

Ritter Imre és Romsics Sándor képviselők

ELŐTERJESZTÉSE

**A Képviselő-testület 2010. július 15-i rendkívüli ülésére, a
Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 2010.
július 12-i rendkívüli, valamint a Pénzügyi Bizottság 2010. július
13-i rendkívüli ülésére**

Az előterjesztés tárgyalása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 12. § (3) bekezdése és a Budaörs Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2003.(XI.10.) ÖKT sz. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 16. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tárgy: Sportudvar fejlesztés

**Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!**

A Liver FC Budaörs 2010. június 17-én kelt „A Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán történő fejlesztés” tárgyú – az előterjesztés mellékletét képező – anyagában javaslatot tesz egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya építésére a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán. A futballpálya megépítésének költsége bruttó 6.400.000 Ft, amelyhez Liver FC Budaörs 2.000.000 Ft-os önrészt tud biztosítani.

A Liver FC vezetőivel a Herman Ottó Általános Iskola igazgatójával történt helyszíni bejárás és egyeztetés alapján a pálya elkészítését a Herman Ottó Általános Iskola végezni.

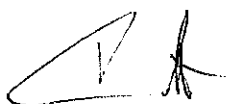
A fennmaradó összeget, 4.400.000 Ft-ot a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet (továbbiakban: rendelet) 4. sz. melléklet Polgármesteri Hivatal tervezett kiadásai jogcímenként / 4. Tartalék előirányzatok / 4.1. Általános tartalék sor terhére javasoljuk átcsoportosítani a rendelet 7. sz. melléklet Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmények tervezett bevételei Herman Ottó Általános Iskola és Logopédiai Intézet sorára.

Az Általános Tartalék jelenleg rendelkezésre álló kerete: 27.372.000 Ft.

Kérjük a Tisztelt Bizottságokat, illetve a Képviselő-testületet, hogy támogassák a javaslatunkat!

Határozati javaslat a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy értsen egyet azzal, hogy a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya megépüljön.



2. A Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Herman Ottó Általános Iskolát, hogy a műszaki megvalósíthatósággal kapcsolatban folytasson le egyeztetést a Polgármesteri Hivatal szakirodáival.

A határozathozatal az SZMSZ 54. § (2) bekezdése alapján egyszerű többséggel és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határozati javaslat a Pénzügyi Bizottság részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya építéséhez a Herman Ottó Általános Iskolának 4.400.000 Ft-ot csoportosítson át a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet 4. sz. melléklet Polgármesteri Hivatal tervezett kiadásai jogcímenként / 4. Tartalék előirányzatok / 4.1. Általános tartalék sor terhére a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet 7. sz. melléklet Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmények tervezett bevételei Herman Ottó Általános Iskola és Logopédiai Intézet sorára.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2010. (II.15.) ÖKT rendeletével elfogadott Budaörs Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének módosítását a következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

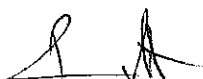
A határozathozatal az SZMSZ 54. § (2) bekezdése alapján egyszerű többséggel és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

1. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya megépüljön.

2. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Herman Ottó Általános Iskolát, hogy a műszaki megvalósíthatósággal kapcsolatban folytasson le egyeztetést a Polgármesteri Hivatal szakirodáival.

3. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán egy 25x15 méteres műfüves, palánkos futballpálya építéséhez a Herman Ottó Általános Iskolának 4.400.000 Ft-ot átcsoportosít a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet 4. sz. melléklet Polgármesteri Hivatal tervezett kiadásai jogcímenként / 4. Tartalék előirányzatok / 4.1. Általános tartalék sor terhére a Budaörs Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 15.) rendelet 7. sz. melléklet Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmények tervezett bevételei Herman Ottó Általános Iskola és Logopédiai Intézet sorára.

