

**Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**51/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat szervezetével és működésével**  
**összefüggésben egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. A Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló 53/2004. (IX. 15.) ÖKT rendelet módosítása**

**1. §**

A Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló 53/2004. (IX. 15.) ÖKT rendelet 4. § (1) bekezdésében a „Környezetvédelmi Bizottság” szövegrész helyébe a „Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság” szöveg lép.

**2. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 56/2004. (X. 04.) ÖKT rendelet módosítása**

**2. §**

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 56/2004. (X. 04.) ÖKT rendelet

a) 2. § (1) bekezdésében a „Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága” szövegrész helyébe a „Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága (a továbbiakban: TFVB)” szöveg;

b) 3. § (1) bekezdés c) pontjában a „Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság” szövegrész helyébe a „TFVB” szöveg

lép.

**3. Az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet módosítása**

**3. §**

Az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: R1.)

a) 13. § (3) bekezdés a) pontjában a „TFVB” szövegrész helyébe a „Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság (a továbbiakban: TFVB)” szöveg;

b) 13. § (3) bekezdés b) pontjában a „Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „Pénzügyi Ellenőrző Bizottság (a továbbiakban: PEB)” szöveg;

c) 14. § (1) bekezdés b) pontjában, 14. § (2) bekezdés b) pontjában, 15. § (1) bekezdés c) pontjában, 20. § b) pontjában, 23. §-ában, 30. § (3)-(4) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 35. § (2) bekezdés a) pontjában a „Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „PEB” szöveg lép;

d) 15. § (2) bekezdésében a „Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság” szövegrész helyébe a „TFVB” szöveg

lép.

**4. A címzetes igazgatói cím adományozásának rendjéről szóló 5/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet módosítása**

**4. §**

A címzetes igazgatói cím adományozásának rendjéről szóló 5/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet

- a) 5. § (3) bekezdésében a „Közoktatási és Művelődési Bizottság (a továbbiakban: KMB)” szövegrész helyébe a „Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság (a továbbiakban: KMISB)” szöveg;
- b) 5. § (4) bekezdésében a „KMB” szövegrész helyébe a „KMISB” szöveg

lép.

**5. A Hauser József Városi Közművelődési Díj adományozásáról szóló 8/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet módosítása**

**5. §**

A Hauser József Városi Közművelődési Díj adományozásáról szóló 8/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet

- a) 3. § (2) bekezdésében a „Közoktatási és Művelődési Bizottság (a továbbiakban: KMB)” szövegrész helyébe a „Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság (a továbbiakban: KMISB)” szöveg;
- b) 3. § (3)-(4) bekezdésében a „KMB” szövegrész helyébe a „KMISB” szöveg

lép.

**6. A „Budaörs Város Önkormányzat Testnevelési és Sport Díja” alapításáról szóló 9/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet módosítása**

**6. §**

A „Budaörs Város Önkormányzat Testnevelési és Sport Díja” alapításáról szóló 9/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet

- a) 3. § (2) bekezdésében a „Közoktatási és Művelődési Bizottság (a továbbiakban: KMB)” szövegrész helyébe a „Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság (a továbbiakban: KMISB)” szöveg;
- b) 3. § (3) bekezdésében a „KMB” szövegrész helyébe a „KMISB” szöveg

lép.

**7. A közterületek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló 22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet módosítása**

**7. §**

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló 22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet 17. § (3) bekezdésében a „Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „Pénzügyi Ellenőrző Bizottság” szöveg lép.

**8. A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló és egyéb juttatásairól szóló 46/2006. (X. 16.) ÖKT rendelet módosítása**

**8. §**

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló és egyéb juttatásairól szóló 46/2006. (X. 16.) ÖKT rendelet az alábbi új 7/B. §-sal és az azt megelőző alcímmel egészül ki:

„A tiszteletdíj és a természetbeni juttatás felülvizsgálata

**7/B. §**

Az Ügyrendi Bizottság minden év január 31. napjáig felülvizsgálja a tiszteletdíjak és természetbeni juttatások mértékét és rendszerességét.”

**9. Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet módosítása**

**9. §**

Budaörs Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2010. (XI. 12.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: „R2.”) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.), a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), valamint az önkormányzat számára egyéb jogszabályokban megállapított hatásköri, szervezeti és működési szabályokat e rendeletben foglaltakkal együtt kell alkalmazni.

(2) E rendelet alkalmazásában

- a) önkormányzaton Budaörs Város Önkormányzatát;
  - b) Képviselő-testületen Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testületét;
  - c) polgármesteri hivatalon a Budaörsi Polgármesteri Hivatalt
- kell érteni.”

**10. §**

A R2. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület a törvényben meghatározott kötelező feladat- és hatáskörök ellátásán túl a jogszabály által más szerv hatáskörébe nem utalt helyi közügyek megoldása (önként vállalt feladatok) tárgyában az Mötv. 10. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, az éves költségvetésben - a fedezet biztosításával - dönt.”

**11. §**

(1) A R2. 7. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az önkormányzati feladatokat a Képviselő-testület és alábbi szervei látják el:

- a) polgármester;

- b) bizottságok, melyek közül állandó bizottságok az 51. § (1) bekezdésében meghatározottak;
- c) a 66-67. §-okban meghatározott részönkormányzatok testületei;
- d) polgármesteri hivatal;
- e) jegyző;
- f) társulás.

(2) A Képviselő-testület egyes hatásköreit - az Mötv. 42. §-ában meghatározott kivételekkel - az (1) bekezdés a)-c) és e)-f) pontjaiban meghatározott szervekre átruházhatja.”

(2) A R2. 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Képviselő-testület szerveinek a Képviselő-testület által átruházott hatásköreit a rendelet 1. melléklete tartalmazza.”

## **12. §**

A R2. 12. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Rendkívüli ülés az Mötv. 44. §-ában meghatározott indítványra, valamint az Mötv. 68. § (1) bekezdése szerinti kezdeményezés alapján, az ott meghatározott határidővel a Képviselő-testület munkatervétől eltérő időpontra összehívott ülés.

(2) Az (1) bekezdés szerinti képviselői vagy bizottsági indítványt írásban kell benyújtani a polgármesterhez, a kezdeményező aláírásával, a napirend megjelölésével és a vonatkozó előterjesztéssel.”

## **13. §**

A R2. 15. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A Képviselő-testület ülésére meg kell hívni:]*

„g) az önkormányzati intézmények és önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezetek vezetőit.”

## **14. §**

A R2. 18. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület ülése - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel - nyilvános, ezért azon a meghívottakon kívül bárki részt vehet és az ülés zavarása nélkül, az e célra kijelölt helyen foglalhat helyet.

(2) A Képviselő-testület az Mötv. 46. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban meghatározott ügyekben zárt ülést tart, az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott ügyekben pedig - az ülés vezetője, a képviselő vagy a jegyző kezdeményezésére - vita nélkül zárt ülést rendelhet el.”

## **15. §**

A R2. 32. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület határozatképességét az ülés vezetője az ülés megnyitását megelőzően állapítja meg, majd az ülés során - a jegyző segítségével - folyamatosan figyelemmel kíséri.”

## 16. §

A R2. 34. §-a az alábbi új (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) Az (1a) bekezdés alkalmazásában kiemelkedő közérdeknek az olyan körülmény minősül, amelynek bekövetkezése esetén az önkormányzatot jelentős anyagi hátrány érné.”

## 17. §

A R2. az alábbi új 36/A. §-sal egészül ki:

### „36/A. §

A személyes érintettségének az Mötv. 49. § (1) bekezdése szerinti bejelentését elmulasztó képviselővel szemben jogkövetkezményként a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és egyéb juttatásairól szóló 46/2006. (X. 16.) ÖKT rendelet 7. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.”

## 18. §

A R2. 37. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Minősített többség szükséges:

- a) az Ötv. 33/C. § (1) bekezdésében és 34. § (1) bekezdésében, valamint az Mötv. 50. §-ában, 55. § (1) bekezdésében, 68. § (1) bekezdésében, 88. § (2) bekezdésében, 89. § (2) bekezdésében meghatározott ügyekben;
- b) olyan ügyben, amelynek tárgyában meghozott döntés végrehajtása az önkormányzat költségvetése terhére történő, az államháztartásról szóló törvényben meghatározott kötelezettségvállalást igényel, illetve az önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő kiadások módosításával, a kiadási előirányzatok közti átcsoportosítással jár;
- c) az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelem térítésmentes átruházása, illetve az önkormányzat tulajdonában álló, törzsvagyon körébe tartozó vagyonelem üzleti vagyon körébe történő átsorolása ügyében;
- d) a meghívóban nem szereplő sürgősséggel beterjesztett előterjesztés 19. § (2) bekezdés a) pontja szerinti napirendre vétele tárgyában történő döntés esetén.”

## 19. §

A R2. 38. § (2)-(3) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A Képviselő-testület titkos szavazást tart az Ötv. 34. § (1) bekezdésében meghatározott ügyben, illetve - képviselői indítvány alapján hozott döntése alapján - az Mötv. 46. § (2) bekezdésében meghatározott ügyekben.

(3) A Képviselő-testület név szerinti szavazást tart az Mötv. 55. § (1) bekezdésében meghatározott ügyön és az Mötv. 48. § (3) bekezdésében meghatározott indítványon túl bármely, az Mötv. 48. § (3) bekezdésében meghatározott kivételi körbe nem tartozó ügyben, képviselői indítvány alapján hozott döntése alapján.”

## 20. §

A R2. 42. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Rendelet alkotását az előterjesztés benyújtására jogosultakon és a jogszabályokban meghatározott szerveken kívül a szabályozandó tárgykörben érintett helyi társadalmi szervezetek és érdekképviselői szervek, a települési nemzetiségi önkormányzatok, valamint népi kezdeményezés útján a választópolgárok kezdeményezhetik a polgármesternél.”

## 21. §

A R2. 43. § (1)-(3) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület rendeleteinek hivatalos megjelölésére a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 32/2010. (XII. 31.) KIM rendelet (a továbbiakban: KIM rendelet) 9. § (2) bekezdésében, 10. §-ában, valamint 11. § (1) bekezdésének g) pontjában foglaltakat kell alkalmazni azzal, hogy a jogszabály megalkotójának teljes megjelölése során a 8. § (1) bekezdésben meghatározottak irányadók.

(2) A jogszabály megalkotója megjelölésének a rövidítése a Képviselő-testület esetén „ÖKT”.

(3) A jegyző az Mötv. 51. § (2)-(3) bekezdésében meghatározottakon kívül gondoskodik a rendelet

a) hiteles szövegezéséről,

b) nyilvántartásáról,

c) módosítással (módosításokkal) egységes szerkezetbe foglalásáról;

d) az önkormányzat hivatalos honlapján történő közzétételéről;

e) hatályosulásának - a jogalkotásról szóló törvényben meghatározottak szerinti - folyamatos figyelemmel kíséréséről (utólagos hatásvizsgálat).”

## 22. §

A R2. 44. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület határozatainak megjelölésére a KIM rendelet 13. §-ában, 15. § (1) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat kell alkalmazni, azzal, hogy a döntéshozó megjelölésének a rövidítése a Képviselő-testület esetén „ÖKT”.

## 23. §

(1) A R2. 45. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyv az Mötv. 52. § (1) bekezdésében meghatározottakon kívül tartalmazza:

- a) a távolmaradt képviselők nevét;
- b) a döntéshozatal módját;
- c) az ülés vezetőjének intézkedéseit;
- d) az ülés bezárásának (berekesztésének) időpontját.”

(2) A R2. 45. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A jegyzőkönyv eredeti példányának évenkénti bekötetéséről a jegyző gondoskodik.”

(3) A R2. 45. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A jegyző gondoskodik a jegyzőkönyv önkormányzat hivatalos honlapján történő közzétételéről.”

(4) A R2. 45. §-a az alábbi új (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A választópolgárok az Möt. 52. § (3) bekezdésben meghatározott betekintési jogukat a polgármesteri hivatal külön önkormányzati rendeletben meghatározott szervezeti egységénél, ügyfélfogadási időben gyakorolhatják.”

## **24. §**

A R2. 47. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A vagyonyilatkozatok vizsgálatát, nyilvántartását, kezelését és őrzését és az önkormányzati képviselő összeférhetlenségének megállapítására irányuló kezdeményezés kivizsgálását az 51. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott bizottság végzi.”

## **25. §**

A R2. 50. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Möt. 59. §-ában meghatározott feladatok ellátására bizottságokat választ, melyek – jellegük szerint – állandó vagy ideiglenes bizottságok.”

## **26. §**

A R2. 51. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A bizottságok általános feladat- és hatásköreit, illetve a Képviselő-testület által átruházott hatásköreit az 1. melléklet tartalmazza.”

