

Ritter Imre és Romsics Sándor képviselők

ELŐTERJESZTÉSE

A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2010. július 12-i rendkívüli, valamint a Pénzügyi Bizottság 2010. július 13-i rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2003.(XI.10.) ÖKT sz. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 16. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tárgy: Sportudvar fejlesztés

Tisztelt Bizottságok!

A Liver FC Budaörs 2010. június 17-én kelt „A Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán történő fejlesztés” tárgyú – az előterjesztés mellékletét képező – anyagában javaslatot tesz egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya építésére a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán. A futballpálya megépítésének költsége bruttó 6.400.000 Ft, amelyhez Liver FC Budaörs 2.000.000 Ft-os önrészt tud biztosítani.

A Liver FC vezetőivel a Herman Ottó Általános Iskola igazgatójával történt helyszíni bejárás és egyeztetés alapján a pálya elkészítését a Herman Ottó Általános Iskola végezné.

A fennmaradó összeget, 4.400.000 Ft-ot a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet (továbbiakban: rendelet) 4. sz. melléklet Polgármesteri Hivatal tervezett kiadásai jogcímenként / 4. Tartalék előirányzatok / 4.1. Általános tartalék sor terhére javasoljuk átcsoportosítani a rendelet 7. sz. melléklet Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmények tervezett bevételei Herman Ottó Általános Iskola és Logopédiai Intézet Általános Iskola sorára.

Az Általános Tartalék jelenleg rendelkezésre álló kerete: 27.372.000 Ft.

Kérjük a Tisztelt Bizottságokat, támogassák a javaslatunkat!

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága egyetért azzal, hogy a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya épüljön.

2. A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság felkéri a Herman Ottó Általános Iskolát, hogy a műszaki megvalósíthatósággal kapcsolatban folytasson le egyeztetést a Polgármesteri Hivatal szakirodáival.



A határozathozatal az SZMSZ 54. § (2) bekezdése alapján egyszerű többséggel és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

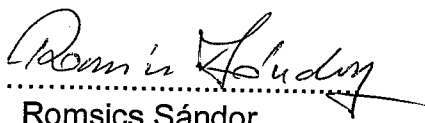
Határozati javaslat a Pénzügyi Bizottság részére:

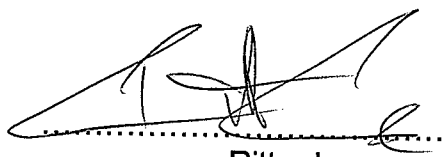
1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya építéséhez a Herman Ottó Általános Iskolának 4.400.000 Ft-ot átcsoportosít a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet 4. sz. melléklet Polgármesteri Hivatal tervezett kiadásai jogcímenként / 4. Tartalék előirányzatok / 4.1. Általános tartalék sor terhére a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet 7. sz. melléklet Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmények tervezett bevételei Herman Ottó Általános Iskola és Logopédiai Intézet Általános Iskola sorára.
2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága felkéri a polgármestert a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2010. (II.15.) ÖKT rendeletével elfogadott Budaörs Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének módosításának kezdeményezésére.

A határozathozatal az SZMSZ 54. § (2) bekezdése alapján egyszerű többséggel és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2010. július 8.


 Romsics Sándor
 képviselő


 Ritter Imre
 képviselő

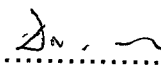
Láttá:
 Pénzügyi Iroda:

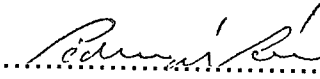
Városépítési Iroda:

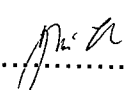
Törvényességi felügyelet:
 Jegyzői Iroda

dr. Bocsi István jegyző

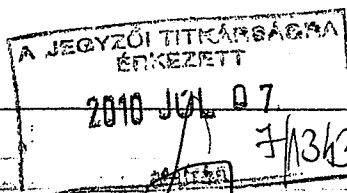








Jegyző

Gazda Gáborné**Feladó:** Info@treier-ritter.hu**Küldve:** 2010. július 6. 16:20**Címzett:** Jegyző; Dr. Bocsi István**Tárgy:** "Sportudvar fejlesztés" - előterjesztés kezdeményezés**Mellékletek:** Scan1166.pdf

T. Dr. Bocsi István Úr!
BVÖ. PH. Jegyző

Mellékelten csatoljuk a Liver FC Budaörs 2010. június 17.-én kelt "A Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán történő fejlesztés" tárgyú anyagát és annak mellékleteit. (Összesen 8 oldal)

Az előterjesztés tárgya: egy 25x15 méteres műfüves, palánkos focipálya építése az iskola sportudvara - jelenleg kihasználatlan - részére.

