

**Budaörs Város Önkormányzat  
Polgármestere**

**S ü r g ő s s é g i**

**E L Ő T E R J E S Z T É S E**

a Képviselő-testület 2013. december 18-i, valamint a  
Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2013. december ...-i  
a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2013. december ....-i, és az  
az Ügyrendi Bizottság 2013. december 9-i,  
valamint ülésére

**Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról**

*Az előterjesztés tárgyalása Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT sz. rendelete (SZMSZ) 18. § (1) bekezdése és 58. §-a alapján **nyílt ülésen** történik.*

Sürgősség indoklása: A közszolgáltatásról szóló döntést törvény írja elő.

**Tisztelt Képviselő-testület!  
Tisztelt Bizottságok!**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 102. §-a módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgt.) azzal, hogy kiegészítette egy új IX/A. fejezettel, amely a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályait rögzíti.

A Vgt. 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, mely feladat ellátása a törvény 4. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A Vgt. 45. § (6) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének, hogy a törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a fent említett közszolgáltatás részletes szabályairól rendelkezzen. Ezt azt jelenti, hogy a hivatkozott törvényi szakaszban felsorolt tárgykörök részletes szabályainak megalkotása Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testülete számára törvényi kötelezettség, amelyre vonatkozóan kérem a melléklet szerinti rendelettervezett elfogadását.

Tárgyban nevezett közszolgáltatás ellátására a Vgt. 44/G. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete írásban szerződést köt.

A Vgt. 44/F. § (3) bekezdése értelmében:

„Közszolgáltatást az végezhet, aki

a) biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,

b) a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,

c) közbeszerzési eljárás vagy - ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges - kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.”

Budaörs város területén jelenleg Budaörs Város Önkormányzata és Törökbálint Város Önkormányzata tulajdonában álló TÖRS Csatornamű Kft végzi a települési folyékony hulladék szállítását.

A Vgt. 44/D. § (7) bekezdése értelmében: „A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít.”

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. §-a értelmében a Vgt. 44/D. §-a szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-ét követő időszakban nem haladhatja meg a január 31-én számított összeg 90%-át.

A jelenleg szolgáltatást végző gazdasági társaság nyilatkozata szerint 2013. július 1-től a 10%-os rezsicsökkentést érvényesítette az ingatlantulajdonosok felé. A rendelettervezet melléklete már a fentiek szerint csökkentett mértékű díjtételeket tartalmazza.

Melléklet: rendelet-tervezet

### **Határozati javaslat a bizottságok részére:**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága/Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága/Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

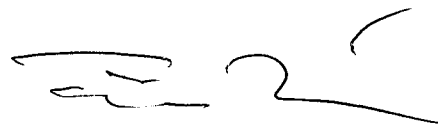
*A határozathozatal az SZMSZ 60. §-a és 37. § (2) bekezdése a) pontja alapján **minősített többséggel**, az SZMSZ 60. §-a és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.*

### **Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére:**

A megalkotandó rendelet tervezete az előterjesztés melléklete.

A rendeletalkotás az SZMSZ 37. § (2) bekezdése a) pontja alapján **minősített többséggel**, és 38. § (1) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Budaörs, 2013. november 29.



.....  
Wittinghoff Tamás  
polgármester

Előterjesztést készítette/Törv. ell.:

Jegyzői Iroda:

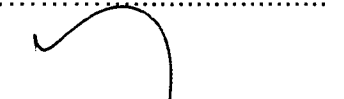


Műszaki Ügyosztály:

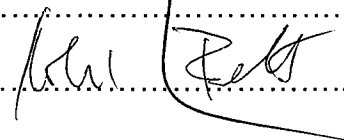


Látta:

Kabinet Iroda:



dr. Bocsi István jegyző: 



**Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
.../2013. (...) önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó  
közszolgáltatásról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

- (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed Budaörs város közigazgatási területén lévő minden olyan a közcsatornára rá nem kötött vezetékes, vagy saját ivóvízellátással rendelkező ingatlan tulajdonosára, akinek, vagy amelynek ingatlanán a számlázott, illetve e rendelet szerint számított ivóvíz felhasználásnak megfelelő nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz keletkezik.
- (2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed az ingatlan használatával kapcsolatban keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos begyűjtésére, rendszeres elszállítására és ártalommentes végleges elhelyezésére, valamint az ezekre vonatkozó közszolgáltatás ellátására, a közszolgáltatás ellenértékének a megtérítésére, valamint a közszolgáltatás díjának meghatározására.

**2. A közszolgáltatás ellátásának rendje és módja**

**2. §**

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását, ártalommentes elhelyezését Budaörs Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) – közszolgáltatás (a továbbiakban: közszolgáltatás) keretében látja el.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt közszolgáltatás teljes körét Budaörs város közigazgatási területén a Törs Csatornamű Kft. (székhelye: .....)  
végzi 201.....napjától 20.....napjáig.

**3. A közszolgáltatás ellátására vonatkozó szerződés**

**3. §**

- (1) A közszolgáltatás ellátásának teljesítésére az Önkormányzat a közszolgáltatóval szerződést köt.
- (2) A közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződésben meg kell határozni a szerződő felek megnevezését, azonosító adatait, a szerződés tárgyát, a

közszolgáltatás teljesítésének kezdő napját, a teljesítés helyét, a begyűjtésre vonatkozó szabályokat, a felek jogait és kötelezettségeit, a közszolgáltatási díj megállapítását, a számla kiegyenlítésének módját, a szerződés felmondásának feltételeit.

