

Budaörs Város Önkormányzat
Polgármestere
ELŐTERJESZTÉSE

a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2012. július 05 -i, és a Képviselő-testület 2012. július 10-i ülésére

Ügyiratszám:

Tárgy: Forrásátcsoportosítások útépitési beruházásokhoz

Melléklet :

1. sz. melléklet ajánlatok értékelése
2. sz. melléklet ÖKDB határozata

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv) 12.§ (3) bekezdése illetőleg a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) rendelete (a továbbiakban: SzMSz) 18. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Bizottságok!

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendeletével megalkotta Budaörs Város 2012 évi költségvetési rendeletét, melynek 4. mellékletében céltartalékban biztosított pénzügyi fedezetet Budaörs területén 2012 évre tervezett beruházásokra. A 120/2012.(IV.25.) ÖKT sz. határozatával Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. számú melléklet III.2. 29. Út,-és járdaépítések, közterületi lépcsők során céltartalékban szereplő 130 000 eFt -ot felszabadította, és a költségvetési rendeletben külön soron biztosítja az alábbiak szerint:

– Csóka utca út és csapadékcatorna építése	35.000 eFt
– Feketesas utca útépités	15.000 eFt
– Kökörös u. (középső szakasz) útépités csapadékvíz elvezetés	80.000 eFt

Budaörs Város 2012 évi költségvetési rendeletének 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 1. **Szépkiútó utca partfalleszakadások helyreállítása során 26.500 eFt**-ot biztosított Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházás elvégzésére.

Fenti beruházások elvégzésére a kivitelező kiválasztása céljából lefolytatott a „Csóka utca út és csapadékcatorna építése, Kökörös u. (középső szakasz) útépités csapadékvíz elvezetése, Szépkiútó utcai partfalleszakadások helyreállítása” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás alapján a nyertes kivitelezők jelen előterjesztés részét képező 2. sz. melléklet szerinti ajánlati árakat adták.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottsága 2012. július 2-i ülésén a közbeszerzési eljárás 1. részét (Csóka utca út és csapadékcatorna építése), és 3. részét (Szépkiútó utcai partfalleszakadások helyreállítása) eredményesnek, 2. részét (Kökörös u. (középső szakasz) útépités csapadékvíz elvezetés) eredménytelennek nyilvánította (3. sz. melléklet)

1.) A Csóka utca út és csapadékcatorna építése vállalkozási szerződésének megkötéséhez kiegészítő forrás biztosítása szükséges, mivel a nyertes ajánlati ár 9.386.500 Ft-tal magasabb a 2012 évi költségvetési rendeletben a beruházásra biztosított fedezetnél. A 2012 évre vonatko-

zó tervezői költségbeclés alátámasztotta a 2009-ben készült tervdokumentáció alapján becsült megvalósítási ár, és a nyertes ajánlati ár között jelentkező különbözetet. A forrásátcsoportosítást arra tekintettel javasoljuk elvégezni, hogy a Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítására a nyertes ajánlattevő alacsonyabb ajánlati árat adott, mint a rendelkezésre álló forrás, így a 2012 évi költségvetési rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 1. Szépkilátó utca partfalleszakadások helyreállítása sorról bruttó 4.147.700 Ft a Csóka utca út és csapadécsatorna építése beruházás forrás kiegészítésére fordítható.

Fentiekre tekintettel a szerződéskötéshez az alábbiakban részletezett forrásátcsoportosítások elvégzésére van szükség:

Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 1. Szépkilátó utca partfalleszakadások helyreállítása sorról **bruttó 4.147.700 Ft-ot** a 6. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadécsatorna építés sorra, és

Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. melléklet III. Tartalék előirányzat 2. Céltartalék 29. út-és járdaépítések, közterületi lépcsők sorról **bruttó 5.238.800 Ft-ot** a 6. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadécsatorna építés sorra

2.) A Kököröcsin u. (középső szakasz) útépités csapadékvíz elvezetése tervezője, az Inno-Vit'98 Bt. frissítette árbecslését, mely figyelembevételével a beruházás ismételt közbeszerzési eljárásának indításához javasoljuk a Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 17. Kököröcsin utca (középső szakasz) út és csapadécsatorna építés sorára kiegészítő forrás átcsoportosítását az alábbiak szerint:

Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. melléklet III. Tartalék előirányzat 2. Céltartalék 29. út-és járdaépítések, közterületi lépcsők soráról **2.500 eFt-ot**,

a 4/b. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Igazgatási feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 15. Igazságügyi szakvélemények soráról **1.746 eFt-ot**,

a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Kőhegyen és a város különböző pontjain támfalak jókarbahelyezése, állagvédelme soráról **2.000 eFt-ot**,

a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Pinckár elhárítás közutak alatt soráról **2.000 eFt-ot**,

a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Út - és forgalomtechnikai rendszerek karbantartása soráról **3.000 eFt-ot**

az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 17. Kököröcsin utca (középső szakasz) út és csapadécsatorna építés sorára átcsoportosít.

Javasoljuk Tisztelt Képviselő-testületnek és Tisztelt Pénzügyi Bizottságnak a forrásátcsoportosítások elvégzését!

Határozati javaslat a Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága részére:

A döntéshez az SZMSZ 37. § (2) bekezdése és a 60. § - a alapján minősített szótöbbség, az SZMSZ 60. § és 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás szükséges.

Budaörs Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Csóka utca út és csapadécsatorna építése szerződéskötéséhez az alábbi forrásátcsoportosításokat hagyja jóvá:

1.) Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 1. Szép kilátó utca partfal-leszakadások helyreállítása soráról **bruttó 4.147.700 Ft-ot** a 6. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadécsatorna építés sorára, és

Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. melléklet III. Tartalék előirányzat 2. Céltartalék 29. út-és járdaépítések, közterületi lépcsők soráról **bruttó 5.238.800 Ft-ot** a 6. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadécsatorna építés sorára

2.) Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. melléklet III. Tartalék előirányzat 2. Céltartalék 29. út-és járdaépítések, közterületi lépcsők soráról **2.500 eFt-ot**,

a 4/b. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Igazgatási feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 15. Igazságügyi szakvélemények soráról **1.746 eFt-ot**,

a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Kőhegyen és a város különböző pontjain támfalak jókarbahelyezése, állagvédelme soráról **2.000 eFt-ot**,

a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Pincekár elhárítás közutak alatt soráról **2.000 eFt-ot**,

a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Út - és forgalomtechnikai rendszerek karbantartása soráról **3.000 eFt-ot**,

az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 17. Kökör-csin utca (középső szakasz) út és csapadécsatorna építés sorára

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

A határozathozatal Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 36/2010. (XI. 12.) önkormányzati rendelete Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) 37.§ (2) bekezdése alapján **minősített** szavazattöbbséggel és az SzMSZ 38. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazással **történik**.

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csóka utca út és csapadékcsatorna építése szerződéskötéséhez Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 1. Szépkilátó utca partfalleszakadások helyreállítása sorról **bruttó 4.147.700 Ft-ot** a 6. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadékcsatorna építés sorára, és Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. melléklet III. Tartalék előirányzat 2. Céltartalék 29. út-és járdaépítések, közterületi lépcsők sorról **bruttó 5.238.800 Ft-ot** a 6. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 15. Csóka utca út és csapadékcsatorna építés sorára **átcsoportosít**
2. Budaörs Város 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 4. melléklet III. Tartalék előirányzat 2. Céltartalék 29. út-és járdaépítések, közterületi lépcsők soráról **2.500 eFt-ot**, a 4/b. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/Igazgatási feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 15. Igazságügyi szakvélemények soráról **1.746 eFt-ot**, a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Köhegyen és a város különböző pontjain támfalak jókarbahelyezése, állagvédelme soráról **bruttó 2.000 eFt-ot**, a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Pincekár elhárítás közutak alatt soráról **bruttó 2.000 eFt -ot**, a 4/a. sz. melléklet Önkormányzat kiadásai/Működési kiadások/Dologi kiadások/ Városüzemeltetési feladatok elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként elemi előirányzati szinten, szervezeti egységenként 4. Út - és forgalomtechnikai rendszerek karbantartása soráról **bruttó 3.000 eFt-ot** az 5. sz. melléklet II. Beruházások 2.3. Út - és járdaépítések, közterületi lépcsők 17. Kökörcsin utca (középső szakasz) út és csapadékcsatorna építés sorára **átcsoportosít**
3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete, felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítását a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

Budaörs, 2012. július 4.