A Liver FC vezetőivel és a Herman Ottó Általános Iskola Igazgatójával történt helyszíni bejárás és egyeztetés alapján a pálya elkészítését (a leadott anyagtól eltérően!) nem a Liver FC végezné önkormányzati támogatással, hanem a Liver FC adna 2 M Ft támogatást és az iskola végeztetné a kivitelezést önkormányzati keretből.

A szükséges 6,4 M Ft-ot az iskola részére

1.) 4,4 M Ft-ot az általános tartálék keretből

2.) 2 M Ft-ot a Liver FC adományából

javasoljuk biztosítani.

Kérjük T. Jegyző Urat, hogy az előterjesztést a TFVB, a PB és a Képviselő-testület július hónapban esedékes rendkívüli üléseire elkészíttetni szíveskedjék.

Gyors és hatékony intézkedését előre is megköszönve,
szívvelyes üdvözlettel

Ritter Imre
képviselő

Romsics Sándor
képviselő

Treier és Ritter Kft
2040 Budaörs, Liliom u. 15.
Tel.: 23 445 040
Fax: 23 440 378
E-mail: ritter@t-online.hu
Geschäftsführer: Ritter Imre
Mobil: 20 9 345 543

2010.07.07.



A HERMAN OTTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA SPORTUDVARÁN TÖRTÉNŐ FEJLESZTÉS

A Herman Iskola sportudvara rendkívül színes és gazdag sportélet színhelye lett amióta az Önkormányzat hat évvel ezelőtti fejlesztésével, futó-, műfüves foci- és kosárlabda pályákat létesített. Az intézmény tanulói mellett, a városi sportegyesületek (BDSE atlétika, BSC judo, Liver-FC labdarúgás) és egyesületen kívüli sportolni vágyók használják a hét minden napján.

Az iskola vezetésével történő beszélgetés kapcsán vetődött fel a gondolat az udvar fejlesztéséről. A jelenlegi betonos kosárlabda pályák között, kihasználatlan területként egy kis műfüves pálya kialakítására alkalmas méretű terület helyezkedik el. Az elképzelésünk szerint, a kosárlabda pályákat egymás mellé helyezve, meghagyva eredeti funkciójukat, ezek mellé egy 25x15 méteres, palánkos műfüves pálya építhető (lásd Melléklet I.)

Mi indokolja a pálya építését?

A meglévő műfüves pálya sajnos már nem tudja kielégíteni teljes mértékben a meglévő igényeket. A pálya bérlője a délutáni időszámban (15h-18h), a Liver FC sportegyesület. A klub összesen jelenleg 280 gyermekkel foglalkozik, 12 csoportban. Ebből 6 csoport (140-150 fő) ezen a pályán edz, ezek a csoportok igen nagy létszámúak és a pálya teljes kihasználtsága miatt itt, új csoport indításáról nem lehet szó. Így a gyerekek nem ritkán 25-30 közötti létszámban kell, használjanak egy pályát (40x20m-es meglévő pálya). Az edzéslehetőségek bővítése és színvonalának emelése érdekében a Liver FC érdekelt a fejlesztésben.

Az itt sportoló gyerekek jelentős része (kb. 60-65 fő) a Herman Iskola tanulója, így az intézmény kapuin belül, utazás nélkül részesülnek, színvonalas sportolási lehetőségben.

A létesítendő új pálya természetesen lehetőséget nyújt az iskola délelőtti tanórai foglalkozások bővítésére. A fennmaradó időszakokban az iskola lehetőségei bővülnek, a bérbe adható pályák tekintetében, cégek, magánszemélyek részére, plusz bevételt jelentve az iskola költségvetésében. Így az iskola is érdekelt a pálya létrehozásában.

