ÖNK/52/2016-410M

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről
Budaörs Város Önkormányzata
Székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester
Adószám: 15730105-2-13
KSH szám: 15730105-8411-321-13
Törzskönyvi nyilv. száma: 730105

a továbbiakban, mint **Megbízó**
másrészről
Enviroduna Beruházás Előkészítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1053 Budapest, Curia utca 3.
Képviseli: Wertán Zsolt Zoltán ügyvezető
Cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-704285
Adószáma: 120804980-2-41
Bankszámla száma: 11794008-20511966-00000000
a továbbiakban, mint **Megbízott** (Megbízó ás Megbízott együttesen a továbbiakban, mint **Felek**) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

1.1. Megbízó, mint Ajánlatkérő 2015. augusztus 5. napján ajánlattételi felhívás megküldésével hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított *„FIDIC mérnöki, műszaki ellenőri és projektmenedzsment tevékenységek ellátása"* tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) 40. § (3)-(4) bekezdése alapján feltételes közbeszerzési eljárást kezdeményezett.

1.2. Megbízó a közbeszerzési eljárás eredményét kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese Megbízott, majd Felek a Kbt. 124. § (1) bekezdése értelmében 2015. október 21. napján *„FIDIC mérnöki, műszaki ellenőri és projektmenedzsment tevékenységek ellátása"* tárgyban megbízási szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek.

1.3. Megbízó 2016. március 30. napján nyújtott be támogatási kérelmet a Környezet és Energiahatékonyság Operatív Program, *Szennyvízelvezetés és -tisztítás, szennyvízkezelés megvalósítása - szakaszolt projektek* tárgyú pályázati felhívásra. Megbízó és Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága (a továbbiakban: **Irányító Hatóság**) között 2016. július 20. napján jött létre a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt tárgyú, KEHOP-2.2.4-15-2016-00007 projekt azonosítószámú Támogatási Szerződés (továbbiakban: **Támogatási Szerződés**).

2. A szerződésmódosítás jogalapja

2.1. A Szerződés 6.1. pontja szerint *„Jelen szerződés feltételes közbeszerzési eljárás (Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdés) lefolytatása után jött létre, ezért jelen szerződés a szerződéskötés alapjául szolgáló projektre vonatkozó - támogatási összeget is tartalmazó - új Támogatási Szerződés (TSZ II) vagy a 9.9. pontban foglaltakra tekintettel megkötött szerződés hatályba lépésével lép hatályba."*

2.2. A Szerződés 9.9. pontja értelmében *közbeszerzési eljárást megindító felhívásban a Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján közzétételre kerültek azok a rendelkezések, melyek az ajánlattevők számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzítik a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát. Felek rögzítik, hogy az ilyen rendelkezések esetében nem kell vizsgálni a 132. §-ban foglalt feltételek fennállását, az előirányzott változások azonban nem eredményezhetik a szerződés tárgyának alapvető megváltozását. Ilyen különösen:*
[...]

e.) *a 2014-2020. közötti programozási időszak azonos célt szolgáló operatív programjának Európai Bizottság által történő elfogadás esetén – a finanszírozás tekintetében – megkötésre kerülő új támogatási szerződés (TSZ II) megkötésével összefüggésben.*

2.3. Fentiekre tekintettel Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás kezdeményezésének időpontjában a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 projekt azonosítószámú támogatási szerződés állt rendelkezésre, amely a 2007-2013. programozási időszakra vonatkozott, míg a projekt II. szakaszát érintő Támogatási Szerződés 2016. július 20. napján lépett hatályba. A Támogatási Szerződés megkötését követően a Szerződésben rögzített feladatoknak az Irányító Hatóság általi finanszírozási formájaként az utófinanszírozási mód került rögzítésre. Mindezek alapján szükséges a Szerződés módosítása a projekt azonosítószám és a Támogatási Szerződésre történő utalás, továbbá a Szerződés finanszírozási módja tekintetében.

2.4. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: **új Kbt.**) 197. § (1) bekezdése szerint *e törvény [...] 139. §, a 141. §, a 142. §, a 153. § (1) bekezdés c) pontja és a 175. § rendelkezéseit alkalmazni kell e törvény hatálybalépését megelőzően megkezdett beszerzések vagy közbeszerzési eljárások eredményeként kötött szerződések új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül történő módosításának lehetőségére, valamint a módosítás és teljesítés ellenőrzésére, továbbá a XXI. fejezet rendelkezéseit az ezekkel összefüggő jogorvoslati eljárásokra.*

2.5. Felek az új Kbt. 141. §-ra tekintettel rögzítik, hogy:

2.5.1. a Szerződés 3.1. pontja szerinti megbízási díj nem változik;

2.5.2. az új Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel a Szerződés 2.3 pont szerinti módosítása olyan elemeket érint, illetve olyan okból következik be, amely a Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzítésre került. Továbbá a jelen módosítás nem jár a Szerződés általános jellegének megváltozásával;

2.5.3. a jelen módosítás az új Kbt. 141. § (6) bekezdésére tekintettel nem minősül lényegesnek.

3. <u>Módosuló rendelkezések</u>

3.1. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést jelen Szerződésmódosítás 2. pontjában foglaltakra tekintettel az alábbiak szerint módosítják.

3.2. Felek kijelentik, hogy a Szerződés 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép (módosított rész ***félkövér, dőlt*** betűtípussal jelölve):

„1.1. ***Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízó pályázatot nyújtott be „KEHOP-2.2.4-15-2016-00007 azonosító számú Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése Projekt (továbbiakban: szerződéskötés alapjául szolgáló Projekt) megvalósítására, amelynek részét képezik a Megbízót érintő kivitelezések és a kapcsolódó szolgáltatások.***"

3.3. Felek kijelentik, hogy a Szerződés 1.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép (módosított rész ***félkövér, dőlt*** betűtípussal jelölve):

„1.2. A szolgáltatás beszerzése a fenti, ***KEHOP-2.2.4-15-2016-00007*** számú projekthez kapcsolódódik, azonban Felek jelen szerződés aláírásával az alábbiakat veszik tudomásul:"

3.4. Felek kijelentik, hogy a Szerződés 3.6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép (módosított rész ***félkövér, dőlt*** betűtípussal jelölve):

„3.6. ***A szerződés finanszírozása az 1. pontban hivatkozott, szerződés alapjául szolgáló projekt keretében, az Európai Unió támogatásával, Megbízó utófinanszírozásával történik. Megbízó az általa fizetendő megbízási díjat, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint, a számla (számlák) kézhezvételének napját követő 30 napon belül, banki átutalással teljesíti.***"

4. Záró rendelkezések

4.1. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a Feleket érvényesen kötelezik.