## **27. §**

(1) A R2. 52. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Möt. 57. § (3) bekezdése szerinti ideiglenes bizottság a polgármester vagy a képviselők legalább egynegyedének javaslatára hozható létre.”

(2) A R2. 52. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(4) Az ideiglenes bizottság megszűnik, ha:  
a) a létrehozásakor a rábízott önkormányzati feladatra tekintettel megjelölt időtartam lejár;  
b) a rábízott önkormányzati feladat ellátásának eleget tett.”

### **28. §**

A R2. 53. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Mötv. 58. § (1) bekezdésében meghatározottakon kívül bizottság elnöke nem lehet más állandó bizottság elnöke.”

### **29. §**

A R2. 56. § (2) bekezdés az alábbi új c) ponttal egészül ki:

*[A bizottság rendkívüli ülésére a 12. §-ban foglaltak irányadók azzal, hogy:]*  
„c) az a) pontban foglalt polgármesteri indítvány esetén az ülést az Mötv. 61. § (1) bekezdése szerinti határidővel kell összehívni.”

### **30. §**

A R2. 61. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bizottság határozatának megjelölésére a 44. § (1) bekezdésében foglaltak irányadók azzal, hogy a döntéshozó megjelölésének a rövidítésén bizottság esetén az 51. § (1) bekezdésben meghatározott rövidítést kell érteni.”

### **31. §**

A R2. 62. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„62. §A bizottság üléséről készült jegyzőkönyvre a 45. § (1) bekezdésében és (2) bekezdés a)-b) és e)-g) pontjában, valamint (4)-(6) bekezdésében és 46. §-ában foglaltak irányadók azzal, hogy a jegyzőkönyvet a bizottság külsős tagjainak az általuk megadott elektronikus levélcímre elektronikus formában, vagy ennek hiányában papír alapon meg kell küldeni.”

### **32. §**

A R2. 63. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Budaörs város történelmileg elkülönült településrészén, illetve az egyes településrészek sajátos arculata, eltérő hagyományai megőrzése, valamint a településrészen élő lakosság önszerveződő képessége erősítése céljából településrészi önkormányzatot hozhat létre.”

### **33. §**

A R2. 64. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:



„(2) A Képviselő-testület a településrészi önkormányzat vezetőjét, tagjait – figyelemmel az Möt. 62. § (1) bekezdésében, valamint a településrészi önkormányzati választási eljárás szabályairól szóló külön önkormányzati rendeletben foglaltakra – alakuló ülését követő ülésen választja meg.”

### **34. §**

A R2. 65. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településrészi önkormányzatok általános feladat- és hatásköreit, illetve a Képviselő-testület által átruházott hatásköreit az 1. melléklet tartalmazza.”

### **35. §**

A R2. 68. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester Képviselő-testület által átruházott hatásköreit az 1. melléklet tartalmazza.”

### **36. §**

A R2. 70. § (4)-(5) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A tanácsnokok általános és különös feladatköreit a 2. melléklet tartalmazza.

(5) A tanácsnok tiszteletdíját és egyéb juttatásait külön önkormányzati rendelet tartalmazza.”

### **37. §**

A R2. 71. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„71. § (1) A jegyző kinevezése és feladatai tekintetében az Möt. 81-82. §-ai irányadók azzal, hogy az Möt. 81. § (3) bekezdés e) pontja szerinti feladatának

a) a Képviselő-testület illetve testületként működő szerve ülésen tanácskozási joga keretében tett hozzászólás,

b) a Képviselő-testülethez, illetve szervehez címzett, a jogszabálysértő döntésről, működésről való tudomásszerzését követően haladéktalanul megtett írásbeli jelzés (törvényességi észrevétel)

útján tesz eleget.

(2) A jegyzői feladatokat a jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a polgármesteri hivatal képesítési és alkalmazási feltételeknek megfelelő, a polgármester által megbízott köztisztviselője látja el.”

### **38. §**

A R2. 72. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„72. § Az aljegyző kinevezése és feladatai tekintetében az Möt. 82. §-a irányadó.”

### **39. §**

A R2. 73. §-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő alcím és rendelkezés lép:

#### **„A polgármesteri hivatal**

### **73. §**

(1) A Képviselő-testület az Möt. 84. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátása céljából létrehozott hivatalának hivatalos megnevezése: Budaörsi Polgármesteri Hivatal.

(2) Az önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzatok működése személyi és tárgyi feltételeinek biztosításával, a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról való gondoskodással összefüggő feladatait a polgármesteri hivatal útján látja el, melynek szabályait az önkormányzat, a polgármesteri hivatal és a települési nemzetiségi önkormányzatok között a nemzetiségek jogairól szóló törvény alapján megkötött, a 3. melléklet szerinti együttműködési megállapodások rögzítik.

(3) A polgármesteri hivatal feladatait, szervezeti és működési rendjét külön önkormányzati rendelet szabályozza.”

### **40. §**

A R2. a következő új 73/A. §-sal és az azt megelőző alcímmel egészül ki:

„A társulás

### **73/A. §**

Az önkormányzat társulásainak létrehozására, szervezetére és működésére az Möt. 87-95. §-ai irányadók.”

### **41. §**

A R2. VIII. Fejezete helyébe a következő Fejezet lép:

„VIII. Fejezet

A tájékoztatást és a döntések előkészítésébe való bevonást szolgáló fórumok, a helyi népszavazás és népi kezdeményezés

A lakossági fórumok

### **74. §**

A Képviselő-testület feladatai ellátása körében a lakosság, a társadalmi szervezetek közvetlen tájékoztatását, a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonását szolgáló fórumok az alábbiak:

- a) képviselői fogadóóra,
- b) képviselői (választókerületi) fórum,
- c) lakossági fórum.

## 75. §

(1) A képviselői fogadóórán a képviselő rendszeres jelleggel fogadja és meghallgatja a választópolgárokat.

(2) A képviselő által összehívott és vezetett képviselői (választókerületi) fórumon a képviselő alkalmi jelleggel tájékoztatja (egyéni választókerülete) választópolgárait az önkormányzat (választókerületet érintő) feladatairól, a feladatok ellátásáról, saját tevékenységéről.

(3) A polgármester által összehívott és vezetett lakossági fórumon a polgármester alkalmi jelleggel tájékoztatja a választópolgárokat valamely fontosabb önkormányzati döntésről, intézkedésről, tervről, fejlesztésről, tervezett rendeletről. A lakossági fórumról emlékeztető készül.

(4) A választókerületi fórum és a lakossági fórum helyszínét és időpontját legalább 15 nappal korábban közzé kell tenni.

### A helyi népszavazás és népi kezdeményezés

## 76. §

A helyi népszavazásra és népi kezdeményezésre az Alaptörvényben, a választási eljárásról szóló törvényben, az Ötv. 45-50. §-aiban, valamint külön önkormányzati rendeletben meghatározottak irányadók.”

## 42. §

A R2. 77. §-a és az azt megelőző alcím helyébe a következő alcím és rendelkezés lép:

### „Vagyon és gazdálkodás

## 77. §

Az önkormányzati vagyonra és az önkormányzat gazdálkodására az Alaptörvényben, az államháztartásról szóló törvényben, a nemzeti vagyonról szóló törvényben, az Möt. 106-116. §-aiban és más jogszabályokban, valamint külön önkormányzati rendeletben meghatározottak irányadók.”

## 43. §

A R2. 78. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Möt. 120. §-ában meghatározott feladatokat az 51. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bizottság végzi.”

## 44. §

A R2.

- a) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete,
- b) 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete

lép.

## 45. §

A R2.

- a) 14. § (4)-(5) bekezdéseiben a „Polgármesteri Hivatal” szövegrész helyébe a „polgármesteri hivatal” szöveg, az „a városi honlapon” szövegrész helyébe az „az önkormányzat hivatalos honlapján” szöveg;
- b) 37. § (1) bekezdésében a „szótöbbséggel” szövegrész helyébe a „többséggel” szöveg;
- c) 40. § (1) bekezdésében az „ABC” szövegrész helyébe az „ábécé” szöveg;
- d) 43. § (4) bekezdésében, 47. § (2) bekezdésében és 78. § (1) bekezdésében a „Polgármesteri Hivatal” szövegrész helyébe a „polgármesteri hivatal” szöveg;
- e) 47. § (1) bekezdésében és 68. § (1) bekezdésében az „Alkotmányban” szövegrész helyébe az „Alaptörvényben” szöveg, az „a helyi önkormányzatokról szóló törvényben” szövegrész helyébe az „az Ötv-ben és az Mötv-ben” szöveg;
- f) 53. § (5) bekezdésében az „elnöke” szövegrész helyébe az „elnökének” szöveg;
- g) 66. § (2) bekezdésében és 67. § (2) bekezdésében a „területe” szövegrész helyébe a „területének határai” szöveg;
- h) VII. Fejezetének címében az „és a Képviselő-testület hivatala” szövegrész helyébe az „, a polgármesteri hivatal és a társulás” szöveg

lép.

### **10. Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet módosítása**

## 46. §

Budaörs Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 9. §-ában a „Pénzügyi Bizottsága” szövegrész helyébe a „Pénzügyi Ellenőrző Bizottság” szöveg lép.

### **11. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) ÖKT rendelet módosítása**

## 47. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012. (VI.22.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: R3.) 2. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadására vonatkozó hatáskörét - jelen rendeletben foglalt feladatmegosztásban – az alábbi szervezetekre, személyekre ruházza át:]*

„b) Pénzügyi Ellenőrző Bizottság (a továbbiakban: PEB);”

(2) A R3.

- a) 57. § (1) bekezdésében a „Pénzügyi Ellenőrző Bizottság” szövegrész helyébe a „PEB” szöveg;
- b) 20. § (1) bekezdésében a „10. § (4) bekezdésében” szövegrész helyébe a „19. § (1) bekezdésében” szöveg

lép.

## 12. Hatályon kívül helyező rendelkezések

### 48. §

Hatályát veszti a R1. 21. § (6) bekezdésében a „MOBLITAS Rt.”, a „Bábolna Rt.”, valamint a „FÓTEJ Kft.” szövegrész.

### 49. §

Hatályát veszti

- a) a Képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásáról, a Képviselő-testület bizottságainak feladat- és hatásköreiről szóló 54/2005. (X. 27.) ÖKT rendelet;
- b) a Képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásáról, a Képviselő-testület bizottságainak feladat- és hatásköreiről szóló 54/2005. (X. 27.) ÖKT rendelet módosításáról szóló 6/2006. (I. 31.) ÖKT rendelet;
- c) az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 26/2006. (V. 02.) ÖKT rendelet 3-5. §-a;
- d) az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 43/2006. (IX. 19.) ÖKT rendelet 1. § (1) bekezdése;
- e) a közterületek elnevezéséről, valamint azok jelöléséről szóló 68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet és a Képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásáról, a Képviselő-testület bizottságainak feladat- és hatásköreiről szóló 54/2005. (X. 27.) ÖKT rendelet módosításáról szóló 10/2007. (III. 20.) ÖKT rendelet 2. §-a;
- f) a Képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásáról, a Képviselő-testület bizottságainak feladat- és hatásköreiről szóló 54/2005. (X. 27.) ÖKT rendelet módosításáról szóló 11/2008. (III. 27.) ÖKT rendelet;
- g) a Képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásáról, a Képviselő-testület bizottságainak feladat- és hatásköreiről szóló 54/2005. (X. 27.) ÖKT rendelet módosításáról szóló 42/2008. (IX. 16.) ÖKT rendelet.

### 50. §

Hatályát veszti a R2.

- a) 2. § (1) bekezdésében az „(a továbbiakban: önkormányzat)” szövegrész;
- b) 2. § (4) bekezdése;
- c) 5. § (3)-(4) bekezdése;
- d) 6. § (2) bekezdése;
- e) 8. § (1) bekezdésében az „(a továbbiakban: Képviselő-testület)” szövegrész;
- f) 8. § (3) bekezdése;
- g) 9. § (6) bekezdése;
- h) 12. § (3) bekezdése;
- i) 43. § (5) bekezdése;
- j) 43/A. §-a;
- k) 45. § (2) bekezdés d) pontja;
- l) 51. § (2) bekezdése;
- m) 53. § (3) bekezdése;
- n) 54. § (5) bekezdése;
- o) 64. § (3) bekezdése;
- p) 65. § (3) bekezdése;
- q) 68. § (1) bekezdés h) pontja;

r) 70. § (3) bekezdése.

### **51. §**

Hatályát veszti az egyes közigazgatási bírsággal fenyegetett magatartásokról szóló 18/2012. (V. 25.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: „R4.”).

### **13. Záró rendelkezések**

### **52. §**

(1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Az 1-50. § 2013. január 1-jén lép hatályba.

(3) Az e rendelet hatálybalépésekor az R4. alkalmazásával folyamatban levő eljárásokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 31. § (1) bekezdése alkalmazásával meg kell szüntetni.

