

Önkormányzati Ingatlanok felújítása

Sorsz.	Bérlemény címe	Státusz	Bérbeadót terhelő munkálatok	Felújítás összeg
--------	----------------	---------	------------------------------	---------------------

Azonnali beavatkozást igényel (lakás / épület állapota, vagy bérbeadhatóság miatt)				
1	Baross u. 74/3	üres - bérbeadás érdekében javasolt	Belső felújítás (74/3 és 74/5) + külső homlokzat rendbehozatala, vízszigetelés körbe, víz elvezetés az épület körül	5 500 000
2	Baross u. 74/5	elhunyt a bérlő, lakás kiürítése folyamatban - bérbeadás érdekében javasolt		6 000 000
3	Baross u. 74/1	lakott - épület állapota miatt szükséges		
4	Baross u. 74/4	lakott - épület állapota miatt szükséges		
5	Baross u. 74/6	lakott - épület állapota miatt szükséges		
6	Baross u. 74/7	lakott - épület állapota miatt szükséges		
7	Templom tér 15/2	üres (Clementis 10. szám alatti lakásban lakó bérlő elhelyezésére szükséges)	Gépész és elektromos hálózat felújítása, burkolatok javítása, vakolat leverése, pótlása, festése, vízelvezetés, tető szerkezet javítása	3 500 000
8	Árpád u. 4	nyugdíjas klubok által használt	Tetőfelújítás	800 000
9	Vasvári P. u. 14/2/b	üres	Tetőfelújítás, vízszintes falszigetelés, dréneezés, vakolatjavítás, festés	1 800 000
10	Vasvári P. u. 14/2/a	lakott		
11	Farkasréti u. 21	lakott - lakás állapota miatt szükséges	Tetőfelújítás, vízelvezetés	1 500 000
12	Farkasréti u. 23	lakott - lakás állapota miatt szükséges	Tetőfelújítás, vízelvezetés	2 000 000
13	Puskás T. 55 1/4	üres - bérbeadás érdekében javasolt	Festés, nyílászárók javítása, pótlása	200 000
14	Puskás T. 55 2/1	üres - bérbeadás érdekében javasolt	Festés, nyílászárók javítása, pótlása	300 000
15	Puskás T. 55 2/2	üres - bérbeadás érdekében javasolt	Festés, nyílászárók javítása, pótlása	300 000
Osszesen:				21 900 000

Nem igényel azonnali beavatkozást

1	Budakeszi u. 1/1.	lakott	Vizes vakolat leverés-vakolás- festés, víz elvezetés	400 000
2	Budakeszi u. 1/2.	lakott		200 000
3	Farkasréti u. 6/2	üres	Vakolat leverés, fürdő-konyha felújítás	1 200 000
4	Kamaraerdei u. 59-61	lakott	1 lakásban kazáncsere; vakolatjavítás, elektromos hálózat felújítása, külső vakolat javítása, üvegveranda nyílászáró szerkezetének felújítása, tető bádogozás javítása	5 000 000
5	Kamaraerdei u. 59-61	lakott		
6	Kamaraerdei u. 59-61.fsz.	lakott		
7	Kamaraerdei u. 59-61.fsz.	lakott		
8	Kálvária u. 4/1.	lakott	Felázott vakolat leverése, pótlása, festése	300 000
9	Kálvária u. 4/2.	lakott	Felázott vakolat leverése, pótlása, festése	300 000
10	Szabadság út 24/2	üres	üres,Városfejlesztő Kft. foglalkozik vele	3 000 000
11	Szabadság út 24/3	üres	üres, Városfejlesztő Kft. foglalkozik vele	3 000 000
12	Zombori u. 72.utcai	lakott	Vízszintes falszigetelés, homlokzat felújítás, tetőfelújítás	2 300 000
13	Zombori u. 72.udvari	lakott		4 000 000
14	Clementis u.10.	nem szükséges, ha a továbbiakban nem lakásként hasznosítjuk	Vízszintes falszigetelés, vakolat leverés, festés, fürdő, konyha felújítás, ablakcsere	3 000 000
Osszesen:				22 700 000

Önkormányzati ingatlanok bontása

1	Kisfaludy u. 33/1.	üres	Bontás	3 000 000
2	József Attila u. 7.	üres	Bontás	4 000 000
Osszesen:				7 000 000

Mindösszesen: 51 600 000