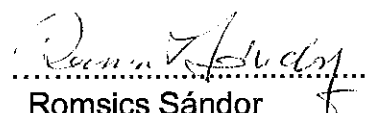


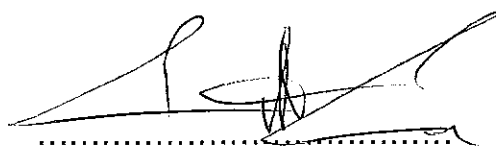
4. Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete: . felkéri a polgármestert, hogy a Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2010. (II.15.) ÖKT rendeletével elfogadott Budaörs Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének módosítását a következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

A határozathozatal az SZMSZ 32. § m) pontja alapján minősített többséggel és az Ötv. 12. § (6) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda

Budaörs, 2010. július 13.


.....
Romsics Sándor
képviselő


.....
Ritter Imre
képviselő

Látta:
Pénzügyi Iroda:


.....

Városépítési Iroda:


.....

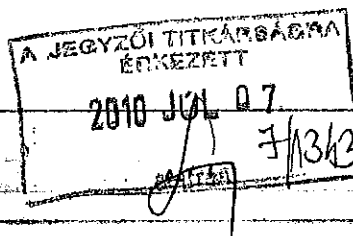
Törvényességi felügyelet:
Jegyzői Iroda


..... 

dr. Bocsi István jegyző


.....

Jegyző

Gazda Gáborné

Feladó: Info@treier-ritter.hu
Küldve: 2010. július 6. 16:20
Címzett: Jegyző; Dr. Bocsi István
Tárgy: "Sportudvar fejlesztés" - előterjesztés kezdeményezés
Mellékletek: Scan1166.pdf

T. Dr. Bocsi István Úr!
 BVÖ. PH. Jegyző

Mellékelten csatoljuk a Liver FC Budaörs 2010. június 17.-én kelt "A Herman Ottó Általános Iskola sportudvarán történő fejlesztés" tárgyú anyagát és annak mellékleteit. (Összesen 8 oldal)

Az előterjesztés tárgya: egy 25x15 méteres műfüves, palánkos focipálya építése az iskola sportudvara - jelenleg kihasználatlan - részére.

A Liver FC vezetőivel és a Herman Ottó Általános Iskola Igazgatójával történt helyszíni bejárás és egyeztetés alapján a pálya elkészítését (a leadott anyagtól eltérően!) nem a Liver FC végezné önkormányzati támogatással, hanem a Liver FC adna 2 M Ft támogatást és az iskola végeztetné a kivitelezést önkormányzati keretből.

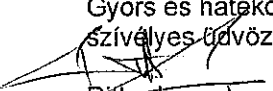
A szükséges 6,4 M Ft-ot az iskola részére

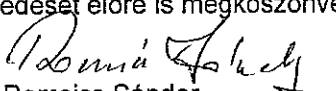
- 1.) 4,4 M Ft-ot az általános tartalék keretből
- 2.) 2 M Ft-ot a Liver FC adományából

javasoljuk biztosítani.

Kérjük T. Jegyző Urat, hogy az előterjesztést a TFVB, a PB és a Képviselő-testület július hónapban esedékes rendkívüli üléseire elkészíttetni szíveskedjék.

Gyors és hatékony intézkedését előre is megköszönve,
 Szívveljes üdvözléssel


 Ritter Imre
 képviselő


 Romsics Sándor
 képviselő

Treier és Ritter Kft
 2040 Budaörs, Liliom u. 15.
 Tel.: 23 445 040
 Fax: 23 440 378
 E-mail: ritter@t-online.hu
 Geschäftsführer: Ritter Imre
 Mobil: 20 9 345 543

2010.07.07.



A HERMAN OTTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA SPORTUDVARÁN TÖRTÉNŐ FEJLESZTÉS

A Herman Iskola sportudvara rendkívül színes és gazdag sportélet színhelye lett amióta az Önkormányzat hat évvel ezelőtti fejlesztésével, futó-, műfüves foci- és kosárlabda pályákat létesített. Az intézmény tanulói mellett, a városi sportegyesületek (BDSE atlétika, BSC judo, Liver-FC labdarúgás) és egyesületen kívüli sportolni vágyók használják a hét minden napján.