Budaörs, 2012. december 12.

**Wittinghoff Tamás**  
polgármester

**Dr. Bocsi István**  
jegyző

**A Képviselő-testület szerveinek a Képviselő-testület által átruházott hatáskörei, illetve a bizottságok és a településrészi önkormányzatok általános feladat- és hatáskörei**

**1. Polgármester**

**A polgármester Képviselő-testület által átruházott hatáskörei**

1.1. Engedélyezi a város címerének és zászlójának előállítását, forgalomba hozatalát és használatát [32/1997. (IX. 08.) ÖKT rendelet 6. §].

1.2. Döntést hoz a Budaörs név felvételével és használatával kapcsolatos eljárásban [47/2011. (X.28.) ÖKT rendelet 6. § (1) bekezdés].

1.3. Polgári jogi megállapodást köt a tervtanács tagjaival és a felkért bírálókkal a tiszteletdíjakról [13/2007. (IV. 27.) ÖKT rendelet 3. §. § (5) bekezdés].

1.4. Döntést hoz a következő ellátások megállapítása tekintetében:

1.4.1. Szt. 43/B. § (1) bekezdése szerinti ápolási díj;

1.4.2. temetési segély;

1.4.3. átmeneti segély – az önkormányzati rendeletben meghatározottak kivételével;

1.4.4. adósságkezelési szolgáltatás;

1.4.5. lakbértámogatás;

1.4.6. szemétszállítási díj alóli mentesség;

1.4.7. életkezdési kiegészítő támogatás;

1.4.8. születési támogatás;

1.4.9. gondozási támogatás;

1.4.10. rendkívüli gyermekvédelmi támogatás – az önkormányzati rendeletben meghatározottak kivételével;

1.4.11. gyermekétkeztetési térítési díj-kedvezmény;

1.4.12. köztemetés;

1.4.13. védőoltások támogatása;

1.4.14. karácsonyi támogatás

[23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 3. § (1) bekezdés].

1.5. Megkötöti a szerződést átmeneti segély pénzintézeti segélynek nem minősülő kamatmentes kölcsön formájában történő nyújtása esetén [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 28/C. § (9) bekezdés].

1.6. Megállapítja a személyi térítési díjat a gyermekétkeztetési térítési díj-kedvezmények alapján nem budaörsi intézmény esetén [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 34. § (3) bekezdés].

1.7. Megállapodást köt – az adósságkezelési szolgáltatás keretében – a lakhatást veszélyeztető mértékű adósság felhalmozódásának elkerülése céljából a követelés jogosultjával arról, hogy félévente tájékoztatja a legalább háromhavi tartozást felhalmozó adósokról [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 41/A. § (3) bekezdés].

1.8. Döntést hoz a kérelemről, ha az Önkormányzat által ellátási szerződés keretében biztosított

szolgáltatások esetén, a fenntartó intézményi elhelyezésre irányuló döntése ellen a közléstől számított nyolc napon belül az Önkormányzathoz fordulnak [24/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 4. § (2) bekezdés].

1.9. Döntést hoz a digitális esélyegyenlőség érdekében biztosított támogatásokról [40/2005. (V. 25.) ÖKT rendelet 5. § (2) bekezdés].

1.10. Szerződést köt a digitális esélyegyenlőség érdekében biztosított támogatásokban közreműködő szolgáltatóval vagy szolgáltatókkal [40/2005. (V. 25.) ÖKT rendelet 6. § (1) bekezdés].

1.11. Szerződést köt a lakáscélú helyi támogatásban részesítettel [23/2008. (IV. 29.) ÖKT rendelet 7. § (3) bekezdés].

1.12. Kérelemre hozzájárulhat a földhivatal ingatlan-nyilvántartásában a lakáscélú helyi támogatással kapcsolatos önkormányzati hitel fedezetéül bejegyzett jelzálogjog ranghelyének megváltoztatásához [23/2008. (IV. 29.) ÖKT rendelet 15. § (2) bekezdés].

1.13. Dönt a külföldi állampolgárok betegellátási díjának mérsékléséről, elengedéséről [1991. évi XX. törvény 133. § b) pont].

1.14. Megállapítja az társadalmi gondozók, valamint az idősek klubjában orvosi munkát végzők díjazását [1991. évi XX. törvény 135. § o) pont].

1.15. Átadja

1.15.1. a címzetes igazgatói címmel járó oklevelet [5/2005 (I. 26.) ÖKT rendelet 5. § (5) bekezdés];

1.15.2. a Szakály Mátyás Emlékérmét [6/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet 3. § (4) bekezdés];

1.15.3. a díszpolgári oklevelet [7/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet 3. § (7) bekezdés];

1.15.4. a Hauser József díjat [8/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet 3. § (6) bekezdés];

1.15.5. a Sport díjat [9/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet 3. § (5) bekezdés];

1.15.6. a Budaörs Egészségügyéért Díjat [26/2005. (IV. 20.) ÖKT rendelet 3. § (6) bekezdés].

1.16. Véleményezi az intézmények térítési díj és tandíj megállapításáról, a kedvezményekről és a befizetésekről szóló szabályzatait [10/2005. (I. 26.) ÖKT rendelet 10. § (2) bekezdés].

1.17. Döntést hoz a sajátos nevelési igényű gyermekek nem önkormányzat fenntartásában működő nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díjának támogatásáról [39/2011. (IX. 27.) ÖKT rendelet 7. § (2) bekezdés].

1.18. Csatlakozik az oktatási és kulturális ügyekért felelős minisztérium által évente meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázatához, aláírja a csatlakozási nyilatkozatot, illetve a pályázatra a mindenkor költségvetésben ezen a címen szereplő összeg erejéig a pályázatot benyújtja [32/2007. (IX. 24.) ÖKT rendelet 12. § (1) bekezdés].

1.19. Gyakorolja a közfoglalkoztatás szervezésével és a helyi foglalkoztatási viszonyok alakulásának figyelemmel kísérésével kapcsolatos hatásköröket [1991. évi IV. törvény 8. § (4) bekezdés a)-b) pont].

1.20. Döntést hoz a közműfejlesztések helyi támogatása iránti kérelmekről [31/2003. (IX. 08.) ÖKT rendelet 7. §].

1.21. Szerződést köt a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról a személygépjármű-várakozóhely építésére kötelezettel [10/2004. (III. 24.) ÖKT rendelet 7. § (1) bekezdés].



1.22. Szerződést köt a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást végző szolgáltatóval a közszolgáltatás ellátására vonatkozóan [52/2004. (IX. 15.) ÖKT rendelet 2. § (4) bekezdés].

1.23. Döntést hoz a házsámozási és a házsám megváltoztatási (átsámozási) eljárásokban, amennyiben magasabb szintű jogszabály más szerv hatáskörébe nem utalja [68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet 12/C. § (1)].

1.24. Kiadja a közútkezelői hozzájárulást a 10 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépjárművek helyi közútra történő behajtásához [20/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet 2. § (1) bekezdés].

1.25. Előírja a közútkezelői hozzájárulásban azt az útvonalat, amelyen a tehergépjárműnek közlekednie kell és azokat a feltételeket, amelyek a tehergépjármű közlekedése során biztosítják a helyi közút és tartozékainak védelmét. [20/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet 2. § (3) bekezdés].

1.26. Döntést hoz a közterület rendeltetésétől eltérő használatára irányuló kérelemről és a használat időtartamáról, ha a közterületet az alábbi célok valamelyikére kívánják igénybe venni:

1.26.1. 1,0 m<sup>2</sup>-nél kisebb reklámhordozó elhelyezésére;

1.26.2. mozgó vagy alkalmi árusítóhely létesítéséhez, nyílt szerkezetű elárusítópultra, portrérajzolásához;

1.26.3. üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására legfeljebb 30 napra;

1.26.4. lakókocsi és utánfutó tárolására;

1.26.5. közüzemi üzemzavar elhárításához, a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához a munkaterületen belül, továbbá az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez, ha annak időtartama előreláthatólag a 72 órát meghaladja;

1.26.6. építési munkával kapcsolatos létesítmények (építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és annak tartozékai) elhelyezéséhez; törmelék porvédő hálóval letakart konténerben történő elhelyezéséhez, tárolásához, illetve ömlesztett építőanyag porvédő hálóval letakart konténerben illetve kalodában történő tárolásához;

1.26.7. film-, televízió-, videó – és hangfelvétel készítéséhez, ha a közterület rendeltetészerű használatát 60 percnél hosszabb ideig akadályozza;

1.26.8. tűzijáték rendezéséhez, hőlégballon felbocsátásához, ha arra közterületet vesznek igénybe;

1.26.9. betonpumpa vagy daru, illetve 5 tonna feletti bármely gép, berendezés, felszerelés, anyag vagy egyéb tárgy elhelyezésére

[22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet 10. § (2) bekezdés].

1.27. Elbírálja a részletfizetési kérelmet az (1) bekezdésben meghatározott ügyekben [22/2006. (III.29.) ÖKT rendelet 14. § (3) bekezdés].

1.28. Felszólíthatja a közterületet szerződés nélkül, a szerződésben meghatározottaktól eltérően, vagy a közterületet, azok építményeit, berendezéseit, és felszereléseit nem rendeltetésüknek megfelelően használót, hogy a felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül az eredeti állapotot állítsa helyre és annak költségeit is fizesse meg. [22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet 15. § (3) bekezdés].

1.29. Eltekinthet az önkormányzati rendeletben meghatározott díj fizetésétől, ha a közterületet, azok építményeit, berendezéseit, és felszereléseit nem rendeltetésüknek megfelelően használó a felszólítás szerint, határidőben helyreállítja az eredeti állapotot [22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet 15. § (4) bekezdés].

1.30. A közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó tervet jóváhagyja, és a vízfogyasztás rendjét megállapítja [1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés c) pont].

1.31. Kiírja a pályázatot a védett értékek tulajdonosainak kötelezettségei teljesítésének elősegítése érdekében [28/2004. (V. 25.) ÖKT rendelet 6. § (3) bekezdés].

1.32. Döntést hoz a pótlási kötelezettség pénzbeli megváltására vonatkozó kérelem elbírálása, a pótlási kötelezettség megállapítása, a pótlási kötelezettség pénzben történő megváltási összegének meghatározása tárgyában, a fakivágások engedélyezésének kapcsán fizetendő fa érték, a meglévő zöldterület, zöldfelület megszüntetése esetén fizetendő zöldfelületi érték befizetések, a közhasználatú zöldfelülettel kapcsolatos, a növényzet megkárosításából vagy kivágásával kapcsolatban kiszabott bírságokból befolyó összeg, valamint az önkormányzathoz zöldfelületekkel kapcsolatban befolyó egyéb összegeket fák pótlására, zöldfelületek létesítésére, felújítására, korszerűsítésére, illetve ilyen tárgyú lakossági kezdeményezések támogatására fordítható felhasználásáról, valamint a lakossági és más nem önkormányzati kezdeményezésű közterületi zöldfelület-alakításhoz önkormányzati tulajdonosi hozzájárulásról [29/2004. (V. 25.) ÖKT rendelet 15/A. §].

1.33. Különösen indokolt esetben – pl. ha az építési technológia folyamatos munkavégzést igényel – , kérelemre a zajjal járó kivitelezési, építési, bontási, felújítási tevékenység végzésének önkormányzati rendeletben meghatározott időbeli korlátozása alól felmentést adhat [33/2006. (VI. 21.) ÖKT rendelet 5. § (6) bekezdés].

1.34. Az önkormányzati gazdálkodás folyamatossága érdekében két testületi ülés közötti időszakban ötmillió forintig kötelezettséget vállalhat a költségvetésben nem szereplő feladatok végrehajtására. [6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 10. § (1) bekezdés].

1.35. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

1.36. Gyakorolja a lakások és helyiségek elidegenítésével kapcsolatos egyes, az önkormányzati rendeletben meghatározott tulajdonosi jogokat [56/2004. (X. 04.) ÖKT rendelet 2. § (1) bekezdés].

1.37. A Képviselő-testület elé terjeszti a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság javaslata alapján a lakások és helyiségek elidegenítésére irányuló javaslatot [56/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 8. §].

1.38. Döntést hoz a kérelemről, ha az elidegenítésre kijelölt lakás, helyiséggel kapcsolatos vételi ajánlat címzettje az ajánlatban foglaltakat nem fogadja el, az ajánlat kézhezvételétől számított harminc napon belül kéri a polgármestertől annak felülvizsgálatát. [56/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 10. § (3) bekezdés].

1.39. A jegyzővel közös utasításban szabályozza a vagyonmérleggel kapcsolatos adatszolgáltatás rendjét, az ingatlanvagyon-kataszter adataihoz való hozzáférésre és a felhasználásukra vonatkozó szabályokat [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 9. § (8) bekezdés].

