. Birtokba adás

Az Eladó az átutalást követő napon köteles az 1.sz. mellékletben szereplő Eladó székhelyén levő adásvétel tárgyát képező tárgyi eszközöket tételesen átadni a Vevő részére, aki köteles az átadás napján azok átvételét a számlamellékleten igazolni.

Záró rendelkezések

Eladó az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelősége megszűnik, arról Vevőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Vevő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Eladó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot jelen szerződés aláírása napján **nyilvántartásba vétel céljából Vevő részére benyújtja.**

Szerződő Felek **megállapodnak, hogy Vevő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.**

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült. A Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Budapest, 2018. november ....

2018. 12. 17.

TÖRSVÍZ Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt"

TÖRSVÍZ KFT. „Va"

Eladó

Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Vevő

Barta Gáborné
pénzügyi ellenjegyző
2018. 12. 17.

Melléklet:
1.sz. melléklet:Eladó tárgyi eszköz nyilvántartásában szereplő adásvétel tárgyát képező tárgyi eszközök ármeghatározása (a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara igazságügyi tárgyszakértője által készített piaci értékelés alapján készített épülettartozékok és beépített eszközök ármeghatározása alapján)