Az iskola vezetésével történő beszélgetés kapcsán vetődött fel a gondolat az udvar fejlesztéséről. A jelenlegi betonos kosárlabda pályák között, kihasználatlan területként egy kis műfüves pálya kialakítására alkalmas méretű terület helyezkedik el. Az elképzelésünk szerint, a kosárlabda pályákat egymás mellé helyezve, meghagyva eredeti funkciójukat, ezek mellé egy 25x15 méteres, palánkos műfüves pálya építhető (lásd Melléklet I.)

Mi indokolja a pálya építését?

A meglévő műfüves pálya sajnos már nem tudja kielégíteni teljes mértékben a meglévő igényeket. A pálya bérleje a délutáni időszámban (15h-18h), a Liver FC sportegyesület. A klub összesen jelenleg 280 gyermekkel foglalkozik, 12 csoportban. Ebből 6 csoport (140-150 fő) ezen a pályán edz, ezek a csoportok igen nagy létszámúak és a pálya teljes kihasználtsága miatt itt, új csoport indításáról nem lehet szó. Így a gyerekek nem ritkán 25-30 közötti létszámban kell, használjanak egy pályát (40x20m-es meglévő pálya). Az edzéslehetőségek bővítése és színvonalának emelése érdekében a Liver FC érdekelt a fejlesztésben.

Az itt sportoló gyerekek jelentős része (kb. 60-65 fő) a Herman Iskola tanulója, így az intézmény kapuin belül, utazás nélkül részesülnek, színvonalas sportolási lehetőségben.

A létesítendő új pálya természetesen lehetőséget nyújt az iskola délelőtti tanórai foglalkozások bővítésére. A fennmaradó időszakokban az iskola lehetőségei bővülnek, a bérbe adható pályák tekintetében, cégek, magánszemélyek részére, plusz bevételt jelentve az iskola költségvetésében. Így az iskola is érdekelt a pálya létrehozásában.

Miért 25x15 méteres, palánkos pálya épül?

A terület adottságaiból fakadóan, meghagyva a jelenlegi sportpálya értékeit (pl. kosárlabda pálya, futókör), ez a pályaméret illeszkedik a környezethez.

Ez a pályaméret (ami egy kb. kosárlabda pályányi) palánkkal körbevéve, tökéletesen alkalmas 5-5 elleni, nagyobbaknak, felnőtteknek 4-4 elleni játékhöz. A palánk miatt egy gyors, pergő ritmusú játék illetve edzés intenzitás érhető el. Jelenleg ilyen jellegű sportpálya nincsen Budaörsön.

A pálya kialakítása viszonylag kis költséggel bír, a már meglévő, illetve félkész infrastruktúra miatt (öltözők, villanyvilágítás).

Milyen forrásból épülhet a pálya?

A beruházás költségei összesen mintegy 6,4 M forint. (lásd Melléklet II.) A létrehozásban érdekelt Liver FC sportegyesület ehhez 2 M Ft önrészt biztosít. A fennmaradó 4,4 M Ft-ot, az Önkormányzat keretéből szeretnék kérni. A Liver FC a pályát a 2010. évben szeretné megvalósítani. Ennek oka, hogy a Klub az önrészt ebben az évben tudja biztosítani.

Terveink szerint, amennyiben az Önkormányzat támogatja elképzeléseinket, 2010 augusztusában megépülhet a pálya. Így a szeptemberi tanévkezdésre, egy új pályával színesedhet a budaörsi sportélet.

Köszönettel

Liver FC Budaörs

„LIVER 3 és” Football Club
Budaörs, Akácfa köz 3/b.
Adószám: 18678682-1-13
Bankszála:
13520405-24000073-40110000
Daewoo Bank Rt. Budaörs

A terv megvalósítását
Budaörs, 2010. 06. 17.