1.40. Gondoskodik az önkormányzati vagyon értékesítésére, illetőleg hasznosítására kötött szerződésekről vezetett Központi Ügyleti Nyilvántartás felfektetéséről és folyamatos vezetéséről [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 10. § (1) bekezdés].

1.41. A polgármester bocsátja ki az Önkormányzat önkormányzati rendeletben meghatározott tulajdonosi döntéséről szóló jognyilatkozatait - a bizottságra átruházott feladat- és hatáskör esetében is [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 11. § (2) bekezdés].

1.42. Önkormányzati rendelet eltérő rendelkezése hiányában döntést hoz a forgalomképes vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítéku adásáról, a forgalomképes vagyon hasznosításáról hatmillió forint - lakás esetén kettőmillió forint - összeget el nem érő értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 15. § (1) bekezdés a) pont].

1.43. A jegyzővel közös utasításban szabályozza a húszmillió (ipari park esetében ötvenmillió) forint összegű értékhatár feletti vagyontárgy, vagyonrész elidegenítése, hasznosítására vonatkozó versenyeztetési eljárás szabályait [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 16. § (6) bekezdés].

1.44. Gyakorolja a gazdasági társaságokról szóló törvényben meghatározott egyéb tulajdonosi jogokat az átalakulással, az elidegenítéssel, az alaptőke felemelésével és csökkentésével, az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos tulajdonosi jogok kivételével, ha az Önkormányzat gazdasági társaságban való tulajdonosi részesedése a társaság üzletrészenek a huszonöt százalékát nem, de az Önkormányzat üzletrészenek az értéke a húszmillió forintot meghaladja [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 21. § (5) bekezdés].

1.45 Gyakorolja a tulajdonosi jogokat és egyéb tulajdonosi jogokat, ha az Önkormányzat gazdasági társaságban való tulajdonosi részesedése a társaság összes üzletrészenek huszonöt százalékát és húszmillió forintot nem haladja meg [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 21. § (5) bekezdés].

1.46. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat – az átalakulással, az elidegenítéssel, az alaptőke felemelésével és csökkentésével az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos tulajdonosi jogok kivételével - az alább felsorolt gazdasági társaságokban:

1.47.1. AMFORA Kereskedelmi Rt.

1.47.2. Fővárosi Vízművek Rt.

1.47.3. ÚTVASÚT Rt.

1.47.4. Budaörsi Teniszcentrum Rt.

1.47.5. TÖRS Kft.

1.47.6. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Rt.

[60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 21. § (6) bekezdés].

1.47. Ha gazdasági társaságban a portfólió kezelésével megbízott szervezet közreműködésével szerez az Önkormányzat részesedést, felhatalmazhatja – az önkormányzati rendeletben megjelölt tulajdonosi döntéshozók egyetértésével - a portfólió kezelőjét a tulajdonosi jogok gyakorlására. A meghatalmazásban ennek kereteit is rögzíteni kell [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 21. § (7) bekezdés].

1.48. Az önkormányzati költségvetési szerv javára fennálló bérleti, haszonbérleti és a használat jogról a Polgármesteri Hivatal esetében lemondhat, illetve hozzájárulhat a jog gyakorlására vonatkozó feltételek módosításához, amely e jogokat ténylegesen gyakorolja, azzal a feltétellel, hogy az nem veszélyezteti az alapító okiratban meghatározott alaptervekenységét és ebből fakadó kötelezettségeinek teljesítését [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 24. § (3) bekezdés].

1.49. A társasházakban képviseli Önkormányzatot - az önkormányzati tulajdonhányadot illetően - , vagy erre meghatalmazást adhat [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 25. § (1) bekezdés].

1.50. Gyakorolja a tulajdonosi döntési jogot, ha az Önkormányzat tulajdoni hányada a társasházban a 10%-ot nem haladja meg [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 26. § (2) bekezdés].

1.51. Jogosult az Önkormányzat tulajdonában ingatlan vagyontárgyakon - harmadik személy által végzett építési munka esetén - az építési és fennmaradási engedélyekhez, továbbá egyéb munkálatokhoz előírt építési jogosultság igazolásához a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és a hozzájárulás feltételeinek a meghatározására – ha önkormányzati rendelet más szabályt nem tartalmaz. [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 27. § (1) bekezdés].

1.52. Döntést hoz a társasház alapítással kapcsolatos megállapodásról, ha a közös tulajdon megszüntetésével az Önkormányzat tulajdonába kerülő társasházi tulajdoni hányad forgalmi értéke megegyezik az Önkormányzat korábbi közös tulajdoni hányadának forgalmi értékével [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 32. § (3) bekezdés].

1.53. Jogosult a hárommillió forint egyedi értékhatárt meg nem haladó - peren kívüli, per indítás előtti - kizárólag a fizetési kötelezettség teljesítésének határidejét módosító megállapodás megkötésére [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 35. § (3) bekezdés].

1.54. Döntést hoz az Önkormányzat javára fennálló, önkormányzati rendeletben meghatározott követelés elengedéséről, illetve mérsékléséről [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 36. § (3) bekezdés a) pont].

1.55. Tulajdonosi hozzájárulást ad önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakítási eljárása esetén.

1.56. Dönt azon lakásigénylő névjegyzékbe vételéről, aki a szociális helyzet alapján történő bérbeadás feltételeinek megfelel [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 7. § (2)].

1.57. Rendkívüli méltánylást érdemlő körülményre tekintettel javaslatot tesz a Képviselő-testületnek a rendkívüli méltánylást érdemlő esetben, átmeneti jelleggel bérbeadott lakás legfeljebb 2 évre, határozott időre történő bérbeadásával kapcsolatban. [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 19. § (3)].

1.58. Gondoskodik az ideiglenes elhelyezésről, ha a lakás elemi csapás vagy más ok következtében megsemmisült, illetőleg az építésügyi hatóság életveszély miatt annak kiürítését rendelte el és a bérlő (használó) elhelyezéséről maga vagy a lakással rendelkező szerv nem tud gondoskodni és szociális alapú lakbér megállapításáról dönthet [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 19. § (4)-(5)].

1.59. Hagyatéki teherként bejelenti, ha az elhalt bérlőnek lakbértartozása vagy az elhalt jogcím nélküli lakáshasználónak használati díjtartozása van [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 51. § (3)].

1.60. Adatokat szolgáltat a kataszterből az Országos Statisztikai Adatgyűjtési Program alapján - a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságai útján - a Központi Statisztikai Hivatal, valamint törvényben vagy kormányrendeletben felhatalmazott állami szerv részére [147/1992. (XI. 6.) Kormányrendelet 5. §].

1.61. Egyetértését adja az adókimunkálási jutalom mértékének megállapításához [14/2004 (III. 24.) ÖKT rendelet 4. § (2) bekezdés].

1.62. Engedélyezi a bevétel teljesítési és adókimunkálási jutalék kifizetését, valamint dönt a jegyző jutalékának mértékéről [14/2004. (III. 24.) ÖKT rendelet 4. § (6)-(7) bekezdés].

## **2. Pénzügyi Ellenőrző Bizottság**

### **2.1. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Képviselő-testület által átruházott hatáskörei**

2.1.1. Megállapítja a megüresedett önkormányzati helyiségek bérleti jogának pályáztatása esetén a minimális bérleti díjat [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 57. § (1) bekezdés].

2.1.2. Dönt az önkormányzati rendeletben meghatározott kulturális vagy sport rendezvények tekintetében, a közterület-használati hozzájárulást kérő magánszemély, jogi személy (kivéve gazdasági társaság), egyéb szervezet – kérelemére a díjmentességről, amennyiben kérelmező igazolja, hogy az önkormányzati rendelet szerinti díj megfizetése tevékenységét ellehetetlenítené vagy – magánszemély esetén – jövedelmi, vagyoni, szociális helyzete miatt indokolt [22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet 17. § (3) bekezdés].

2.1.3. Gyakorolja az előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát esetenként 20 000 eFt összeghatárig a következő esetekben:

a) az intézmények közötti működési feladatrendezés miatti előirányzat átcsoportosítás, ha a feladatok illetve azok teljesítése, a költségvetés tervezésekor számításba vettéktől eltérően alakulna, kivéve, ha a feladatok átrendezéséről jogszabály vagy Képviselő-testületi döntés másként határozott,

b) a jóváhagyott intézményi költségvetési előirányzatok közötti átcsoportosítás az önállóan működő intézmények között, ha annak feladataiban jelentős változás következik be

[6/2012. (III. 05.) ÖKT rendelet 9. §].

2.1.4. Évenként áttekinti az önkormányzat által alapított és fenntartott költségvetési szervek ellenőrzésének tapasztalatait [1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés g) pont].

2.1.5. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

### **2.2. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság általános feladat- és hatáskörei**

2.2.1. Közreműködik az éves gazdálkodási terv és módosítási javaslatai kidolgozásában.

2.2.2. Ellenőrzési feladatainak ellátása során együttműködik az önkormányzat revizorával.

2.2.3. Ellenőrzi az önkormányzat vagyonával való gazdálkodást.

2.2.4. Megtárgyalja az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaság alapítását, belépést, összeolvadást, kilépést és megszűnését.

2.2.5. Megtárgyalja az önkormányzati alapítvány létesítését, megszűnését.

2.2.6. Megtárgyalja a kommunális és közüzemi díjak mértékére, közterület-használati, bérleti, használati díjak, tarifák, stb. összegére vonatkozó javaslatokat.

2.2.7. Megtárgyalja a hitelfelvételre irányuló javaslatokat.

2.2.8. Javaslatozt tesz a vagyonhasznosításra.

2.2.9. A helyi önkormányzatnál és intézményeinél

- 2.2.9.1. véleményezi az éves költségvetési javaslatot és a végrehajtásáról szóló féléves, éves beszámoló tervezeteit;
- 2.2.9.2. figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás (vagyon növekedés, -csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat;
- 2.2.9.3. vizsgálja az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzközelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését.

2.2.10. Javaslatot tesz a vállalkozások helyi támogatásával kapcsolatban benyújtott pályázati kérelem vonatkozásában.

### **3. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

#### **3.1. A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság Képviselő-testület által átruházott hatáskörei**

3.1.1. Elbírálja a védett értékek tulajdonosainak kötelezettségei teljesítésének elősegítése érdekében kiírt pályázatot [28/2004. (V. 25.) ÖKT rendelet 6. § (3) bekezdés].

3.1.2. Évente két alkalommal, tavasszal és ősszel dönt a pályázatok elbírálásáról a társasházak felújítási hitelfelvételeinek támogatásával kapcsolatban [31/2004. (V. 25.) ÖKT rendelet 12. § (1) bekezdés].

3.1.3. Dönt a Környezetvédelmi Alapba befolyt összeg lekötött betétként kezelt részének feloldásáról [53/2004. (IX. 15.) ÖKT rendelet 4. § (1) bekezdés].

3.1.4. Hozzájárulást ad az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítéséhez, ha azok műemléképületben vannak [56/2004. (X. 04.) ÖKT rendelet 3. § (1) bekezdés c) pont].

3.1.5. Megállapítja az önkormányzati tulajdonban álló helyiségek pályázat útján történő elidegenítésének részletes szabályait [56/2004. (X. 04.) ÖKT rendelet 14. § (2) bekezdés].

3.1.6. Dönt a forgalomképtelen törzsvagyon egy évet meg nem haladó idejű hasznosításáról, az önkormányzati rendeletben meghatározott érték megállapítást figyelembe véve 15 000 eFt-os értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 13. § (3) bekezdés a) pont].

3.1.7. Dönt a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon biztosítékul adásáról, megterheléséről az önkormányzati rendeletben meghatározott érték megállapítást és a nemzeti vagyonról szóló törvényben előírt korlátozást figyelembe véve, ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik 15 000 eFt értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 14. § (1) bekezdés a) pont].

3.1.8. Dönt a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon hasznosításáról az önkormányzati rendeletben meghatározott érték megállapítást és a nemzeti vagyonról szóló törvényben előírt korlátozást figyelembe véve, ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik 15 000 eFt értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 14. § (2) bekezdés a) pont].

3.1.9. Dönt a forgalomképes vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítékul adásáról, a forgalomképes vagyon hasznosításáról az önkormányzati rendeletben meghatározott érték megállapítást figyelembe véve, ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik, 6 000 eFt-tól -

lakás esetén 2 000 eFt-tól – 15 000 eFt értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 15. § (1) bekezdés b) pont].

3.1.10. Dönt az önkormányzat vagyonán vagyoni értékű jog biztosításáról a vagyon önkormányzati rendelet szerinti forgalmi értékét figyelembe véve, 15 000 eFt értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 20. § a) pont].

3.1.11. Dönt tőzsdén jegyzett részvények értékesítéséről, részesedés, részvények vásárlásáról, 15 000 eFt értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 23. §].