#### **4. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei**

##### **4. §**

- (1) A közszolgáltató a közszolgáltatást az arra kötelezettek felé folyamatos rendelkezésre állással teljesíti úgy, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet köteles az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított 72 órán belül begyűjteni és végleges ártalommentes elhelyezés végett az erre kijelölt befogadó helyre szállítani.
- (2) A közszolgáltató által használt szállítójárműveknek és egyéb technikai eszközöknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük mindazon ingatlantulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló berendezéseinek kiürítésére, akikre a rendelet személyi hatálya kiterjed.
- (3) A közszolgáltató csak az alapfelszereltséget igénylő, legalább 3/4 részben megtelt és az 5. § (1) bekezdésében meghatározott közműpótló berendezést köteles kiüríteni a rendelet mellékletében meghatározott közszolgáltatási díjért.
- (4) A közszolgáltató a közszolgáltatást úgy teljesíti, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését elszállítását és ártalmatlanítási célú végleges elhelyezését csak törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetben szüneteltetheti vagy korlátozhatja.
- (5) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, elszállítását és ártalommentes végleges elhelyezését nem tagadhatja meg, kivéve
  - a) ha a hulladék veszélyes hulladéknak minősül,
  - b) ha ismeretlen eredetű hulladék, annak veszélytelenségének megállapításáig.

#### **5. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei**

##### **5. §**

- (1) Az ingatlantulajdonos az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatás igénybevételéhez köteles az ingatlanán megfelelő közműpótló berendezést létesíteni, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet ebben elhelyezni.
- (2) Az ingatlantulajdonos az ingatlanán elhelyezett közműpótló berendezésbe csak háztartási (kommunális vagy kommunális jellegű) szennyvizet vezethet és tárolhat. Az ingatlantulajdonos köteles a közműpótló berendezést úgy használni, hogy azzal sem más személyek vagyonát vagy testi épségét, sem a környezetet nem károsítja. A közműpótló berendezések szabályszerű létesítésének és működésének ellenőrzése az érintett szakhatóságok feladata.

- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell megrendelnie a közszolgáltatótól.
- (4) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a közműpótló berendezés megközelíthetőségét oly módon, hogy annak kiürítését a közszolgáltató végző alapfelszereltségével el tudja látni. Ennek hiányában a közszolgáltató az általa teljesítendő többletszolgáltatásért a rendelet mellékletében meghatározott közszolgáltatási díjnak a legfeljebb 20%-ával növelt összegű többletdíjat számolhat fel.
- (5) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatásért a rendelet mellékletében megállapított mértékű díjat köteles a közszolgáltatónak fizetni.

## **6. A közszolgáltatás díja, megfizetésének rendje**

### **6. §**

- (1) A közszolgáltatásért fizetendő díjat az Önkormányzat egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg.
- (2) A fizetendő közszolgáltatási díjat az ingatlanon keletkező folyékony hulladék mennyiségének és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/D §-a alapján számított egységnyi díjtételnek a szorzata teszi ki.
- (3) A közszolgáltató 30 napon belül számlát bocsát ki az ingatlantulajdonos által fizetendő közszolgáltatási díjról, amely alapján az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a közszolgáltató részére a teljesített közszolgáltatásra kibocsátott számla alapján utólag, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.
- (4) A közszolgáltató a díjhátralék behajtására a Vgt. 44/E. §-ában foglaltak szerint intézkedik.
- (5) Az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozás.

## **7. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések**

### **7. §**

- (1) Az ingatlantulajdonosok nyilvántartásáról a külön jogszabályban meghatározottak szerint a közszolgáltató gondoskodik.
- (2) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos személyes adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezést betartani.

## **8. Záró rendelkezés**

**8. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Budaörs, 2013. december „...”**

**Wittinghoff Tamás**  
polgármester

**dr. Bocsi István**  
jegyző

*Melléklet a.../2013. (... ) önkormányzati rendelethez*

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére  
vonatkozó közszolgáltatás díjtételei**

.....

*Hulladék a rendelkezésre*

2013. évi CXIV. törvény alapján

Törs Csatornamű Kft  
Települési folyékony hulladék  
begyűjtés díjai  
2013. július 1.-től a természetes  
személyek részére

Alapár	2663 Ft/m <sup>3</sup>
Hosszú csöves alapár	3310 Ft/m <sup>3</sup>

forduló	5m <sup>3</sup>			
	Alap (Ft/5m <sup>3</sup> )	Rezsiszökkenés eredményeként jelentkező 10%-os megtakarítás összege (Ft)	Hosszú csővel (Ft/5m <sup>3</sup> )	Rezsiszökkenés eredményeként jelentkező 10%-os megtakarítás összege (Ft)
1	13 315	1 480	16 550	1 840
2	26 630	2 960	33 100	3 680
3	39 945	4 440	49 650	5 520
4	53 260	5 920	66 200	7 360
5	66 575	7 400	82 750	9 200
6	79 890	8 880	99 300	11 040

forduló	8m <sup>3</sup>			
	Alap (Ft/8m <sup>3</sup> )	Rezsiszökkenés eredményeként jelentkező 10%-os megtakarítás összege (Ft)	Hosszú csővel (Ft/8m <sup>3</sup> )	Rezsiszökkenés eredményeként jelentkező 10%-os megtakarítás összege (Ft)
1	21 304	2 368	26 480	2 944
2	42 608	4 736	52 960	5 888
3	63 912	7 104	79 440	8 832
4	85 216	9 472	105 920	11 776
5	106 520	11 840	132 400	14 720
6	127 824	14 208	158 880	17 664

Érvényes: 2013. július 1.-től

Lanku Ildikó  
ügyvezető igazgató