

Tájékoztató

Budaörs Város Településrendezési eszközeinek eseti módosítása egyszerű eljárásban – VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ-

Tisztelt Budaörsiek!

Budaörs, Garibaldi u., belterület 718/12, 10347/1, 10347/2, 10347/3 helyrajzi számú ingatlanokat érintő területek tömbjére vonatkozóan 24/2014. (IX.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott Budaörs Város egyes területeire vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának (BHÉSZ) egyszerűsített eljárásban való módosítása van folyamatban, a témában Budaörs Város Képviselő-testülete 70/2022. (V.25.) ÖKT sz. határozatában döntött Budaörs Város településrendezési eszközeinek eseti módosításáról. Az elfogadott koncepció alapján elkészült a véleményezési dokumentáció. A tervezet a MOL NyRt. tulajdonában lévő telkek rendezését tartalmazza és az ingatlanokon tervezett fejlesztések megvalósíthatósága érdekében irányoz elő kismértékű BHÉSZ módosítást.

A módosítás tervezetének dokumentációját 2022. november 4.-től közzétesszük a város honlapján www.budaors.hu („településrendezési tervek módosítása” fül alatt). A tervet papír alapon is megtekinthetik a Hivatal nyitvatartási idejében az Ügyfélszolgálaton. Valamint a tervvel kapcsolatban szakmai egyeztetésre, személyes tájékozódásra is lehetőséget biztosítunk a Hivatal Főépítési Irodáján, ügyfélfogadási időben. A terv lakossági véleményezése céljából **lakossági fórumot tartunk 2022. november 14-én 15:00 órakor** a Budaörsi Városháza Nagytermében (Budaörs, Szabadság út 134. 2. emelet.)

A hirdetményben meghatározott, az észrevételek benyújtására nyitva álló, **2022. november 23. határidőig** javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

- a) írásban, postai úton a Polgármesteri Hivatal székhelyének címére történő megküldéssel (2040 Budaörs, Szabadság út 134.),
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott elektronikus levélcímen történő megküldéssel (foepitesz@budaors.hu email címre),
- c) hivatali kapun keresztül (Hivatali kapu adatai: Azonosító rövid név: BOONK, KRID: 756086743),
- d) a lakossági fórumon szóban.

Számítunk szíves közreműködésükre a tervek véleményezésében, várjuk javaslataikat, észrevételeiket.

Kérjük, hogy a továbbiakban is kísérjék figyelemmel a tárgyban megjelenő tájékoztatásainkat. A város honlapján szintén folyamatosan közzétesszük az új információkat.

Üdvözlettel:



Csík Edina
főépítész