3.1.12. Lemondhat a más személy tulajdonában lévő ingatlanon az önkormányzat javára fennálló, az önkormányzati rendeletben meghatározott jog gyakorlásáról, illetve hozzájárulhat az arra vonatkozó feltételek módosításához [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 24. § (1) bekezdés].

3.1.13. A beköltözhető forgalmi érték 50 %-a mértékéig a jelzáloggal terhelt ingatlan további megterhelését engedélyezheti, amennyiben pénzügyi hitelt vagy munkáltatói kölcsönt az ingatlan  
3.1.13.1. felújítására,  
3.1.13.2. komfortfokozatának növelésére,  
3.1.13.3. bővítésére,  
3.1.13.4. vételár hátralékának kiegyenlítésére  
veszik igénybe  
[60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 24. § (2) bekezdés].

3.1.14. Előzetes egyetértését adja, vagy utólag hozzájárul az önkormányzati rendeletben meghatározottak kivételével a következőkhöz:

3.1.14.1. a társasházi alapító-okirat olyan módosításához történő hozzájárulás, amelynek alapján a közös tulajdonnal kapcsolatos elidegenítés jogát a társasház tulajdonostársainak közössége gyakorolhatja;

3.1.14.2. a szervezeti-működési szabályzat olyan rendelkezésével való egyetértés, amely a külön tulajdonban lévő önkormányzati lakás használatának és hasznosításának szabályaira is vonatkozik;

3.1.14.3. olyan közgyűlési határozatot megszavazása, amely a külön tulajdonban lévő önkormányzati, nem lakás céljára szolgáló helyiség használata, hasznosítási módjának megváltoztatását megtiltana;

3.1.14.4. az alapító-okirat olyan rendelkezéséhez hozzájárulás, amely a külön tulajdonban lévő önkormányzati lakásra vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségre a tulajdonostársak javára elővásárlási vagy előbérleti jogot enged;

3.1.14.5. szavazás a közgyűlésen az épület vagy egy részének felújításáról, a rendes gazdálkodás körét meghaladó kiadásokról, valamint – a közös költséget kivéve – a közösséget terhelő kötelezettségek elvállalásáról;

3.1.14.6. szavazás a közös tulajdon(rész) elidegenítéséről vagy más módon való megszüntetéséről, ideértve az alapító okirat e kérdésekben való módosítását is.

[60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 26. § (1) bekezdés].

3.1.15. Dönt a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 42. § (1) bekezdésében meghatározott per megindításáról [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 26. § (4) bekezdés].

3.1.16. Dönt a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról:

3.1.16.1. az épületek tetőterében lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kialakításának engedélyezéséhez;

3.1.16.2. a lakás és helyiség rendeltetésének megváltoztatásához;

3.1.16.3. a közterületeken, illetőleg épületeken reklám elhelyezéséhez, ha kettőnél több helyre kéri a reklám elhelyezésének az engedélyezését, és nem esik a reklámokat szabályozó jogszabályok hatálya alá;

3.1.16.4. a veszélyhelyzetet megszüntető munkák esetében

[60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 27. § (2) bekezdés].

3.1.17. Dönt az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről 15 000 eFt értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 30. § (2) bekezdés].

3.1.18. Dönt a csereszerződés alapján való ingatlan tulajdonszerzésről, ha sem a megszerzendő, sem a csereként felajánlott - az Önkormányzat tulajdonában lévő – ingó, ingatlan vagyontárgy vagy vagyoni értékű jog forgalmi értéke nem éri el a 15 000 eFt-ot [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 31. § (3) bekezdés].

3.1.19. Dönt a közös tulajdon megszüntetéséről, ha:

3.1.19.1. az Önkormányzat közös tulajdonon fennálló, vagy

3.1.19.2. a közös tulajdon megszüntetése alapján az általa megszerzett újtulajdoni hányad forgalmi értéke a 20 000 eFt-ot nem éri el.

[60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 32. § (2) bekezdés].

3.1.20. Dönt az önkormányzat tulajdonát terhelő vagyoni értékű jog megváltásáról, és a más tulajdonán ilyen jog ha e jog értéke egy évre számítva az 5 000 eFt-ot nem éri el, és nem egy évre számított értéke a 20 000 eFt-ot nem haladja meg [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 33. § (1) bekezdés].

3.1.21. Dönt az Önkormányzat javára fennálló, az önkormányzati rendeletben meghatározott követelések elengedéséről, illetve mérsékléséről 500 eFt-ot elérő vagy meghaladó, de 3 000 eFt-ot el nem érő értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 36. § (3) bekezdés b) pont].

3.1.22. Dönt az utcanévtáblák egységes kialakításáról [68/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet 9. § (5) bekezdés].

3.1.23. Döntést hoz a közterület rendeltetésétől eltérő használatára irányuló kérelemről és a használat időtartamáról, ha a közterületet az alábbi célok valamelyikére kívánják igénybe venni:

3.1.23.1. a közterület tartós megváltozását, beépítését eredményező olyan helyhez kötött műszaki alkotás elhelyezéséhez, amely létesítése építéshatósági engedély köteles tevékenységre,

3.1.23.2. közterületen történő kereskedelmi tevékenységre vagy szolgáltató tevékenységre (szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezése, üzlet létesítése), valamint turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításhoz (vendéglátó létesítményhez kapcsolódó terasz), működési tevékenységhez, mezőgazdasági és kertművelési célú hasznosításhoz;

3.1.23.3. közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyek, megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség létesítéséhez;

3.1.23.4. utcai árusító és egyéb automaták, valamint távbeszélő fülke felállításához;

3.1.23.5. az Étv.-ben meghatározottak kivételével a közhasználatra még át nem adott és birtokba nem vett terület hasznosításához;

3.1.23.6. az önkormányzat által történő elhelyezést kivéve utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla elhelyezéséhez;

3.1.23.7. ünnephez kapcsolódó kiállítás és vásár céljára az ünnep napját megelőző legfeljebb 20 napon, továbbá sport – és kulturális rendezvények, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez;



3.1.23.8. 1,0 m<sup>2</sup> nagyságú vagy annál nagyobb reklámhordozó, és a közterületbe 50 cm-en túl benyúló reklámhordozó elhelyezéséhez [22/2006. (III.29.) ÖKT rendelet 10. § (1) bekezdés].

3.1.24. Elbírálja a részletfizetési kérelmet az (1) bekezdésben meghatározott ügyekben [22/2006. (III.29.) ÖKT rendelet 14. § (3) bekezdés].

3.1.25. Jóváhagyja a színtervet az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának homlokzati hőszigetelést tartalmazó pályázata esetén [17/2008. (III. 27.) ÖKT rendelet 5. § (2) bekezdés].

3.1.26. Dönt a hagyományos technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának, megújuló energiaforrásokkal előállított energiatermelő kapacitások létesítésének helyi támogatására kiírt pályázatra hiánytalan tartalommal benyújtott pályázat alapján a nyújtható támogatás mértékéről [17/2009. (VII. 20.) ÖKT rendelet 5. § (2) bekezdés].

3.1.27. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

## **3.2. A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság általános feladat- és hatáskörei**

3.2.1. Részt vesz a vagyongazdálkodási koncepció összeállításában, figyelemmel kíséri annak végrehajtását.

3.2.2. Megtárgyalja a településfejlesztéssel és rendezéssel kapcsolatos koncepciókat és javaslatokat.

3.2.3. Megtárgyalja a közműfejlesztési programokat, javaslatot tesz az ütemtervre, figyelemmel kíséri a város lakosságának kommunális ellátási, szolgáltatási helyzetét, véleményt nyilvánít közműfejlesztési kérdésekben.

3.2.4. Figyelemmel kíséri és ellenőrzi az önkormányzati vagyon felmérését.

3.2.5. Javaslatot tesz a vagyon kezelésének módjára.

3.2.6. Javaslatot tesz a vagyonhasznosításra.

3.2.7. Megtárgyalja vállalkozás indításának lehetőségét, az abban való részvételt.

3.2.8. Közreműködik a befektetési és vállalkozási tevékenység összefogásában, koordinálásában.

3.2.9. Megtárgyalja a koncesszióba adás lehetőségét.

3.2.10. Figyelemmel kíséri a város forgalmi rendjét, a helyi közlekedés alakulását.

3.2.11. Megtárgyalja a közlekedési-, parkolási rendeleteket.

3.2.12. Megtárgyalja a településrendezési eszközöket.

3.2.13. Javaslatot tesz az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítésére.

3.2.14. Figyelemmel kíséri a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtását.

3.2.15. Figyelemmel kíséri a települési környezetvédelmi programban foglaltak végrehajtását, a végrehajtás feltételeinek biztosítását; a környezetvédelmi programot szükség szerint, de legalább két évente felülvizsgálja.

3.2.16. A környezetvédelmi feladatok megoldásában együttműködik az állami szervekkel, más önkormányzatokkal, társadalmi szervezettel. Javaslatot tesz az együttműködéssel járó jogok, kötelezettségek rendeleti szabályozására.

3.2.17. Elemzi és értékeli a lakóhelyi környezet állapotának alakulását, annak az emberi egészségre gyakorolt hatását, és arról szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

3.2.18. A fejlesztési feladatok során érvényesíti a környezetvédelmi követelményeket, elősegíti a környezetvédelmi állapot javítását.

3.2.19. Közreműködik a környezeti ismeretek terjesztésében és fejlesztésében.

3.2.20. Előkészíti az önkormányzati környezetvédelmi programot.

3.2.21. Javaslatot tehet települési önkormányzati környezetvédelmi társulások létrehozására.

3.2.22. Gondoskodik a helyi jelentőségű természeti érték megóvásáról, őrzéséről, fenntartásáról, bemutatásáról valamint helyreállításáról.

3.2.23. Javaslatot tesz a helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartásával, természeti állapotának fejlesztésével, őrzésével kapcsolatos kérdésekben.

3.2.24. Javaslatot tesz helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításra.

3.2.25. Részt vesz a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítás előkészítésében.

3.2.26. Figyelemmel kíséri a város köztisztasági állapotát.

3.2.27. Kezdeményezheti önkormányzati környezetvédelmi alap létrehozását.

3.2.28. Szervezi a köznevelési és közművelődési intézményekkel közösen a városi környezetvédelmi napot, segítséget nyújt annak programjaihoz.

3.2.29. Javaslatot tesz a vállalkozások helyi támogatásával kapcsolatban benyújtott pályázati kérelem vonatkozásában.

3.2.30. Közreműködik a közbiztonsági feladatok ellátásában.

3.2.31. Előzetesen megtárgyalja és véleményezi a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló rendőrkapitányi beszámolót.

3.2.32. Kapcsolatot tart a közbiztonság területén tevékenykedő civilszervezetekkel, figyelemmel kíséri tevékenységüket, előkészíti koordinálásukat, véleményezi beszámolójukat.

3.2.33. Kapcsolatot tart a közbiztonsággal foglalkozó hivatásos szervezetekkel és támogatja tevékenységüket.

3.2.34. Figyeli a pályázatokat a közbiztonság-környezetbiztonság területén.

3.2.35. Véleményezi, frissíti a közbiztonsági koncepciót, javaslatot tesz annak bővítésére.

3.2.36. Javaslatot tesz a közbiztonsági és környezetbiztonsági rendezvények, programok szervezése, kiadványok készítésére.

3.2.37. Támogatja a városi drogprevenciós tevékenységet.

3.2.38. Támogatja a katasztrófavédelmi tevékenységet.

3.2.39. Figyelemmel kíséri az általános köz- és környezetbiztonsági helyzetet.

3.2.40. Támogatja a lakossági kezdeményezéseket a köz- és környezetbiztonság területén.

3.2.41. Figyelemmel kíséri a hazai és nemzetközi pályázati lehetőségeket, kezdeményezi, támogatja és nyomon követi az azokban való részvételt.

#### **4. Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

##### **A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság Képviselő-testület által átruházott együttes hatáskörei**

4.1. Döntenek a forgalomképtelen törzsvagyon egy évet meg nem haladó idejű hasznosításáról, az önkormányzatot megillető, az önkormányzati rendelet szerinti éves nettó árbevétel 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 13. § (3) bekezdés b) pont].

4.2. Döntenek a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon biztosítékul adásáról, megterheléséről az önkormányzati rendeletben meghatározott érték megállapítást és a nemzeti vagyonról szóló törvényben előírt korlátozást figyelembe véve, ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 14. § (1) bekezdés b) pont].

4.3. Döntenek a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon hasznosításáról az önkormányzati rendeletben meghatározott érték megállapítást és a nemzeti vagyonról szóló törvényben előírt korlátozást figyelembe véve, ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 14. § (2) bekezdés b) pont].