4.2. Felek rögzítik, hogy az új Kbt. 141. § (7) bekezdése alapján a Szerződés módosításáról külön jogszabályban meghatározott minta szerinti tartalommal hirdetményt közzétenni nem kell.

4.3. Megbízott az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelősége megszűnik, arról Megbízót haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megbízó jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Megbízott az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2017. június 22. napján nyilvántartásba vétel céljából Megbízó részére benyújtotta.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megbízó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

4.4. A Szerződés jelen módosítása a Felek aláírásával lép hatályba.

4.5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

4.6. Fentiek bizonyságául Felek jelen szerződésmódosítást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellő felhatalmazás alapján, jóváhagyólag 6 eredeti példányban aláírják.

MEGBÍZÓ:

Aláírta és lepecsételte:

.....

Wittinghoff Tamás
polgármester
Budaörs Város Önkormányzata

MEGBÍZOTT:

Aláírta és lepecsételte:

.....

Wertán Zsolt Zoltán
ügyvezető igazgató
ENVIRODUNA Kft.

ENVIRODUNA Kft.
1053 Budapest, Curia u. 3.
Adószám: 12804980-2-41

Kelt: Budaörs, 2017. .....

Kelt: Budapest, 2017. 12. 18.

Megbízó részéről pénzügyi ellenjegyző:

.....
2017. 12. 12.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata
Székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester
Adószáma: 15730105-2-12
KSH szám: 15730105-8411-321-13
Törzsszám: 730105

továbbiakban, mint **Megbízó**

másrészt
ENVIRODUNA Beruházás Előkészítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1053 Budapest, Curia u. 3.
Képviseli: Wertán Zsolt Zoltán ügyvezető
Cégjegyzék száma: Cg. 01-09-704285
Adószám: 12804980-2-41
Bankszámla száma: 11794008-20511966-00000000

továbbiakban, mint **Megbízott** (Megbízó és Megbízott együttesen a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízó pályázatot nyújtott be „KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése Projekt – Csatornázás V. tender (építési beruházás megvalósítása és kapcsolódó szolgáltatások)" tárgyú projekt (továbbiakban: szerződéskötés alapjául szolgáló Projekt) megvalósítására.

1.2. A szolgáltatás beszerzése a fenti, KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 számú projekthez kapcsolódódik, azonban Felek jelen szerződés aláírásával az alábbiakat veszik tudomásul:

1.3. Budaörs Város Önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata (továbbiakban Kedvezményezettek) 2011. december 23. napján pályázatot nyújtottak be az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül, KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056. azonosító számon, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 2013. február 28. napján kelt értesítése szerint támogatásban részesített. A támogatási szerződés (továbbiakban TSZ) megkötésére 2013. június 25. napján került sor a Kedvezményezettek és Nemzeti Fejlesztési Ügynökség képviseltében eljáró NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet között (továbbiakban együttesen TSZ Felek). A Kormány a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056. azonosító számú BKISZ nagyprojekt jóváhagyásáról a 1606/2013. Kormányhatározatban döntött. A Kormány a 1115/2014. Kormányhatározatban döntött továbbá a BKISZ szakaszolásának jóváhagyásáról, valamint a második szakaszban felmerülő költségek fedezetének biztosításáról. A Dokumentáció részét képező TSZ-t Felek (NKEK helyett a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium) 2014. május 30. napján módosították (továbbiakban TSZ 1 Módosítás) a 1115/2014. Kormányhatározat, továbbá a Budapest-Budaörs Szennyvízelvezetési Beruházó Önkormányzati Társulás

megszüntetése miatt. Kedvezményezettek a Társulás általi feladatokat a továbbiakban önkormányzatonként kívánták ellátni, e célból Együttműködési megállapodást kötöttek 2014. május 30. napján. A 1115/2014. Kormányhatározat két egyértelműen elhatárolható szakaszra osztotta a BKISZ-t. Az első szakasz a 2013-2017, a második szakasz a 2014-2020. közötti programozási időszakhoz köthető pénzügyi keret terhére valósul meg és kerül finanszírozásra. A TSZ 1 Módosítás 5. Záró rendelkezés pontja szerint a Budaörsöt érintő valamennyi feladat a második szakaszba került. A TSZ 1 Módosítás 4. Módosuló rendelkezések 4. pontja szerint a Projekt második szakaszára - így Budaörsre - vonatkozó műszaki tartalom törlésre került a támogatási szerződésből, továbbá a támogatás Budaörsre eső hányada legfeljebb 0 Ft, azaz nulla Forint összeg. Kedvezményezettek a második szakaszra vonatkozóan a 2014-2020. közötti programozási időszak azonos célt szolgáló operatív programjának Európai Bizottság által történő elfogadás esetén – a finanszírozás tekintetében - kötnek új támogatási szerződést. (az új Támogatási Szerződés a továbbiakban: TSZII, a továbbiakban TSZ és TSZII együttesen: Támogatási Szerződés)

1.4. Megbízó az 1.1. pontban hivatkozott pályázathoz kapcsolódóan 2015.augusztus 5-én hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 40 § (3)-(4) bekezdése alapján (feltételesen) *„FIDIC mérnöki, műszaki ellenőri és projektmenedzsment tevékenységek ellátása"* tárgyban. Ezen eredményes közbeszerzési eljárás, valamint Megbízott hivatkozott közbeszerzési eljárásban érvényes, a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás ajánlatértékelési szempont alapján nyertes, 2015. augusztus 19-én kelt ajánlata (a továbbiakban nyertes ajánlat) alapulvételével az eljárást megindító felhívás és az ajánlattételi dokumentációban meghatározott módon és feltételekkel történő megvalósítására Felek az alábbi szerződést kötik.

1.5. Megbízó az írásbeli összegezést 2015. szeptember 9. napján küldte meg azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Megbízott. Ennek megfelelően a Felek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 124. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül kötik meg jelen szerződést.

1.6. Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés finanszírozása az Európai Unió Kohéziós Alapjának támogatásával, valamint a Magyar Állami Költségvetés ill. Budaörs Város Önkormányzata saját forrásából történik.

1.7. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésben hivatkozott dokumentumok különösen: Pályázati Felhívás, véglegesített és benyújtott pályázat, Támogatási Szerződés - azok valamennyi mellékletével együtt -, valamint a közbeszerzési eljárás dokumentumai, különösen: Megbízott ajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik akkor is, ha fizikailag nincsenek jelen szerződéshez csatolva.