Felelős: Polgármester
Végrehajtást végzi: Városépítési Iroda
Határidő: folyamatos

 **Wittinghoff Tamás**
Polgármester

Az előterjesztést készítette:

Városépítési Iroda, Hámori Endre

.....

Városépítési Iroda, Út-és mélyépítési csoport vezetője, Zolnai Márton:

.....

Műszaki Ügyosztály vezetője, Lőrincz Mihály:

.....

Láttá:

Pénzügyi Iroda vezetője, Barta Gáborné:

.....

Törvényességi Felügyelet:

.....

Jegyzői Iroda

Dr. Bocsi István, jegyző:

.....

Topinform Bt

1075 Budapest Király u. 17.

Tel: 06-30-977-8610

E-mail: toperczer.ferenc@kozbeszerzes.com

Budaörs Város Önkormányzata

Hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás

Ajánlatok értékelése II. szakasz

A beszerzés tárgya

1. rész

Csóka utca út és csapadékcatorna építése

2. rész

Kökörccsin u. (középső szakasz) útépítés csapadékvíz elvezetés

3. rész

Szépkiútó utcai partfalleszakadások helyreállítása

Az eljárás fajtája

Hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás a 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban Kbt.) Harmadik Része szerint, a 122. § (7) bekezdés a) pontjában rögzített feltétel fennállása alapján.

Az ajánlattételi felhívást az ajánlattevők közvetlenül kapták meg a Kbt. 122. § (8) bekezdése szerint.

Ajánlattétel felhívást kapott:

Magyar Aszfalt Kft..

PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.

VIANOVA 87 Zrt.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pont).

Beérkezett ajánlatok

Az ajánlattételi határidő 2012. június 6-án 15.00 óra volt.

A határidő leteltéig 3 ajánlat érkezett.

Az ajánlatok bontására 2012. június 6-án 15.00 órakor került sor. A bontási eljárásról jegyzőkönyv készült.

Ajánlatot tettek:

Az ajánlattevő neve:	Magyar Aszfalt Kft.
Az ajánlattevő székhelye:	1135 Budapest, Szegedi út 35-37.
Ellenszolgáltatás:	
1. rész	63.419.166 Ft + Áfa
2. rész	149.615.956 Ft + Áfa
3. rész	12.862.892 Ft + Áfa

Az ajánlattevő neve:	VIANOVA 87 Zrt.
Az ajánlattevő székhelye:	1215 Budapest, Vasas u. 65-67.
Ellenszolgáltatás:	
1. rész	52.820.024 Ft + Áfa
2. rész	110.736.133 Ft + Áfa
3. rész	17.600.242 Ft + Áfa

Az ajánlattevő neve:	PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.
Az ajánlattevő székhelye:	2461 Tárnok, Fehérvári út 34.
Ellenszolgáltatás:	
1. rész	56.582.417 Ft + Áfa
2. rész	105.576.621 Ft + Áfa
3. rész	18.491.786 Ft + Áfa

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosította.

Az ajánlatokban nem volt pótolandó hiányosság.

Ennek alapján az ajánlatkérő megállapította, hogy a benyújtott ajánlatok érvényesek, az ajánlattevők az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírtak szerint alkalmasak a szerződés teljesítésére.

Az ajánlatkérő képviselői 2012. június 19-én 10:00 órakor tárgyaltak az ajánlattevőkkel.

Az ajánlattevők a szóbeli tárgyalás alapján írásban nyújthatták be végső, módosított ajánlatukat 2012. június 22-én 13:00 óráig.

Két ajánlattevő benyújtotta módosított ajánlatát az alábbiak szerint.