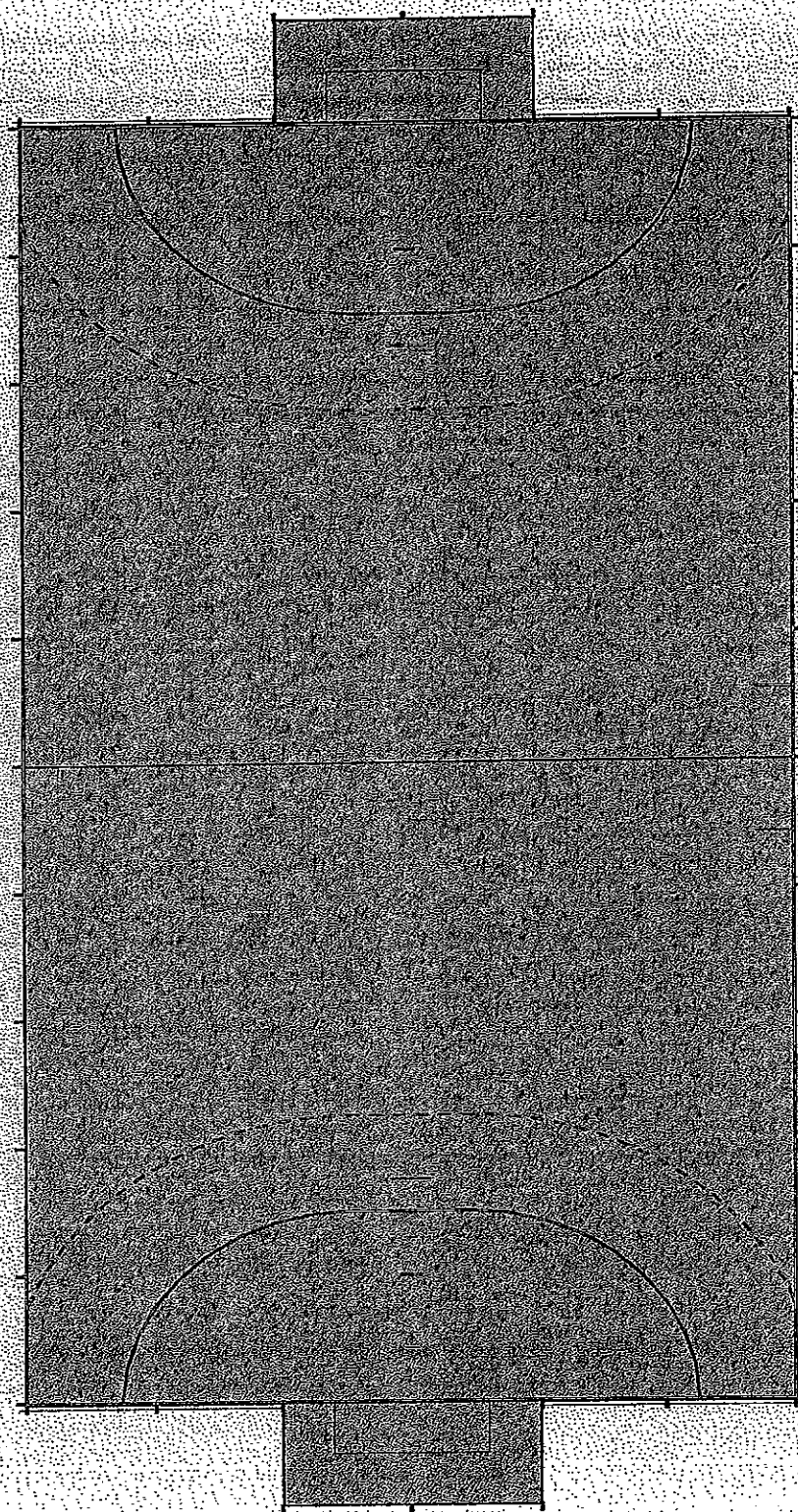


Műfüves sportpálya (25 x 15 m) Fűves területen tételcs költségvetés kiírása (árak Ft-ban) Budaörs Ifjúság útja

