

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
SÜRGŐSSÉGI
ELŐTERJESZTÉSE
a Képviselő-testület 2012. január 31-i
ülésére

Tárgy: 2012 évi csatornaszolgáltatás díja

Sürgősség indoklása: 2011. 12. 30. napján fogadta el a Magyar Köztársaság Országgyűlése a 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról, mely alapján a szolgáltató jogosult a törvényi rendelkezés keretein belül a szolgáltatási díj megállapítására. A szolgáltató ehhez a tulajdonosainak döntését kezdeményezte, ezért kérjük a Képviselő Testület állásfoglalását.

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése, illetőleg Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010.(XI. 12.) ÖKT sz. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 18. § (1) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. évi CCIX. Törvény (a víziközmű-szolgáltatásról) 76 §-a határozza meg a 2012. január 01-től alkalmazható szolgáltatási díj mértékét.

Ennek alapján a Képviselő-testület az 54/2011.(XII.19) rendeletével módosított 65/2005.(XII.21.) rendelete magasabb szintű jogszabályba ütközik, ezért azt hatályon kívül kell helyezni. Erre a következő Képviselő-testület ülésre készül előterjesztés.

A 2011. évi CCIX. Törvény 76 § (1) b. pontja alapján a csatornaszolgáltatás díját 2012. január 01-től a 74 § (2) 3. pontjában foglalt miniszteri rendelet megjelenéséig a szolgáltató állapítja meg.

Budaörs Város tekintetében a csatornaszolgáltatás szolgáltatója a TÖRSVÍZ Kft.

A TÖRSVÍZ Kft a szolgáltatási díjat a társaság közgyűlésével kívánja megállapíttatni. A Társaság közgyűlésén a két tulajdonos (FCSM Zrt 49 % és a TÖRS Kft 51 %) hozza meg a döntést.

A TÖRS Kft ügyvezetőjét, - mint a TÖRS Kft képviselőjét a TÖRSVÍZ Kft taggyűlésében – a TÖRS Kft taggyűlése utasíthatja arra, hogy a TÖRSVÍZ Kft taggyűlésén milyen álláspontot képviseljen (a TÖRS Kft tulajdonosa 49 %-ban Törökbálint Város, 51 %-ban Budaörs Város).

A Képviselő-testület 64/2004. (X.20.) sz. vagyontörvénye alapján a TÖRS Kft-ben a tulajdonosi jogokat az átalakulással, az elidegenítéssel, az alaptőke felemelésével és csökkentésével, az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos jogok kivételével a Polgármester gyakorolja.

A Polgármester ezen jogának gyakorlásához a jelen előterjesztés alapján meghozandó Képviselő-testületi határozattal kéri a Képviselő-testület állásfoglalását.

A TÖRSVÍZ Kft által készített javaslatok alapján – mely ezen előterjesztés mellékletét képezi – azt javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy 2012. január 01-től a TÖRSVÍZ Kft a lakossági díjat 179, 5 Ft/m³ + ÁFA, a közületi díjat 413,0 Ft/m³ + ÁFA értékben határozza meg.

Ezzel együtt a Képviselő-testület fogadja el, hogy a TÖRSVÍZ Kft az önkormányzati tulajdonú csatornaközmű eszközök használatáért 2012. január 01-től 64.120.000.- Ft/év + ÁFA bérleti díjat fizet.

Melléklet:

Oszoly Tamás (TÖRSVÍZ Kft ügyvezetője) úr által küldött, 2012. január 24. 15.35 dátumú e-mail másolata

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy a TÖRS Kft taggyűlésén terjesszen elő és fogadjon el olyan javaslatot, miszerint a TÖRSVÍZ Kft 2012. január 01-től a lakossági fogyasztók részére 179,5 Ft/m³ + ÁFA, közületi fogyasztók részére 413,0 Ft/m³ + ÁFA csatornaszolgáltatási díjat alkalmazzon.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Budaörs Város és a TÖRSVÍZ Kft közötti bérleti szerződés alapján a TÖRSVÍZ Kft 2012. január 01-től 64.120.000.- Ft/év + ÁFA bérleti díjat fizessen Budaörs Város Önkormányzata részére.