4.4. Döntenek a forgalomképes vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítékul adásáról, a forgalomképes vagyon hasznosításáról az önkormányzati rendeletben meghatározott érték megállapítást figyelembe véve, ha önkormányzati rendelet eltérően nem rendelkezik, 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 15. § (1) bekezdés c) pont].

4.5. Döntenek az önkormányzat vagyonán vagyoni értékű jog biztosításáról a vagyon önkormányzati rendelet szerinti forgalmi értékét figyelembe véve, 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 20. § b) pont].

4.6. Döntenek tőzsdén jegyzett részvények értékesítéséről, részesedés, részvények vásárlásáról, 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 23. §].

4.7. Döntenek az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 30. § (3) bekezdés].

4.8. Döntenek az Önkormányzat javára lakás tulajdonjogának az adásvételi szerződés felbontása vagy tartási-, életjáradéki-, öröklési szerződés útján történő megszerzéséről [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 30. § (4) bekezdés].

4.9. Döntenek a csereszerződés alapján való ingatlan tulajdonszerzésről, ha sem a megszerzendő, sem a csereként felajánlott - az Önkormányzat tulajdonában lévő – ingó, ingatlan vagyontárgy vagy vagyoni értékű jog forgalmi értéke 15 000 eFt és 25 000 eFt értékhatár között van [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 31. § (2) bekezdés].

4.10. Döntenek az önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát érintő perbeli vagy az önkormányzati rendeletben meghatározott kivétellel a peren kívüli egyezség megkötéséről 20 000 eFt perértékig, illetve egyedi értékhatárig [60/2004. (X. 20.) ÖKT rendelet 35. § (2) bekezdés].

## **5. Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság**

### **5.1. A Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság Képviselő-testület által átruházott hatáskörei**

5.1.1. Jóváhagyja a közművelődési intézmények szervezeti és működési szabályzatát [67/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet 8. § (2) bekezdés a) pont].

5.1.2. Jóváhagyja a közművelődési intézmények éves munkatervét [67/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet 8. § (2) bekezdés b) pont].

5.1.3. Szakmai beszámoló alapján ellenőrzi a közművelődési intézmények éves munkatervének végrehajtását, évente beszámoltatja a közösségi színtereket és az önkormányzat közművelődési feladatai ellátásában megállapodás alapján részt vevő intézményeket, szervezeteket [67/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet 8. § (2) bekezdés c) pont, 9. § (2) bekezdés].

5.1.4. Kiírja a pályázatot a civil támogatására - az éves költségvetési rendeletben meghatározott keretet figyelembe véve – minden év március 31. napjáig és elbírálja a pályázatokat minden év május 31. napjáig.

5.1.5. Elbírálja a kiemelt jelentőségű budaörsi sportesemények támogatására kiírt pályázatot.

5.1.6. Jóváhagyja a köznevelési intézmények szervezeti és működési szabályzatát, pedagógiai programját, házirendjét [2011. évi CXC. törvény 32. § (1) bekezdés i)].

5.1.7. Évenként beszámoltatja a köznevelési intézmények vezetőit az intézmény tevékenységéről [2011. évi CXC. törvény 85. § (2) bekezdés].

5.1.8. Meghatározza a könyvtár feladatait [1997. évi CXL. törvény 68. § a) pont].

5.1.9. Kiírja a közművelődési intézményvezetői pályázatokat [67/2004. (XII. 01.) ÖKT rendelet 8. § (1) bekezdés c) pont].

5.1.10. Kiírja a köznevelési intézményvezetői pályázatokat.

5.1.11. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

## **5.2. A Közoktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság általános feladat- és hatáskörei**

5.2.1. Előkészíti az önkormányzat köznevelési szerződéseit, azokat évente felülvizsgálja és szükség szerint módosítási javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé.

5.2.2. Figyelemmel kíséri a sportintézmények működését, közreműködik a szabadidősport szervezésében, segíti a diáksport tevékenységet, javaslatot tesz az egyesületi szakosztályok támogatására, segíti a versenysport munkáját, segíti a diáksport tevékenységet, véleményt nyilvánít sportlétesítmények hasznosítását illetően.

5.2.3. Megtárgyalja az intézményfejlesztés lehetőségét és erre vonatkozó javaslatot tesz.

5.2.4. Megtárgyalja a köznevelési intézmények átszervezését, szerkezetátalakítását.

5.2.5. Állást foglal köznevelési, közművelődési intézmények névváltoztatásával kapcsolatban.

5.2.6. Megtárgyalja az köznevelési, közművelődési intézményvezetők kinevezésére tett javaslatokat.

5.2.7. Megtárgyalja a művészeti alkotás nem önkormányzati tulajdonú épületen történő elhelyezését.

5.2.8. Javaslatot tesz közterületek elnevezésére, megváltoztatására, emléktáblák elhelyezésére, véleményezi a közterületeken, középületen, önkormányzati épületen műalkotások, emléktáblák elhelyezésére, eltávolítására, felújítására, az önkormányzat tulajdonában lévő műalkotások, műtárgyak restaurálására vonatkozó javaslatot.

5.2.9. Javaslatot tesz képzőművészeti események, kiállítások támogatására.

5.2.10. Javaslatot tesz kulturális alapítványok kuratóriuma tagjainak személyére.

5.2.11. Javaslatot tesz köznevelési, közművelődési intézményvezetők kitüntetésére.

5.2.12. Lefolytatja a Szakály Mátyás Pedagógus Emlékérem odaítélését és átadását megelőző eljárást, ennek keretében a javaslatokat véleményezi és javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.

5.2.13. Lefolytatja a címzetes igazgatói, címzetes óvodavezetői, címzetes vezetői cím odaítélését megelőző eljárást, ennek keretében a javaslatokat véleményezi és javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.

5.2.14. Lefolytatja a Hauser József Városi Közművelődési Díj odaítélését és átadását megelőző eljárást ennek keretében a javaslatokat véleményezi és javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.

5.2.15. Lefolytatja a Sport Díj odaítélését és átadását megelőző eljárást, ennek keretében a javaslatokat véleményezi és javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.

5.2.16. Véleményezi a közművelődési megállapodásokat és ellenőrzi azok végrehajtását.

5.2.17. Javaslatot tesz közművelődési intézmény és közösségi szintér létrehozására, szétválasztására, megszüntetésére, elnevezésére.

5.2.18. Együttműködik a települési nemzetiségi önkormányzatokkal a nemzetiségi köznevelésre irányuló igények felmérésében és a nemzetiségi köznevelés megszervezésében.

5.2.19. Javaslatot tesz a települési nemzetiségi önkormányzatok támogatására vonatkozó pályázattal kapcsolatban.

## **6. Szociális és Egészségügyi Bizottság**

### **6.1. A Szociális és Egészségügyi Bizottság Képviselő-testület által átruházott hatáskörei**

6.1.1. Dönt a közüzemi díj támogatásról [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 3. § (2) bekezdés, 16. §].

6.1.2. Dönt átmeneti segély pénzintézeti segélynek nem minősülő kamatmentes kölcsön formájában történő nyújtásáról [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 3. § (2) bekezdés, 28/C. §].

6.1.3. Méltányossági hatáskörben átmeneti segélyben részesítheti azt a kérelmezőt, aki az átmeneti segély kamatmentes kölcsön jogosultsági feltételeinek nem felel meg, azonban az önkormányzati rendeletben meghatározott feltételeknek megfelel [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 3. § (2) bekezdés, 28/D. §].

6.1.4. Az önkormányzati rendeletben meghatározott különös méltánylást érdemlő esetben a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás önkormányzati rendeletben meghatározott összegétől az önkormányzati rendeletben meghatározott mértékig eltérhet [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 3. § (2) bekezdés, 33. § (4)].

6.1.5. Dönt a kedvezményes üdülés iránti kérelemről [23/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 3. § (2) bekezdés, 41/B. §].

6.1.6. Méltányosságot gyakorol gyermekjóléti ellátásoknál az alábbi esetekben:

6.1.6.1. az intézménybe történő felvétel,

6.1.6.2. az intézményvezető által meghatározott térítési díj mérséklése, elengedése

6.1.6.3. az intézményi ellátással kapcsolatos fellebbezések.

[24/2004. (IV. 20.) ÖKT rendelet 4. § (7) bekezdés].

6.1.7. Dönt önkormányzati bérlakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásról, valamint az ilyen jogcímen bére adott lakás ismételt bérbeadásáról [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 4. § (2) bekezdés].

6.1.8. Méltányosságból eltekinthet a lakáscélú előtakarékoság megkötésétől a bérbeadás időpontjában önkormányzati bérlakás szociális helyzet alapján kötött bérleti szerződés megszüntét követően ugyanazon bérlőnek történő bérbeadásakor. Hozzájárulhat meglévő bérleti szerződés esetében a bérlő életkörülményeiben történt változás miatt az előtakarékoság teljesítésének szüneteltetéséhez [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 5. § (3) bekezdés].

6.1.9. Bérjelöltet sorsol szociális alapon történő bérbeadás feltételeinek megfelelő, névjegyzékbe felvett kérelmezők közül, lakásonként, az első három helyre [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 9. § (1) bekezdés].

6.1.10. Elbírálja az önkormányzati lakásállományból felújítási kötelezettséggel történő bérbeadás tárgyában kiírt pályázatokat; a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapota kialakításának költségviselésére a legkedvezőbb összegű ajánlatot tevő pályázót sorolja az első három helyre, azonos tartalmú ajánlat esetén sorsolással dönti el, hogy mely pályázót sorolja előrébb [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 16. §].

6.1.11. Rendkívüli méltánylást érdemlő esetben, átmeneti jelleggel,  
6.1.11.1. egészségügyi és szociális helyzetre tekintettel,  
6.1.11.2. gyermekvédelmi szempontok alapján, vagy  
6.1.11.3. a lakhatási feltételek ellehetetlenülése esetén  
önkormányzati bérlakás használatát biztosíthatja [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 19. § (1) bekezdés].

6.1.12. Amennyiben az önkormányzati bérlakás átmeneti jelleggel történő biztosítását indokoló rendkívüli méltánylást érdemlő eset bekövetkezik, és a bérlő önmaga oldja meg a lakhatását, a kérelmező jövedelmi, élet-, és lakáskörülményei, valamint a környezattanulmány figyelembevételével albérleti támogatást állapíthat meg részére [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 20. § (1) bekezdés].

6.1.13. Meghosszabbíthatja az albérleti támogatás időtartamát kérelemre egy alkalommal 6 hónapra [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 20. § (5) bekezdés].

6.1.14. Hozzájárul a bérleti jogviszony folytatásához a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 32. §-ában meghatározott esetben [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 21. §].

6.1.15. Hozzájárulást ad a bérlő és élettársa közös kérelmére a bérlőtársakkal bérlőtársi szerződés megkötéséhez, ha az élettárs jogszerű befogadása a lakásba a kérelem benyújtás előtt legalább 6 hónappal megtörtént [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 25. § (2) bekezdés].

6.1.16. Hozzájárulást ad a bérlő és a vele együttlakó (örökbefogadó, mostoha- és nevelő) szülője közös kérelmére a bérlőtársi szerződés megkötéséhez, ha a kérelmezők együttlakását egészségi állapotuk indokoltá teszi [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 26. §].

6.1.17. Hozzájárulást ad a bérlő és vele együttlakó gyermeke, továbbá befogadott gyermekének gyermeke közös kérelmére a bérlőtársi szerződést megkötéséhez, ha a gyermek(ek), illetőleg a bérlő befogadott gyermekének gyermeke a 16. életévét betöltötte, és jogszerű befogadásuk a lakásba a kérelem benyújtása előtt legalább két évvel megtörtént [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 27. §].

6.1.18. A fiatalok lakásában történő elhelyezésre kiírt pályázatokat értékeli, és a bérlő személyét kiválasztja [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 30. § (4) bekezdés].

6.1.19. Méltányosságból eltekinthet a lakáscélú előtakarékoság megkötésétől a bérbeadás időpontjában fiatalok lakásában történő elhelyezés jogcímén történő bérbeadáskor. Hozzájárulhat meglévő bérleti szerződés esetében a bérlő életkörülményeiben történt változás miatt az előtakarékoság teljesítésének szüneteltetéséhez [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 30. § (8) bekezdés].

6.1.20. Hozzájárulást ad ahhoz, hogy bérlő az általa használt lakásba az Ltv.-ben meghatározott személyek körén kívül élettársát és annak gyermekeit befogadhassa, feltéve, ha a befogadással a lakásban élők száma nem haladja meg az önkormányzati rendeletben szabályozott lakásigény mértékének felső határát [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 31. § (1) bekezdés].

6.1.21. Dönt a tartási (életjáradéki) szerződéshez való hozzájárulásról az Ltv.-ben meghatározott esetekben az ingatlan jogszerű bérlőjének kérelme alapján [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 32. § (1) bekezdés].