OLLE Programiroda Nonprofit Kft. 1112 Budapest, Kálnai út 32/24

2040 Budaörs Ifjúság u. 6.

Mélység	Mennyiség	Mennyiség	Ár/egység	Munkadíj	Ár/egység	Díj	Összesen
Mélyponos résznek utólagos vérfelvezetésének kialakítása							
1. Meglévő aszfalt bontása szilárd kialakításhoz, 20 km-re szállítással, depónálása, lerakói díjjal	m ²	16,00	500	1 500	8 000	24 000	32 000
2. Akna- és csatorna bontása, lerakói díjjal	m ³	3,00		3 600	0	10 800	10 800
3. Akna- és csatorna lerakói díjjal	m ³	3,00		3 600	0	10 800	10 800
4. Dréncső lerakása 80 mm PVC ACO FF drénrendszerbe fektetve, az oldalonálakkal párhuzamosan, 8,0 méterenként 0,5%-os eséssel, a dréncsőárak 200-400 g/m ²	fm	64,00	1 342	85 888	43 648	129 536	
5. Dréncsőgyűjtő fektetése Ø 160 mm PVC-A-COFF a pálya szélein kialakított árokba helyezve 1 % eséssel a gyűjtőcsatornák 200-400 g/m ² geotextil állapotú bontással	fm	20,00	3 850	2 750	77 000	55 000	132 000
6. Dréncső lerakása 80 mm PVC ACO FF drénrendszerbe fektetve, az oldalonálakkal párhuzamosan, 8,0 méterenként 0,5%-os eséssel, a dréncsőárak 200-400 g/m ²	fm	64,00	1 342	85 888	43 648	129 536	
7. Dréncső lerakása 80 mm PVC ACO FF drénrendszerbe fektetve, az oldalonálakkal párhuzamosan, 8,0 méterenként 0,5%-os eséssel, a dréncsőárak 200-400 g/m ²	fm	64,00	1 342	85 888	43 648	129 536	
8. Dréncső lerakása 80 mm PVC ACO FF drénrendszerbe fektetve, az oldalonálakkal párhuzamosan, 8,0 méterenként 0,5%-os eséssel, a dréncsőárak 200-400 g/m ²	fm	64,00	1 342	85 888	43 648	129 536	
9. Dréncső lerakása 80 mm PVC ACO FF drénrendszerbe fektetve, az oldalonálakkal párhuzamosan, 8,0 méterenként 0,5%-os eséssel, a dréncsőárak 200-400 g/m ²	fm	64,00	1 342	85 888	43 648	129 536	
10. Esővíz bekötése 200 PVC csővel, földmunkával, meglévő csatlakozás rákötéssel	db	4,00	4 950	2 750	19 800	11 000	30 800
11. Dréncső lerakása 80 mm PVC ACO FF drénrendszerbe fektetve, az oldalonálakkal párhuzamosan, 8,0 méterenként 0,5%-os eséssel, a dréncsőárak 200-400 g/m ²	db	2,00	48 400	6 050	96 800	12 100	108 900
12. Esővíz bekötése 200 PVC csővel, földmunkával, meglévő csatlakozás rákötéssel	fm	6,00	2 420	5 500	14 520	33 000	47 520
				Összesen:			
				309 246	215 768		525 014
Aszfalt javítás							
1. A bevezető aszfalt javítása C-12 FN betonnal vagy aszfalttal a pálya két alapvonalaán kívül (kerít szegélyen kívüli részén)	m ²	2,00	3 200	2 500	6 400	5 000	11 400
2. Meglévő aszfalt bontása szegély kialakításhoz, 20 km-re szállítással, depónálása, lerakói díjjal	m ²	20,00	500	1 500	10 000	30 000	40 000
				Összesen:			
				16 400	35 000		51 400
Palánkrendszer és szegély kialakítás							
1. Tűzhorganyozott helyszínen fesselt tartószerkezet beépítése a palánk tartószerkezetéül	fm	80,00	3 200	2 300	256 000	184 000	440 000
2. Palánkrendszerrel befedett elemek, szendvicspanel, alapszínben a szükséges rögzítő elemekkel, illesztésekkel, készre szerelve, bejárat elem beépítésével	fm	80,00	7 000	2 500	560 000	200 000	760 000