Miért 25x15 méteres, palánkos pálya épül?

A terület adottságaiból fakadóan, meghagyva a jelenlegi sportpálya értékeit (pl. kosárlabda pálya, futókör), ez a pályaméret illeszkedik a környezetbe.

Ez a pályaméret (ami egy kb. kosárlabda pályányi) palánkkal körbevéve, tökéletesen alkalmas 5-5 elleni, nagyobbaknak, felnőtteknek 4-4 elleni játékhoz. A palánk miatt egy gyors, pergő ritmusú játék illetve edzés intenzitás érhető el. Jelenleg ilyen jellegű sportpálya nincsen Budaörsön.

A pálya kialakítása viszonylag kis költséggel bír, a már meglévő, illetve félkész infrastruktúra miatt (öltözők, villanyvilágítás).

Milyen forrásból épülhet a pálya?

A beruházás költségei összesen mintegy 6,4 M forint. (lásd Melléklet II.) A létrehozásban érdekelt Liver FC sportegyesület ehhez 2 M Ft önrészt biztosít. A fennmaradó 4.4 M Ft-ot, az Önkormányzat keretéből szeretnék kérni. A Liver FC a pályát a 2010. évben szeretné megvalósítani. Ennek oka, hogy a Klub az önrészt ebben az évben tudja biztosítani.

Terveink szerint, amennyiben az Önkormányzat támogatja elképzeléseinket, 2010 augusztusában megépülhet a pálya. Így a szeptemberi tanévkezdésre, egy új pályával színesedhet a budaörsi sportélet.

Köszönettel

Liver FC Budaörs

„LIVER 3 és” Football Club
Budaörs, Akácia köz 3/b.
Adószám: 18678682-1-13
Bankszála:
13520405-24000073-40110000
Daewoo Bank Rt. Budaörs

A terv megvalósítása
Budaörs, 2010. 06. 17.