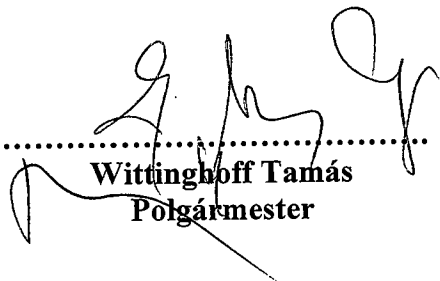
A határozathozatal az SZMSZ 37. § 2.) bekezdése alapján minősített többséggel, az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet

Budaörs, 2012. január 30.


.....
Wittinghoff Tamás
Polgármester

Az előterjesztést készítette: Polgármesteri Kabinet

Egri Péter

Kabinetvezető: Vágó Csaba

Látta:


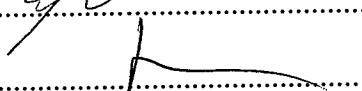

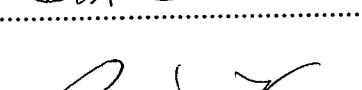
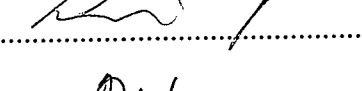
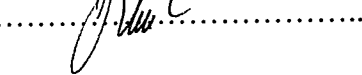
Pénzügyi Iroda:

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Iroda:

Dr. Bocsi István

Jegyző


.....

.....

.....

.....

.....

.....

Egri Péter

Feladó: Oszoly Tamás [oszolyt@fcsm.hu]
Küldve: 2012. január 24. 15:35
Címzett: Egri Péter
Másolatot kap: Török Zsuzsanna; Medovárszki Éva; Ambrovics Andrea
Tárgy: alkalmazott csatornadíj

Mellékletek: Börseng.díj12.01.24.xls



Börseng.díj12.01.2
4.xls (36 kB...)

Tisztelt Egri Úr!

Az új víziközmű törvény 4,2 %-ban maximálja a 2012 január 1.-től alkalmazható bruttó csatornadíj emelést 2011. évihez viszonyítva. Ez netto-ra vetítve 2,56 %.

Az önkormányzat a lakossági díjat 3,6 %-kal emelte. 2012-től az Önkormányzat nem árhatóság. Mi nem alkalmazhatjuk a díjrendelet szerinti lakossági díjat, csak annál alacsonyabbat.

Véleményem szerint egy hamarosan összehívandó Taggyűlés keretében célszerű dönteni a 2012-ben alkalmazandó díjról.

Két javaslatom van:

"B" változat
csökkentett lakossági díj (2,56 %-s emelésre), az önkormányzati díjmegállapítással azonos közületi díj,
ennek következtében némileg csökken az Önkormányzatnak fizetendő bérleti díj, 64.120 eFt-ra, 66.216 eFt-ról

"A" változat
csökkentett lakossági díj (2,6 %-s emelésre), önkormányzati díjmegállapítástól alacsonyabb, a TÖRSVÍZ díjjavaslatában szereplő közületi díj,
ennek következtében jelentősen csökken az Önkormányzatnak fizetendő bérleti díj, 41.857 eFt-ra

A magam részéről az "A" változatot támogatom.

Indokaim:

2013-tól a közületi díj a lakossági díj max. 1,5 szerese lehet. Ez az "A" változatban 2,1, a "B"-ben 2,3 szeres.

Zárni kellene az ollót. Így is elég nagy problémával fogunk szembesülni 2013-ban, mert a közületi díj több, mint száz Ft-tal magasabb az engedélyezetttnél, így azt csökkenteni kell, a lakosságit viszont ehhez mérten növelni kellene.

Üdvözlettel: Tamás