6.1.22. A bérlő részére szociális körülményeire tekintettel, a családjában egy főre jutó jövedelemtől függően, az önkormányzati rendeletben meghatározott mértékű lakbérkedvezményt állapít meg [23/2012. (VI. 22.) ÖKT rendelet 44. § (1) bekezdés].

6.1.23. Dönt a tanulmányi ösztöndíjakkal kapcsolatos kérelmekről [32/2007. (IX. 24.) ÖKT rendelet 3. §]

6.1.24. Tárgyév május 31. napjáig meghirdeti a köznevelési intézményben tanulók ösztöndíja adott évi fordulójának pályázatát, melyet a helyben szokásos módon közzétesz [32/2007. (IX. 24.) ÖKT rendelet 8. § (3) bekezdés].

6.1.25. Meghirdeti a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíj adott évi fordulójának pályázatát, az oktatási és kulturális ügyekért felelős miniszter által meghirdetett pályázathoz való csatlakozást követően, az országos pályázati felhívásban meghatározott időszakra, melyet a helyben szokásos módon közzétesz [32/2007. (IX. 24.) ÖKT rendelet 10. § (2) bekezdés].

6.1.26. Meghatározza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíj esetében az önkormányzati ösztöndíjrész tárgyévre szóló havi egy főre jutó összegét [32/2007. (IX. 24.) ÖKT rendelet 10. § (4) bekezdés].

6.1.27. Tárgyév január 31. napjáig meghirdeti a külföldi felsőoktatási intézményben folytatott tanulmányokhoz való hozzájárulás (ösztöndíj) pályázatát, melyet a helyben szokásos módon közzétesz [32/2007. (IX. 24.) ÖKT rendelet 11. § (3) bekezdés].

6.1.28. Meghatározza az elszámolás határidejét a külföldi felsőoktatási intézményben folytatott tanulmányokhoz való hozzájárulással (ösztöndíj) kapcsolatban [32/2007. (IX. 24.) ÖKT rendelet 11. § (7) bekezdés].

6.1.29. Döntést hoz a lakáscélú helyi támogatások megállapítása tekintetében [23/2008. (IV. 29.) ÖKT rendelet 3. §, 7. § (2) bekezdés].

6.1.30. Méltányosságból, kérelemre részletfizetést engedélyezhet, amennyiben a jogosulatlanul igénybevett lakáscélú támogatás megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné, az önkormányzati rendeletben meghatározott időtartamra [23/2008. (IV. 29.) ÖKT rendelet 3. §, 8. § (2) bekezdés].

6.1.31. Egyedi elbírálás alapján dönt a hitelképességről és a támogatás odaítéléséről lakásépítési támogatás esetében, ha a jogosultság elbírálásához mellékelt jövedelemigazolások szerint a család egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének mértékét [23/2008. (IV. 29.) ÖKT rendelet 3. §, 13. § (6) bekezdés].



6.1.32. Engedélyezheti lakásépítési támogatás esetében a támogatás visszafizetésének egy alkalommal, legfeljebb fél évre történő felfüggesztését a támogatott kérelmére – szociális körülményeiben és egészségi állapotában történt, rendkívüli méltánylást érdemlő változás esetén – a visszafizetési kötelezettség a kérelmet megelőző szerződés szerinti teljesítése feltételével [23/2008. (IV. 29.) ÖKT rendelet 3. §, 16. § (1) bekezdés].

6.1.33. Engedélyezheti a lakáshitel támogatás visszafizetésének egy alkalommal, legfeljebb fél évre történő felfüggesztését a támogatott kérelmére – szociális körülményeiben és egészségi állapotában történt, rendkívüli méltánylást érdemlő változás esetén – a visszafizetési kötelezettség a kérelmet megelőző szerződés szerinti teljesítése feltételével a Bizottság engedélyezheti [23/2008. (IV. 29.) ÖKT rendelet 3. §, 21/A. § (7) bekezdés].

6.1.34. Jóváhagyja a szociális, gyermekvédelmi, egészségügyi intézmények szervezeti és működési szabályzatait, szakmai programjait, szakmai terveit, éves szakmai beszámolóit [1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c)-d) pont, 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d)-e) pont].

6.1.35. Jóváhagyja az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót [1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdés].

6.1.36. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

## **6.2. A Szociális és Egészségügyi Bizottság általános feladat- és hatáskörei**

6.2.1. Kapcsolatot tart a városban tevékenykedő karitatív szervezetekkel.

6.2.2. Megtárgyalja a szociális és gyermekvédelmi intézmények beszámolóit.

6.2.3. Figyelemmel kíséri a város egészségügyi helyzetét, javaslattal él a képviselő testület felé az egészségügyi intézmény működésével kapcsolatos feladatok ellátásához.

6.2.4. Figyelemmel kíséri a gyógyító-megelőző egészségügyi ellátást végző orvosi szolgálat működését, a város közegészségügy helyzetét.

6.2.5. Figyelemmel kíséri az egészségügyi intézmény működését, megtárgyalja szervezeti és működési rendjüket.

6.2.6. Vizsgálja az intézményfejlesztés lehetőségét és erre vonatkozó javaslatot tesz.

6.2.7. Figyelemmel kíséri a városban a fogyatékkal élők helyzetét, kapcsolatot tart a fogyatékosok civil szervezeteivel, együttműködik a hátrányos helyzetű csoportokkal.

6.2.8. Figyelemmel kíséri az éves költségvetési rendeletben népjóléti feladatokra előirányzott összeg felhasználását.

6.2.9. Figyelemmel kíséri a szociális törvény, a végrehajtására készült önkormányzati rendeletben foglaltak betartását, javaslatot terjeszt a testület elé a szükséges módosításra.

6.2.10. Évente felülvizsgálja az egészségügyi alapellátások körzethatárait, szükség esetén kezdeményezi új körzet létrehozását.

6.2.11. Lefolytatja a „Budaörs Egészségügyéért Díj” odaítélését megelőző eljárást, ennek keretében véleményezi a kitüntetésre javasoltakat és javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.

## **7. Ügyrendi Bizottság**

### **7.1. Az Ügyrendi Bizottság Képviselő-testület által átruházott hatáskörei**

7.1.1. Véleményezési jogot gyakorol az önkormányzati levéltári anyag végleges átadásával kapcsolatban, illetve egyetértési jogot gyakorol a megszűnő önkormányzati levéltár anyagának elhelyezésével kapcsolatban [1991. évi XX. törvény 118. §].

7.1.2. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

### **7.2. Az Ügyrendi Bizottság általános feladat- és hatáskörei**

7.2.1. Előkészíti a testvértelepülési, hazai és más ország önkormányzatával, egyéb szervezettel történő kapcsolatok kialakítását.

7.2.2. Javaslatot dolgoz ki a Képviselő-testület felé a képviselőket érintő etikai kérdésekben.

7.2.3. Megtárgyalja a Képviselő-testület és a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatait, vizsgálja hatályosságukat, szükség szerint javaslatot tesz azok módosítására.

7.2.4. Figyelemmel kíséri a Képviselő-testület és szervei jogszerű működését.

7.2.5. Javaslatot tesz bizottságok létrehozására, megszüntetésére és működési feltételeinek kialakítására.

7.2.6. Állást foglal a bizottságok közötti hatásköri összeütközések esetén.

7.2.7. Javaslatot tesz a Képviselő-testület és bizottság rendkívüli ülésének összehívására.

7.2.8. Javaslatot tesz a város által adományozható díjakra, kitüntetésekre.

7.2.9. Döntésre előkészíti a kormányhivatal törvényességi felügyelete körében kibocsátott törvényességi felhívással kapcsolatos tájékoztatást;

7.2.10. Figyelemmel kíséri az átruházott önkormányzati hatáskörök gyakorlását.

7.2.11. Ellátja a vagyonyilatkozatok vizsgálatával, nyilvántartásával, kezelésével és őrzésével, valamint az önkormányzati képviselő összeférhetetlenségének megállapítására irányuló kezdeményezés kivizsgálásával kapcsolatos feladatokat.

7.2.12. Megtárgyalja a polgármester jutalomösszegével kapcsolatos előterjesztést.

7.2.13. Előzetesen megtárgyalja a bírósági népi ülnöki tisztség betöltésére irányuló jelölést.

7.2.14. Előzetesen megtárgyalja és véleményezi a Képviselő-testület éves munkatervét.

7.2.15. Minden év január 31. napjáig felülvizsgálja a tiszteletdíjak és természetbeni juttatások mértékét és rendszerességét.

7.2.16. Megismeri és figyelemmel kíséri az Európai Unió jogforrásait, dokumentumait, eseményeit és azokat értékeli az önkormányzat működésének szempontjából.

7.2.17. Figyelemmel kíséri a képzési programokban való részvételt, kezdeményezi azok szervezését.

7.2.18. Figyelemmel kíséri az önkormányzat társulásokban történő részvételét, illetve ennek lehetőségeit.

## **8. Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság**

### **8.1. Az Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság Képviselő-testület által átruházott hatáskörei**

8.1.1. Elfogadja a közbeszerzési tervet.

8.1.2. Elfogadja az előzetes tájékoztatót.

8.1.3. Dönt az önkormányzat központosított közbeszerzéshez történő csatlakozásáról.

8.1.4. Jóváhagyja a közbeszerzési eljárást megindító felhívást.

8.1.5. Dönt a közbeszerzési eljárást megindító felhívás módosításáról, amennyiben az az ajánlattevők alkalmassági feltételeit érinti, kivéve ha a módosítás a törvényesség helyreállítását biztosítja illetve ha a Kbt-ben rögzített határidők ezt nem teszik lehetővé.

8.1.6. Meghozza az eljárást - két szakaszos eljárásban a részvételi szakaszt - lezáró döntést a nemzeti eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárásban, illetve azon eljárásokban, melyekben a Kbt. 19. § (2) bekezdése alapján a nemzeti eljárásrend szabályai alkalmazhatók;

8.1.7. Dönt a nemzeti eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárásban, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontjában foglalt alkalmazása esetén az ajánlattételre felhívott ajánlattevőkről.

8.1.8. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

### **8.2. Az Önkormányzati Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság általános feladat- és hatáskörei**

8.2.1. Figyelemmel kíséri a közbeszerzésre vonatkozó jogszabályok érvényesülését, ellenőrzi a közbeszerzési szabályzat alkalmazását és az egyes közbeszerzési eljárásokban.

8.2.2. Javaslatot tesz a közbeszerzési szabályzat módosítására.

8.2.3. Folyamatosan kapcsolatot tart a közbeszerzési eljárásba bevont személyekkel és szervezetekkel, közbeszerzési kérdésekben hatáskörrel rendelkező állami szervekkel.

8.2.4. Rendszeresen tájékozódik a közbeszerzéseket érintő hivatali belső ellenőrzések megállapításairól, és az azokat követő hivatali intézkedésekről.

## **9. Budaörs Kamaraerdei Településrészi Önkormányzat**

### **9.1. A Budaörs Kamaraerdei Településrészi Önkormányzat Képviselő-testület által átruházott hatásköre**

9.1.1. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

### **9.2. A Budaörs Kamaraerdei Településrészi Önkormányzat általános feladat- és hatáskörei**

9.2.1. Kapcsolatot tart a településrészen lévő önkormányzati és állami szervekkel.

9.2.2. Szervezi és összehangolja a településrészt érintő közcélú önkéntes munkát.

9.2.3. Figyelemmel kíséri a településrészt érintő fejlesztési, rendezési tervek előzetes véleményezését és megvalósítását.

9.2.4. A településrész lakosságát tevékenységéről évente részönkormányzati gyűlésen tájékoztatja.

9.2.5. Véleményezi

9.2.5.1. az illetékességi területén lévő közterület elnevezéssel,

9.2.5.2. az illetékességi területén lévő önkormányzati intézmény létesítésével, megszüntetésével, átszervezésével, elnevezésével,

9.2.5.3. a településrészt érintő kulturális, oktatási és sportügyekkel kapcsolatos képviselő-testületi döntést.

## **10. Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat**

### **10.1. A Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat Képviselő-testület által átruházott hatásköre**

10.1.1. Dönt az éves költségvetésben részére meghatározott keret felhasználásáról.

### **10.2. A Budaörs Frankhegyi Településrészi Önkormányzat általános feladat- és hatáskörei**

10.2.1. Kapcsolatot tart a településrészen lévő önkormányzati és állami szervekkel.

10.2.2. Szervezi és összehangolja a településrészt érintő közcélú önkéntes munkát.

10.2.3. Figyelemmel kíséri a településrészt érintő fejlesztési, rendezési tervek előzetes véleményezését és megvalósítását.