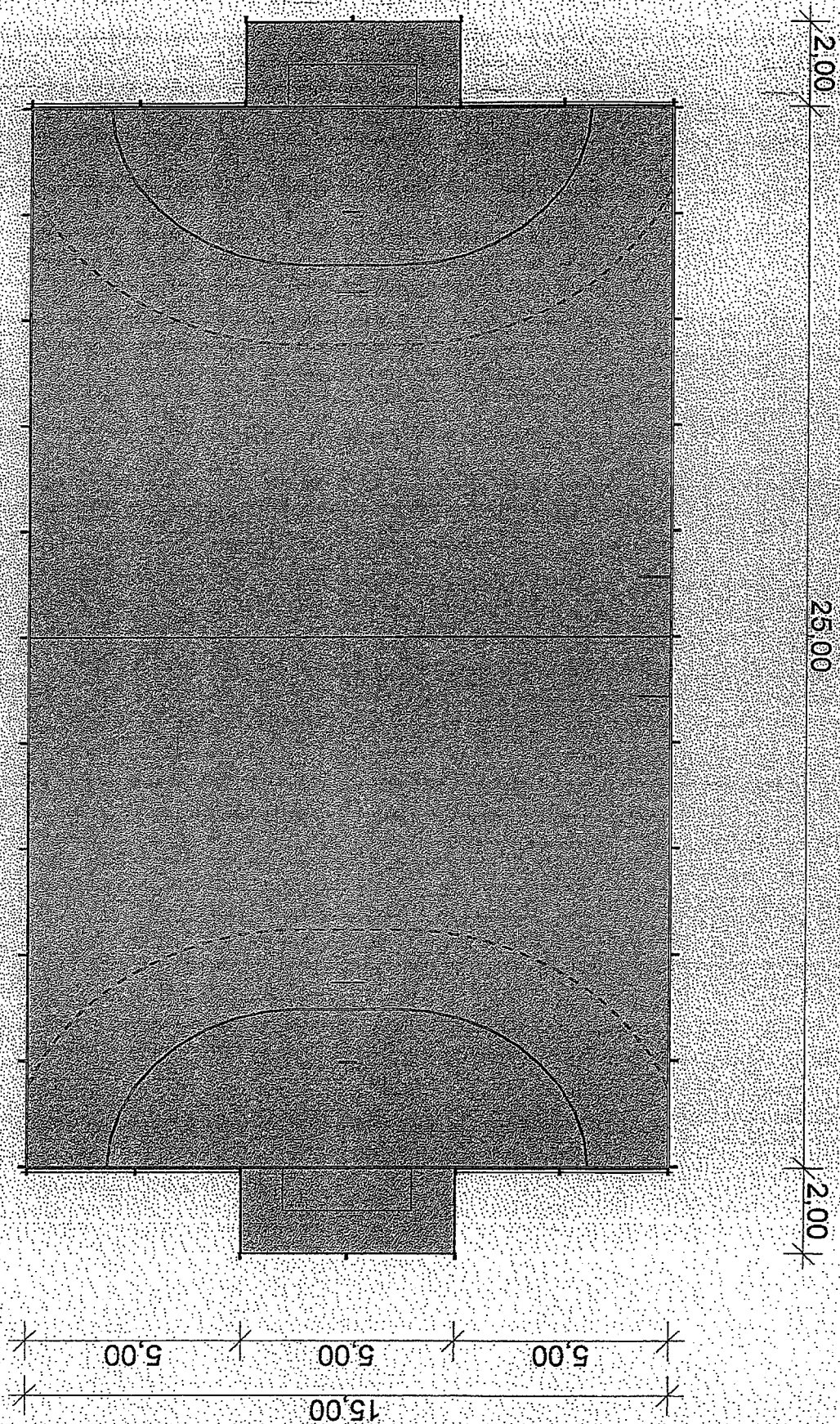


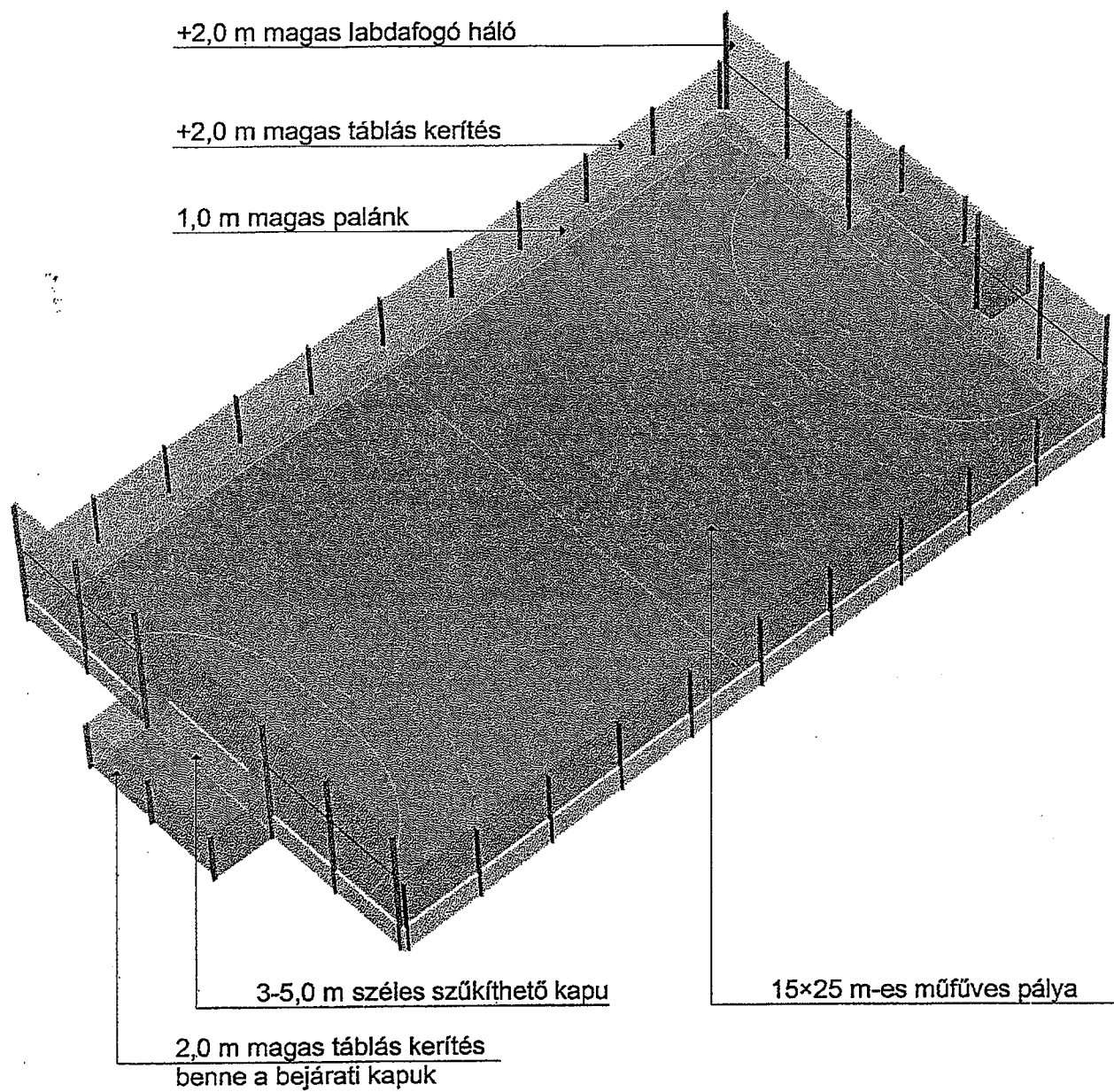
Műfüves sportpálya (25 x 15 m) Füves területen tételcs költségvetés kiírása (árak Ft-ban) Budaörs Ifjúság útja