2. A szerződés tárgya, teljesítési határidő, teljesítés helye

2.1. Megbízott vállalja, hogy jelen szerződés hatálya alatt az 1. pontban szereplő közbeszerzés alapján, a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt tekintetében ellátja:
a.) az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározott és FIDIC mérnöki, műszaki ellenőri kötelezettségeket,
b.) projektmenedzsment feladatokat, továbbá
c.) jogi szakértői és pénzügyi tanácsadó szolgáltatást nyújt. A szerződés alapján teljesítendő főkötelezettségeket a szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

2.2. Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy a vállalt megbízás a tevékenységi körébe tartozik, és annak teljesítéséhez szükséges jogosultságokkal és szakértelemmel

rendelkezik, képes a szerződésszerű teljesítésre. Megbízott tudomásul veszi, hogy jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás során a szakmai alkalmasság tekintetében megjelölt személyeket (szakmai végzettség, képesítés, jogosultság) köteles bevonni a teljesítésbe, illetve a szervezetét is ennek figyelembevételével köteles kialakítani.

2.3. Megbízott kötelezi magát arra, hogy szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint teljesít. Megbízott köteles minden, szakcégtől általában elvárható intézkedést megtenni a kivitelezési munkák határidőre történő, műszakilag kifogástalan és költségeiben leggazdaságosabb, tárgyi szerződéseknek megfelelő megvalósítása érdekében. Megbízott köteles betartani és betartatni a kivitelezési munkákra vonatkozó jogszabályi, szakmai és hatósági előírásokat, szabályokat, ideértve az érintett szabványokat is.

2.4. Megbízott a szerződésszerű teljesítés érdekében vállalja, hogy a szerződésszerű teljesítéshez szükséges nyilatkozatokat, dokumentumokat azok Irányító hatóság, illetve Közreműködő Szervezet felé történő teljesítési határidejét, amennyiben az lehetséges, megelőző 5 munkanapon belül Megbízónak véleményezésre átadja, a Megbízó véleményére tekintettel, annak kézhezvételét követően azonnal véglegesíti és cégszerű aláírásra Megbízónak átadja, úgy hogy Megbízottnak még elegendő idő álljon rendelkezésére a dokumentumokat digitalizálni, és határidőre eljuttatni a Közreműködő Szervezet, vagy Irányító Hatóság részére.

2.5. Megbízott kötelezi magát arra, hogy az Irányító hatóság, illetve a Közreműködő Szervezet részére történő dokumentum szolgáltatást, adatrögzítést Megbízó által cégszerűen aláírt, vonatkozó dokumentum kézhezvételét követően a Közreműködő Szervezet, illetve a Megbízó által megadott utasítás szerinti módon a megadott határidőre teljesíti.

2.6. Megbízott intézkedéseit az intézkedés alapjául szolgáló konkrét munkára vonatkozó szerződésben megállapított ütemezésnek megfelelően, olyan határidőben teljesíti, hogy Megbízó az alapul szolgáló Támogatási Szerződésben és vállalkozási szerződésben rögzített kötelezettségeit szerződésszerűen és határidőben teljesíteni tudja.

2.7. Egyik Fél sem vonja felelősségre a másik Felet olyan károkért vagy késedelmekért a teljesítésben, melyeket vis major, sztrájk, baleset vagy más, a másik Fél, vagy alkalmazottai és képviselői által nem befolyásolható esemény okoz.

2.8. A teljesítés helye Megbízó telephelye és az építési beruházás helye. A projektszervezetet Megbízott saját telephelyén tartja fenn és üzemelteti.

3. Fizetési feltételek

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a szerződésszerű teljesítés esetén **24.500.000 Ft + ÁFA, azaz huszonnégymillió ötszázezer forint + ÁFA** megbízási díjra jogosult. A megbízási díj tartalmazza valamennyi a szerződés tárgyát képező valamennyi munka díját és költségét, beleértve a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt zárásával kapcsolatos feladatok teljesítését és az azt követő rendelkezésre állást valamint a 9.5, 9.6. pont alapján szolgáltatott művekhez kapcsolódóan átruházható szerzői jogok ellenértékét is.

3.2. Megbízott a megbízási díjra a szerződés hatályba lépésének napjától számítva, kéthavonta, a 3.3. pont szerinti arányosítással számított összegben, jelen szerződés

mellékletét képező pénzügyi ütemterv szerint Megbízó által igazolt tevékenység alapján, a jogszabályoknak megfelelő számla alapján jogosult.

3.3. Megbízott a megbízási díj alapul vételével, a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt keretében megkötésre kerülő Támogatási Szerződésben és vállalkozási szerződésben rögzített ütemezések szerinti kötelezettségek Megbízó által igazolt előrehaladása arányában jogosult részszámlát kiállítani.

3.4. Teljesítés igazolásra a Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult.

3.5. Megbízott végszámláját a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt keretében megvalósításra kerülő építési beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződés szerinti sikeres műszaki átadás-átvételét követően jogosult kiállítani és Megbízónak benyújtani.

3.6. A szerződés finanszírozása az 1. pontban hivatkozott, szerződés alapjául szolgáló projekt keretében, az Európai Unió támogatásával történik. A Támogatási szerződés szerinti intenzitású európai uniós támogatás összegét szállítói kifizetés során, a kifizetésre köteles szervezet is az ajánlatkérőként szerződő félre irányadó módon, szállítói finanszírozással, a jogszerűen kiállított számla ellenében fizeti meg, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint, a számla (számlák) kézhezvételének napját követő 30 napon belül, banki átutalással. Megbízó a támogatási intenzitás alapul vételével számított általa fizetendő megbízási díjat, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint, a számla (számlák) kézhezvételének napját követő 30 napon belül, banki átutalással teljesíti.

3.7. Megbízott a Támogatási Szerződés és az építési munkákra vonatkozó előrehaladási ütemterv ismertében jelen szerződés aláírásáig a teljesítés szakaszait tartalmazó, a számlázáshoz szükséges pénzügyi ütemtervet készít, mely az építési munka előrehaladásának megfelelően, szükség szerint aktualizálásra kerül, a Kbt. 125.§ (10) re tekintettel.

3.8. Amennyiben Megbízó fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megbízott késedelmi kamat iránti követelését kizárja.

3.9. Megbízó felhívja Megbízott figyelmét, hogy jelen szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében Megbízott alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: „Art.") 36/A. § rendelkezésének hatálya alá esik.

3.10. Megbízott tudomásul veszi, hogy mint nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el e szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. §. (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3.11. Megbízó előleget biztosít előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása mellett, a szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékben az eljárást megindító felhívásban és a hatályos jogszabályban rögzítettek szerint.

3.12. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja a szállítói előleg kifizetését független, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos

irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai Megbízottra nézve kötelező erővel bírnak.

3.13. Megbízott tudomásul veszi, hogy a megbízási díjat Megbízó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: „Art.") 36/A. § rendelkezésére tekintettel teljesíti.

4. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

4.1. A Ptk. 6:186 (1) bekezdése alapján Megbízott kötelezi magát, hogy késedelem, meghiúsulás, hibás teljesítés esetén kötbért fizet.

4.2. A fentiek szerinti kötbérfizetési és kártérítési kötelezettség terheli Megbízottat, ha neki felróható okból
a.) jelen szerződésben rögzített valamely határidőt késedelmesen teljesíti,
b.) hibásan teljesít,
c.) meghiúsulásért (ideértve azon eseteket, ha Megbízott felróható magatartása miatt Megbízó a szerződéstől jogszerűen eláll, vagy Megbízott a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja).

4.3. A kötbér Megbízónak akkor is jár, ha kára nem merült fel. Megbízó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

4.4. A kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

4.5. Megbízott a késedelmes teljesítés esetén a teljesítésre Megbízó utasítása szerint póthatáridőt köteles vállalni.

4.6. Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
a.) Megbízott Megbízó megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy
b.) a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy
c.) amennyiben Megbízó részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő, mivel az Megbízó jogos érdekét sérti, mely esetben Megbízó ésszerű póthatáridőt jelöl ki Megbízott részére és a kijelölt póthatáridő eredménytelenül telik el..

4.7. A kötbér alapja és mértéke:
a) Késedelem esetén a késedelembe esés napjától 50.000 Ft/nap, de legfeljebb 5.000.000 Ft melyet a Megbízó jogosult az esedékes számlából levonni a Kbt. 130. § (6) bekezdése szerint azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít,
b) A hibás teljesítés esetén a hibás teljesítéssel érintett munkarész 1,5%-a,
c) meghiúsulás esetén a nettó megbízási díj 15%-a.

4.8. A kötbér esedékessé válik:
a.) Késedelem esetén: a késedelmes teljesítés elfogadásakor, illetve, ha a póthatáridő lejár.
b.) Hibás teljesítés esetén az Irányító Hatóság illetve Közreműködő szervezet e tárgyban kiadott nyilatkozata alapján megküldött felszólítás kézhez vételét követő 15. naptári nap.
c.) Meghiúsulás esetén: amikor a szerződés megszűnik, vagy Megbízó a meghiúsulásról tudomást szerez.

4.9. Ha a szerződésben írt teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Megbízott a vállalt feladatait csak számottevő késéssel tudja elvégezni és a Megbízó által kijelölt határidő is eredménytelenül telt el, a teljesítés emiatt Megbízónak már nem áll érdekében, Megbízó a szerződéstől elállhat, meghiúsulási kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

4.10. Felek kijelentik, hogy Megbízó kötelezettségének Megbízónak felróható okból való késedelmes teljesítése esetén Megbízott mentesül az ebből keletkezett késedelmek miatti kötbér, illetve kártérítési kötelezettsége alól.

4.11. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott nem szerződésszerű teljesítése esetén Megbízó jogosult Megbízott előzetes írásos, jogkövetkezményeket tartalmazó értesítésében foglaltak eredménytelen elmulasztása vagy késedelmes teljesítése esetén a munkát mással elvégeztetni Megbízott terhére. E munkák díját Megbízott nem vitathatja.

4.12. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása Megbízó részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek Megbízót a szerződésszegés következményeként megilletik.

4.13. Megbízott a szerződés teljesítése során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megbízónak a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás érdekében. A bejelentés elmulasztásából eredő következményekért a Megbízott felel.

4.14. Megbízott minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megbízót, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megbízó érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

5. A szerződés felmondása, módosítása

5.1. Megbízó a szerződést az alábbi esetekben jogosult azonnali hatállyal felmondani:

a.) Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt (határidőre történő) megvalósulását veszélyeztető Megbízotti magatartás (4.6. esete).
b.) Megbízott fizetésképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
c.) Bíróság vagy egyéb hatóság (ideértve szakmai kamarát is) a szerződés teljesítése alatt jogerős és végrehajtható határozatban állapítja meg, hogy Megbízott, illetve képviseletében/nevében eljáró személy szakmai tevékenységével, felelősségével összefüggésben szabálysértést vagy bűncselekményt követett el.
d.) Kbt.125.§ (5) esetén.

5.2. Amennyiben Megbízottal vagy műszaki ellenőrével szemben a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott összeférhetetlenség áll fenn és az összeférhetetlenséget nem szünteti meg.

5.3. Megbízott a Megbízó részére a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően igazolható módon átadott, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetést és legalább 30 napos póthatáridőt is tartalmazó felszólításban foglaltak eredménytelensége esetén, 90 napos felmondási idővel megszüntetheti a Szerződést, ha a Megbízó a fenti írásbeli felszólítás ellenére:

a.) nem fizeti meg a Megbízó által elfogadott teljesítés után járó összegeket, azok esedékessé válásától számított 30 nap eltelte után sem;
b.) ismételten, felhívás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

5.4. Felek írásban kötelesek értesíteni egymást a szerződési feltételekben megadott kapcsolattartójának, illetve kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának megváltozásáról, mely körülmény nem minősül a jelen szerződés módosításának.

6. A szerződés hatálya

6.1. Jelen szerződés feltételes közbeszerzési eljárás (Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdés) lefolytatása után jött létre, ezért jelen szerződés a szerződéskötés alapjául szolgáló projektre vonatkozó - támogatási összeget is tartalmazó – új Támogatási Szerződés (TSZ II) vagy a 9.9. pontban foglaltakra tekintettel megkötött szerződés hatályba lépésével lép hatályba.

6.2. Felek a szerződést határozott időtartamra a Szerződéskötés alapjául szolgáló szerződéskötés alapjául szolgáló projekt un. 1 éves utó-felülvizsgálati eljárásáig kötik.

6.3. Megbízott köteles a Szerződéskötés alapjául szolgáló szerződéskötés alapjául szolgáló projekt sikeres műszaki átadás-átvételét követő jótállási időszakra az un. 1 éves utó-felülvizsgálat sikeres teljesítéséig rendelkezésre állást biztosítani, amelynek díja a jelen szerződés szerinti megbízási díj részét képezi.

6.4. Megbízott feladatai a rendelkezésre állási időszakban a létesítmények ún. utó-felülvizsgálatával, azok előírásszerű üzemelésével kapcsolatos ellenőrzések során képviselni Megbízót. Megbízott közreműködik az esetleges hibák, eltérések feltérképezésében hibalisták összeállításával és megbízói utasítás szerint, Kivitelező felé történő megküldéssel.

7. Értesítések

7.1 A Felek egymáshoz intézett jognyilatkozatait írásban, faxon, vagy személyes kézbesítés útján kell elküldeni a Felek értesítési címére. Felek közötti kapcsolattartás elfogadott eszköze az email útján történő kapcsolattartás, melyet írásbelivel azonos hatályúnak ismernek el.