Az ajánlattevő neve:	VIANOVA 87 Zrt.
Az ajánlattevő székhelye:	1215 Budapest, Vasas u. 65-67.
Ellenszolgáltatás:	
1. rész	34.950.000 Ft + Áfa
2. rész	82.804.817 Ft + Áfa
3. rész	17.600.216 Ft + Áfa

Az ajánlattevő neve:	PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.
Az ajánlattevő székhelye:	2461 Tárnok, Fehérvári út 34.
Ellenszolgáltatás:	
1. rész	38.608.825 Ft + Áfa
2. rész	79.957.400 Ft + Áfa
3. rész	18.484.857 Ft + Áfa

A Magyar Aszfalt Kft. visszavont ajánlatát.

Megállapítások

A Vianova 87 Zrt. és a PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft. érvényes ajánlatot tett az eljárás végső szakaszában.

A bírálati szempont – legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás – szerint a legelőnyösebb ajánlatot tette részenként:

- | | |
|---------|----------------------------------|
| 1. rész | Vianova 87 Zrt. |
| 2. rész | PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft. |
| 3. rész | Vianova 87 Zrt. |

A második legkedvezőbb ajánlatok részenként:

- | | |
|---------|----------------------------------|
| 1. rész | PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft. |
| 2. rész | Vianova 87 Zrt. |
| 3. rész | PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft. |

Budapest, 2012. június 22.



Toperczer Ferenc
Hivatalos közbeszerzési
tanácsadó

A 104541 54 IGAZSÁGÜGYI SZAKVÉLEMÉNYEK

sor pénzügyi állapota 2012.07.04 12:36:54 állapot szerint:

Éves előirányzat: -2 000 000 Ft

Kötelezettség vállalás bevételen:

Kötelezettség vállalás kiadáson: 254 000 Ft

Pénzforgalmi bevétel:

Pénzforgalmi kifizetés: 140 970 Ft

Pénzforgalmi maradvány:
(Előirányzat-pénzforgalom)

1 859 030 Ft

Teljes maradvány:

1 746 000 Ft

Teljesítés %(kötváll/előirányzat):

12,70 %

Előzetesen vállalt kötelezettség bevétel

Előzetesen vállalt kötelezettség kiadáson

„Csóka utca út és csapadékcatorna építése, Kökőrcsin u. (középső szakasz) útépités csapadékvíz elvezetése, Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredmény megállapítása – Zárt ülés

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottsága az előterjesztésben foglaltak, valamint a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján, figyelembe véve az értékelés Kbt. 98. § (2) bekezdés szerinti szakaszában hozott döntéseket, a **„Csóka utca út és csapadékcatorna építése, Kökőrcsin u. (középső szakasz) útépités csapadékvíz elvezetése, Szépkilátó utcai partfalleszakadások helyreállítása” tárgyú, a 2011. évi CVIII. tv. 122. § alapján meghirdetett hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredmény megállapítása tárgyában az alábbiak szerint dönt:**

1.) a Képviselő-testületnek az építési beruházás megvalósításához szükséges ellenszolgáltatás összeg – tartalékkeretre is tekintettel - teljes összegben való biztosítása céljából, kiegészítő forrásbevonás tárgyában történő döntésére tekintettel az **eljárás az 1. rész tekintetében eredményes az alábbiak szerint:**

- mind a két végső ajánlat érvényes,
- az értékelés szerint **nyertes ajánlattevőként a VIANOVA Zrt.-t** hirdeti ki, **nettó 34 950 000 Ft** összeggel.

Fenti döntés, a Képviselő-testületnek a tartalékkerettel növelt ellenszolgáltatás biztosításához szükséges kiegészítő forrásbevonás tárgyában hozott döntésével lép hatályba.

2.) Az **eljárás a 2 rész tekintetében eredménytelen** a 2011. évi CVIII. Törvény (továbbiakban Kbt.) 76. § (1) c) bekezdés alapján.

3.) Az **eljárás a 3. rész tekintetében eredményes az alábbiak szerint:**

- mind a két végső ajánlat érvényes,
- az értékelés szerint **nyertes ajánlattevőként a VIANOVA Zrt.-t** hirdeti ki, **nettó 17 600 216 Ft** összeggel.

4.) Felkéri a döntésnek megfelelő intézkedések megtételére a polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Hivatal