OLLE Programiroda Nonprofit Kft. 1112 Budapest, Kánaai út 324/24

2040 Budaörs Ifjúság u. 6.

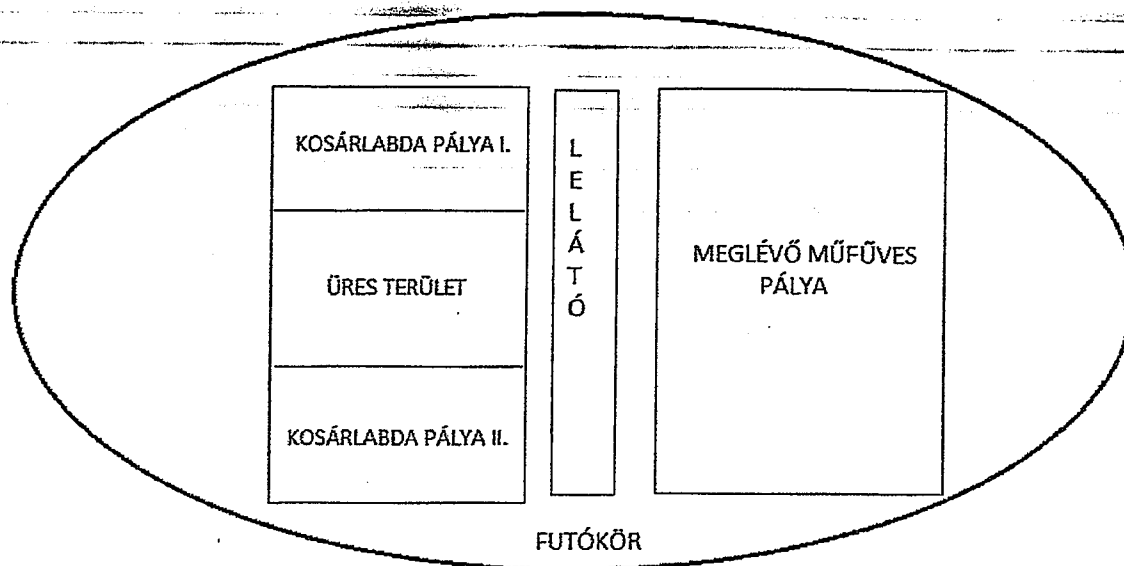
Műhelypontos részletek utólagos vízelvezetésének kialakítása		Mennyiség	Ár	Munkadíj	Ár	Összesen
Mennyiség	Ár	Munkadíj	Ár	Összesen		
1. Mezőnyő aszfalt bontása szilárdítós kővel, 20 cm-re szállítással, depónálással, lerakó díjjal	m ²	16,00	500	1 500	8 000	32 000
2. Mezőnyő aszfalt bontása szilárdítós kővel, 20 cm-re szállítással, depónálással, lerakó díjjal	m ²	16,00	500	1 500	8 000	32 000
3. Akna-hozók, fogók földkiermelése 20 cm-re szállítással, depónálással, lerakó díjjal	m ³	3,00		3 600	0	10 800
4. Drénáló lefektetése 80 mm PVC ACO FF drénárókba fektetve, az oldalonálakkal párhuzamosan, 8,0 méterenként 0,5%-os eséssel, a drénálóárók 200-400 g/m ² geotextil átlapolással borítással	fm	64,00	1 342	682	85 888	129 536
5. Drénálóvíz elvezetése 160 mm PVC-ACOF- a pálya szélén kialakított árokba helyezve 1 % eséssel a gyűjtődrénárók 200-400 g/m ² geotextil átlapolással borítással	fm	20,00	3 850	2 750	77 000	132 000
6. Drénálóvíz elvezetése 160 mm PVC-ACOF- a pálya szélén kialakított árokba helyezve 1 % eséssel a gyűjtődrénárók 200-400 g/m ² geotextil átlapolással borítással	fm	20,00	3 850	2 750	77 000	132 000
7. Drénálóvíz elvezetése 160 mm PVC-ACOF- a pálya szélén kialakított árokba helyezve 1 % eséssel a gyűjtődrénárók 200-400 g/m ² geotextil átlapolással borítással	fm	20,00	3 850	2 750	77 000	132 000
8. Drénálóvíz elvezetése 160 mm PVC-ACOF- a pálya szélén kialakított árokba helyezve 1 % eséssel a gyűjtődrénárók 200-400 g/m ² geotextil átlapolással borítással	fm	20,00	3 850	2 750	77 000	132 000
9. Drénálóvíz elvezetése 160 mm PVC-ACOF- a pálya szélén kialakított árokba helyezve 1 % eséssel a gyűjtődrénárók 200-400 g/m ² geotextil átlapolással borítással	fm	20,00	3 850	2 750	77 000	132 000
10. Esővíz bekötése 200 PVC csővel, földmunkával, meglévő csatorna rákötéssel	fm	6,00	2 420	5 500	14 520	47 520
Összesen:			309 246	215 768		525 014
Aszfalt javítás						
11. A bevágott aszfalt javítása C-12 FN betonnal vagy aszfalttal a pálya két alapvonalán kívül (kerít. szegélyen kívül részét)	m ²	2,00	3 200	2 500	6 400	11 400
12. Mezőnyő aszfalt bontása szegély kialakításához, 20 cm-re szállítással, depónálással, lerakó díjjal	m ²	20,00	500	1 500	10 000	40 000
Összesen:			16 400	35 000		51 400
Palánkrendszer és szegély kialakítás						
13. Tízlitorganyzó, helyszínen tesztelt tartószerkezet beépítése a palánk tartószerkezetébe	fm	80,00	3 200	2 300	256 000	440 000
14. Palánkcsatlakozó, belső elemek, szendvicspanel, alapszínben a szükséges rögzítő elemekkel, illesztésekkel, készre szerelve, bejárati elem beépítésével	fm	80,00	7 000	2 500	560 000	760 000