7.2 Teljesítés során a munkanyelv a magyar nyelv.

7.3. Megbízó kapcsolattartói és elérhetőségek:

Név: Zolnai Márton út- és mélyépítési csoportvezető
Török Zsuzsanna víz, szennyvízcsatorna előadó
Postacím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134
Telefon: 06/23/447-878
Telefax: 06/23 447-891
E-mail: varosepites@budaors.hu

7.4 Megbízott kapcsolattartói és elérhetőségek:

Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt vezető Mérnök:
Név: Csuka Ákos
postacím: 1053 Budapest, Curia utca 3.
telefon: +36 1 328 0512
mobiltelefon: +36 70 324 0034
telefax: +36 1 328 0297
e-mail: csuka.akos@enviroduna.hu

8. Megbízott jelentési kötelezettségei

8.1. Megbízott feladatainak teljesítéséről havi rendszerességgel – a pénzügyi ütemterv szerint - összefoglaló jelentéseket, illetve a Megbízó utasításának megfelelően külön jelentéseket készít a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt keretében megvalósuló építési beruházás tervezésével, építésével, kivitelezésével, befejezésével, minőség-ellenőrzésével, a kiegészítő és pótmunkák, valamint rendelkezésre állási időszakban a kivitelező garanciális kötelezettségeivel kapcsolatban, különösen a minőség, a határidők és a költségek figyelembevételével.

8.2. Megbízó kérésére Megbízott köteles haladéktalanul információkat adni a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt előrehaladásról. Megbízott a szerződéskötés alapjául szolgáló projektfontosabb eseményekről, nehézségekről – a rendszeres írásos jelentésein túlmenően is – folyamatosan, tudomásra jutást követően azonnal tájékoztatja a Megbízót.

8.3. Megbízott Megbízó igényének megfelelő határidőben adatokat szolgáltat, illetve részt vesz a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt elemekkel összefüggésben a Megbízó által készítendő jelentések, tájékoztatók összeállításában.

8.4. Megbízott Megbízónak a szerződéskötés alapjául szolgáló projektelemekkel kapcsolatosan az alábbi kötelező jelentéseket köteles írásban aláírva és szerkeszthető változatban továbbítani:

a.) A havi előrehaladási jelentés tartalma: projekt előrehaladási adatok bemutatása a Támogatási Szerződés szerinti kötelezettségek részletes teljesítése tükrében, és e jelentés Irányító Hatóság illetve Közreműködő Szervezet részére történő megküldésének előkészítése. Megbízott e jelentést havonta, a tárgyhónap utolsó napját követő 8 napon belül köteles elkészíteni és átadni. A jelentés a rész-számla kifizetésének feltétele;

b.) A szerződéskötés alapjául szolgáló projektelemek műszaki átadás-átvételekor: a vállalkozási szerződésben rögzített dokumentumok, megvalósulási dokumentáció műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és Átadás-átvételi Igazolás.

9. Vegyes rendelkezések

9.1. Megbízó jogosult részt venni a Megbízott által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Ezen túlmenően rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a szerződés teljesítését. Megbízott minden várható eseményről, eljárási cselekményről, egyeztetésről előzetesen elektronikus levélben (email) köteles értesíteni Megbízót.

9.2. Megbízott köteles teljesíteni a Megbízó által adott utasításokat. Ha a Megbízott megítélése szerint az adott utasítás túllépi a szerződés kereteit, jogellenes, szerződésellenes, szakmailag indokolatlan, szakszerűtlen vagy azzal szemben egyéb fenntartása van, akkor az adott utasítás kézhezvételétől számított lehető legrövidebb és az utasítás jellege által elvárható határidőn belül, legfeljebb nyolc napon belül értesíti Megbízót, az értesítés részletes indokolást tartalmaz Megbízott fenntartásairól. Amennyiben a Megbízó az utasítást a Megbízott értesítésében foglaltak ellenére megerősíti - és annak végrehajtásával Megbízott, illetve képviselője sem szabálysértési, sem bűncselekményt nem valósít meg, illetve jogszabály a Megbízottat egyébként nem mentesíti a végrehajtás kötelezettsége alól - Megbízott köteles az adott utasítást végrehajtani.

9.3. Megbízott Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Szerződéskötés alapjául szolgáló projektben kötelezettséget nem vállalhat, jogról nem mondhat le, Megbízott a

kivitelező teljesítését könnyebbé, Megbízó teljesítését terhesebbé nem teheti, követelést nem ismerhet el, FIDIC szerinti változtatási utasítást nem adhat ki, FIDIC szerinti ésszerűsítési javaslatot nem fogadhat el, FIDIC szerinti Mérnöki Utasítást vagy Határozatot (3.5. Alcikkely) nem adhat ki.

9.4. Megbízott és valamennyi közreműködője titoktartási kötelezettséggel tartozik a szerződéssel kapcsolatban tudomására jutott valamennyi információ, megoldás, adat és dokumentum vonatkozásában a szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után. Amennyiben Megbízó nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását, - jogszabályban előírt kötelezettség kivételével - Megbízott nem közölhet a szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel, illetve nem hozhatja azokat nyilvánosságra.

9.5. Megbízott — a teljes vagyoni és nem vagyoni kár megtérítése mellett - szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szerződés alapján szolgáltatott művek felhasználását illetve a kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza. Megbízó harmadik személy felszólalása, igénye esetére felelősségét kizárja, Megbízott köteles a jelen pont szerinti igények esetén helytállni. Megbízott az érintett mű átadásának napjától szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján Megbízó által elfogadott és Megbízott által szolgáltatott véglegesített művek alkalmasak a jelen szerződésben rögzített célokra.

9.6. Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a megbízási díj megfizetésével Megbízó kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megbízót illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, módosíthatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül.
Felek rögzítik, hogy Megbízó kifejezetten és további ellenérték nélkül jogosult az előállított szerzői műveket szabadon felhasználni, publikálni, módosítani, harmadik személy részére felhasználást engedni, módosíttatni.

9.7. Megbízó köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot Megbízott kérésére rendelkezésére bocsátani, amelyek a szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

9.8. A szerződést mindkét fél belegyezésével kizárólag a Kbt. 132 §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani.