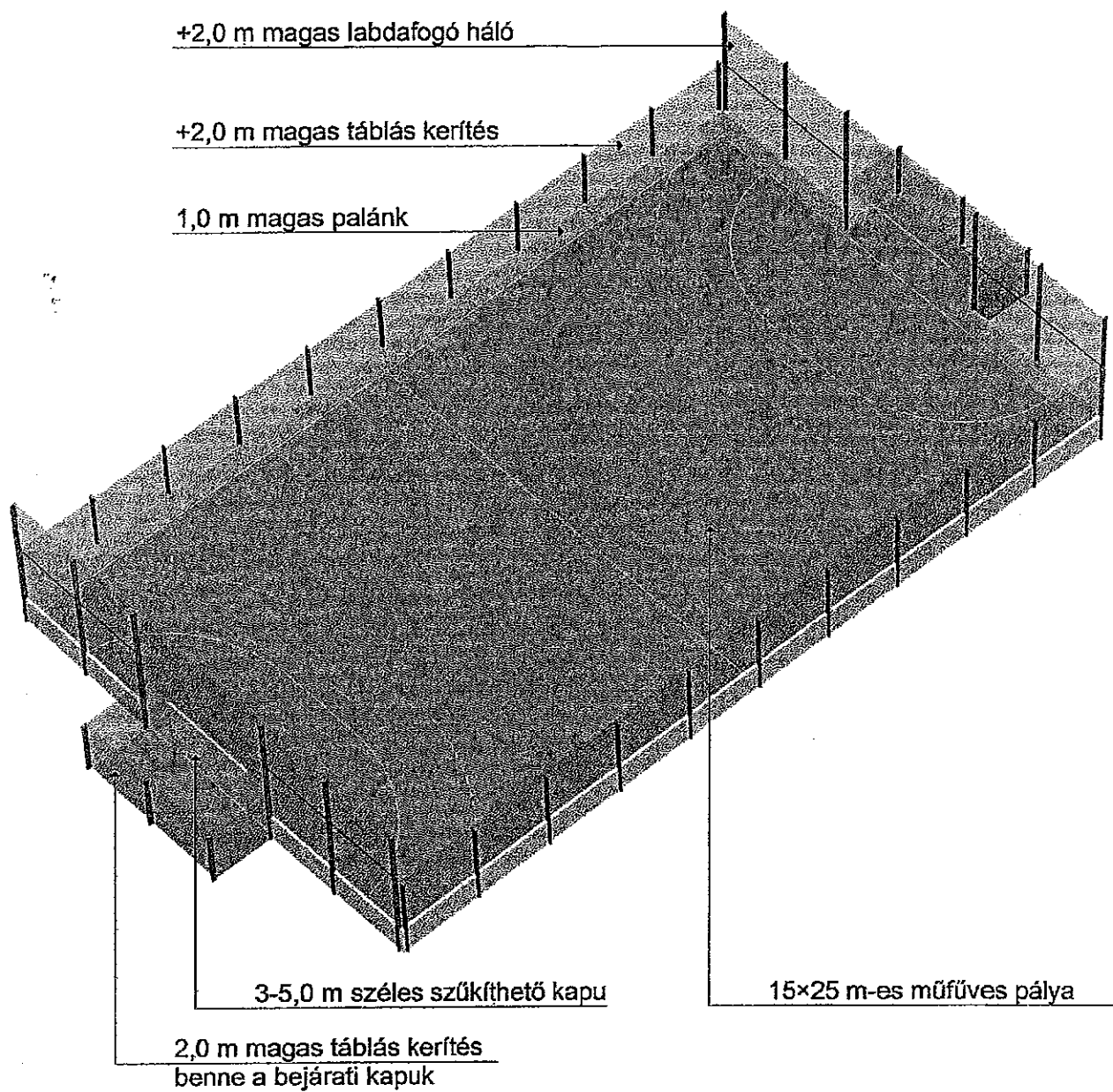


2.00

25.00

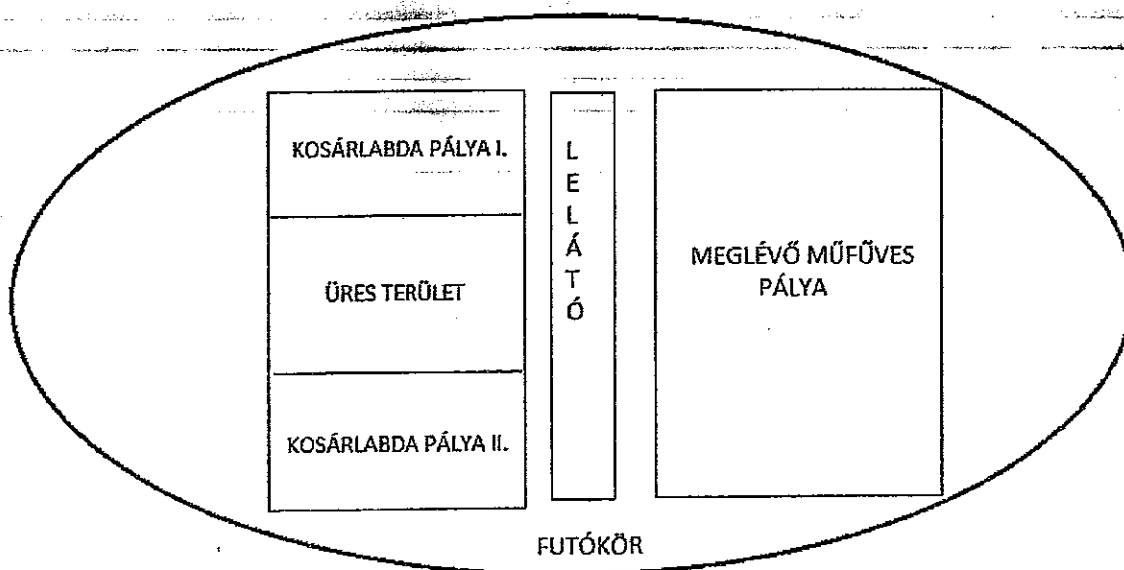
2.00

5.00 5.00 15.00

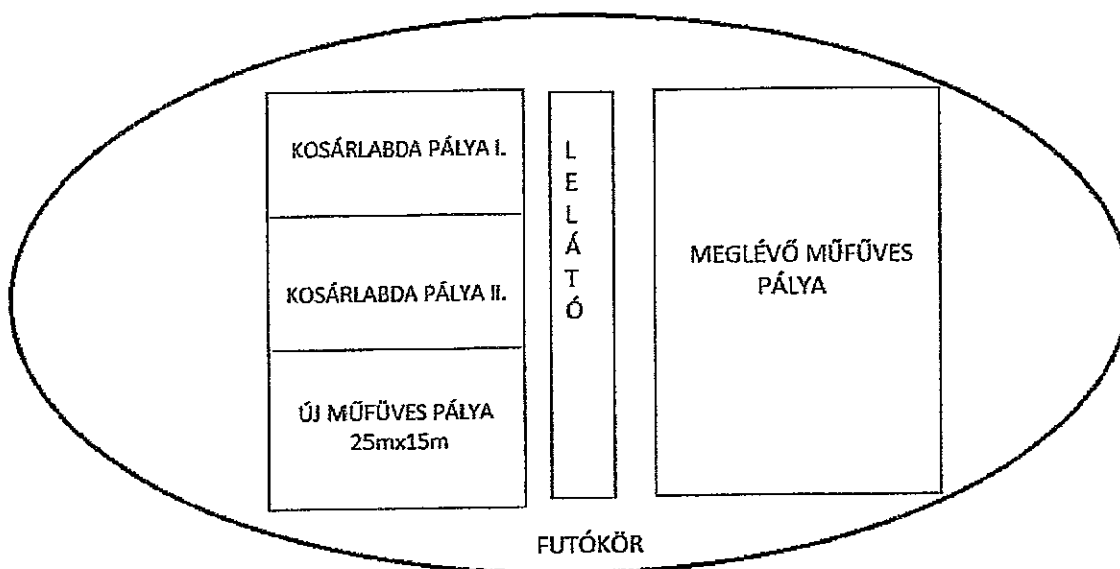


1. sz. melléklet

Jelenlegi állapot



Tervezett állapot



REFERENCIA LISTA

Sz.	Önkormányzat	Pálya megnevezése	Típus	Terület
1	Abony	Kálvin János utca 13	FUTSAL	968
2	Budapest III	Kirása folyamán	FUTSAL	968
3	Budapest III	Kirása folyamán	FUTSAL	968
4	Budapest III	Kirása folyamán	FUTSAL	968
5	Budapest XIV	Munkácsy Mihály Iskola	FUTSAL	968
6	Budapest XIV	Móra Iskola	FUTSAL	968
7	Budapest XIV	Kaffka Iskola	FUTSAL	968