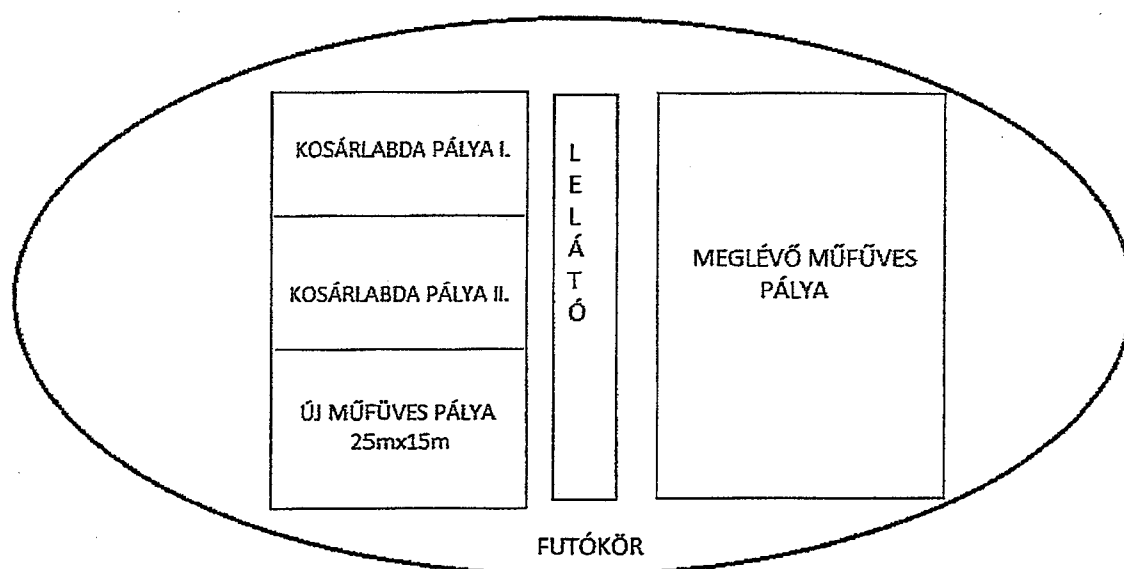


1. sz. melléklet

Jelenlegi állapot



Tervezett állapot



REFERENCIA LISTA of LE Programiroda Nonprofit Kit

Ssz	Önkormányzat	Pálya megnevezése	Típus	Terület
1	Abony	Kálvin János utca 13	FUTSAL	968
2	Budapest III	Kirása folyamataiban	FUTSAL	968
3	Budapest III	Kirása folyamataiban	FUTSAL	968
4	Budapest III	Kirása folyamataiban	FUTSAL	968
5	Budapest XIV	Munkácsy Mihály Iskola	FUTSAL	968
6	Budapest XIV	Móra Iskola	FUTSAL	968
7	Budapest XIV	Kafka Iskola	FUTSAL	968
8	Budapest XIV	Hajós Iskola	FUTSAL	968
9	Budapest XIV	Colombus Iskola	ISKOLAI	322
10	Budapest XIX	Csokonai u 9.	FUTSAL	968
11	Baracska	Templom utca 19.	FUTSAL	968
12	Boda	Petőfi Sándor utca 2.	FUTSAL	968
13	Bugyi	Sport utca 3 / a	FUTSAL	968
14	Enying	Petőfi Sándor u	FUTSAL	968
15	Ercsi	Sportpálya	FUTSAL	968
16	Kecskemét	Alkony Utca	FUTSAL	968
17	Kecskemét	Alkony Utca	Futópálya	892
18	Kecskemét	Czollner Tér	FUTSAL	807
19	Kerepes	HRSZ 2444	FUTSAL	968
20	Újrehó	HRSZ 4722/2	2 FUTSAL csoportban	1948
21	Kobanya	Újhegyi sétány	FUTSAL	946
22	Lipót	34/3,4,5	Műfüves Nemzetközi Fűtéssel	7992
23	Lipót	34/3,4,5	Élő füves Nemzetközi Fűtéssel	7992
24	Lipót	34/3,4,5	Öltözőépület	?
25	Lipót	34/3,4,5	Füves Edzőpálya	?
26	Ócsárd	071/14	FUTSAL	968
27	Orosháza	Táncsics u 2	FUTSAL	979
28	Orosháza	Táncsics u 2	Futópálya	552

29	Orosháza	Eötvös Tér 2	FUTSAL	968
30	Orosháza	Eötvös Tér 2	Futópálya	374
31	Sopron	Révai M utca	Iskolai FUTSAL	392
32	Sümeg	Szabó Dezső út	FUTSAL	968
33	Szekszárd	Sportpálya	Nemzetközi műfüves	8036
34	Szekszárd	Sportpálya	2 FUTSAL csoportban	1890
35	Szekszárd	Sportpálya	Atletikai	Folyamatban
36	Szil	Dózsa György út 1	FUTSAL	968
37	Vác	HRSZ 2215/1	FUTSAL	968