9.9. Felek megállapítják, hogy az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárást megindító felhívásban a Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján közzétételre kerültek azok a rendelkezések, melyek az ajánlattevők számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzítik a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát. Felek rögzítik, hogy az ilyen rendelkezések esetében nem kell vizsgálni a 132. §-ban foglalt feltételek fennállását, az előirányzott változások azonban nem eredményezhetik a szerződés tárgyának alapvető megváltozását. Ilyen különösen:

a.) a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011 (I. 28.) Korm. rendelet (4/2011. Korm. rendelet) módosulásával összefüggésben szükségessé váló módosítások a tárgybeli szerződés illetve az alapul szolgáló építési beruházás finanszírozást és a teljesítés módját illetően

b.) a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú („Budapest – Komplex Integrált Szennyvízelvezetése" című) nagyprojekt javaslat jóváhagyásáról szóló 1606/2013. (IX.3) Kormányhatározat (1606/2013. Kormányhatározat) valamint a1115/2014.

(III.6.) Kormányhatározat a KEOP- 1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú („Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése" című) nagyprojekt szakaszolásának jóváhagyásáról, valamint a projekt második szakaszában felmerülő költségek fedezetének biztosításáról (1115/2014. Kormányhatározat) módosulásával összefüggésben szükségessé váló módosítások a tárgybeli szerződés illetve az alapul szolgáló építési beruházás finanszírozást és a teljesítés módját illetően,

c.) a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által kiállított D.2/3/1727 sz. vízjogi létesítési engedély módosulásával összefüggésben szükségessé váló módosítások a tárgybeli szerződés illetve az alapul szolgáló építési beruházás finanszírozást és a teljesítés módját illetően,

d.) a 2014-2020. közötti programozási időszakban az Európai Unióból származó támogatások felhasználásának rendjére vonatkozó jogszabályok hatályba lépésével összefüggésben szükségessé váló módosítások a tárgybeli szerződés illetve az alapul szolgáló építési beruházás finanszírozást és a teljesítés módját illetően („Budapest – Komplex Integrált Szennyvízelvezetése" (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056. azonosító szám) tárgyban 2013. június 25. napján megkötött utóbb többször módosított Támogatási Szerződés bármely okból történő módosításával összefüggésben,

e.) a 2014-2020. közötti programozási időszak azonos célt szolgáló operatív programjának Európai Bizottság által történő elfogadás esetén – a finanszírozás tekintetében – megkötésre kerülő új támogatási szerződés (TSZ II) megkötésével összefüggésben,

f.) a projekt bármely egyéb forrásból való megvalósítása, mellyel összefüggésben szükségessé váló módosítások.

9.10. Megbízott a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megbízó számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről Megbízót haladéktalanul értesíti:

a.) Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b.) Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Ebben az esetben Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. A Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján, a fentebbi felmondás esetén a Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített áru szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

Amennyiben Megbízott külföldi adóilletőségű köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Szállítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

9.11. Megbízó nem teszi lehetővé a Megbízott részére gazdálkodó szervezet létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.

9.12. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján, az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az állami vagy önkormányzati tulajdonban (résztulajdonban) lévő

gazdálkodó szervezetek vagyongazdálkodását, vizsgálhatja az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket, és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megbízónál, a Megbízó nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

9.13. Megbízott jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy a tulajdonosi szerkezetében, jogállásában történő minden változást köteles az arról szóló döntés, határozat meghozatalát, de legkésőbb annak jogerőre emelkedését, hatálybalépését követő 8 napon belül a Megbízónak bejelenteni. Ezen rendelkezés megsértése esetén Megbízót azonnali hatályú felmondás illeti meg.
Kézbesítési vélelem esetén a másodszori sikertelen kézbesítés napjától számított ötödik napon kell a felmondást kézbesíttetnek tekinteni.

9.14. Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérlik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat – hatáskörtől függően – a teljesítés helye szerinti bíróság illetékességének

9.15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., ill. szerződéskötés időpontjában hatályos Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.16. Jelen szerződést a Felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

mellékletek:
1. közbeszerzési eljárás dokumentumai
2. pénzügyi ütemterv
3. Műszaki leírás

Kelt: Budaörs, 2015. ...

BUDAÖRS VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Megbízó
Wittinghoff Tamás
polgármester

Megbízó részéről pénzügyi ellenjegyző:
.....
Kelt.: 2015. 10. 12.

Megbízott
ENVIRODUNA Kft.
1053 Budapest, Curia u. 3.
Adószám: 12804980-2-41

2. melléklet

Pénzügyi ütemterv

Kifizetés gyakorisága: havonta,a támogatási szerződés hatályba lépését követően.

3. melléklet Műszaki leírás

I. A Szerződéskötés alapjául szolgáló szerződéskötés alapjául szolgáló projekt leírása

1. A szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításának várható időtartama

A szerződéskötés alapjául szolgáló projekt kivitelezésének várható kezdete: Támogatói döntés függvényében, A kivitelezés várható időtartama: 12 hónap

2. A szerződéskötés alapjául szolgáló projekt általános ismertetése

Budaörs Város Önkormányzata Budapest Főváros Önkormányzatával közösen, európai uniós támogatással valósítja meg a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) szerződéskötés alapjául szolgáló projektet. A szerződéskötés alapjául szolgáló projekt a csatornázatlan fővárosi lakóterületek szennyvízelvezetését, a fővárosi szennyvíztisztító telepek közötti vízkormányzást biztosító gyűjtőcsatornákat, valamint a dél-budai és a budaörsi szennyvizeket a Központi Szennyvíztisztító Telepre vezető un. főművi rendszernek a XXII. kerületi, valamint a Duna alatti szakaszait tartalmazza.
A Szerződéskötés alapjául szolgáló szerződéskötés alapjául szolgáló projekt kivitelezését végző vállalkozó feladata többek között:
feladat elvégzése:

a) kivitelezési dokumentáció elkészítése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai alapján, valamint a vízjogi létesítési engedélyek és a Megrendelő által átadott tendertervek és vízjogi létesítési engedélyek alapján, továbbá az üzemeltető által megfogalmazott követelmények szerint,
b) a kivitelezés megkezdéséhez szükséges további engedélyek beszerzése,
c) forgalomtechnikai tervek elkészítése és az abban foglalt munkák elvégzése,
d) közműkiváltási munkák elvégzése,
e) kivitelezési munkák elvégzése, a befejezett létesítmény átadása
f) a helyreállítási munkák elvégzése, beleértve a nem támogatott munkákat is (nyomvonalas burkolat helyreállításon felüli burkolat helyreállítási munkák, házi átemelők),
g) a vízjogi üzemeltetési engedély megkéréséhez szükséges hiánytalan dokumentáció elkészítése a Megbízott által igazolva,
h) a jótállási/szavatossági időszakon belüli hibák kijavítása.