8	Budapest XIV	Hajós Iskola	FUTSAL	968
9	Budapest XIV	Colombus Iskola	ISKOLAI	322
10	Budapest XIX	Csokonai u 9	FUTSAL	968
11	Baracska	Templom utca 19.	FUTSAL	968
12	Boda	Petőfi Sándor utca 2.	FUTSAL	968
13	Bugyi	Sport utca 3 / a	FUTSAL	968
14	Enying	Petőfi Sándor u	FUTSAL	968
15	Ercsi	Sportpálya	FUTSAL	968
16	Kecskemet	Alkony Utca	FUTSAL	968
17	Kecskemet	Alkony Utca	Futópálya	892
18	Kecskemet	Czollner Tó	FUTSAL	807
19	Kerepes	HRSZ 2444	FUTSAL	968
20	Ujhegy	HRSZ 4722/2	2 FUTSAL csoportban	1948
21	Kobanya	Ujhegy sétány	FUTSAL	946
22	Lipót	34/3,4,5	Műfüves Nemzetközi Fűtéssel	7992
23	Lipót	34/3,4,5	Élő füves Nemzetközi Fűtéssel	7992
24	Lipót	34/3,4,5	Öltözőépület	?
25	Lipót	34/3,4,5	Füves Edzőpálya	?
26	Ócsárd	071/14	FUTSAL	968
27	Orosháza	Táncsics u 2	FUTSAL	979
28	Orosháza	Táncsics u 2	Futópálya	552

29	Orosháza	Eötvös Tér 2	FUTSAL	968
30	Orosháza	Eötvös Tér 2	Futópálya	374
31	Sopron	Révai M. utca	Iskolai FUTSAL	392
32	Sümeg	Szabó Dezső út	FUTSAL	968
33	Szekszárd	Sportpálya	Nemzetközi műfüves	8036
34	Szekszárd	Sportpálya	2 FUTSAL csoportban	1890
35	Szekszárd	Sportpálya	Atletikai	Pályaművelés
36	Szil	Dózsa György út 1	FUTSAL	968
37	Vác	HRSZ 2215/1	FUTSAL	968