|  |  |
| --- | --- |
| **LOGO** | **Budaörsi Polgármesteri Hivatal**  **Igazgatási Iroda**  **2040 Budaörs, Szabadság út 134.**  **www.budaors.hu** |
| Az iroda email címe:  igazgatas@budaors.hu | Az iroda telefonszáma:  +36-23/447-931 |

KÉRELEM

birtokvédelmi eljárás lefolytatásához

**1. A kérelmező adatai:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A birtokvédelmet kérő neve:** | | |  | | | | | |
| **Telefonszáma, e-mail címe:**  (megadása nem kötelező) | | |  | | | | | |
| **A birtokvédelmet kérő lakcíme** (székhelye)**:** | **Irányítószám:** | **Település:** | | | **Közterület neve:** | **Közterület típusa:** | | **Házszám:** |
|  |  | | |  |  |  | |
| **Helyrajzi szám:** | **Épület:** | | | **Lépcsőház:** | **Emelet:** | **Ajtó:** | |
|  |  | | |  |  |  | |
| **Képviselet esetén a képviselő neve, telefonszáma:**  (atelefonszám megadása nem kötelező)**:** | | | |  | | | | |
| **A képviselő lakcíme** (székhelye): | **Irányítószám:** | **Település:** | | | **Közterület neve:** | **Közterület típusa:** | **Házszám:** | |
|  |  | | |  |  |  | |
| **Épület:** | | | | **Lépcsőház:** | **Emelet:** | **Ajtó:** | |
|  | | | |  |  |  | |

**2. Annak a félnek az adatai, aki ellen a birtokvédelmet kéri (ellenérdekű fél):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ellenérdekű fél neve** | | |  | | | | |
| **Telefonszáma, e-mail címe:**  (megadása nem kötelező) | | |  | | | | |
| **Az ellenérdekű fél**  **lakcíme** (székhelye)**:** | **Irányítószám:** | **Település:** | | | **Közterület neve:** | **Közterület típusa:** | **Házszám:** |
|  |  | | |  |  |  |
| **Helyrajzi szám:** | **Épület:** | | | **Lépcsőház:** | **Emelet:** | **Ajtó:** |
|  |  | | |  |  |  |
| **Képviselet esetén a képviselő neve, telefonszáma:**  (atelefonszám megadása nem kötelező) | | | |  | | | |
| **A képviselő lakcíme** (székhelye): | **Irányítószám:** | **Település:** | | | **Közterület neve:** | **Közterület típusa:** | **Házszám:** |
|  |  | | |  |  |  |
| **Épület:** | | | | **Lépcsőház:** | **Emelet:** | **Ajtó:** |
|  | | | |  |  |  |

**3. A birtoksértésre vonatkozó adatok:**

|  |  |
| --- | --- |
| **A birtoksértő magatartás elkövetésének a helye:** |  |
| **A birtoksértés időpontja:**  **(folyamatos birtoksértés esetén a birtoksértés kezdeti időpontja):** |  |

**4. A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése, a cselekmény leírása:**

**5. Kérem a birtokvédelmi eljárás lefolytatását, kérem, kötelezzék az ellenérdekű felet a birtokállapothelyreállítására/a zavarás megszüntetésére, ennek megfelelően:**

**6. Csatolandó mellékletek:**

* a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékok,
* képviselő eljárása esetén a képviselő meghatalmazása,

**7. Tájékoztatás:**

* A kérelmet és mellékleteit eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben a kérelmező a birtokvédelmet kéri.
* A birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valósnak fogadja el.
* A bizonyítékok bemutatása a felek kötelezettsége, az elő nem terjesztett bizonyítékok beszerzésére a jegyző nem köteles. Amennyiben a felek által nem kerül csatolásra valamennyi, az ügy érdemi eldöntéséhez szükséges bizonyíték, **a jegyző további bizonyítékok beszerzésére hiánypótlást nem rendelhet el**, tehát a rendelkezésére álló bizonyítékok alapján kell döntést hoznia.
* Mind a kérelmező fél, mind az ellenérdekű fél az eljárási határidő leteltét megelőző 5. napig terjeszthet elő bizonyítékokat, illetve tehet írásbeli vagy szóbeli nyilatkozatot. Ezt követően a jegyző a bizonyítási eljárást befejezi, s a rendelkezésre álló bizonyítékok alapján meghozza határozatát.
* **Az eljárási határidő –az ügyintézési határidőbe be nem számító időtartamok figyelembevételével- 15 nap,** amely a kérelem jegyzőhöz történő megérkezését követő napon kezdődik.
* A fél helyett törvényes képviselője, vagy az általa, illetve törvényes képviselője által teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott cselekvőképes személy, továbbá a fél és képviselője együtt is eljárhat.
* Amennyiben elektronikus ügyintézés mellett dönt, úgy a kérelem elektronikusan (ügyfélkapun) isbenyújtható. Jogi képviselő, gazdasági társaság számára a kapcsolattartás elektronikus módja kötelező. (www.budaors.hu)

**A fenti tájékoztatást elolvastam, az abban foglaltakat tudomásul vettem.**

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény értelmében e nyilatkozat hozzájárulásnak minősül ahhoz, hogy a kérelmet elbíráló hatóság adataimat kezelje, illetve továbbítsa.

Dátum: ……………………………………………..

……………………………………………………..………………….

a kérelmező aláírása