A Szerződéskötés alapjául szolgáló szerződéskötés alapjául szolgáló projekt tájékoztató mennyiségei:
DN 300 mm gravitációs csatorna 138 fm
DN 500 mm gravitációs csatorna 2.636 fm
DN 600 mm gravitációs csatorna 83 fm
DN 150 házi bekötőcsatorna 260 fm
DN 160 nyomóvezeték 5 fm
DN 315 mm nyomóvezeték 921 fm
DN/ 450 mm nyomóvezeték 790 fm
Szennyvíz átemelő 1 db (új)
Szennyvíz átemelő átalakítása 1 db. (meglévő repülőtéri átemelő)
Szennyvíz fogadó műtárgy 1 db
A műtárgyak gépészeti, elektromos és irányítás technikai munkáival együtt.

Műszaki tervezés
A Szerződéskötés alapjául szolgáló projektben megvalósítandó csatornák vízjogi engedélyezési tervei elkészültek, illetve a csatornázáshoz kapcsolódó közmű (gáz, víz,

távközlés stb.) kiváltások külön tervekben dokumentálva. A tervekben útvonalankénti bontásban, vagy útvonalanként szakaszolt bontásban dokumentáltak a vonalas jellegű tervezett csatornák és a szükséges közműkiváltások. A vízjogi engedély hosszabbítása megtörtént.

II. A Megbízott FIDIC mérnöki feladatai a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt egyes szakaszaiban

a) Felel a jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedélyben és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban, valamint a kivitelezési tervekben foglaltak betartásáért;

b) Eljár az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésének az építésfelügyeleti hatósághoz történő, jogszabályban előírt bejelentéséért és az ehhez szükséges mellékletek meglétéért, az ezzel kapcsolatos változások bejelentéséért,

c) Elvégzi az építési munkaterület átadását;

d) Felel az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ellenőrzéséért;

e) Az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján;

f) Szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;

g) Az (elektronikus) építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése;

h) A hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban;

i) A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építtető részére;

j) A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése;

k) Az átadás-átvételi eljárásban való részvétel;

l) Egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése;

m) A beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése;

n) Az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;

o) Műszaki kérdésekben az építtető döntéseinek előkészítése;

p) Műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására);

q) Pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése;

r) Teljesítésigazolás kiállítása és - a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől, vagy a birtokbaadási eljárás lezárásától számított, szerződésben meghatározott, de legfeljebb tizenöt munkanapon belül - az építtető, a fővállalkozó kivitelező, valamint az építtetői fedezetkezelő közreműködése esetében az építtetői fedezetkezelő részére történő megküldése;

s) A fővállalkozó kivitelező szerződésében meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása;

t) Annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az Étv. 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése;

u) Építési naplóban történő rögzítés mellett a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és az építtető egyetértésével;

v) Összehangolja a felelős műszaki vezetők tevékenységét és gondoskodik arról, hogy az elvégzett építési-szerelési munkák (részmunkák) vonatkozásában az egyes fővállalkozó kivitelezők felelős műszaki vezetői által tett nyilatkozatok - az építési napló részeként - a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásakor az építtető és az építésügyi hatóság rendelkezésére álljanak;

w) Hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építtetőt haladéktalanul értesíteni;

x) Annak ellenőrzése, hogy az építési napló a hatósági ellenőrzések és eljárások során az építésügyi és építésfelügyeleti hatóság rendelkezésére álljon, továbbá amennyiben jogszabály előírja az építési napló elektronikus vezetését, az elektronikus építési napló aktiválása megtörténjen;

y) Annak ellenőrzése, hogy az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges járulékos építmények, tereprendezési, fásítási, parkosítási munkálatok az építménnyel együtt valósuljanak meg.

Megbízottnak - a szerződéskötés alapjául szolgáló projektelem támogatási dokumentumokban lefektetett tartalmának megvalósítását, mint elsődleges célt maga előtt tartva - kell eljárnia az Európai Uniótól és a magyar költségvetésből érkező források legeredményesebb és leghatékonyabb felhasználására. Megbízott köteles a szerződéskötés alapjául szolgáló projektelemek fizikai megvalósulásának, pénzügyi és időbeli előrehaladásának ellenőrzését átlátható módon elvégezni.

A Megbízott köteles gondoskodni műszaki ellenőrének/ellenőreinek állandó helyszíni jelenlétéről, a szerződéskötés alapjául szolgáló projektelemek megvalósítása folyamán.

A Megbízott a szerződéskötés alapjául szolgáló projektelem megvalósítása során köteles heti, vagy szükség szerinti rendszerességgel és szükség esetén rendkívüli építéshelyszíni értekezletek – Megbízó egyidejű meghívásával – összehívására, tartására is, és ezek vezetésére. Köteles gondoskodni arról, hogy a felmerülő problémákat mindenkor megfelelően rendezzék az esetleges késedelem elkerülése érdekében. Köteles teljes körű és megfelelő jegyzőkönyv vezetésére a vállalkozók által vagy részvételével lebonyolított valamennyi értekezletről és megbeszélésről, és a jegyzőkönyveket tájékoztatásul és/vagy ellenőrzés céljából köteles haladéktalanul a Megbízó rendelkezésére bocsátani.

Megbízott feladata a kivitelező vállalkozó által benyújtott dokumentumok és tervek (biztosítások, garanciák, irányítási és környezetvédelmi tervek, ütemtervek, MMT-k TU-k, kiviteli tervek, stb.) felülvizsgálata, véleményezése valamennyi vállalkozási, szállítási szerződésben. Megbízott ezen dokumentumok és tervek jóváhagyásához Megbízó előzetes hozzájárulását köteles kérni.

Megbízott feladata a jótállási időszak alatt és annak végén az előírt időn belüli utó-felülvizsgálati eljárás lefolytatása, a feltárt illetve az üzemeltetőtől kapott hibajegyzékben jelzett és a jótállási, szavatossági felelősség körébe tartozó hibák, hiányosságok kijavíttatása.

Fentiekben foglaltakon túl Megbízott köteles ellátni minden a jogszabályok, illetve szakmai szabályok szerint FIDIC Mérnök/műszaki ellenőr tevékenységéhez tartozó feladatokat, kötelezettségeket.