10.2.4. A településrész lakosságát tevékenységéről évente részönkormányzati gyűlésen tájékoztatja.

10.2.5. Véleményezi

10.2.5.1. az illetékességi területén lévő közterület elnevezéssel,

10.2.5.2. az illetékességi területén lévő önkormányzati intézmény létesítésével, megszüntetésével, átszervezésével, elnevezésével,

10.2.5.3. a településrészt érintő kulturális, oktatási és sportügyekkel kapcsolatos képviselő-testületi döntést.

## **A tanácsnokok általános és különös feladatkörei**

### **1. Tanácsnokok általános feladatkörei**

- 1.1. Véleményezik a feladatkörükbe tartozó, szakirányú döntések előterjesztések, programok, célkitűzések, koncepciók tervezeteit, amiről javaslatot tehetnek, és részt vesznek ezek végrehajtásában.
- 1.2. Tevékenységükről évente beszámolnak a képviselő-testületnek.
- 1.3. Feladatkörüket illetően kezdeményezhetik a képviselő-testületét, a polgármesternél, valamint a bizottságoknál egyes kérdések tárgyalását
- 1.4. Együttműködnek minden bizottsággal, mely szakirányú előterjesztéseket tárgyal és döntéseket hoz, valamint a polgármesteri hivatal szakirányú irodájával.
- 1.5. Kapcsolatot tartanak feladatkörük vonatkozásában a városban működő egyházakkal, civil szervezetekkel.
- 1.6. Javaslatot tesznek feladatkörükkel összefüggésben a bizottságok keretei meghatározott hányadának felhasználására.

### **2. Tanácsnokok különös feladatkörei**

#### **2.1. Városfejlesztési tanácsnok különös feladatkörei**

- 2.1.1. Elősegíti a különböző fejlesztési tervekben és programokban a természeti és az épített környezet védelmét biztosító szempontok érvényesülését.
- 2.1.2. Figyelemmel kíséri az Európai Unió és a hazai pályázati lehetőségeket, kiírásokat, javaslatot tesz azokon való indulásra, felügyeli azok megvalósítását, javaslatot tesz az egyes pályázatokban közreműködők körére.
- 2.1.3. Véleményt nyilvánít, javaslatot tesz az önkormányzat pályázati stratégiájának feladatkörébe tartozó döntések előkészítésében és a végrehajtás folyamatában.
- 2.1.4. Figyelemmel kíséri a város fejlesztéséről szóló koncepciókat, programokat, beszámolókat, részt vesz az előkészítésükben.
- 2.1.5. Széleskörű kapcsolatot tart fenn a városfejlesztés feladatkörével foglalkozó fejlesztési szervezetekkel, önkormányzatokkal.
- 2.1.6. Felügyeli a város közép és hosszú távú általános stratégiai tervének előkészítését.

2.1.7. Felügyeli a gazdaságfejlesztési, terület- és településfejlesztési tervek, koncepciók előkészítését.

2.1.8. Részt vesz az önkormányzat gazdasági programjának kidolgozásában.

2.1.9. Az egészségügyi szolgálat színvonalának javítását érintő kérdésekben kapcsolatot tart és biztosítja az információcserét az illetékes intézmények vezetőivel.

2.1.10. Felügyeli Budaörs város külkapcsolatai fejlődését, külföldi testvérvárosaival és más külföldi partnereivel fennálló kapcsolatainak hatékonyságát.

2.1.11. Figyelemmel kíséri a város civil szerveződéseinek, intézményeinek külkapcsolatainak fejlesztését.

2.1.12. Közreműködik az önkormányzat és az önkormányzati intézményrendszer nemzetközi kapcsolatainak fejlesztésében.

2.1.13. Kapcsolatot tart a tevékenységi köréhez kapcsolódó gazdasági társaságokkal, társadalmi szervezetekkel, és kamarákkal.

2.1.14. Közreműködik a bűnmegelőzéssel kapcsolatos pályázati források felkutatásában és kidolgozásában.

## **2.2. Városüzemeltetési tanácsnok különös feladatkörei**

2.2.1. Felügyeli a városüzemeltetési tevékenységet ellátó szervezeteket.

2.2.2. Véleményt nyilvánít, javaslatot tesz az önkormányzat döntéseinek előkészítésében és a felügyi végrehajtásuk folyamatát.

2.2.3. Véleményezi a városüzemeltetést érintő pénzügyi, gazdasági, vagyoni jogi koncepciókat, terveket.

2.2.4. Véleményezi és javaslatot tesz a városüzemeltetés körébe tartozó, felújítási, javítási munkák elvégzésére.

2.2.5. Kapcsolatot tart az önkormányzat területén működő nem önkormányzati fenntartású, de városüzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó intézményekkel, a szakterülethez kapcsolódó gazdasági szervezetekkel, egyéb szolgáltatókkal.

2.2.6. Széleskörű kapcsolatot tart fenn a lakossággal, valamint a városban működő, városüzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó civil szervezetekkel a városüzemeltetési gondok feltérképezése és megoldása érdekében.

2.2.7. Felügyeli a város zöldterületeinek karbantartási munkáját.

2.2.8. Felügyeli a város közterületeinek használatával kapcsolatos ügyeket.

2.2.9. Véleményt nyilvánít a környezetvédelmet, a közbiztonságot, a városüzemeltetést, a városrendezést érintő kérdésekben, felügyi ezen önkormányzati feladatok előkészítését, és végrehajtását.

- 2.2.10. Javaslattal tesz a Környezetvédelmi Alap felhasználására.
- 2.2.11. Javaslattal tesz a helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánítására.
- 2.2.12. Javaslattal tesz a helyi környezetvédelmi szabályozásra, különös tekintettel az egyes koncepciók, tervek vonatkozásában.
- 2.2.13. Figyelemmel kíséri a város környezet- és természetvédelmi helyzetét, a zajvédelem és az állattartás egyes kérdéseit.
- 2.2.14. Figyelemmel kíséri a város közbiztonságának alakulását.
- 2.2.15. Kapcsolatot tart a környezetvédelem területén működő nem önkormányzati fenntartású intézményekkel, civilszervezetekkel.
- 2.2.16. Kapcsolatot tart a rendőrséggel és a közbiztonság területén tevékenykedő civil szervezetekkel.
- 2.2.17. Részt vesz a lakosságot érintő – bűnmegelőzési tárgyú –, a civil szervezetek közreműködésével bonyolítandó programok, „mozgalmak” kidolgozásában, megszervezésében, népszerűsítésében.
- 2.2.18. Figyelemmel kíséri a rendőrség bűnmegelőzési tárgyú programjait, rendezvényeit.
- 2.2.19. Figyelemmel kíséri, és javaslatot tesz a vagyongazdálkodás tárgyában.
- 2.2.20. Figyelemmel kíséri, felügyeli a közterület-felügyelet tevékenységét.

### **2.3. Oktatási, ifjúságügyi és sport tanácsnok különös feladatkörei**

- 2.3.1. Felügyeli az önkormányzati köznevelési intézmények működését.
- 2.3.2. Kapcsolatot tart az önkormányzat területén működő, nem önkormányzati fenntartású köznevelési intézményekkel, a szakterülethez kapcsolódó gazdasági szervezetekkel, egyéb szolgáltatókkal.
- 2.3.3. Az önkormányzat területén működő köznevelési intézmények működési feltételeinek fejlesztése érdekében, és az oktatás színvonalának javítását érintő kérdésekben kapcsolatot tart és biztosítja az információcserét az illetékes intézmények vezetőivel.
- 2.3.4. Véleményt nyilvánít, javaslatot tesz az önkormányzat köznevelést érintő feladatkörébe tartozó döntések előkészítésében és a végrehajtás folyamatában.
- 2.3.5. Közreműködik a köznevelési intézmények fejlesztését, korszerűsítését célzó önkormányzati támogatások felosztására vonatkozó koncepció kidolgozásában.
- 2.3.6. Véleményt nyilvánít a köznevelés területét érintő egyes önkormányzati kitüntetések, elismerő címek odaítélésével, adományozásával kapcsolatos ügyekben.
- 2.3.7. Figyelemmel kíséri a köznevelési intézmények tanulói jogainak érvényesülését és esélyegyenlőségük biztosítását.

2.3.8. javaslataival elősegíti a város sport- és ifjúsági helyzetéről szóló koncepciók, beszámolók előkészítését, felügyeli a koncepciók végrehajtását, figyelemmel kíséri a városi sport- és ifjúsági programokat.

2.3.9. Véleményezi és javaslatot tesz a város sportéletét érintő előterjesztések kidolgozásában.

2.3.10. Széleskörű kapcsolatot tart fenn a tömeg- és versenysport szereplőivel, intézményeivel.

2.3.11. Közreműködik a városi sporttámogatások sportszervezetek közötti felosztására vonatkozó koncepció kidolgozásában.

2.3.12. Véleményt nyilvánít a sport területét érintő egyes önkormányzati kitüntetések, elismerő címek odaítélésével, adományozásával kapcsolatos ügyekben.

2.3.13. Felügyeli a városi sportlétesítmények működését.

## **2.4. Szociális tanácsnok különös feladatkörei**

2.4.1. Felügyeli a városi lakosokat érintő szociális ellátásokat.

2.4.2. Az önkormányzat területén működő szociális intézmények működési feltételeinek fejlesztése érdekében véleményt nyilvánít, és a szociális szolgáltatások színvonalának javítását érintő kérdésekben javaslatot tesz.

2.4.3. Széleskörű kapcsolatot tart fenn a szociális szféra szereplőivel, intézményeivel.

2.4.4. A lakosság szociális biztonságát érintő feladatkörébe tartozó döntések előkészítésében közreműködik, és azok végrehajtásának folyamatát figyelemmel kíséri.

2.4.5. Széleskörű kapcsolatot tart fenn feladatkörébe tartozóan szociális területen működő civil szervezetekkel.

2.4.6. Közreműködik a Szociális kerekasztal munkájában.

2.4.7. Javaslatot tesz a szociális és népjóléti rendelkezések felülvizsgálatára.

2.4.8. Felügyeli az egészségügyi alapellátások működésének hatékonyságát.

2.4.9. Véleményt nyilvánít, javaslatot tesz az önkormányzat egészségügyi, és egészséges életmódot érintő feladat-és hatáskörébe tartozó döntések előkészítésében és felügyeli a végrehajtás folyamatát.

2.4.10. Véleményt nyilvánít az egészségügyet érintő egyes önkormányzati kitüntetések, elismerő címek odaítélésével, adományozásával kapcsolatos ügyekben.

## **2.5. Közművelődési tanácsnok különös feladatkörei**

2.5.1. Felügyeli az önkormányzati közművelődési intézmények és közösségi szintek működését, az önkormányzat közművelődési feladataiban közművelődési megállapodás alapján részt vevő szervezetek, személyek tevékenységét.



2.5.2. Kapcsolatot tart az önkormányzat területén működő, nem önkormányzati fenntartású művelődési intézményekkel, a szakterülethez kapcsolódó gazdasági szervezetekkel, egyéb szolgáltatókkal, civil szervezetekkel.

2.5.3. Az önkormányzat területén működő művelődési intézmények működése és fejlesztése érdekében és a művelődés színvonalának javítását érintő kérdésekben javaslatot tesz és biztosítja az információcserét az illetékes intézmények vezetőivel.

2.5.4. Közreműködik a művelődési intézmények fejlesztését, korszerűsítését célzó önkormányzati támogatások felosztására vonatkozó koncepció kidolgozásában.

2.5.5. Véleményt nyilvánít a művelődés és művészet területét érintő egyes önkormányzati kitüntetések, elismerő címek odaítélésével, adományozásával kapcsolatos ügyekben.

2.5.6. Figyelemmel kíséri és a lehetőségekhez képest részt vesz az önkormányzat támogatásával megvalósuló civil rendezvényeken.

2.5.7. Közreműködik a város kommunikációs kapcsolatai erősítésében, hírnevének további öregbítésében, történelmi múltjának, fejlődési lehetőségeinek bemutatásában.

2.5.8. Véleményezi az önkormányzat kiadványait, marketing és kommunikációs eszközeit.

2.5.9. Rendszeresen figyelemmel kíséri az önkormányzat rendezvényeinek szervezését.

2.5.10. Javaslatot tesz a költségvetésben rendezényszervezés valamint kiadványok céljára biztosított keret felhasználására.

2.5.11. Részt vesz az önkormányzat média-megjelenésének előkészítésében, figyelemmel kíséri azt.

2.5.12. Felügyeli az önkormányzat protokolláris megjelenésének előkészítését.

2.5.13. Kapcsolatot tart a helyi nem önkormányzati médiával.

2.5.14. Figyelemmel kíséri az önkormányzat hivatalos honlapjának tartalmi összeállítását.

2.5.15. Kapcsolatot tart együttműködik a Budaörsi Városmarketing Kft-vel.

2.5.16. Koordinálja az önkormányzat médiával kapcsolatos tevékenységét.

Az 51/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelet 2012. december 17-én a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Erdős Károlyné  
Irodavezető