III. A Megbízott szerződéskötés alapjául szolgáló projekttel kapcsolatos projektmenedzseri feladatai a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt egyes szakaszaiban

Általános projektmenedzseri feladatok

a) a szerződés kötés alapjául szolgáló projekt megvalósítási szakaszának teljeskörű és szakszerű menedzselése, a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításával kapcsolatos valamennyi feladat ill. az azokat ellátó személyek ill. szervezetek (kedvezményezett, közbeszerzési szakértő, PR feladatokat, műszaki szakértő, jogi szakértő stb.) irányítása-koordinálása, összefogása különös tekintettel a szállító teljesítésének műszaki szakmai koordinációja, teljesítések átvétele, a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt lezárhatósága érdekében a teljesítésigazolás kiadás feltételeinek megvalósulásáról nyilatkozattétel Megbízó felé, átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, teljesítésigazolás kiadására szakmai javaslattétel és átadási dokumentáció teljes körű előkészítése
b) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósítási szakaszában szükséges feladatok kiosztása a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításával kapcsolatos feladatokat ellátó személyek ill. szervezetek között, a kiosztott feladatok elvégzésének ellenőrzése, betartatása,
c) TSZben tett vállalások nyomon követése, teljesítésük támogatása, ellenőrzése,
d) az ütemtervek betartatása, szükség esetén aktualizálása,
e) minimum kéthetes időközönként szerződéskötés alapjául szolgáló projekt-koordinációk szervezése Megbízó kérése szerinti helyszínen,
f) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításával kapcsolatos feladatokat ellátó személyek ill. szervezetek közötti információáramlás megszervezése, minél hatékonyabb működtetése, koordinációk levezénylése, jegyzőkönyv készítése,
g) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt szakszerű megvalósításának a felügyelete, a szakszerűtlen teljesítések és események, körülmények jelzése a Megbízó, illetve utasítása szerint a közreműködő felé, a saját hatáskörébe tartozó dolgok esetén intézkedés a szakszerű megvalósítás érdekében,
h) az Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt lezárásáig esetlegesen szükségessé váló változás-bejelentések, Támogatási Szerződés-módosítások határidőre történő elkészítése, előkészítése,
i) kapcsolattartás a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt résztvevőivel, az Irányító és Közreműködő szervezetekkel, egyéb hatóságokkal, jognyilatkozat tételre nem jogosult
j) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt ellenőrzési folyamatainak és tevékenységeinek megszervezése, működtetése,
k) Intézkedések előkészítése a szükséges beavatkozásokra,
l) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt döntési mechanizmusának működtetése, illetve működtetésének támogatása (a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt menedzsment (továbbiakban PM) szervezet hatáskörébe tartozó témák vonatkozásában a PM értekezleten a döntés meghozatalának menedzselése, a PM hatáskörét meghaladó kérdésekben az előterjesztés döntéshozó testület elé vitelének menedzselése),
m) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt külső képviselete a partnerekkel, az Irányító Hatósággal és a Közreműködő Szervezettel folytatott tárgyalásokon, egyeztetéseken,
n) a szerződéskötés alapjául szolgáló projektmenedzsment (szerződéskötés alapjául szolgáló projekt monitoring, előrehaladási jelentések, szerződéskötés alapjául szolgáló projektrendezvények, szakmai és pénzügyi beszámolók, szerződéskötés alapjául szolgáló projekt zárójelentés, stb.) feladatok szakmai irányítása, dokumentációk elkészítése,
o) a támogató által működtetett Pályázó Tájékoztató (EMIR) felületre feltölti a pályázat elszámolásához és szabályos, a támogatási szerződésben foglaltak szerint megvalósításához szükséges dokumentumokat (beszámolók, kifizetési kérelmek,

közbeszerzési és a támogatási szerződéssel kapcsolatos anyagok, valamint minden egyéb dokumentációs, kommunikációs anyag),

p) a támogató által működtetett Pályázó Tájékoztató (EMIR) felületet kezeli, az azon keresztül érkező értesítéseket letölti, a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megteszi. Az értesítéseket a Megbízónak haladéktalanul, a letöltés napján, e-mailben, a következő e-mail címekre: szabo.sandor@budaors.hu; kabinet@budaors.hu továbbítja,

q) a Pályázó Tájékoztató (EMIR) felülethez a jelszó megadásával közvetlenül hozzáférést biztosít a Megbízó munkatársának, Szabó Sándor pályázati referensnek, ez azonban a Pályázó Tájékoztató (EMIR) felület kezelésével kapcsolatos kötelezettségeit nem érinti és felelősségét nem csökkenti.

r) minden egyéb olyan feladat, amelyet a Támogató és a Közreműködő Szervezet a Kedvezményezett számára e körben előír.

Pénzügyi tanácsadói feladatok:

a) kapcsolattartás Megbízó képviselőjével, a kifizetéseket végző pénzügyi munkatárssal, az Önkormányzattal,

b) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításával kapcsolatos valamennyi számla kifizetésének irányítása, a kifizetési kérelmek és előlegigénylések előkészítése, összeállítása,

c) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításával kapcsolatos pénzügyi feladatok irányítása, koordinálása, eljárásrend és TSZ szerinti dokumentálása,

d) a Támogatási Szerződésben meghatározott teljesítésigazolások elkészítése,

e) kapcsolattartás az Irányító Hatósággal, és a Közreműködő Szervezettel,

f) Szaktanács nyújtása a lehetséges pénzügyi források elemzéséhez, megszerzésük módjához, a szükséges számítások elvégzése,

g) koordinálja a pénzügyi források megteremtésében közreműködő partnerek tevékenységét,

h) előkészíti a pénzügyi források igénybevételéhez szükséges szerződéseket, megállapodásokat, támogatási kérelmeket, nyilatkozatokat és egyéb dokumentumokat, részt vesz az esetleges ellenőrzéseken.

i)

Műszaki szakértői feladatok:

a) a lehetséges műszaki kockázatok felmérése a megvalósítási, a tervezési és kivitelezési folyamatban,

b) az Önkormányzat képviselete a lakossági fórumokon, közmeghallgatásokon műszaki kérdésekben igény esetén,

c) kommunikációs terv műszaki szempontú véleményezése,

d) részvétel a szerződéskötés alapjául szolgáló projektmenedzsment egység koordinációs egyeztetésein,

e) előrehaladási jelentések műszaki szempontú véleményezése,

f) közreműködés tanácsadással az önkormányzati döntések műszaki előkészítésében,

g) részvétel a műszaki átadás-átvételeken Megbízó képviseletében,

h) kapcsolattartás a szállítókkal,

i) PR anyagok műszaki, mérnöki véleményezése.

Jogi szakértői feladatok:

a) a lehetséges jogi kockázatok felmérése a megvalósítási és tervezési folyamatban,

b) szerződéstervezetek, jognyilatkozatok előkészítése, véleményezése,

c) 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti minőségbiztosítási eljárások során közreműködés,

d) közreműködés tanácsadással a Szerződéskötés alapjául szolgáló projektet érintő önkormányzati döntések jogi előkészítésében,

e) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításához kötődő szerződések esetleges módosításainak előkészítése,

f) a Szerződéskötés alapjául szolgáló projekt megvalósításában közreműködő Felek által a szerződéskötés alapjául szolgáló projekt vonatkozásában megkötött szerződésekkel kapcsolatban felmerülő jogviták esetében jogi állásfoglalások és szakvélemények elkészítése.